

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 250 din 13.11.2024

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –1 și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –3

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa Ministerului Educației nr. 30280 din 05.08.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău cu nr. 141.653 din 13.08.2024;
- adresa Ministerului Educației nr. 31279 din 13.09.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 170.905 din 26.09.2024;
- adresa Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil", înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 194.295 din 30.10.2024;
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.368/CLM/13.11.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 201.869 din 13.11.2024;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
- prevederile art. 146, alin. (7), alin. (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, lit. a) cu trimitere la art. 3, lit. e) și f) din Anexa nr.1 – *Procedură privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia*, aprobată prin Ordinul Ministrului Educației nr. 4.283 din 2024;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), teza a II-a, art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.- Se aprobă completarea art. 1. din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1, care va avea următorul cuprins:

“Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a municipiului Buzău, identificată conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, **în vederea închirierii**”.

Art.II.- Se aprobă modificarea și completarea pct. 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1, după cum urmează:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ preuniversitar / adresa	Număr cadastral	Destinație actuală	Destinație propusă	Suprafața – mp
4	Liceul Tehnologic “Grigore C. Moisil” Aleea Afinelor nr. 7	67452	Săli de clasă + anexe și căi de acces	Activități instructiv – educative	- 300 mp (3 săli de clasă și 2 anexe) la etajul 2 - 100 mp suprafețe de acces (intrare, holuri și scări)
				Activități instructiv – educative - formare, perfecționare și reconversie profesională	- 62 mp (sală de clasă parter 50 mp și anexă -12 mp) - 20 mp suprafețe de acces (intrare și holuri)
	Aleea Afinelor nr. 3A - sala de sport	69767	Hol	2 Automate comercializare produse alimentare	2 mp
			Sala de sport	Activități sportive	482 mp (include suprafețele de acces)

Art.III.- Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău - 1, rămân nemodificate.

Art.IV.- Se aprobă completarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. **190** din **28.08.2024** privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -3, care va avea următorul cuprins:

“Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a municipiului Buzău, identificată conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, **în vederea închirierii**”.

Art.V.- Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău - 3*, rămân nemodificate.

Art.VI.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.VII.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 368/CLM/13.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –1* și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –3*

Potrivit adresei Ministerului Educației nr. 31279 din 13.09.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 170.905 din 26.09.2024 și conform cu Procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzut la art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestuia, reglementată prin Ordinul nr. 4.283/2024 al Ministrului Educației, este necesar ca în hotărârile Consiliului Local "să se facă referire la schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, din spații de învățământ, în spații cu altă destinație, **în vederea închirierii.**"

Având în vedere precizările de mai sus, este necesară completarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1* și a art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. **190** din **28.08.2024** *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -3*, care va avea următorul cuprins:

"Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a municipiului Buzău, identificată conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, **în vederea închirierii.**"

Prin adresa nr. 30280 din 05.08.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 141.653 din 13.08.2024, Ministerului Educației prin Direcția Generală Dezvoltare Patrimoniu aduce la cunoștință că nu se poate emite avizul conform de schimbare a destinației bazei materiale a unităților de învățământ cuprinse în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 întrucât documentația transmisă nu este completă.

Cerințele Ministerului Educației cu privire la Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău vizează faptul că, spațiile pentru care se propune schimbarea destinației trebuie total delimitate de cele în care unitatea de învățământ desfășoară activități educaționale, accesul trebuie să se realizeze distinct, iar dacă pentru realizarea accesului distinct se impune schimbarea destinației și pentru alte părți din imobil, este necesară actualizarea documentației în acest sens.

Cu adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 194.295 din 30.10.2024, Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău înaintează documentația necesară obținerii avizului conform, actualizată conform cerințelor Ministerului Educației.

Prin Hotărârea nr. 34 din 16.10.2024, Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău aprobă schimbarea destinației și pentru suprafețele de acces, respectiv 100 mp - suprafețe de acces pentru sălile și anexele de la etajul 2 și 20 mp - suprafețe de acces pentru sala de clasă și anexa de la parter.

Cu privire la Sala de Sport, Consilul de Administrație al Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău, aprobă schimbarea destinației pentru întreaga suprafață, respectiv 482 mp, pentru activități sportive. Această suprafață cuprinde și căile de acces, vestiarele și grupurile sanitare.

Fundamentarea propunerii de schimbare a destinației unei părți din baza materială înscrisă în cărțile funciare ale municipiului Buzău nr. 67452 și nr. 69767, actualizată conform cerințelor Ministerului Educației, se regasește în memoriul justificativ întocmit de unitatea de învățământ, care a fost însușit de autoritățile locale, prin memoriul justificativ **înregistrat la nr. 198.783 din 07.11.2024.**

Potrivit prevederilor art. 333, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică. Prin urmare se va elimina din conținutul pct. 4 al anexei la HCL 148 din 28.06.2024 denumirea -*Școala Postliceală "Florentina Mosora"*.

Ținând cont de precizările de mai sus, este necesară modificarea și completarea pct. 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1, după cum urmează:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ preuniversitar / adresa	Număr cadastral	Destinație actuală	Destinație propusă	Suprafața – mp
4	Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Aleea Afinelor nr. 7	67452	Săli de clasă + anexe și căi de acces	Activități instructiv – educative	- 300 mp (3 săli de clasă și 2 anexe) la etajul 2 - 100 mp suprafețe de acces (intrare, holuri și scări)
				Activități instructiv – educative-formare, perfecționare și reconversie profesională	- 62 mp (sală de clasă parter 50 mp și anexă -12 mp) - 20 mp suprafețe de acces (intrare și holuri)
			Hol	2 Automate comercializare produse alimentare	2 mp
	Aleea Afinelor nr. 3A - sala de sport	69767	Sala de sport	Activități sportive	482 mp (include suprafețele de acces)

Ca parte componentă a documentației pentru obținerea avizul conform pentru schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materiala a unităților de învățământ, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău – 1* și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –3*, conform cerințelor Ministerului Educației.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 201.869 din 13.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –1* și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău –3*

Ca urmare a solicitărilor depuse la Primăria Municipiului Buzău de către Liceul de Arte "Margareta Sterian", Liceul cu Program Sportiv "Iolanda Balaș Soter", Colegiul Economic "Regele Mihai I", Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" și de către liceul Teoretic de Informatică "Alexandru Marghiloman", în vederea obținerii avizului conform al MEN, prin hotărârea nr. 148 din 28.06.2024, Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat propunerea de schimbare a destinației unei părți din baza materială a acestora, din spațiu de învățământ, în spațiu cu altă destinație.

Conform adresei Ministerului Educației nr. 31279 din 13.09.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 170.905 din 26.09.2024 și potrivit prevederilor Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzut la art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestuia, reglementată prin Ordinul nr. 4.283/2024 al Ministrului Educației, este necesar ca în hotărârile Consiliului local "să se facă referire la schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, din spații de învățământ, în spații cu altă destinație, în vederea închirierii."

Având în vedere precizările de mai sus, este necesară completarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1* și a art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. **190** din **28.08.2024** *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -3*, care va avea următorul cuprins:

"Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a municipiului Buzău, identificată conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, **în vederea închirierii.**"

Prin adresa nr. 30280 din 05.08.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 141.653 din 13.08.2024, Ministerului Educației prin Direcția Generală Dezvoltare Patrimoniu aduce la cunoștință că nu se poate emite avizul conform de schimbare a destinației bazei materiale a unităților de învățământ cuprinse în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 întrucât documentația transmisă nu este completă.

Cerințele Ministerului Educației cu privire la Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău vizează faptul că, spațiile pentru care se propune schimbarea destinației trebuie total delimitate de cele în care unitatea de învățământ desfășoară

activități educaționale, accesul trebuie să se realizeze distinct iar dacă pentru realizarea accesului distinct se impune schimbarea destinației și pentru alte părți din imobil, este necesară actualizarea documentației în acest sens.

Cu adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 194.295 din 30.10.2024, Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău înaintează documentația necesară obținerii avizului conform, actualizată conform cerințelor Ministerului Educației.

Prin hotărârea nr. 34 din 16.10.2024, Consilul de Administrație al Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău, aprobă schimbarea destinației și pentru suprafețele de acces, respectiv 100 mp - suprafețe de acces pentru sălile și anexele de la etajul 2 și 20 mp - suprafețe de acces pentru sala de clasă și anexa de la parter.

Cu privire la Sala de Sport, Consilul de Administrație al Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil" Buzău, aprobă schimbarea destinației pentru întreaga suprafață, respectiv 482 mp, pentru activități sportive. Această suprafață cuprinde și căile de acces, vestiarele și grupurile sanitare.

Fundamentarea propunerii de schimbare a destinației unei părți din baza materială înscrisă în cărțile funciare ale municipiului Buzău nr. 67452 și nr. 69767, actualizată conform cerințelor Ministerului Educației, se regasește în memoriul justificativ întocmit de unitatea de învățământ și însoțit de autoritățile locale prin memoriu justificativ propriu, înregistrat la nr. 198.783/07.11.2024.

Potrivit prevederilor art. 333, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică. Prin urmare se va elimina din conținutul pct. 4 al anexei la HCL 148 din 28.06.2024 denumirea -Școala Postliceală "Florentina Mosora".

