

HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI SI ACTUALIZARE A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT

PROIECT „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”

Prioritatea 2 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Actiunea 2.4 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 209 din 23.09.2025

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat sub nr.254/CLM/23.09.2025, prin care se propune aprobarea proiectului si actualizarea cheltuielilor legate de proiect pentru „**CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU**”
- Raportul Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice înregistrat cu nr. 142538 din 23.09.2025
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- Avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- Prevederile Ghidului solicitantului- Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte Apel PRSE/2.2/1/2023, în cadrul Programului Regional Sud-Est (PR SE) 2021-2027
- Regulamentul (UE) 1058/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, cu modificările și completările ulterioare
- Comunicare a Comisiei (2021/C 58/01) Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ”;
- Comunicarea Comisiei (2021/C 373/01) - Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;

- Directiva (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor și a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 1.034/2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 146 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția **”CONSOLIDAREA ÎN VEDEREA IMPLEMENTĂRII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU”**
- Adresa din partea Adresa din partea Autoritatii AM/OI: AM_PRSE_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) Nr. 11796/AM/17.09.2025 privind **SCRISOARE SOLICITARE CLARIFICĂRI LA DOCUMENTAȚIA DE CONTRACTARE**

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit.k), art.139, alin. (3), lit. d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul **„CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Obiectiv specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, apelul de proiecte nr. PRSE/2.2/1/2023.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **„CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”**, în cuantum de 19.801.782,71 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a **756.992,99 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **380.895,79 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului **„CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”**.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Buzau.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Se împuternicește primarul Municipiului Buzău să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Buzau.

ART 7. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 146 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția „**CONSOLIDAREA ÎN VEDEREA IMPLEMENTĂRII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU**” se va modifica corespunzător.

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Buzău, în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Municipiului Buzau
- Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Buzau.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR –
Nr. 254/CLM/23.09.2025

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU” și a cheltuielilor legate de proiect

PROIECT „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU”

Prioritatea 2 - O regiune cu localitati prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Actiunea 2.4 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a cladirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 31.07.2025 au fost aprobate proiectul și cheltuielile legate de proiect pentru investiția **”CONSOLIDAREA ÎN VEDEREA IMPLEMENTĂRII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU”**.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare și selecție și în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent apelului de proiecte nr. PRSE/2.2/1/2023_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major, precum și a încadrării proiectului cu titlul **„CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”**, cod SMIS 333355 în alocarea respectivului apel, se demarează etapa contractuală.

Complementar cu Strategia națională de renovare pe termen lung (SNRTL) pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, elaborată în temeiul Directivei (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor și a Directivei 2012/27/UE privind eficiența

energetică, Strategia Națională de Reducere a Riscului Seismic va stabili obiective specifice de reducere a riscului seismic care urmează să fie realizate în etape până în anul 2050, luând în considerare eforturile diferențiate, necesare în reducerea riscului seismic pentru diferite tipuri de clădiri vulnerabile (publice și private, rezidențiale și nerezidențiale).

UAT Municipiul Buzău și-a asumat punerea în aplicare de programe și acțiuni efective destinate îndeplinirii obiectivelor de economie circulară, reziliența în clădirile publice, economisirea energiei în clădiri; măsuri de reducere a consumurilor de energie în sfera serviciilor comunitare de utilități publice; realizarea unui plan local coerent, susținut financiar și politic de comunitatea locală și care să stea la baza prioritizării acțiunilor și proiectelor pentru alocarea resurselor financiare în atingerea obiectivelor energetice stabilite.

Consolidarea în vederea preîntâmpinării riscului seismic la unitățile de învățământ are ca scop principal protejerea vieților și asigurarea siguranței copiilor și a personalului din școli, alături de menținerea continuității educației și protejerea investițiilor în infrastructura școlară. Acest obiectiv este esențial pentru a garanta un mediu educațional sigur și durabil în fața riscurilor seismice.

Imobilul a fost realizat în anii 1968. Până în prezent, nu se cunosc lucrări de modificare sau de intervenție asupra structurii de rezistență a construcției doar intervenții asupra elementelor nestructurale. De-a lungul timpului, clădirea a fost supusă evenimentelor seismice, de menționat în special cutremurul din 1977, fără a produce degradări majore. Având în vedere concluziile din urma expertizării, rezultatele asupra gradelor nominale de asigurare și rezultatele obținute din evaluarea prin calcul a structurii în baza breviarului de calcul, construcția se încadrează în **clasa de risc seismic Rs II**.

