

## HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI SI ACTUALIZARE A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT

**PROIECT „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”**

**Prioritatea 2** - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

**Obiectiv Specific 2.2** - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

**Actiunea 2.4** Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

### PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 208 din 23.09.2025

**Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.253/CLM/23.09.2025, prin care se propune actualizarea cheltuielilor legate de proiectul „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU - ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”
- Raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice, înregistrat la nr. 142522 din 23.09.2025;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- Avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- Prevederile Ghidului solicitantului- Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte Apel PRSE/2.2/1/2023, în cadrul Programului Regional Sud-Est (PR SE) 2021-2027
- Regulamentul (UE) 1058/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, cu modificările și completările ulterioare
- Comunicarea Comisiei (2021/C 58/01) Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ”;

- Comunicarea Comisiei (2021/C 373/01) - Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor și a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.034/2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 144 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”;
- Adresa din partea Autorității AM/OI: AM\_PRSE\_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) Nr. 11822/AM/18.09.2025 privind SCRISOARE SOLICITARE CLARIFICĂRI 1 LA DOCUMENTAȚIA DE CONTRACTARE,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit.k), art.139, alin. (3), lit. d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă proiectul „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Obiectiv specific 2.2 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, apelul de proiecte nr. PRSE/2.2/1/2023.

ART. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”, în cuantum de 15.619.367,71 lei (inclusiv TVA).

ART. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a **532.501,92 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **301.737,32 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului „**IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO**”.

ART. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Buzău.

ART. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART. 6. Se împuternicește primarul Municipiului Buzău să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Buzău.

ART. 7. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 144 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția „**IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO**” se va modifica corespunzător, potrivit prezentei hotărâri.

ART. 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Buzău, în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Municipiului Buzău
- Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Buzău.

INITIATOR  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU



AVIZAT  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard Pistol



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR –  
Nr. 253/CLM/23.09.2025

### REFERAT DE APROBARE

## La proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului "IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO" și a cheltuielilor legate de proiect

**PROIECT "IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO"**

**Prioritatea 2** - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

**Obiectiv Specific 2.2** - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

**Actiunea 2.4** Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice) Apel PRSE/2.2/1/2023

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 144 din 31.07.2025 a fost aprobat proiectul și cheltuielile legate de proiect pentru investiția „IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO”.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare și selecție și în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent apelului de proiecte nr. PRSE/2.2/1/2023\_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major, precum și a încadrării proiectului cu titlul „Implementarea conceptului de economie circulară și eficiență energetică în Școlile Gimnaziale din Municipul Buzău Școala Nr. 5 – Episcop Dionisie Romano”, cod SMIS 332826 în alocarea respectivului apel, se demarează etapa contractuală.

Complementar cu Strategia națională de renovare pe termen lung (SNRTL) pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, elaborată în temeiul Directivei (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor și a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, Strategia Națională de Reducere a Riscului Seismic va stabili obiective specifice de

reducere a riscului seismic care urmează să fie realizate în etape până în anul 2050, luând în considerare eforturile diferențiate, necesare în reducerea riscului seismic pentru diferite tipuri de clădiri vulnerabile (publice și private, rezidențiale și nerezidențiale).

UAT Municipiul Buzău și-a asumat punerea în aplicare de programe și acțiuni efective destinate îndeplinirii obiectivelor de economie circulară, reziliența în clădirile publice, economisirea energiei în clădiri; măsuri de reducere a consumurilor de energie în sfera serviciilor comunitare de utilități publice; realizarea unui plan local coerent, susținut financiar și politic de comunitatea locală și care să stea la baza prioritizării acțiunilor și proiectelor pentru alocarea resurselor financiare în atingerea obiectivelor energetice stabilite.

Consolidarea în vederea preîntâmpinării riscului seismic la unitățile de învățământ are ca scop principal protejerea vieților și asigurarea siguranței copiilor și a personalului din școli, alături de menținerea continuității educației și protejerea investițiilor în infrastructura școlară. Acest obiectiv este esențial pentru a garanta un mediu educațional sigur și durabil în fața riscurilor seismice.