Având în vedere cele de mai sus, este necesară modificarea și completarea pct. 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. **148** din **28.06.2024** privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău -1, după cum urmează:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ preuniversitar / adresa	Număr cadastral	Destinație actuală	Destinație propusă	Suprafața – mp
4	Liceul Tehnologic "Grigore C. Moisil" Aleea Afinelor nr. 7	67452	Săli de clasă + anexe și căi de acces	Activități instructiv – educative	- 300 mp (3 săli de clasă și 2 anexe) la etajul 2 - 100 mp suprafețe de acces(intrare, holuri și scări)
				Activități instructiv – educative-formare, perfecționare și reconversie profesională	- 62 mp (sală de clasă parter 50 mp și anexă 12 mp) - 20 mp suprafețe de acces(intrare și holuri)

	Aleea Afinelor nr. 3A - sala de sport	69767	Hol	2 Automate comercializare produse alimentare	2 mp
			Sala de sport	Activități sportive	482 mp (include suprafețele de acces)

Ca parte componentă a documentației pentru obținerea avizului conform de schimbare a destinației unor spații care fac parte din baza materială a unităților de învățământ, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 148 din 28.06.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situate în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău – 1* și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 190 din 28.08.2024 *privind propunerea de schimbare de destinație a bazei materiale situată în incinta unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău – 3*, conform cerințelor Ministerului Educației.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Cătălin Manea



Întocmit,
Raluca Palaloga



Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații
Nr. înregistrare: 198783 /07.11.2024

MEMORIU JUSTIFICATIV

**pentru schimbarea destinației a unei părți din baza materială a Liceului Tehnologic
“GRIGORE C. MOISIL”, în vederea închirierii către terți**

Liceul Tehnologic “GRIGORE C. MOISIL” din municipiul Buzău, alea Afinelor nr. 7, reprezentat de dna. prof. Voicu Adriana Iuliana având funcția de director, aduce la cunoștința Primăriei Municipiului Buzău și Inspectoratului Școlar Județean Buzău motivele necesității schimbării destinației unei părți din baza materială de învățământ, astfel:

- ✓ sala de sport în suprafață de 482 mp pentru activități sportive, inclusiv suprafețele de acces, respectiv intrare și hol;
- ✓ 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi al clădirii principale, în suprafață totală de 300 mp pentru activități instructiv educative, precum și suprafețele de acces, respectiv intrare, holuri și scări în suprafață de 100 mp;
- ✓ o sală de clasă (50 mp) și o anexă(12mp) de la parterul clădirii principale, în suprafață totală de 62 de mp pentru activități instructiv educative, precum și suprafețele de acces, respectiv intrare și holuri în suprafață de 20 mp;
- ✓ suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale pentru activități de comerț prin automate cu produse alimentare.

I. Scurtă prezentare a unității de învățământ

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” este situat în municipiul Buzău și școlarizează elevi din mediul urban precum și din comunele și satele județului pe o rază de 50 kilometri.

Unitatea de învățământ asigură implementarea reformei educaționale, oferind tuturor tinerilor șanse egale privind educația și pregătirea pentru integrare în viața socială, pregătind elevii în meserii căutate pe piața muncii.

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” are sediul în municipiul Buzău, Alea Afinelor, nr. 7 și este situat în cartierul Brosteni fiind învecinat cu întreprinderea SC Romplast &

Recomplast Buzau, agent economic important la care elevii noștri din ciclul superior sunt primiți pentru efectuarea stagiilor de pregătire practică.

Tipul școlii - este Liceu Tehnologic cu următoarele niveluri de școlarizare:

- Liceu tehnologic cu clasele IX – XII – învățământ de zi;
- Liceu seral, ciclu superior;
- Învățământ profesional de stat și dual de 3 ani, clasele IX-XI;
- Învățământ postliceal și școală de maiștri an I și an II.

În prezent, școala oferă instruire prin trei forme de calificare: nivel 4 - cursuri de zi liceu și seral în profilul tehnic - domeniile electronică automatizări, electric, tehnici poligrafice, nivel 3 - învățământ profesional dual și de stat în domeniul electric și mecanică și nivel 5 - învățământ postliceal și școală de maiștri în domeniile electronică automatizări și electric.

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” este o unitate școlară pentru învățământ de masă, finanțat din resurse publice, adoptând sistemul tradițional de învățământ la forma de învățământ de zi și seral.

II. Necesitatea sau oportunitatea schimbării destinației

Cu privire la Sala de sport, propunem schimbarea destinației bazei materiale pentru întreaga suprafață, respectiv 482 mp construiți, imobilul cu numărul cadastral 69767-C1, în vederea închirierii către terți pentru practicarea de activități sportive. Menționăm că se permite accesul la vestiare și la grupurile sanitare, acestea fiind cuprinse în suprafața de 482 mp.

Considerăm necesară și oportună schimbarea destinației acestui spațiu din dorința de a veni în întâmpinarea elevilor școlii cât și a copiilor, chiar a persoanelor adulte care locuiesc în apropierea unității școlare, parte din colectivitatea locală, care doresc să practice un sport sau să facă mișcare.

De asemenea dorim să promovăm și să diversificăm activitățile din sfera educației pentru sănătate prin sport și mișcare, atât în rândul elevilor, cât și al cadrelor didactice din liceu.

Orele de educație fizică și sport incluse în programul liceului se desfășoară în intervalul orar 8:00-15:00, de luni până vineri. Sala de sport va fi disponibilă pentru închiriere în zilele de luni până vineri, în intervalul orar 16:00-21:30 și în zilele de sâmbătă și duminică, în intervalul orar 08.00 – 20.00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive și fără a afecta procesul de învățământ.

Cu privire la clădirea principală cu număr cadastral 67452-C1, propunem schimbarea destinației bazei materiale pentru 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi, în suprafață totală de 300 mp împreună cu căile de acces, respectiv intrări, scări și holuri în

suprafață de 100 mp și pentru o sală și o anexă de la parter în suprafață totală de 62 de mp împreună cu căile de acces aferente, respectiv intrări și holuri în suprafață de 20 mp, în vederea închirierii către terți pentru desfășurarea de activități instructiv-educative.

Prin punerea la dispoziția terților a unei părți din baza materială de care dispune liceul, de luni până vineri în intervalul orar 16.00 la 21.00, dorim să oferim locuitorilor municipiului Buzău posibilitatea de învățare și perfecționare continuă în diverse domenii de interes.

Educația alternativă oferă posibilitatea la formare profesională, perfecționare, reconversie profesională sau dezvoltare personală pentru copii, elevi, studenți sau persoane adulte care au dificultăți în găsirea un loc de muncă.

Menționăm că peste 50% din spațiile liceului rămân libere după amiaza și vor fi închiriate cu acordul elevilor și cadrelor didactice din liceu pentru activități ce nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri.

Cu privire la suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale cu număr cadastral 67452-C1, propunem schimbarea destinației bazei materiale în vederea amplasării a două automate cu produse alimentare permise elevilor.

Liceul Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" are un efectiv de aproximativ 508 elevi (clasele IX-XII liceu zi și școală profesională), care învață într-un singur schimb, de la 8:00 la 15:00, aproximativ 127 de elevi (liceu seral, învățământ postliceal și clasele care desfășoară pregătire practică) care învață după-amiază și aproximativ 65 cadre didactice și personal administrativ.

Necesitatea amplasării a două automate în holul unității de învățământ se datorează faptului că, Regulamentul Intern nu permite elevilor să părăsească incinta pe parcursul programului școlar. Pauza între orele de curs este de doar 10 minute și considerăm necesar ca tot efectivul să beneficieze de posibilitatea de a-si achiziționa cele necesare în timpul scurt pe care îl au la dispoziție, fără să întârzie la ore.

De asemenea, mulți elevi sunt navetiști, ajung devreme la școală și au nevoie de o gustare.

În plus, 50% din veniturile rezultate din închirierea acestor spații vor fi folosite pentru dotarea cu bază materială a liceului, pentru modernizarea bazei tehnico-materiale existente și pentru reparații în școală în vederea bunei desfășurări a activității elevilor și a

creșterii standardelor la care se desfășoară procesul instructiv-educativ. Ceilalți 50% vor fi virăți în contul Primăriei Municipiului Buzău.

III. Măsurile care se vor lua astfel încât activitatea să nu fie influențată negativ

Pentru a nu influența negativ activitatea în unitatea de învățământ, accesul se va face pe baza unei proceduri – PO.ADM 03 "Accesul persoanelor străine în incinta unității", anexată prezentului memoriu.

Unitatea beneficiază de serviciu de pază de luni până vineri, în intervalul orar 07.00 – 22.00 și monitorizare video permanent, având contract cu firmă specializată.

Cu privire la Sala de sport și anexele: toalete și vestiare, acestea vor fi disponibile în vederea închirierii pentru activități sportive, după orele de curs, respectiv între orele 16.00-21.30 cât și în zilele de sâmbătă și duminică în intervalul orar 08.00 – 20.00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive. În acest mod activitatea didactică nu va fi influențată în niciun fel.

Există o singură cale de acces către sala de sport, dar programul școlar este diferit și intrarea persoanelor străine în sală nu se suprapune cu activitatea elevilor și cadrelor didactice ale școlii.

Cu privire la cele 3 săli de clasă și 2 anexe de la etajul 2 al clădirii principale acestea vor fi disponibile în vederea închirierii pentru de luni până vineri de la 16.00 la 21.00. Aceste spații rămân libere de luni până vineri, în programul de după amiază și nu sunt folosite în procesul instructiv educativ desfășurat de unitatea școlară.

Accesul în aceste spații se realizează distinct pe ușa din spate a clădirii, apoi pe scara aferentă până la etajul 2 și hol separat de restul etajului, cu suprafață totală de 100 mp, unde se vor desfășura activitățile.

Cu privire la sala de clasă (50 mp) și anexa (12 mp) de la parterul clădirii principale, acestea vor fi disponibile de luni până vineri de la 16.00 la 21.00. Sala de clasă și anexa sunt disponibile, sala de clasă nu mai este folosită în procesul instructiv educativ desfășurat de unitatea școlară, iar anexa a fost folosită în trecut ca și casierie, în prezent activitatea casieriei a fost eliminată deoarece plata drepturilor angajaților, burselor și transportului elevilor se face prin virament bancar.