În cadrul aceluiași proiect (pentru care activitatea principală vizează consolidarea clădirilor) se vor putea finanța și **lucrări auxiliare** care cuprind:

e) lucrări de creștere a eficienței energetice și

f) alte activități auxiliare care contribuie la realizarea obiectivelor proiectului și/sau care includ lucrări de intervenție aferente investiției de bază - pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), ambele categorii e) și f) într-un procent de maxim 15 % din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap.1, cap.2, cap.4 (punctele 4.1 – 4.6) și cap. 5 (punctul 5.1.1) din bugetul cererii de finanțare.

Având în vedere faptul că obiectivul general al proiectului îl constituie sprijinirea renovării parcului de clădiri publice și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar rezilient, cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050 Municipiul Buzău implementează o serie de proiecte și măsuri de în conformitate cu Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Buzău pentru perioada 2021-2027. Astfel s-a identificat o nevoie urgentă de renovare a clădirilor în care funcționează în prezent instituțiile de învățământ.

Conform ghidului solicitantului în cadrul prezentului apel de proiecte, rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este maximum 85% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**, **maxim 13%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare din **bugetul de stat (BS)** și minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă contribuția solicitantului – autorități și instituții publice locale, instituții de învățământ de stat.

Valoarea totala a proiectului este **19.801.782,71 lei**.

Contribuția proprie în proiect este de **756.992,99 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 381.146,04 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „**CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU**” COD SMIS 333355.

Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, actualizarea bugetul proiectului cu noua cota de TVA, cat si a devizului general al proiectului-a facut prin reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț aceste valori fiind eligibile in cadrul acestei axe de finantare.

La raportul de specialitate a fost atașat documentul comparativ între cheltuielile aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 146 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția “**CONSOLIDAREA ÎN VEDEREA IMPLEMENTĂRII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ A ȘCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU**” și cele supuse spre aprobare prin acest proiect de hotărâre, din care rezultă că diferențele sunt doar la contribuția proprie la cheltuieli neeligibile rezultate din modificarea TVA.

Așa cum rezultă din Adresa din partea Autorității AM/OI: AM_PRSE_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) Nr. 11796/AM/17.09.2025 privind SCRISOARE SOLICITARE CLARIFICĂRI LA DOCUMENTAȚIA DE CONTRACTARE, Autoritatea de Management nu dispune de fonduri pentru a crește finanțarea nerambursabilă acordată pentru a putea susține cheltuielile suplimentare generate de creșterea TVA, în cazul contractelor de finanțare aflate în implementare sau a proiectelor aflate în etapa de contractare (cazul nostru).

În vederea semnării Contractului de finanțare și implementării proiectului este necesară aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta, conform Ghidului solicitantului, la faza de contractare, am inițiat proiectul de hotărâre în vederea adoptării de către dumneavoastră în forma și conținutul prezentat, cu mențiunea că acest proiect a fost redactat în conformitate cu modelul impus prin Anexa “Model C” la Ghidul solicitantului.

PRIMAR,

CONSTANTIN TOMA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU

SERV. INVESTIȚII, PROGRAME/PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ/INTERNĂ I ACHIZIȚII
PUBLICE

Nr. 142538 din 23.09.2025

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZĂU” și a cheltuielilor legate de proiect

PROIECT „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU”

Prioritatea 2 - O regiune cu localitati prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Actiunea 2.4 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a cladirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

UAT Municipiul Buzau a depus, în cadrul apelului de proiecte Apel PRSE/2.2/1/2023, o cerere de finanțare pentru proiectul „CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU” în vederea respectării obiectivelor stabilite prin documentele programatice de la nivel local cât și cu cele stabilite de strategiile și politicile internaționale și guvernamentale (Strategia Națională de Reducere a Riscului Seismic (SNRRS), Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung) inclusiv cu directivele europene în domeniul creșterii performanței energetice a clădirilor care contribuie, la creșterea rezilienței la nivel național.

Consolidarea în vederea preîntâmpinării riscului seismic la unitățile de învățământ are ca scop principal protejarea vieților și asigurarea siguranței copiilor și a personalului din școli, alături de menținerea continuității educației și protejarea investițiilor în infrastructura școlară. Acest obiectiv este esențial pentru a garanta un mediu educațional sigur și durabil în fața riscurilor seismice.

În anul 2020 UAT Municipiul Buzău a aprobat Planul de Acțiune pentru Energie Durabilă al Municipiului Buzău. Acest document programatic își propune punerea în aplicare a măsurilor de reducere a riscului seismic în clădiri, eficiență energetică, a proiectelor privind energia regenerabilă și alte acțiuni în materie de energie, în diverse domenii de activitate ale autorităților locale.