Imobilul a fost realizat în anii 1852. Până în prezent, nu se cunosc lucrări de modificare sau de intervenție asupra structurii construcției. Având în vedere concluziile din urma expertizării, rezultatele asupra gradelor nominale de asigurare și rezultatele obținute din evaluarea prin calcul a structurii în baza breviarului de calcul, construcția se încadrează în **clasa de risc seismic Rs II**.

În cadrul aceluiași proiect (pentru care activitatea principală vizează consolidarea clădirilor) se vor putea finanța și **lucrări auxiliare** care cuprind:

e) lucrări de creștere a eficienței energetice și

f) alte activități auxiliare care contribuie la realizarea obiectivelor proiectului și/sau care includ lucrări de intervenție aferente investiției de bază - pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), ambele categorii e) și f) într-un procent de maxim 15 % din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap.1, cap.2, cap.4 (punctele 4.1 – 4.6) și cap. 5 (punctul 5.1.1) din bugetul cererii de finanțare.

Având în vedere faptul că obiectivul general al proiectului îl constituie sprijinirea renovării parcului de clădiri publice și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar rezilient, cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050 Municipiul Buzău implementează o serie de proiecte și măsuri de în conformitate cu Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Buzău pentru perioada 2021-2027. Astfel s-a identificat o nevoie urgentă de renovare a clădirilor în care funcționează în prezent instituțiile de învățământ.

Conform Ghidului solicitantului în cadrul prezentului apel de proiecte, rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este maximum 85% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**, **maximum 13%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare din **bugetul de stat (BS)** și **minimum 2%** din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă contribuția solicitantului – autorități și instituții publice locale, instituții de învățământ de stat.

Valoarea totală a proiectului este de **15.619.367,71 lei**.

Contribuția proprie în proiect a **532.501,92 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 301.913,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului **IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO COD SMIS 332826.**

Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, actualizarea bugetul proiectului cu noua cota de TVA, cat si a devizului general al proiectului s-a făcut prin reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț aceste valori fiind eligibile in cadrul acestei axe de finanțare.

La raportul de specialitate a fost atașat documentul comparativ între cheltuielile aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 144 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția „**IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO**” și cele supuse spre aprobare prin acest proiect de hotărâre, din care rezultă că diferențele sunt doar la contribuția proprie la cheltuieli neeligibile rezultate din modificarea TVA.

Așa cum rezultă din Adresa din partea Autorității AM/OI: AM\_PRSE\_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) Nr. 11822/AM/18.09.2025 privind SCRISOARE SOLICITARE CLARIFICĂRI 1 LA DOCUMENTAȚIA DE CONTRACTARE, Autoritatea de Management nu dispune de fonduri pentru a crește finanțarea nerambursabilă acordată pentru a putea susține cheltuielile suplimentare generate de creșterea TVA, în cazul contractelor de finanțare aflate în implementare sau a proiectelor aflate în etapa de contractare (cazul nostru).

În vederea semnării Contractului de finanțare și implementării proiectului este necesară aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta, conform Ghidului solicitantului, la faza de contractare, am inițiat proiectul de hotărâre în vederea adoptării de către dumneavoastră în forma și conținutul prezentat, cu mențiunea că acest proiect a fost redactat în conformitate cu modelul impus prin Anexa "Model C" la Ghidul solicitantului.