Accesul în aceste spații se va realiza distinct, pe o ușă laterală aflată la parterul liceului și hol cu suprafață totală de 20 mp.

Activitatea educațională pentru elevii liceului din cele 3 (trei) clase de seral, 2 (două) clase de școală de maiștri și o clasă postliceală se desfășoară la etajul 1 al clădirii, unde au la dispoziție în intervalul 15:00-20:00, 9 (nouă) clase/laboratoare iar accesul acestora

se face distinct, pe o ușă laterală și scara aferentă astfel încât activitatea acestora nu este influențată în niciun fel.

Pregătirea practică a elevilor se face la sediul agenților economici sau în clădirea atelier situată în curtea liceului.

Cele două automate vor fi amplasate pe suprafața de 2 mp din holul de la parter al clădirii, fără a obstrucționa sau a influența negativ activitatea în unitatea de învățământ sau accesul elevilor sau al cadrelor didactice. Acestea vor fi destinate exclusiv elevilor și personalului didactic și auxiliar al unității de învățământ și nu va afecta imaginea liceului.

IV. Descrierea stării tehnice a imobilelor

Imobilele în care Liceul Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" își desfășoară activitatea sunt înscrise în cărțile funciare ale Municipiului Buzău cu nr. 67452 și nr. 69767. Imobilul înscris în cartea funciară nr. 67452 are o suprafață măsurată de 6.433 mp și cuprinde următoarele construcții:

- 67452-C1 Clădire învățământ cu suprafață construită la sol de 1463 mp, suprafață desfășurată 3811 mp, regim înălțime P+2;
- 67452-C2 Atelier și post trafo cu suprafață construită la sol de 695 mp, regim înălțime P;
- 67452-C3 Centrală termică și coș de fum cu suprafață construită la sol de 41 mp, regim înălțime P.

Imobilul înscris în cartea funciară nr. 69767 are o suprafață măsurată de 1214 mp și cuprinde următoarele construcții:

- 69767-C1 Sală de sport, suprafață construită la sol 482 mp, regim înălțime P;
- 69767-C2 Centrală termică, suprafață construită la sol 28 mp, regim înălțime P;

Suprafața măsurată construită și desfășurată a imobilului cu numărul cadastral 69767-C1 este de 482 mp, respectiv 29,42 m lungime și 16,38 m lățime.

Unitatea dispune de 14 clase (cabine), 5 laboratoare, 7 ateliere, un amfiteatru, o bibliotecă și o sală de sport.

Liceul Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" a fost construit în anul 1974, fiind patronat de Fabrica Contactoare Buzău. Starea tehnică a clădirilor în care liceul își desfășoară

activitatea, corespunde din punct de vedere al dotărilor și siguranței elevilor, desfășurarea tuturor activităților realizându-se în condiții foarte bune.

V. Procesul de învățământ în spațiul pentru care se solicită schimbarea destinației

Activitatea educațională a celor 508 de elevi ai Liceului Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" reprezentând clasele IX-XII liceu zi și școală profesională, se desfășoară la etajul I al clădirii principale, într-un singur schimb, de la 8:00 la 15:00. Activitatea celor aproximativ 127 de elevi de la liceu seral, școală de maiștri și postliceală se desfășoară după-amiază în intervalul orar 15:00 - 20:00 la etajul I al clădirii principale și în clădirea Atelier.

Pentru cele 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi al clădirii principale, în suprafață totală de 300 mp, sunt solicitări de la unități private din sfera învățământului postliceal, respectiv Școala Postliceală "FLORENTINA MOSORA" Municipiul Buzău, acreditată de Ministerul Educației Naționale, cod 1061206694.

Pentru sala de clasă (50 mp) și anexa (12mp) de la parterul clădirii principale nu mai sunt alte solicitări de la alte unități din sfera învățământului.

Sala de sport se va închiria exclusiv după orele de curs, respectiv între orele 16.00–21.30, cât și în zilele de sâmbătă și duminică în intervalul orar 08.00 – 20.00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive. În acest mod procesul de învățământ nu va fi influențat sau afectat în vreun fel.

Pentru sala de sport, nu mai sunt alte solicitări de la alte unități din sfera învățământului.

Suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale, propusă pentru schimbarea destinației în vederea amplasării a două automate cu produse alimentare nu este de trebuință pentru activități școlare sau alte activități de învățământ.

Pentru această suprafață nu mai sunt alte solicitări de la alte unități din sfera învățământului.

Pentru aceste spații am avut avizul conform al MEN de schimbare destinație, numărul 9541 din data de 02.09.2019, pentru o perioadă de 5 ani.

VI. Tipul activităților care urmează să se desfășoare și cum contribuie la dezvoltarea comunității locale

Sala de sport a liceului se pretează și va putea fi închiriată pentru următoarele activități sportive: tenis de câmp și arte marțiale.

Punerea la dispoziție a sălii de sport pentru a fi închiriată de către terți, în intervalul de timp când nu este de trebuință unității școlare, vine în întâmpinarea nevoilor locuitorilor municipiului, interesați să desfășoare activități cu caracter sportiv. Oferim posibilitatea ca baza sportivă a liceului să fie accesată atât de sportivii de performanță cât și de persoanele care practică sportul și activitățile fizice din plăcere, pentru a-și îmbunătăți condiția fizică și sănătatea sau pentru un sentiment de bunăstare. În acest fel estimăm și o creștere a numărului de evenimente sportive desfășurate în municipiul Buzău.

Prin punerea la dispoziție a unor săli de clasă și a unor anexe în zile și intervale orare în care nu sunt de trebuință școlii, dorim să oferim locuitorilor municipiului Buzău posibilitatea de învățare și perfecționare continuă. Comunitatea locală are nevoie de acces la educație alternativă, de unități care să ofere posibilitatea la formare profesională, perfecționare, reconversie profesională sau dezvoltare personală pentru copii, elevi, studenți sau persoane adulte care au dificultăți în găsirea un loc de muncă.

Tinerii absolvenți ai unităților de învățământ din municipiul Buzău vor avea posibilitatea să acceseze stagii de pregătire postliceală chiar în localitatea de domiciliu.

Menționăm că produsele ce urmează a se comercializa în cele două automate din incinta unității vor fi destinate exclusiv elevilor și personalului didactic și auxiliar din unitate și vor respecta prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

Cu privire la contribuția în dezvoltarea comunității locale evidențiem că pe lângă intenția noastră de a veni în întâmpinarea nevoilor elevilor pentru a beneficia pe parcursul orelor de curs de posibilitatea de a-și achiziționa o gustare, înființarea acestei activități în incinta liceului va sprijini supraviețuirea micilor întreprinzători din municipiul Buzău, care au din ce în ce mai multe dificultăți pe o piață acaparată de marile lanțuri de magazine.

De asemenea angajații din unitățile ce vor desfășura activități instructiv-educative în unitatea noastră vor fi locuitori ai municipiului Buzău, prin urmare se vor crea noi locuri de muncă la dispoziția colectivității locale.

Fiecare activitate desfășurată de un mic întreprinzător asigură supraviețuirea celorlalți mici întreprinzători, în sensul că produsele comercializate sau materialele necesare se achiziționează de la comercianți sau producători care activează la nivel local.

În plus orice activitate economică, indiferent de dimensiunile acesteia, contribuie la dezvoltarea comunității locale și prin faptul că este generatoare de venituri asupra cărora se plătesc taxe și impozite, atât la bugetul local cât și la cel de stat.

VII. Alte informații suplimentare

Imobilele pentru care se solicită schimbarea destinației nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 424/22.05.2019, adresa Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil", înscris în cartea funciară nr. 67452 a U.A.T. Municipiul Buzău (NC vechi 5175), este Aleea Afinelor nr. 7.

Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 426/23.05.2019, adresa sălii de sport a Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil", înscrisă în cartea funciară nr. 69767 a U.A.T. Municipiul Buzău (NC vechi 5176), este Aleea Afinelor nr. 3A.

Ca urmare a celor prezentate propunem și susținem schimbarea destinației acestor spații pe o perioadă de 5 ani, în conformitate cu prevederile legale.

Primarul Municipiului Buzău,
Constantin Toma



**Șef Serviciu Evidență
Patrimoniu și Licității,**

Cătălin Manea

Întocmit,

Raluca Palaloga

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

Nr. înreg. 9 / 04.09.2024

PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ

ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE

P.O. ADM 03

Ediția: I-a, 04.09.2024, Revizia 2

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

1. Lista responsabililor cu elaborarea, verificarea și aprobarea ediției sau, după caz, a reviziei în cadrul ediției procedurii documentate

Nr. Crt	Elemente privind responsabilii/ operațiunea	Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
1	2	3	4	5	6
1.1	Elaborat	-	Administrator de patrimoniu	02.09.2024	
1.2	Verificat	Voicu Adriana Iuliana	Presedinte comisie SCIM	03.09.2024	
1.3	Aprobat	Voicu Adriana Iuliana	Director	04.09.2024	

2. Situația edițiilor și a reviziilor în cadrul edițiilor procedurii

Nr. Crt	Ediția sau, după caz, revizia în cadrul ediției	Componenta revizuită	Modalitatea reviziei	Data de la care se aplică prevederile ediției sau reviziei ediției
1	2	3	4	5
2.1	Ediția I-a			19.05.2023
2.2	Revizia 0			
2.3	Revizia 1			27.10.2023
2.4	Revizia 2			04.09.2024

3. Lista cuprinzând persoanele la care se difuzează ediția sau, după caz, revizia din cadrul ediției procedurii

Nr. Crt	Scopul difuzării	Ex. nr.	Compartiment	Funcția	Nume și prenume	Data primirii	Semnătura
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	Informare / Aplicare		Administrativ	Administrator de patrimoniu	-	04.09.2024	
3.2	Informare / Aplicare		Administrativ	Personal Paza	-	04.09.2024	
3.3	Aprobare		Didactic	Director	Voicu Adriana Iuliana	04.09.2024	
3.4	Verificare		SCIM	Presedinte comisie SCIM	Voicu Adriana Iuliana	04.09.2024	
3.5	Arhivare		Administrativ	Administrator de patrimoniu	-		

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

4. Scopul procedurii

4.1. Stabilește modul de realizare a activității, compartimentele și persoanele implicate
Stabilirea modului de lucru privind accesul persoanelor străine în incinta unității de învățământ.