Tot, în anul 2020 UAT Municipiul Buzău a aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local Strategia pentru tranziția la economia circulară în Municipiul Buzău 2020-2030 care a dezvoltat cadrul strategic în vederea implementării de proiecte care să conducă la trecerea către economia circulară și sustenabilă.

- Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, Rs: II
- Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție, Rs: IV

În urma Expertizei tehnice și a auditului energetic soluțiile tehnice adoptate în vederea implementării proiectului sunt:

I. Lucrări de consolidare

- Repararea elementelor sarpantei acolo unde este cazul;
- consolidarea fisurilor cu rasini bicomponente;
- dacă sunt necesare de noi goluri se vor borda în pralabil iar golurile care se doresc a fi desfiintate acestea vor fi zidite cu zidarie portanta;
- Refacerea trotuarului din beton armat cu latimea minima de 1m și panta spre exterior 5% prevazut cu cordon de bitum între trotuar și clădire, acolo unde este cazul;
- **Pereti** - Pentru creșterea clasei de risc seismic se propun camasuiele cu tencuiala de 8 cm armate cu plasa pe fețele interioare ale peretilor exteriori și pe ambele fețe ale peretilor interiori și introducerea unor centuri/grinzi la partea superioara a peretilor. Tipul de plasa de armare precum și numărul de straturi rezultat din calcul pentru fiecare perete este prezentat în tabelul din Anexa 2- Breviar de calcul. Camasuiala peretilor va porni de la nivelul fundatiilor dintr-un cuzinet special executat și va avea continuitate pe toată înălțimea clădirii (acolo unde peretele are continuitate pe toate nivelele) prevazându-se armături de continuitate în dreptul planșelor. Camasuiala peretilor între lamele se va realiza cu ancore chimice.
 - odata cu realizarea camasuiei se vor borda și golurile de uși și ferestre;
 - continuitatea camasuiei pe verticala, în dreptul planșelor.
- *consolidarea fundatiilor pe ambele fețe prin realizarea unor camasuiele cu latimea de 20cm latime până la cota de fundare.*
- SOLUȚIA 1 (S1) – izolarea pereților exteriori cu un strat de vată bazaltică rigidă de 15 cm grosime;
- SOLUȚIA 2 (S2) – termoizolarea planșeului podului (peste placă) cu vată bazaltică rigidă, de 25cm grosime;

- SOLUȚIA 3 (S3) – înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a tâmplăriei aferente accesului;
- SOLUȚIA 4 (I4) - modernizarea instalațiilor de încălzire, de preparare apă caldă de consum și de iluminat;
- SOLUȚIA 5 (I5) - se propune un sistem de ventilare mecanică cu recuperare de căldură.
- Amenajari pentru siguranța la incendiu
- Implementarea măsurilor de energie din surse regenerabile: panouri fotovoltaice și solare
- Măsuri conexe economie circulară prin înmagazinarea și utilizarea apei de ploaie (utilizată pentru sistemul de irigații spații verzi, rezerva de apă pentru incendii și apă pentru zona spațiilor de servicii)
- Amenajare și extindere spații verzi, zone de relaxare și locuri de joacă utilizând elemente și materiale naturale.
- Sisteme de gestiune tehnică și control al clădirii (BMS) care vizează controlul tuturor echipamentelor instalate cu scopul reducerii consumurilor și optimizării funcționării acestora.

UAT Municipiul Buzău va realiza Planuri de continuitate și upgrade – Plan de întreținere pe termen lung: Gestionarea infrastructurii va include un plan pe termen lung pentru întreținerea periodică, reparații și eventuale upgrade-uri tehnologice. Acest plan se va implementa prin structura de urmărire în timp a comportamentului construcției și va cuprinde și un program de formare continuă pentru personalul implicat în operarea infrastructurii, asigurând astfel menținerea unui nivel ridicat de competență.

Conform ghidului solicitantului în cadrul prezentului apel de proiecte, rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este maximum 85% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**, **maxim 13%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare din **bugetul de stat (BS)** și minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă contribuția solicitantului – autorități și instituții publice locale, instituții de învățământ de stat.

Valoarea totală a proiectului este **19.801.782,71 lei**.

Contribuția proprie în proiect este de **756.992,99 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 381.146,04 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului

„CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 – MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU” COD SMIS 333355.

Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, actualizarea bugetul proiectului cu noua cota de TVA, cat si a devizului general al proiectului-a facut prin reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț aceste valori fiind eligibile in cadrul acestei axe de finantare.