**PRIMAR,**

CONSTANTIN TOMA

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text: "ROMÂNIA" at the top, "Municipiul Buzău" around the inner edge, "PRIMĂRIA" in the center, and "1" at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
SERV. INVESTIȚII, PROGRAME/PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ/INTERNĂ ȘI ACHIZIȚII  
PUBLICE  
Nr. 142522 din 23.09.2025

**R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**  
**La proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului "IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO" și a cheltuielilor legate de proiect**

**PROIECT: "IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO"**

**Prioritatea 2** - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

**Obiectiv Specific 2.2** - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

**Actiunea 2.4** Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

UAT Municipiul Buzău a depus, în cadrul apelului de proiecte Apel PRSE/2.2/1/2023, o cerere de finanțare pentru proiectul **CONSOLIDAREA IN VEDEREA IMPLEMENTARII CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARA SI EFICIENTA ENERGETICA A SCOLII NR.5 – DIONISIE ROMANO DIN MUNICIPIUL BUZAU** în vederea respectării obiectivelor stabilite prin documentele programatice de la nivel local cât și cu cele stabilite de strategiile și politicile internaționale și guvernamentale (Strategia Națională de Reducere a Riscului Seismic (SNRRS), Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung) inclusiv cu directivele europene în domeniul creșterii performanței energetice a clădirilor care contribuie, la creșterea rezilienței la nivel național.

Consolidarea în vederea preîntâmpinării riscului seismic la unitățile de învățământ are ca scop principal protejarea vieților și asigurarea siguranței copiilor și a personalului din școli, alături de menținerea continuității educației și protejarea investițiilor în infrastructura școlară. Acest obiectiv este esențial pentru a garanta un mediu educațional sigur și durabil în fața riscurilor seismice.

În anul 2020 UAT Municipiul Buzău a aprobat Planul de Acțiune pentru Energie Durabilă al Municipiului Buzău. Acest document programatic își propune punerea în aplicare a măsurilor de reducere a riscului seismic în clădiri, eficiență energetică, a proiectelor privind energia regenerabilă și alte acțiuni în materie de energie, în diverse domenii de activitate ale autorităților locale.

Tot, în anul 2020 UAT Municipiul Buzău a aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local Strategia pentru tranziția la economia circulară în Municipiul Buzău 2020-2030 care a dezvoltat cadrul strategic în vederea implementării de proiecte care să conducă la trecerea către economia circulară și sustenabilă.

- Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, Rs: II
- Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție, Rs: IV

În urma Expertizei tehnice și a auditului energetic soluțiile tehnice adoptate în vederea implementării proiectului sunt:

#### I. Lucrări de consolidare

- Repararea elementelor sarpantei acolo unde este cazul;
- consolidarea fisurilor cu rasini bicomponente;
- dacă sunt necesare de noi goluri se vor borda în pralabil iar golurile care se doresc a fi desfiintate acestea vor fi zidite cu zidarie portanta;
- Refacerea trotuarului din beton armat cu latimea minima de 1m și panta spre exterior 5% prevazut cu cordon de bitum între trotuar și clădire, acolo unde este cazul;
- **Pereti** - Pentru creșterea clasei de risc seismic se propun camasuiele cu tencuiala de 8 cm armate cu plasa pe fețele interioare ale peretilor exteriori și pe ambele fețe ale peretilor interiori și introducerea unor centuri/grinzi la partea superioara a peretilor. Tipul de plasa de armare precum și numărul de straturi rezultat din calcul pentru fiecare perete este prezentat în tabelul din Anexa 2- Breviar de calcul. Camasuiala peretilor va porni de la nivelul fundatiilor dintr-un cuzinet special executat și va avea continuitate pe toată înălțimea clădirii (acolo unde peretele are continuitate pe toate nivelele) prevazându-se armături de continuitate în dreptul planșeelor. Camasuiala peretilor între lamele se va realiza cu ancore chimice.
  - odata cu realizarea camasuiei se vor borda și golurile de uși și ferestre;
  - continuitatea camasuiei pe verticala, în dreptul planșeelor.
  - *consolidarea fundatiilor pe ambele fețe prin realizarea unor camasuiele cu latimea de 20cm latime până la cota de fundare.*