4.2. Dă asigurări cu privire la existența documentației adecvate derulării activității

4.3. Asigură continuitatea activității, inclusiv în condiții de fluctuație a personalului

4.4. Sprijină auditul și/sau alte organisme abilitate în acțiuni de auditare și/sau control, iar pe director, în luarea deciziei

4.5. Alte scopuri

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

5. Domeniul de aplicare

5.1. Precizarea (definirea) activității la care se referă procedura operațională:
Accesul persoanelor străine în incinta unității.

5.2. Delimitarea explicită a activității procedurate în cadrul portofoliului de activități desfășurate de unitate:
Activitatea este relevantă ca importanță, fiind procedurată distinct în cadrul unității.

5.3. Listarea principalelor activități de care depinde și/sau care depind de activitatea procedurată:
De activitatea procedurată depind toate celelalte activități din cadrul unității, datorită rolului pe care această activitate îl are în cadrul derulării corecte și la timp a tuturor proceselor.

5.4. Listarea compartimentelor furnizoare de date și/sau beneficiare de rezultate ale activității procedurate:

5.4.1. Compartimente furnizoare de date:
- Toate compartimentele.

5.4.2. Compartimente furnizoare de rezultate:
- Toate compartimentele.

5.4.3. Compartimente implicate în procesul activității:
- Administrativ.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

6. Documente de referință

6.1. Reglementări internaționale:

- Nu este cazul.

6.2. Legislație primară:

- Ordinul nr. 5726/2024 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar;
- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

6.3. Legislație secundară:

- Ordin nr. 600/2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 387 din 07.05.2018;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 din 16 mai 2018 privind aplicarea unitară la nivelul unităților de învățământ preuniversitar a Standardului 9 - Proceduri prevăzute în Codul controlului intern managerial al entităților publice, aprobat prin Ordinul secretarului general al Guvernului nr. 600/2018;
- Ordin nr. 5574/ 2011 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea serviciilor de sprijin educational pentru copii, elevii și tinerii cu cerințe educationale speciale integrați în învățământul de masă.

6.4. Alte documente, inclusiv reglementări interne ale unității:

- Organigrama;
- Regulamentul de organizare și funcționare;
- Fișele posturilor;
- Decizii ale conducătorului unității.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

7. Definiții și abrevieri

7.1. Definiții ale termenilor:

Nr. Crt	Termenul	Definiția și / sau, dacă este cazul, actul care definește termenul
1	2	3
7.1.1	Procedură documentată	Modul specific de realizare a unei activități sau a unui proces, editat pe suport de hârtie sau în format electronic; procedurile documentate pot fi proceduri de sistem și proceduri operaționale;
7.1.2	Procedură de sistem (procedură generală)	Describe un proces sau o activitate care se desfășoară la nivelul entității publice aplicabil/aplicabilă majorității sau tuturor compartimentelor dintr-o entitate publică;
7.1.3	Procedură operațională (procedură de lucru)	Procedură care descrie un proces sau o activitate care se desfășoară la nivelul unuia sau mai multor compartimente dintr-o entitate, fără aplicabilitate la nivelul întregii entități publice;
7.1.4	Document	Act prin care se adevărește, se constată sau se preconizează un fapt, se conferă un drept, se recunoaște o obligație respectiv text scris sau tipărit inscripție sau altă măturie servind la cunoașterea unui fapt real actual sau din trecut;
7.1.5	Aprobare	Confirmarea scrisă, semnătura și datarea acesteia, a autorității desemnate de a fi de acord cu aplicarea respectivului document în organizație;
7.1.6	Verificare	Confirmare prin examinare și furnizare de dovezi obiective de către autoritatea desemnată (verificator), a faptului că sunt satisfăcute cerințele specificate, inclusiv cerințele Comisiei de Monitorizare.

7.2. Abrevieri ale termenilor:

Nr. Crt	Abrevierea	Termenul abreviat
1	2	3
7.2.1	P.S.	Procedură de sistem
7.2.2	P.O.	Procedură operațională
7.2.3	E	Elaborare
7.2.4	V	Verificare
7.2.5	Ap.	Aplicare
7.2.6	Ah.	Arhivare

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

8. Descrierea procedurii

8.1. Generalități:

În fiecare unitate de învățământ, se stabilesc condițiile de acces în unitate personalului unității, elevilor și al vizitatorilor, acestea fiind incluse în regulamentul de organizare și funcționare a unității de învățământ și în regulamentul de ordine interioară.

Conducerea unității de învățământ, în colaborare cu autoritățile administrației publice locale, ia măsurile necesare pentru asigurarea accesului controlat în unitatea de învățământ, a siguranței elevilor, prin respectarea strictă a procedurii de acces în unitate care este valabilă și pentru structurile arondate.

8.2. Documente utilizate:

8.2.1. Lista și proveniența documentelor:

- Documentele utilizate în elaborarea prezentei proceduri sunt cele enumerate la pct.6.

8.2.2. Conținutul și rolul documentelor:

- Documentele utilizate în elaborarea prezentei proceduri au rolul de a reglementa modalitatea de implementare a activității procedurate.

- Accesul, pentru fiecare Compartiment, la legislația aplicabilă, se face prin programul informatic la care au acces salariații unității.

8.2.3. Circuitul documentelor:

- Pentru asigurarea condițiilor necesare cunoașterii și aplicării de către salariații unității a prevederilor legale care reglementează activitatea procedurată, elaboratorul va difuza procedura conform pct.3.

8.3. Resurse necesare:

8.3.1. Resurse materiale:

- Computer;

- Imprimantă;

- Copiator;

- Consumabile (cerneală/toner);

- Hârtie xerox, Dosare.

8.3.2. Resurse umane:

- Conducătorul unității;

- Compartimentele prevăzute în organigrama unității.

8.3.3. Resurse financiare:

- Conform Bugetului aprobat al unității.

8.4. Modul de lucru:

8.4.1. Planificarea operațiunilor și acțiunilor activității:

Operațiunile și acțiunile privind activitatea procedurată se vor derula de către toate compartimentele implicate, conform instrucțiunilor din prezenta procedură.

8.4.2. Derularea operațiunilor și acțiunilor activității:

1. Accesul persoanelor străine se va face doar pe intrarea principală, cu excepția persoanelor care desfășoară activități în spațiile propuse spre închiriere, după cum urmează:

a) pentru spațiul de la parter, accesul se face pe o ușă laterală și un hol diferite de intrarea elevilor și personalului școlii

b) pentru spațiile de la etajul al II-lea, accesul se face pe o ușă laterală și scara aferentă, diferite de cele folosite de elevi și personalul școlii

c) pentru sala de sport, accesul se face pe intrarea principală, cu mențiunea că aceasta este propusă spre închiriere în afara orelor de program ale elevilor și personalului școlii.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

2. Toate persoanele din afara unității care intră în unitate vor fi legitimate de profesorul de serviciu - care înregistrează datele din B.I./C.I în registrul special de intrare - ieșire în/din unitate, ora intrării, motivul vizitei și compartimentul/persoana la care dorește să meargă.
3. Intrarea într-o incintă este permisă doar pentru persoanele care, în mod rezonabil, au motive justificate de a se afla în acea incintă.
4. În cazul în care este necesară doar predarea unor documente, colete, etc., aceasta se va realiza în afara incintei, direct persoanei căreia îi sunt destinate.
5. Dacă există suspiciuni, profesorul de serviciu poate solicita controlul bagajelor persoanelor care solicită accesul în unitatea de învățământ.
6. Dacă în curtea sau incinta unității de învățământ sunt observate bagaje sau colete abandonate, cadrele didactice vor semnală conducerii sau direct poliției, după caz.
7. Personalul de serviciu din unitate răspunde în orice moment de prezența oricărei persoane străine în incinta unității.
8. Persoanele străine se legitimează în incinta unității cu ecusonul „Vizitator”.
9. Personalul de monitorizare și control cum ar fi: inspectori școlari, inspectori de specialitate, inspectori generali, ministru, etc., se legitimează, se consemnează în registrul, dar nu i se oprește C.I. și nici nu primesc legitimație de vizitatori.
10. Accesul reprezentanților mass-mediei în incinta unității se face numai pe baza documentului de identitate și numai cu acordul directorului. Reprezentanții mass-mediei pot filma în unitatea școlară numai în spațiile pentru care directorul și-a exprimat acordul în mod explicit, iar interviuarea și filmarea personalului și elevilor se poate face numai în condițiile legii. Directorul desemnează o persoană care îi însoțește pe reprezentanții mass-mediei, pe durata prezenței acestora în incinta unității.
11. La părăsirea unității, în același registru, profesorul de serviciu completează ora ieșirii din unitatea școlară, după ce a înapoiat ecusonul de vizitator.
12. În cazul în care persoanele străine pătrund în unitate fără a se legitima și a fi înregistrate în registrul de intrări-ieșiri de la poartă, directorul unității/profesorul de serviciu va solicita intervenția poliției și aplicarea prevederilor Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice. Poliția poate efectua controale inopinate și orice abatere de la procedură poate fi sancționată.
13. Este interzis accesul în unitate a persoanelor aflate sub influența băuturilor alcoolice sau a celor turbulente. În cazul prezenței acestor persoane, se solicită intervenția organelor de poliție.
14. Profesorul de serviciu informează conducerea unității legat de orice eveniment. Toate evenimentele nedorite sunt semnalate Poliției.

