

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 230 din 23.10.2025
privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor pentru închirierea
spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații,
fедераții, partide politice, deputați și senatori

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la
nr.280/CLM/23.10.2025;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ,
înregistrat la nr. 159.641 din 23.10.2025;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea
domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 2 din Regulamentul privind închirierea suprafețelor
locative cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații,
fедераții, partide politice, deputați și senatori, aprobat prin Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Buzău nr. 156 din 28.08.2025;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (14), art. 139, alin. (1)
coroborat cu art. 5, lit. ee), alin. (6), teza a II-a, precum și art. 196, alin. (1), lit.a)
din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Cu data prezentei hotărâri, se constituie Comisia de analiză a
solicitărilor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință
către asociații, fundații, федераții, partide politice, deputați și senatori (denumită
în continuare "Comisia"), în următoarea componență:

- ▶ Ionuț VOICU - consilier local;
- ▶ Constantin IONESCU - consilier local;
- ▶ Petronela Raluca PALALOGA - Serviciul Evidență Patrimoniu și
Licitații;
- ▶ Magdalena SĂRARU - Serviciul Agricol Sanitar Veterinar;
- ▶ Robert Liviu Cătălin MAREȘ – Serviciul Resurse Umane, Prognoză,
Organizare, Cooperare Interinstituțională.

Art.2. - Secretariatul tehnic al Comisiei este asigurat de Dorobanțu
Cornelia, funcționar în cadrul Serviciului Administrare Fond Locativ.

Art.3. – Persoanele nominalizate la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre vor
aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, instituțiilor și autorităților interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 156 din 28.08.2025 a fost aprobat Regulamentul privind închirierea suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori.

Obiectul prezentului Regulament îl constituie reglementarea cadrului general de atribuire a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații (inclusiv asociații de proprietari), fundații, federații, partide politice, deputați și senatori, situate în imobile aflate în proprietatea Municipiului Buzău sau a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Analizarea solicitărilor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori se va realiza de către o Comisie.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Regulamentul privind închirierea suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 156 din 28.08.2025, această Comisie va fi constituită prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău și va fi structurată astfel:

- 2 consilieri locali;
- 3 funcționari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Buzău;
- din rândul lor, aceștia își vor alege un președinte.

Având în vedere cele de mai sus, am inițiat acest proiect de hotărâre, prin care am propus componența Comisiei.

Modalitatea de desfășurare a activității Comisiei, precum și competențele acesteia, sunt reglementate în Regulamentul privind închirierea suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Administrare Fond Locativ-
Nr. 159.641 din 23.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori

Consiliul Local al Municipiului Buzău are în administrare spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în imobile din proprietatea Municipiului Buzău sau a Statului Român.

Întrucât Regulamentul aprobat prin HCL nr. 156/28.08.2025 impune existența unei comisii pentru analiză și propunerea atribuirii spațiilor, prin acest proiect de hotărâre au fost propuse persoanele care vor alcătui Comisia de analiză, verificare și atribuire a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință.

Atribuțiile comisiei sunt reglementate în HCL nr. 156/28.08.2025 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, federații, partide politice, deputați și senatori, iar activitatea acesteia va fi sprijinită de Serviciul Administrare Fond Locativ, care va asigura secretariatul tehnic, prin doamna Dorobanțu Cornelia.

Față de cele prezentate, **Serviciul Administrare Fond Locativ** susține proiectul de hotărâre privind desemnarea persoanelor pentru constituirea Comisiei de analiză, verificare și atribuire a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință și propune aprobarea acestuia de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Șef serviciu,
Carmen Borcianu