- SOLUȚIA 1 (S1) – izolarea pereților exteriori cu un strat de vată bazaltică rigidă de 15 cm grosime;
- SOLUȚIA 2 (S2) – termoizolarea planșeului podului (peste placă) cu vată bazaltică rigidă, de 25cm grosime;
- SOLUȚIA 3 (S3) – înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a tâmplăriei aferente accesului;
- SOLUȚIA 4 (I4) - modernizarea instalațiilor de încălzire, de preparare apă caldă de consum și de iluminat;
- SOLUȚIA 5 (I5) - se propune un sistem de ventilare mecanică cu recuperare de căldură.
- Amenajari pentru siguranța la incendiu
- Implementarea măsurilor de energie din surse regenerabile: panouri fotovoltaice și solare
- Măsuri conexe economie circulară prin înmagazinarea și utilizarea apei de ploaie (utilizată pentru sistemul de irigații spații verzi, rezerva de apă pentru incendii și apa pentru zona spațiilor de servicii)
- Amenajare și extindere spații verzi, zone de relaxare și locuri de joacă utilizând elemente și materiale naturale.
- Sisteme de gestiune tehnică și control al clădirii (BMS) care vizează controlul tuturor echipamentelor instalate cu scopul reducerii consumurilor și optimizării funcționării acestora.

UAT Municipiul Buzău va realiza Planuri de continuitate și upgrade – Plan de întreținere pe termen lung: Gestionarea infrastructurii va include un plan pe termen lung pentru întreținerea periodică, reparații și eventuale upgrade-uri tehnologice. Acest plan se va implementa prin structura de urmărire în timp a comportamentului construcției și va cuprinde și un program de formare continuă pentru personalul implicat în operarea infrastructurii, asigurând astfel menținerea unui nivel ridicat de competență.

Conform ghidului solicitantului în cadrul prezentului apel de proiecte, rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este maximum 85% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**, **maxim 13%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare din **bugetul de stat (BS)** și minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă contribuția solicitantului – autorități și instituții publice locale, instituții de învățământ de stat.

Valoarea totală a proiectului este de **15.619.367,71 lei**.

Contribuția proprie în proiect a **532.501,92 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 301.913,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului **IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO COD SMIS 332826**.

Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale bugetare, actualizarea bugetului proiectului cu noua cota de TVA, cât și a devizului general al proiectului s-a făcut prin reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț a acestor valori fiind eligibile în cadrul acestor axe de finanțare.

Atașez documentul comparativ între cheltuielile aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 144 din 31.07.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru investiția „**IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 – EPISCOP DIONISIE ROMANO**” și cele supuse spre aprobare prin acest proiect de hotărâre, din care rezultă că diferențele sunt doar la contribuția proprie la cheltuieli neeligibile rezultate din modificarea TVA.

În vederea semnării Contractului de finanțare și implementării proiectului este necesară aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta, conform Ghidului solicitantului, la faza de precontractare. În acest sens a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

LUMINIȚA DANIELA COLȚEANU

Sef Serv. Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă  
și Achiziții Publice



**DOCUMENT COMPARATIV SCOLI****SCOALA 5**

INITIAL HCLM 144 din 31.07.2025

<b>SURSE DE FINANȚARE</b>	
<b>Valoarea totală a cererii de finantare, din care :</b>	<b>15,619,367.71</b>
Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	523,700.23
Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	15,095,667.48
<b>Contribuția proprie, din care :</b>	<b>825,613.58</b>
Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	301,913.35
Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	523,700.23
<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>14,793,754.13</b>

FINAL dupa actualizare

<b>SURSE DE FINANȚARE</b>	
<b>Valoarea totală a cererii de finantare, din care :</b>	<b>15,619,367.71</b>
Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	532,501.92
Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	15,086,865.79
<b>Contribuția proprie, din care :</b>	<b>834,239.24</b>
Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	301,737.32
Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	532,501.92
<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>14,785,128.47</b>



## MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

### Solicitarea de clarificare: 3

Cod SMIS: 332826

Titlu Proiect: IMPLEMENTAREA CONCEPTULUI DE ECONOMIE CIRCULARĂ ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN ȘCOLILE GIMNAZIALE DIN MUNICIPIUL BUZĂU ȘCOALA NR. 5 - EPISCOP DIONISIE ROMANO