Părintele, tutorele sau susținătorul legal al copilului/elevului are acces în incinta unității de învățământ dacă:

- a) a fost solicitat/a fost programat pentru o discuție cu un cadru didactic sau cu directorul/directorul adjunct al unității de învățământ;
- b) desfășoară activități în comun cu cadrele didactice;
- c) depune o cerere/alt document la secretariatul unității de învățământ;
- d) participă la acțiuni organizate de părinți, aprobate de conducerea unității de învățământ;
- e) în alte situații speciale prevăzute de regulamentul de organizare și funcționare al unității.

Părintele/reprezentantul legal al antepreșcolarului/preșcolarului sau al elevului din învățământul primar are obligația să îl însoțească până la intrarea în unitatea de învățământ, iar la terminarea activităților educative/orelor de curs să îl preia. În cazul în care părintele/reprezentantul legal nu poate să desfășoare o astfel de activitate, împuternicește un alt adult. Aceste prevederi nu se aplică în situațiile în care transportul copiilor la și de la unitatea de învățământ se realizează cu microbuzele școlare. Asigurarea securității și siguranței în incinta unității de învățământ la venirea și părăsirea acesteia, în special pentru elevii din clasa pregătitoare, se stabilește prin regulamentul de organizare și funcționare a unității de învățământ.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

Se interzice intrarea părinților în curtea unității de învățământ, în sălile de clasă și pe holurile din fața claselor, cu excepția însoțitorilor elevilor cu probleme de sănătate sau cu dizabilități. Discuțiile cu cadrele didactice se pot desfășura numai în pauze, în timpul programului de audiențe sau în afara orelor de curs, în locul stabilit. Ședințele cu părinții de desfășoară numai în spațiile stabilite de învățător/profesorul diriginte.

8.4.3. Valorificarea rezultatelor activității:

Actuala procedură va fi revizuită în cazul în care apar modificări ale reglementărilor legale cu caracter general și intern pe baza cărora se desfășoară activitatea care face obiectul acestei proceduri. Pe perioada absenței de la serviciu a persoanelor nominalizate, prezenta procedură în forma inițială sau revizuită se aplică și de către înlocuitorii acestora.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

9. Responsabilități

9.1. Conducătorul unității

- Aprobă procedura;
- Asigură implementarea și menținerea procedurii;
- Ia măsurile necesare pentru asigurarea accesului controlat în unitatea de învățământ, a protecției persoanelor și a bunurilor, respectând prevederile legale.

9.2. Compartimentul Administrativ

- Aplică și menține procedura;
- Realizează activitățile descrise la termenele stabilite în prezenta procedură.

9.3. Vizitatorii/părinții

- Au obligația de a respecta condițiile impuse de conducerea unității de învățământ pentru accesul în unitate și să dețină acordul conducerii pentru accesul în incinta unității de învățământ;
- Au obligația de a respecta reglementările interne ale unității de învățământ referitoare la accesul în unitate și de a nu părăsi locul stabilit pentru întâlnirea cu personalul din unitate.

9.4. Profesorul de serviciu

- Este obligat să cunoască și să respecte obligațiile ce îi revin, fiind direct răspunzător pentru accesul în unitate a persoanelor străine.

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

10. Formular de evidență a modificărilor

Nr. Crt	Ediția	Data ediției	Revizia	Data reviziei	Nr. pag.	Descrierea modificării	Semnătura conducătorului departamentului
1	2	3	4	5	6	7	8
10.1		19.05.2023					
10.2	I-a		1	27.10.2023		-	
10.3	I-a		2	04.09.2024		-	

11. Formular de analiză a procedurii

Nr. crt.	Compartiment	Conducător compartiment Nume și prenume	Înlocuitor de drept sau delegat	Aviz favorabil		Aviz nefavorabil	Semnătura	Data
				Semnătura	Data	Observații		
1.	Administrativ	-			04.09.2024			
2.	SCIM	Voicu Adriana Iuliana			04.09.2024			
3.	Didactic	Voicu Adriana Iuliana			04.09.2024			

12. Lista de difuzare a procedurii

Nr. ex.	Compartiment	Nume și prenume	Data primirii	Semnătura	Data retragerii	Data intrării în vigoare a procedurii	Semnătura
1	Conform Procesului Verbal de predare-primire.						

13. Anexe

Nr. Crt	Denumirea anexei	Elaborator	Aproba	Numar de exemplare	Arhivare
1	2	3	4	5	6
13.1		-	-	1	-

LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL" BUZĂU	PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ	Ediția: I-a
	ACCESUL PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA UNITĂȚII ȘCOLARE	Revizia 2
	Cod: P.O. ADM 03	Exemplar nr. 1

Cuprins

1. Lista responsabililor cu elaborarea, verificarea și aprobarea ediției sau, după caz, a reviziei în cadrul ediției procedurii documentate	2
2. Situația edițiilor și a reviziilor în cadrul edițiilor procedurii	2
3. Lista cuprinzând persoanele la care se difuzează ediția sau, după caz, revizia din cadrul ediției procedurii	
4. Scopul procedurii	2
5. Domeniul de aplicare	3
6. Documente de referință	4
7. Definiții și abrevieri	5
8. Descrierea procedurii	6
9. Responsabilități	7
10. Formular de evidență a modificărilor	10
11. Formular de analiză a procedurii	11
12. Lista de difuzare a procedurii	11
13. Anexe	11

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67452 Buzău

Nr. cerere	178922
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare
100182190008



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13196
Nr. cadastral vechi:5175

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, Alea Afinelor nr.7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67452	Din acte: 6.621 Masurata: 6.433	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	67452-C1	Loc. Buzau, Jud. Buzau, Alea Afinelor nr.7	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1463 mp; S. construita desfasurata:3811 mp; CLADIRE INVATAMANT, CONSTRUCTIE P+2, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 3811MP.
A1.2	67452-C2	Loc. Buzau, Jud. Buzau, Alea Afinelor nr.7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:695 mp; S. construita desfasurata:695 mp; ATELIER + POST TRAFU.
A1.3	67452-C3	Loc. Buzau, Jud. Buzau, Alea Afinelor nr.7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Centrala termica si cos de fum - constructie regim de inaltime parter, suprafata construita desf. = 41mp, anul construirii 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11317 / 06/11/2003		
Hotarare nr. 117, din 26/08/1999 emis de Consiliul local mun.Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU	A1, A1.1, A1.2
12895 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. 168819, din 15/11/2021 emis de MUNICIPIUL BUZAU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874	A1.3
51088 / 04/04/2022		
Act Administrativ nr. 424/2019, din 22/05/2019 emis de PRIMARIA MUN BUZAU;		
B5	se notează actualizare adresă-Alea Afinelor, Nr.7	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

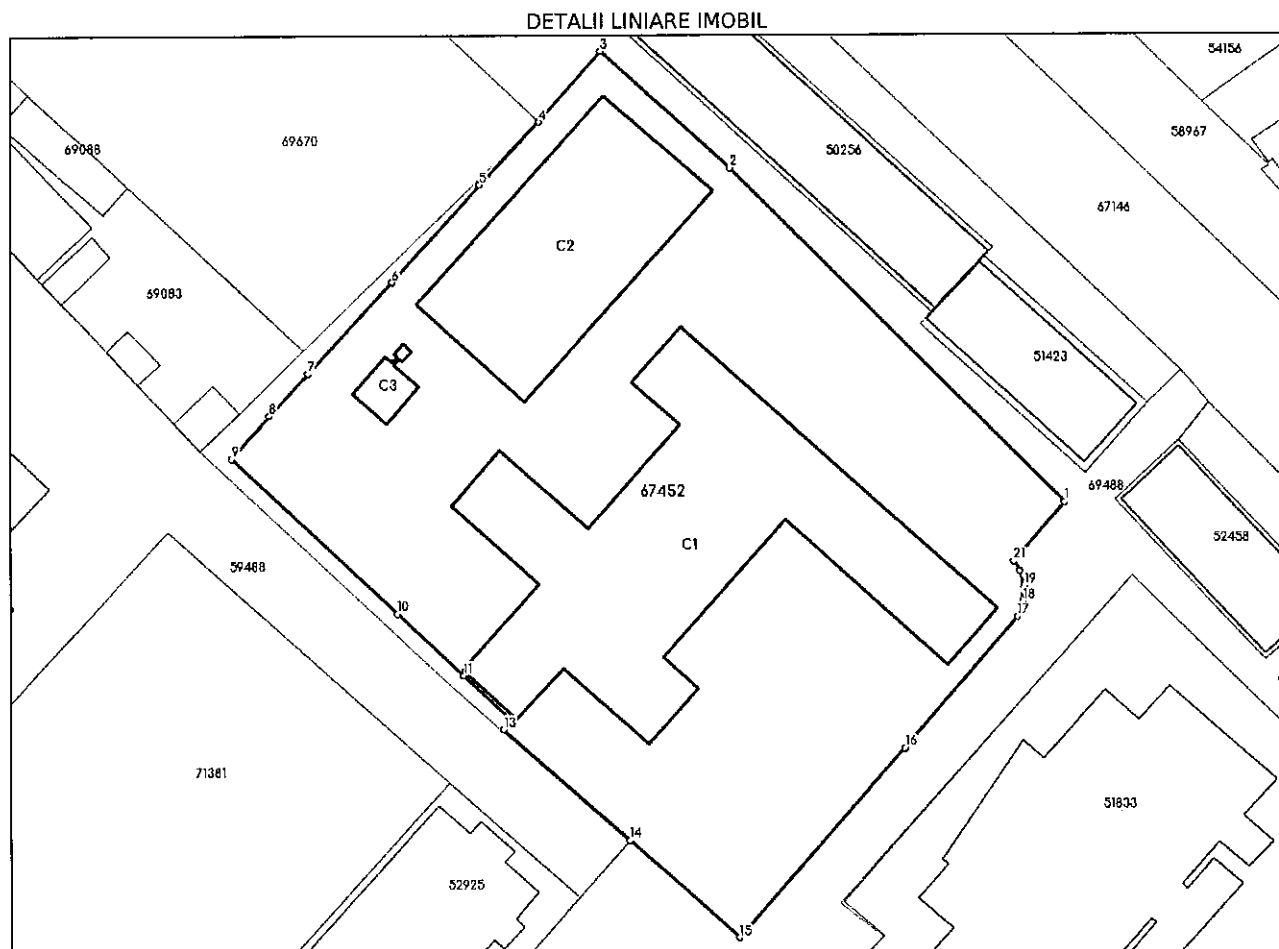
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67452	Din acte: 6.621 Masurata: 6.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.433	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	67452-C1	construcții anexa	1.463	Cu acte	S. construita la sol:1463 mp; S. construita desfasurata:3811 mp; CLADIRE INVATAMANT, CONSTRUCTIE P+2, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 3811MP.
A1.2	67452-C2	construcții administrative si social culturale	695	Cu acte	S. construita la sol:695 mp; S. construita desfasurata:695 mp; ATELIER + POST TRAFU.
A1.3	67452-C3	construcții anexa	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Centrala termica si cos de fum - constructie regim de inaltime parter, suprafata construita desf. = 41mp, anul construirii 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	61.791
3	4	12.248
5	6	17.113
7	8	7.42
9	10	29.661
11	12	8.555
13	14	22.007
15	16	32.931
17	18	2.135
19	20	2.059
21	1	10.135