În vederea semnării Contractului de finantare si implementarii proiectului este necesară aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de acesta, conform Ghidului solicitantului, la faza de precontractare. În acest sens a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

LUMINITA DANIELA COLTEANU

Sef Serv. Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă
și Achiziții Publice



SCOALA 14

INITIAL HCLM BUZĂU NR. 146 DIN 31.07.2025

SURSE DE FINANȚARE	
Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	19,801,782.71
Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	744,480.71
Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	19,057,302.00
Contribuția proprie, din care :	1,125,626.75
Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	381,146.04
Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	744,480.71
ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	18,676,155.96

FINAL dupa actualizare

SURSE DE FINANȚARE	
Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	19,801,782.71
Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	756,992.99
Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	19,044,789.72
Contribuția proprie, din care :	1,137,888.78
Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	380,895.79
Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	756,992.99
ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	18,663,893.93



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

BRATU
GEORGIANA

Digitally signed by
BRATU GEORGIANA
Date: 2025.09.17
15:47:23 +03:00

Solicitarea de clarificare: 2

Cod SMIS: 333355
Titlu Proiect: CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.14 - MIHAIL KOGĂLNICEANU DIN MUNICIPIUL BUZAU
Apel: PRSE/163/PRSE_P2/OP2/RSO2.4/PRSE_A9 - Apel PRSE/2.2/1/2023_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major
Program: Program Regional Sud-Est
Autoritate AM/OI: AM_PRSE_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est)

Permite modificare de buget.

Schimbare lider: Nu

CONTRACTARE

Observații:

Nr. 11796/AM/17.09.2025

SCRISOARE SOLICITARE CLARIFICĂRI LA DOCUMENTAȚIA DE CONTRACTARE

Către: Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Buzau

În atenția: Domnului Constantin TOMA, Primar

De la: Jenica CRĂCIUN, Șef AM PR SE

Ref: Solicitare documente etapa de contractare - cerere de finanțare - Cod SMIS 333355

Stimata Domnule Primar,

În vederea pregătirii contractului de finanțare pentru proiectul cu titlul „Consolidarea în vederea implementării conceptului de economie circulară și eficiența energetică a școlii nr.14 - Mihail Kogălniceanu din Municipiul Buzau”, cod SMIS 333355, depus în cadrul apelului de proiecte nr. PRSE/2.2/1/2023_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major, vă rugăm să transmiteți următoarele clarificări suplimentare:

- Vă rugăm să adugați la Secțiunea Informații generale nr de înregistrare în Registrul autorităților publice.

Având în vedere **majorarea cotei standard de la 19% la 21%**, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale-bugetare, solicitanții de finanțare respectiv beneficiarii, după caz, **vor actualiza bugetul proiectului cu noua cota de TVA**, precum și toate documentele afectate de această modificare (cerere de finanțare, HCL/HCJ, buget, macheta etc).

În acest sens, AM recomandă revizuirea bugetului și a devizului general al proiectului prin:

- reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

și/sau

- creșterea cheltuielilor neeligibile suportate din bugetul propriu al beneficiarului.

Având în vedere gradul de utilizare a fondurilor alocate din supracontractare, precum și apelurile aflate în derulare, AM nu dispune de fonduri pentru a crește finanțarea nerambursabilă acordată pentru a putea susține cheltuielile suplimentare generate de creșterea TVA, în cazul contractelor de finanțare aflate în implementare sau a proiectelor aflate în etapa de contractare

Prin urmare, vă rugăm să transmiteți următoarele anexe obligatorii:

1. Devizul general al obiectului de investiție, conform ultimei variante de buget;
2. Hotărârea/Decizia de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect (se va vedea Model C - Model orientativ de Hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, anexat ghidului solicitantului);
3. Planul de monitorizare a proiectului (Anexa 2 a Ghidului Solicitantului); De asemenea, se va avea în vedere în corelarea cu secțiunea "Planul de monitorizare" și prevederile Instrucțiunii AM nr. 2 din 21.11.2024;
4. Declarația Unică, cu bife și completată cu toate paragrafele, conform Anexei 4 a Ghidului Solicitantului, având în vedere ultima varianta de buget;
5. Anexa 14- Bugetul sintetic al proiectului, conform ultimei variante de buget;
6. Lista de echipamente și servicii, conform ultimei variante de buget;
7. Vă rugăm să dispuneți actualizarea Cererii de finanțare după cum urmează:
 - 7.1 Actualizarea bugetului, conform precizarilor referitoare la creșterea cotei TVA, detaliate în prezenta adresa;
 - 7.2 Vă rugăm să revizuiți Planul de achiziții, conform ultimei variante de buget;
 - 7.3 Actualizarea, în cadrul secțiunii Activități a datelor calendaristice aferente activităților ulterioare semnării contractului de finanțare luând în calcul pentru semnarea contractului de finanțare, luna noiembrie 2025 precum și perioada de implementare de 24 luni (03.11.2025-02.11.2027);
 - 7.4 Actualizarea secțiunii „Planul de monitorizare” și corelarea acesteia cu Anexa 2- Planul de monitorizare a proiectului și cu ultima varianta de buget;
8. Vă rugăm să dispuneți actualizarea „Graficului de rambursare”, având în vedere actualizarea datelor calendaristice ale proiectului (dată început/ dată încheiere) luând în calcul pentru semnarea contractului de finanțare, luna Noiembrie 2025 precum și perioada de implementare de 24 luni (03.11.2025-02.11.2027);
9. Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene", prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu HG nr. 829/2022. La întocmirea formularului se va avea în vedere completarea informațiilor în mii lei.
10. Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu HG nr. 829/2022. La întocmirea formularului se va avea în vedere completarea informațiilor în mii lei și împărțirea valorii bugetului pe surse de finanțare;