Apel: PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9 - Apel PRSE/2.2/1/2023\_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major

Program: Program Regional Sud-Est

Autoritate AM/OI: AM\_PRSE\_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est)

Schimbare lider: Nu

### CONTRACTARE

#### Observații:

Nr.11822/AM/18.09.2025

Scrisoare solicitare clarificări 1 la documentația de contractare

Către: Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Buzău

În atenția: Domnului Constantin TOMA - Primar

De la: Jenica Crăciun, Șef AM PR SE

Ref: Cod SMIS 332826

Titlu proiect: *Implementarea conceptului de economie circulară și eficiență energetică în Școlile Gimnaziale din Municipiul Buzău Școala Nr. 5 - Episcop Dionisie Romano*

Stimate Domnule Primar,

Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, solicitanții de finanțare respectiv beneficiarii, după caz, vor actualiza bugetul proiectului cu noua cota de TVA, precum și toate documentele afectate de această modificare (cerere de finanțate, HCL/HCU, buget, macheta etc).

În acest sens, AM recomandă revizuirea bugetului și a devizului general al proiectului prin:

- reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț și/sau
- creșterea cheltuielilor neeligibile suportate din bugetul propriu al beneficiarului.

Având în vedere gradul de utilizare a fondurilor alocate din supracontractare, precum și apelurile aflate în derulare, AM nu dispune de fonduri pentru a crește finanțarea nerambursabilă acordată pentru a putea susține cheltuielile suplimentare generate de creșterea TVA, în cazul contractelor de finanțare aflate în implementare sau a proiectelor aflate în etapa de contractare

Prin urmare, vă rugăm să transmiteți următoarele anexe obligatorii:

1. Completarea și transmiterea **Declarației Unice**, cu bife și completată în afara sistemului cu toate paragrafele conform Ghidului specific (Corrigendum nr. 4 - Acțiunea 2.2 Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic).
2. **Lista de echipamente/lucrări/servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile** (model F), conform valorilor consemnate în butetul revizuit.
3. **Devizul general al obiectului de investiție**, conform ultimei variante de buget.
4. **Hotărârea/Decizia(Hotărârile/Deciziile partenerilor) de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect.**
5. Completarea și transmiterea *Anexei 23 Situație centralizatoare privind beneficiarul/i real/i ai finanțării și a Anexei 23.1 Declarația privind beneficiarul/beneficiarii real/i - contractant/subcontractant*. În Anexa 23 se vor consemna toate contractele încheiate până la momentul depunerii cererii de finanțare, iar Anexa 23.1 se va completa de către fiecare dintre contractanții indicați în Anexa 23.
6. Revizuirea și redepunerea **Machetei privind analiza și previziunea financiară (Anexa 13) și Bugetul proiectului (Anexa 14)**, pentru corelarea cu modificările aduse bugetului.
7. Referitor la **Anexa 20.1 Declarația privind eligibilitatea TVA - operațiuni cost total mai mic de 5.000.000 euro**, vă rugăm să clarificați codul poștal al solicitantului, întrucât nu corespunde celui indicat în cererea de finanțare.
8. Având în vedere faptul că ocupantul nu coincide cu solicitantul, se vor transmite documente privind încadrarea acestuia în categoria entităților publice eligibile și în situațiile descrise în ghidul solicitantului (secțiunea 5.1.1)
9. Conform Ghidului specific, pentru unitățile de învățământ se va atașa **Avizul Ministerului Educației** privind oportunitatea investiției, valabil la data depunerii proiectului.
10. **Planul de monitorizare a proiectului (Anexa 2)** actualizat, având ca referință **15 noiembrie 2025** ca data de începere a perioadei de implementare a proiectului.
11. **Graficul de rambursare** având în vedere actualizarea datelor calendaristice ale proiectului.
12. **Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene"**, prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu HG nr. 829/2022.
13. **Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu HG nr. 829/2022.**