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	22.844
4	5	11.325
6	7	16.232
8	9	7.45
10	11	11.833
12	13	1.653
14	15	19.165
16	17	22.61
18	19	1.966
20	21	1.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/11/2024, 13:49

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 69767 Buzău

Nr. cerere	178923
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare
100182190059



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Nr. 3A, Jud. Buzau, Aleea Afinelor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69767	1.214	Teren împrejmuit; imprejmuit cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	69767-C1	Loc. Buzau, Str Iazul Morilor, Nr. 8, Jud. Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:482 mp; S. construita desfasurata:482 mp; Sala de sport
A1.2	69767-C2	Loc. Buzau, Str Iazul Morilor, Nr. 8, Jud. Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Centrala termica - constructie regim de inaltime parter, anul construirii 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
87378 / 23/07/2019			
Act Administrativ nr. 1348, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 104, din 10/08/2000 emis de MUNICIPIUL BUZAU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874, -Domeniul Public	A1, A1.1
12906 / 31/01/2022			
Act Administrativ nr. 169822, din 15/11/2021 emis de MUNICIPIUL BUZAU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de construire, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874	A1.2
50453 / 01/04/2022			
Act Administrativ nr. 426, din 23/05/2019 emis de MUNICIPIUL BUZAU;			
B3	Se noteaza actualizarea adresei imobilului		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

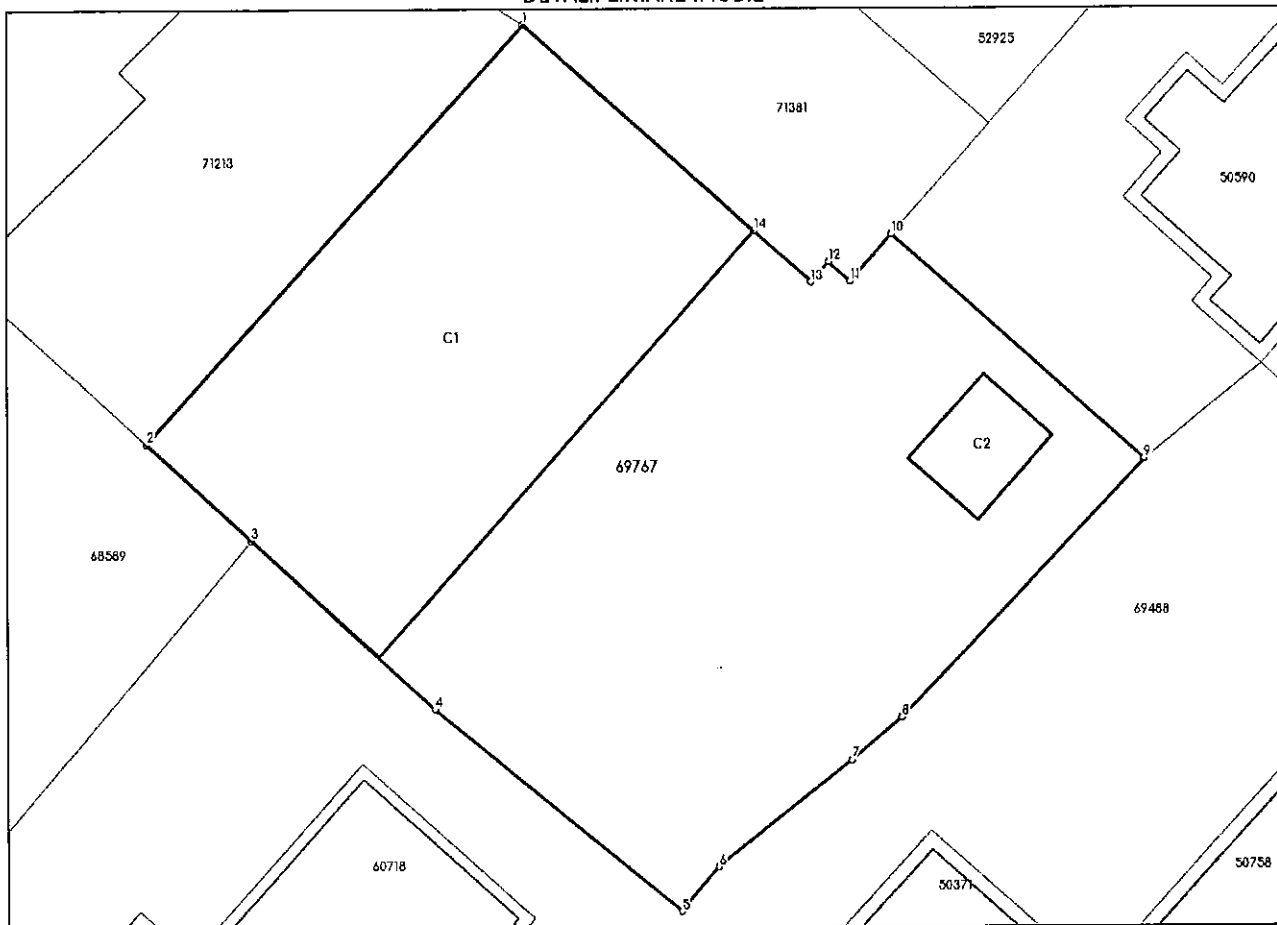
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69767	1.214	împrejmuit cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.214	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	69767-C1	construcții administrative și social culturale	482	Cu acte	S. construită la sol: 482 mp; S. construită desfasurată: 482 mp; Sala de sport
A1.2	69767-C2	construcții anexa	Din acte: 29 Masurată: 28	Cu acte	S. construită la sol: 28 mp; S. construită desfasurată: 28 mp; Centrala termică - construcție regim de înaltă parter, anul construirii 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	29.417
2	3	7.433
3	4	13.041
4	5	16.648
5	6	3.029
6	7	8.91
7	8	3.396
8	9	18.491
9	10	17.625
10	11	3.231
11	12	1.503
12	13	1.368
13	14	3.993
14	1	16.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/11/2024, 13:50

PATRIMONIUL

Nr. 30280/05.08.2024

13.08.2024

Către: Primăria Municipiului Buzău

În atenția domnului primar Constantin Toma

Spre știință: Inspectoratului Școlar Județean Buzău

Doamnei Inspector Școlar General Daniela Palcău



Stimate domnule primar,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 129206/2024, înaintată Ministerului Educației și înregistrată cu nr. 30280/2024, prin care se solicită emiterea Avizului conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul Buzău, care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, în conformitate cu prevederile OME nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, nu putem emite avizul conform deoarece documentația nu este completă fiind necesar completarea acesteia, după cum urmează:

Pentru Liceul de Arte „Margareta Sterian”:

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului de Arte „Margareta Sterian” prin care se aprobă schimbarea destinației spațiului în suprafață de 10 mp situat la parterul corpului de clădire C4, în vederea amenajării unui chioșc (5,72 mp) și a unui spațiu pentru depozitare (4,28 mp);
- Relevu aferent parterului corpului de clădire C4 pe care să fie evidențiat întregul spațiu pentru care se propune schimbarea de destinație, în documentul transmis fiind evidențiată numai suprafața de 5,31 mp din suprafața totală de 10 mp;
- În ceea ce privește produsele comercializate este necesar să precizați faptul că acestea respectă prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

Pentru Liceul cu Program Sportiv „Iolanda Balaș Soter”

- Necesitatea și oportunitatea amenajării a două spații cu aceeași destinație, respectiv chioșcuri pentru comercializarea produselor alimentare și nealimentare;



- Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului cu Program Sportiv „Iolanda Balaș Soter” prin care se aprobă schimbarea destinației unei părți din imobilul în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ, respectiv două suprafețe de teren de 27 mp și 20 mp, în vederea desfășurării activității a două chioșcuri pentru comercializarea produselor alimentare și nealimentare;
- Plan de situație al imobilului situat în Aleea Școlilor nr. 5 pe care să fie evidențiate cele două suprafețe de teren pentru care se solicită schimbarea de destinație. Facem precizarea că pe Planul de situație transmis este evidențiată numai una din cele două suprafețe de teren;
- În ceea ce privește produsele comercializate este necesar să precizați faptul că acestea respectă prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți;
- Având în vedere faptul că din Extrasul de Carte Funciară transmis rezultă că asupra spațiului în suprafață de 53.90 mp, situat la parterul corpului de clădire C2, la data de 14.03.2022 a fost intabulat un drept de administrare, pe o perioadă de 5 ani, în favoarea Bibliotecii Județene V. Voiculescu vă adresăm rugămintea să transmiteți clarificări în acest sens și să precizați dacă schimbarea de destinație s-a realizat cu respectarea legislației în vigoare.