Termenul limită de transmitere a documentelor menționate mai sus este de maxim **15 de zile lucrătoare (08 octombrie 2025)**, calculat de la data primirii solicitării Autorității de Management.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea AM PR SE este doamna Georgiana BRATU, Ofiter Birou Contractare, telefon: 0729 840 580, e-mail: georgiana.bratu@adrse.ro.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

Cu stimă,

Gabriela POPESCU

Șef Serviciul Evaluare, Selecție și Contractare Proiecte

Digitally signed
by POPESCU
LENUȚA-
GABRIELA
Date:
2025.09.17
15:42:58 +03'00'

Verificat,

Mariana MIRCEA

Șef Birou Contractare Proiecte

MIRCEA
MARIANA
Digitally signed by
MIRCEA MARIANA
Date: 2025.09.17
14:38:47 +03'00'

Întocmit,

Georgiana BRATU

Ofițer Contractare Proiecte

BRATU
GEORGIANA

Digitally signed by
BRATU GEORGIANA
Date: 2025.09.17
14:34:45 +03'00'

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Aplicanți

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Responsabil proiect / Persoana de contact

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Atribute proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Capacitate solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Localizare proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Obiective proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Caracter durabil al proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Riscuri

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Grup țintă

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Principii orizontale

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Metodologie de implementare proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Maturitate proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Descriere investiție

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Indicatori de realizare și de rezultat (program)

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Indicatori suplimentari proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Plan de achiziții

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Resurse umane

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Rezultate așteptate / Realizări așteptate

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Activități

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Indicatori de etapă

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Plan de monitorizare a proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - domeniu de intervenție

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - formă de sprijin

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - dimensiune punere în practică teritorială

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - activitate economică

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - localizare

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - teme secundare în cadrul FSE+

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - dimensiune egalitate de gen

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Criterii evaluare ETF

Se permite atașarea de documente.

Declarații unice

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Documente atașate

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de
-	-	-	-

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de **08-10-2025 23:59** să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

Data:
17-09-2025

Semnătura,

Model orientativ de Hotărâre de aprobare a proiectului

HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT ȘI (DACĂ ESTE CAZUL) DE APROBARE A ACORDULUI DE PARTENERIAT

-model orientativ-

PROIECT <Titlu proiect>

Prioritatea 2 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Actiunea 2.4 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

HOTĂRÂREA NR. <..>/<DATA>

PREAMBUL

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul <Titlu proiect> în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Obiectiv specific, apelul de proiecte nr.....

ART 2. (dacă este cazul) Se aprobă acordul de parteneriat între - lider de proiect și în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat <nr/data> care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului <Titlu proiect>, în cuantum de <suma în cifre> lei (inclusiv TVA).

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <suma în cifre>, reprezentând cofinanțarea proiectului <Titlu proiect>.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului <Titlu proiect>, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condiții de rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Se împuternicește <Nume și prenume> să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele <.....> și al Partenerului, dacă este cazul.

ART 8. (daca este cazul) Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul <Municipiul/Județ/ Oraș> în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul/ Președintele <Nume și prenume> <Municipiul/Județ/ Oraș/..>
-

ART 9. (daca este cazul)Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL/CJ <Municipiul/Județ/ Oraș/ ...> și publicare pe site-ul propriu Primăriei/ Consiliului Județean al <Municipiului/Județ/ Oraș/...>.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, <DATA>, cu un număr de ... voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotriva ..., din totalul de ... consilieri / membri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR

.....