Referitor la **Cererea de finanțare**, următoarele modificări sunt necesare pentru corelarea informațiilor și întrunirea tuturor cerințelor din Ghidul specific:

- a. În secțiunea „Atribute proiect” se va bifa „Nu” la opțiunea privind îndeplinirea condiției favorizante, conform ultimelor recomandări primite pe marginea acestui subiect.
- b. În secțiunea „Grup țintă” se va corecta referința la „creșă” având în vedere faptul că prin proiect se dorește consolidarea și eficientizarea energetică a Școlii Nr. 5 - Episcop Dionisie Romano.
- c. Secțiunea „Principii orizontale”/ *Accesibilitate persoane cu dizabilități* se va revizui prin prezentarea modului în care solicitantul se va asigura că principiul accesibilității va fi respectat (*în cadrul tuturor investițiilor în infrastructură, se va avea în vedere ca toate obstacolele fizice să fie înlăturate / ameliorate, vor fi prevăzute spații speciale de acces/ crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii/ echipamentelor în vederea asigurării accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, îndeplinind astfel prevederile legislației în vigoare cu privire la accesul în clădirile și structurile de utilitate publică*). Se va specifica dacă proiectul prevede măsuri de adaptare a infrastructurii, inclusiv a echipamentelor și utilajelor pentru accesul și operarea de către persoane cu dizabilități, altele decât măsuri de conformare cu obligațiile legale în acest domeniu.
- d. Secțiunea „Maturitate proiect”/H.2.2 se va revizui prin includerea tuturor aspectelor administrative.
- e. În secțiunile „Plan de achiziții”, „Activități”, „Indicatori de etapă”, „Plan de monitorizare a proiectului”, se va actualiza calendarul proiectului cu data de început **15 noiembrie 2025**. Pentru data de început, respectiv data de finalizare se va respecta formatul ZZ/LL/AAAA, indicându-se ziua, luna și anul.
- f. Secțiunea „Indicatori de etapă” se va revizui pentru a răspunde indicațiilor din ghidul specific: *Se vor completa atât Indicatori etapa de realizare cât și Indicatori etapă de reper în conformitate cu modelul din Anexa 2. Plan de monitorizare. În conținutul actual sunt indicatori duplicați (ex. Solicitare prefinanțare în cuantum de 10% din valoarea eligibilă a proiectului), și indicatori nedefiniți (ex. Îndeplinirea indicatorilor de realizare aferenți proiectului indicator de realizare 1 indicator de realizare 2 indicator de realizare n).*

g. Secțiunea „Plan de monitorizare a proiectului” se va revizui pentru a răspunde cerințelor din Ghidul specific: plan inclus în contractul de finanțare/decizia de finanțare, după caz, prin care se stabilesc indicatorii de etapă care se vor monitoriza de către autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, pe parcursul implementării proiectului, precum țintele finale asumate pentru indicatorii de realizare și de rezultat care vor fi atinse în urma implementării proiectului; utilizarea acestui plan are ca finalitate consolidarea, simplificarea și eficientizarea procesului de monitorizare a proiectelor de către autoritățile de management/organismele intermediare, după caz.

h. Secțiunea „Buget proiect” conform precizărilor referitoare la creșterea cotei TVA, detaliate în prezenta adresă.

i. În secțiunea „Buget proiect”, cheltuielile de informare și publicitate se vor încadra, conform ghidului specific sunt cheltuieli indirecte.

j. În secțiunea „Buget proiect”, pentru cheltuielile indirecte, se va selecta din MySMS ca și categorie, astfel: „CATEGORIE: CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE, subcategorie: Cheltuieli indirecte conform art.54 lit.a RDC 1060/2021”.

Vă rugăm să transmiteți clarificările menționate mai sus în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la data primirii prezentei.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea AM PR Sud-Est 2021-2027 este Jesica PĂPUȘĂ, telefon 0722 191 096, e-mail: jesica.papusa@adrse.ro.