Pentru Colegiul Economic „Regele Mihai I”

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Economic „Regele Mihai I” prin care se aprobă schimbarea destinației unei părți din imobilul în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ, respectiv terenul 20 mp, în vederea desfășurării activității unui chioșc pentru comercializarea produselor alimentare și nealimentare;
- În ceea ce privește produsele comercializate este necesar să precizați faptul că acestea respectă prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

Pentru Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil”

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Grigore C. Moisil” din care să rezulte, cu exactitate, spațiile pentru care se aprobă schimbarea de destinație și ce activități se vor desfășura în acestea;
- Având în vedere faptul că în intervalul orar 15.00-20.00 (în care spații din cadrul Liceului sunt utilizate cu altă destinație), Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” desfășoară activități educaționale (liceu seral, postliceal, școala de maiștrii și pregătire practică), opinăm faptul că spațiile pentru care se propune schimbarea de destinație trebuie total delimitate de cele în care unitatea de învățământ desfășoară



activități educaționale, iar accesul trebuie să se realizeze distinct. În acest sens este necesar să transmiteți un plan de situație din care să reiasă spațiile pentru care se propune schimbarea de destinație, total delimitate de spațiile în care Liceul își desfășoară activitatea, și căile de acces, distincte. De asemenea, dacă pentru realizarea accesului distinct se impune schimbarea destinației și pentru alte părți din imobil, este necesar să actualizați documentele în acest sens;

- În ceea ce privește produsele comercializate la cele două automate, este necesar să precizați faptul că acestea respectă prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar.

Pentru Liceul de Informatică „Alexandru Marghiloman”

- Necesitatea și oportunitatea amenajării a două spații cu aceeași destinație, respectiv chioșcuri pentru comercializarea produselor alimentare.

Cu stimă,



Director General

Mariana CHIVU

Întocmit,

Gabriela Alina SAVU

Primaria Municipiului Buzau



24-141653-PBZ

Nr.inreg.: **141653** /PM

Data inreg.: **13.08.2024**

Ora inreg.: **11:08:15**

Provenienta: **MINISTERUL EDUCATIEI**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Bucuresti, General BERTHELOT , nr. 28-30, sector. 1

Cuprins: Adresa RASPUNS LA NR 129.206/2024

Observatii:

tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: **141653** /PM

Data inreg.: **13.08.2024**

Ora inreg.: **11:08:15**

Provenienta: **MINISTERUL EDUCATIEI**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Bucuresti, General BERTHELOT , nr. 28-30, sector. 1

Cuprins: Adresa RASPUNS LA NR 129.206/2024

Observatii:

tel. 0238 / 411 015

PATRIMONIU

26.09.2024

Nr. 31279/13.09.2024

Către: Primăria Municipiului Buzău

În atenția domnului primar Constantin Toma

Spre știință: Inspectoratului Școlar Județean Buzău

Doamnei Inspector Școlar General Daniela Palcău

**Stimate domnule primar,**

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 129.206/23.07.2024, înaintată Ministerului Educației și înregistrată cu nr. 30280/25.07.2024, prin care se solicită emiterea Avizului conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul Buzău, care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, vă informăm că, în conformitate cu OME nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, nu putem emite avizul conform deoarece documentația nu este completă.

Prin adresa nr. 129.206/23.07.2024, Primăria Municipiului Buzău a solicitat emiterea Avizului conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul Buzău, care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat. În urma analizării documentației, direcția de specialitate a constatat că aceasta nu era completă. Astfel că, prin adresa nr. 30280/05.08.2024 s-a solicitat completarea documentației.

Prin adresa nr. 157.502/05.09.2024, Primăria Municipiului Buzău a completat documentația transmisă în vederea emiterii avizului conform, fără a clarifica toate aspectele precizate în adresa 30280/05.08.2024.

În plus, facem următoarele precizări: Având în vedere prevederile art. 146 alin. (7) și (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, este necesar ca în toate documentele (HCL, Acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Buzău și Acordurile Consiliilor de Administrație ale unităților de învățământ) să se facă referire la schimbarea destinației unor spații care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, din spații de învățământ, în spații cu altă destinație, în vederea închirierii. Menționăm că, în conformitate cu prevederile art. 129, 297, 300, 333 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „art. 129 În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:



educația;”;

„ Art. 297 (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

b) concesionarea;

c) închirierea;

(2) În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare, inițierea procedurii de închiriere se stabilește de către regiile autonome, autoritățile administrației publice centrale sau locale, precum și de alte instituții de interes public național, județean sau local”;

„Art. 300 (1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;”

„Art. 333 (1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.

(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.”

De asemenea, în OME nr. 4283/2024 se precizează faptul că memoriul justificativ trebuie asumat de către autoritățile administrației publice locale.

Menționăm că, în conformitate cu prevederile art. 8 lit. c) din Anexa nr. 1 la OME nr. 4283/2024, „c) *autoritățile administrației publice locale/județene au obligația să transmită clarificări și completări în maximum 30 de zile de la data primirii solicitării transmise de către Ministerul Educației. În caz contrar, Ministerul Educației va restitui întreaga documentație neavizată*”.

Ținând cont de cele prezentate și având în vedere faptul că până la data prezentei nu au fost transmise toate documentele și clarificările solicitate prin adresa nr. 30280/05.08.2024, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, vă restituim întreaga documentație.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL

Ioana LAZĂR



Primaria Municipiului Buzau



24-170905-PBZ

Nr.inreg.: 170905 /PM

Data inreg.: 26.09.2024

Ora inreg.: 10:01:12

Provenienta: Inspectoratul SCOLAR JUDETEAN BUZAU

Telefon:

Adresant: Primaria Municipiului Buzau

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Strada Alexandru Marghiloman, nr. 30

Cuprins: Adresa RESTITUIRE DOCUMENTATIE - CARE NU ESTE COMPLETA

Observatii:

tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: 170905 /PM

Data inreg.: 26.09.2024

Ora inreg.: 10:01:12

Provenienta: Inspectoratul SCOLAR JUDETEAN BUZAU

Telefon:

Adresant: Primaria Municipiului Buzau

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Strada Alexandru Marghiloman, nr. 30

Cuprins: Adresa RESTITUIRE DOCUMENTATIE - CARE NU ESTE COMPLETA

Observatii:

tel. 0238 / 411 015



LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL
Strada Alea Afinelor nr 7, BUZĂU, ROMÂNIA
tel: 0338/401568, 0238/720901, fax: 0338/401568
Website: <http://liceulmoisilbuzau.ro/>
e-mail: liceulmoisilbz@yahoo.com



MINISTERUL EDUCAȚIEI



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU

Prin prezenta vă înaintăm documentația necesară obținerii **avizul conform** al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației unor spații care aparțin imobilelor în care își desfășoară activitatea de învățământ Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” Buzău.

DIRECTOR,

Prof. Voicu Adriana Iuliana



CONTABIL,

Stoica Eugenia



HOTĂRÂREA NR.34

din 16.10.2024

privind ordinea de zi a ședinței Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic
„Grigore C. Moisil”

pentru anul școlar 2024-2025

Având în vedere:

- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 , Art. 14 6alin. (7) si (8)
- Ordin ME nr.4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unitatilor de învățământ și condițiile necesare acordării acestora.

Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Grigore C. Moisil,, Buzău

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 :Aprobarea schimbării destinației a unei părți din baza materială a Liceului Tehnologic “Grigore C. Moisil”, în vederea închirierii către terți, după cum urmează: ·

- Schimbarea destinație imobilului care face parte din baza materială a unității de învățământ, respective sala de sport, în suprafață construită de 482 mp pentru activități sportive, inclusiv suprafețele de acces, respectiv intrare și hol, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării de către terți a unor activități sportive, în vederea închirierii, în intervalul luni – vineri, 16:00 – 21:30, și sâmbătă – duminică, 08:00 – 20:00 ,mai puțin în zilele în care instituția de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive și fără a afecta procesul de învățământ; ·
- Schimbarea destinației unei părți din imobilul care face parte din baza materială a unității de învățământ, respectiv 3 (trei) săli de clasa și 2 (două) anexe de la etajul doi al clădirii principale în suprafață totală de 300 mp pentru activități instructiv educative, precum și suprafețele de acces, respectiv 100 mp intrare, holuri și scări, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării de către terți a unor activități instructiv educative, în vederea închirierii, în intervalul luni – vineri, 16:00 – 21:00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară activitate didactică în acest spațiu și fără a afecta procesul de învățământ;
- Schimbarea destinației unei părți din imobilul care face parte din baza materială a unității de învățământ, respectiv o sala de clasa (50 mp) și o anexă (12 mp) de la parterul clădirii principale în suprafață totală de 62 mp pentru activități instructiv educative și suprafețele de acces, respectiv 20 mp intrare și holuri , din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării de către terți a unor activități instructiv



LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C. MOISIL
Strada Alcea Afinelor nr 7, BUZĂU, ROMÂNIA
tel: 0338/401568, 0238/720901, fax: 0338/401568
Website: <http://liceulmoisilbuzau.ro/>
e-mail: liceulmoisilbz@yahoo.com



MINISTERUL EDUCAȚIEI

educative, în vederea închirierii, în intervalul luni –vineri, 16:00 – 21:00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară activitate didactică în acest spațiu și fără a afecta procesul de învățământ; ·

- Schimbarea destinației unei părți din imobilul care face parte din baza materială a unității de învățământ, respectiv suprafața de teren de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale pentru activități de comerț prin automate cu produse alimentare, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar amplasării a două automate cu produse alimentare permise elevilor și personalului didactic și auxiliar din unitate cu respectarea Legii nr.123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și a Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți în vederea închirierii, fără a afecta procesul de învățământ;

Art.2 :Prezenta Hotărâre se înregistrează în registrul de evidență a hotărârilor C.A. și se păstrează la dosarul hotărârilor adoptate.