#### Cu stimă,

Gabriela POPESCU

Șef Serviciul Evaluare, Selecție și Contractare Proiecte

POPESCU  
LENUTA-  
GABRIELA

Digitally signed by  
POPESCU, LENUTA-  
GABRIELA  
Date: 2025.09.18  
12:49:26 +03'00'

#### Avizat,

Mariana MIRCEA

Șef Birou Contractarea

MIRCEA  
MARIAN

Digitally signed  
by MIRCEA  
MARIANA  
Date: 2025.09.18  
11:52:47 +03'00'

#### Întocmit,

Jesica PĂPUȘĂ

Ofițer contractare MARIANA

PAPUSA JESICA-  
MARIANA

Digitally signed by PAPUSA  
JESICA-MARIANA  
Date: 2025.09.18 11:33:34  
+03'00'

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

#### Aplicanți

---

Secțiunea a fost deblocată.

#### Responsabil proiect / Persoana de contact

---

Secțiunea a fost deblocată.

#### Atribute proiect

---

Secțiunea a fost deblocată.

#### Capacitate solicitant

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Localizare proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Obiective proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Caracter durabil al proiectului**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Riscuri**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Grup țintă**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Principii orizontale**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Metodologie de implementare proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Maturitate proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Descriere investiție**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Indicatori de realizare și de rezultat (program)**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Indicatori suplimentari proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Plan de achiziții**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Resurse umane**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Rezultate așteptate / Realizări așteptate**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Activități**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Indicatori de etapă**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Plan de monitorizare a proiectului**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Buget proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

### **Buget - domeniu de intervenție**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - formă de sprijin**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - dimensiune punere în practică teritorială**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - activitate economică**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - localizare**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - teme secundare în cadrul FSE+**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - dimensiune egalitate de gen**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Buget - strategii macroregionale și bazin maritim**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Criterii evaluare ETF**

---

### **Declarații unice**

---

Secțiunea a fost deblocata.

### **Documente atașate**

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de
-	-	-	-

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de **09-10-2025 23:59** să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

**Data:**  
18-09-2025

**Semnătura,**  
PAPUSA JESICA-  
MARIANA

Digitally signed by PAPUSA  
JESICA-MARIANA  
Date: 2025.09.18 12:59:59 +03'00'

## Model orientativ de Hotărâre de aprobare a proiectului

### HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT ȘI (DACĂ ESTE CAZUL) DE APROBARE A ACORDULUI DE PARTENERIAT

*-model orientativ-*

#### PROIECT <Titlu proiect>

**Prioritatea 2** - O regiune cu localități prietenoase cu mediul

**Obiectiv Specific 2.2** - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

**Actiunea 2.4** Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a cladirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice)

Apel PRSE/2.2/1/2023

HOTĂRÂREA NR. <..>/<DATA>

#### PREAMBUL

#### HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul <Titlu proiect> în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Obiectiv specific ....., apelul de proiecte nr.....

ART 2. (dacă este cazul) Se aprobă acordul de parteneriat între ..... - lider de proiect și ..... în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat <nr/data> care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului <Titlu proiect>, în cuantum de <suma în cifre> lei (inclusiv TVA).

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a ....., reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de .....% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <suma în cifre>, reprezentând cofinanțarea proiectului <Titlu proiect>.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului <Titlu proiect>, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din .....

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Se împuternicește ..... <Nume și prenume> ..... să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele <.....> și al Partenerului, dacă este cazul.

ART 8. (daca este cazul) Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul <Municipiul/Județ/ Oraș> în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul/ Președintele <Nume și prenume> <Municipiul/Județ/ Oraș/..>
- ....

ART 9. (daca este cazul)Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL/CJ <Municipiul/Județ/ Oraș/ ...> și publicare pe site-ul propriu Primăriei/ Consiliului Județean al <Municipiului/Județ/ Oraș/...>.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, <DATA>, cu un număr de ... voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotriva ..., din totalul de ... consilieri / membri prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

.....

**SECRETAR**

.....