Președintele Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Grigore C. Moisil,, Buzău

Profesor Voicu Adriana Iuliana



Buzău ,

16.10.2024

Secretar,

Dragomir Simona

PROCES VERBAL 283

Încheiat astăzi, 16.10.2024, în cadrul
sedinței extraordinare a Consiliului
de Administrație a avut următoarea
ordinea de zi:

1) Aprobare schimbare destinație spații

La punctul 1 de pe ordinea de zi, C.A.
a aprobat schimbarea destinației a unei
părți din baza materială a Liceului Teh-
nologic „Guzare C. Moisil”, în vederea în-
chirerii către terți, după cum urmează:

„Schimbarea destinației imobilului care
face parte din baza materială a unității
de învățământ, respectiv sala de sport, în
suprafață construită de 482 mp pt. activi-
tăți sportive, precum și suprafețele de acoperș,
respectiv intrare și hol, din spații de
învățământ, în spații necesare desfășurării
de către terți a unor activități sportive,
în vederea închirierii, în intervalul luni -
vineri, 16:00 - 21:30, și sâmbătă - duminică,
02:00 - 20:00, mai puțin în zilele în care
instituția de învățământ desfășoară com-
petiții sau alte activități sportive și Teme-
rău

a afecta procesul de învățământ;
 • Schimbarea destinației unei părți din imobilul care face parte din baza materială a unității de învățământ, respectiv 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi al clădirii principale în suprafață totală de 300 mp pentru activități instructiv-educative, precum și suprafețele de acces ^{100 mp} respectiv intrare, holuri și scări, din spațiul de învățământ, în grădini necesare desfășurării de către terți a unor activități instructiv-educative, în vederea închirierii, în intervalul luni - vineri 16:00-21:00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară activitate didactică în acest spațiu și fără a afecta procesul de învățământ.

• Schimbarea destinației unei părți din imobilul care face parte din baza materială a unității de învățământ, respectiv o sală de clasă (50 mp) și o anexă (12 mp) de la parterul clădirii principale în suprafață totală de 62 mp pentru activități instructiv-educative, precum și 20 mp suprafețele de acces, respectiv intrare și holuri, din spațiul de învățământ, în spațiul necesar desfășurării de către terți a unor activități instructiv-educative, în vederea



închirierii, în intervalul luni-vineri, 16.00
 17.00, mai puțin în zilele în care uni-
 tatea de învățământ desfășoară activi-
 tate didactică în acest spațiu și face
 a afecta procesul de învățământ;
 Schimbarea destinației unei părți din
 imobilul care face parte din bagaj mate-
 rială a unității de învățământ, respectiv re-
 purato de teren de ș.m.p., parte din holul
 de la parterul clădirii principale pentru ac-
 tivități de comerț prin automate cu pro-
 duse alimentare, din spațiul de învățământ,
 în spațiu necesar amplasării a două au-
 tomate cu produse alimentare permise elevilor
 și personalului didactic și auxiliar din uni-
 tate cu respectarea Legii nr. 123/2008 pentru
 o alimentație sănătoasă în unitățile de
 învățământ preuniversitar și a Ordinului Mi-
 nistrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru a-
 probarea listei alimentelor neinterzicate perso-
 nelor și școlilor și a punctajelor care stau la
 baza unei alimentații sănatoase pt. copii și ado-
 lescenti în vederea închirierii, face a afecta proc. de înv.
 întinzându-se ca sedinta să a dispunat online
 Prept. pt. care am încheiat prezentul proces-ver-
 bal
 Director
 Secretar,



MEMORIU JUSTIFICATIV

Pentru pentru schimbarea destinației a unei părți din baza materială a Liceului Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL", în vederea închirierii către terți, după cum urmează:

- ✓ Sala de sport în suprafață de 482 mp pentru activități sportive, inclusiv suprafețele de acces, respectiv intrare și hol;
- ✓ 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi al clădirii principale, în suprafață totală de 300 mp pentru activități instructiv educative, precum și suprafețele de acces, respectiv intrare, holuri și scări – 100mp;
- ✓ o sală de clasă (50 mp) și o anexă (12mp) de la parterul clădirii principale, în suprafață totală de 62 de mp pentru activități instructiv educative; precum și suprafețele de acces, respectiv intrare și holuri-20mp;
- ✓ suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale pentru activități de comerț prin automate cu produse alimentare.

I. Scurtă prezentare a unității de învățământ

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” este situat în municipiul Buzău și școlarizează elevi din mediul urban precum și din comunele și satele județului pe o rază de 50 kilometri.

Școala noastră asigură implementarea reformei educaționale, oferind tuturor tinerilor șanse egale privind educația și pregătirea pentru integrare în viața socială, pregătind elevii în meserii căutate pe piața muncii.

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” are sediul în municipiul Buzău, str. Alea Afinelor, nr. 7 și este situat în cartierul Brosteni fiind învecinat cu întreprinderea SC Romplast & Recomplast Buzau agent economic important la care elevii noștri din ciclul superior sunt primiți pentru efectuarea stagiilor de pregătire practică.

- ☐ Tipul școlii - este Liceu Tehnologic cu următoarele niveluri de școlarizare:
- ☐ Liceu tehnologic cu clasele IX – XII – învățământ de zi
- ☐ Liceu seral, ciclu superior
- ☐ învățământ profesional de stat si dual de 3 ani, clasele IX-XI
- ☐ învățământ postliceal și școala de maiștri an I și an II



În prezent, școala noastră oferă instruire prin trei forme de calificare: nivel 4, liceu cursuri de zi și seral în profilul tehnic, în domeniile Electronica automatizari, Electric, Tehnici poligrafice, nivel 3, învățământ profesional dual de stat în domeniul Electric și nivel 5, învățământ postliceal și școala de maiștri în domeniile Electronica automatizari și Electric.

Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil” este o unitate școlară pentru învățământ de masă, finanțat din resurse publice, adoptând sistemul tradițional de învățământ la forma de învățământ de zi și seral.

II. Necesitatea sau oportunitatea schimbării destinației

Cu privire la SALA DE SPORT, propunem schimbarea destinației bazei materiale pentru întreaga suprafață, respectiv 482 mp construiți, imobilul cu numărul cadastral 69767-C1, precum și suprafețele de acces, respectiv intrare și hol, în vederea închirierii către terți pentru practicarea de activități sportive. Menționăm că se permite accesul la vestiare și la grupurile sanitare, acestea fiind cuprinse în suprafața de 482 mp.

Considerăm necesară și oportună schimbarea destinației acestui spațiu din dorința de a veni în întâmpinarea elevilor școlii cât și a copiilor, chiar a persoanelor adulte care locuiesc în apropierea unității școlare, parte din colectivitatea locală, care doresc să practice un sport sau să facă mișcare.

De asemenea dorim să promovăm și să diversificăm activitățile din sfera educației pentru sănătate prin sport și mișcare, atât în rândul elevilor, cât și al cadrelor didactice din liceu.

Orele de educație fizică și sport incluse în programul liceului se desfășoară în intervalul orar 8:00-15:00, de luni până vineri. Sala de sport va fi disponibilă pentru închiriere în zilele de luni până vineri, în intervalul orar 16:00-21:30 și în zilele de sâmbătă și duminică, în intervalul orar 08.00 – 20.00.

Cu privire la clădirea principală cu număr cadastral 67452-C1, propunem schimbarea destinației bazei materiale pentru 3 (trei) săli de clasă și 2 (două) anexe de la etajul doi în suprafață totală de 300 mp și pentru o sală și o anexă de la parter în suprafață totală de 62 de mp, precum și suprafețele de acces, respectiv intrări, scări și holuri, cu suprafața de 120mp, în vederea închirierii către terți pentru desfășurarea de activități instructiv-educative.



Prin punerea la dispoziția terților a unei părți din baza materială de care dispune liceul nostru, de luni până vineri de la 16.00 la 21.00. Dorim să oferim locuitorilor municipiului Buzău posibilitatea de învățare și perfecționare continuă în diverse domenii de interes. Educația alternativă oferă posibilitatea la formare profesională, perfecționare, reconversie profesională sau dezvoltare personală pentru copii, elevi, studenți sau persoane adulte care au dificultăți în găsirea un loc de muncă.

Menționăm că peste 50% din spațiile liceului rămân libere după amiaza și vor fi închiriate cu acordul elevilor și cadrelor didactice din liceu pentru activități ce nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri.

Cu privire la suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale cu număr cadastral 67452-C1, propunem schimbarea destinației bazei materiale în vederea amplasării a două automate cu produse alimentare permise elevilor.

Liceul Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" are un efectiv de aproximativ 508 de elevi (clasele IX-XII liceu zi și școală profesională), care învață într-un singur schimb, de la 8:00 la 15:00, aproximativ 127 de elevi (liceu seral, învățământ postliceal și clasele care desfășoară pregătire practică) care învață după-amiază și aproximativ 65 cadre didactice și personal administrativ.

Necesitatea amplasării a două automate în holul unității de învățământ se datorează faptului că, Regulamentul Intern nu permite elevilor să părăsească incinta pe parcursul programului școlar. Pauza între orele de curs este de doar 10 minute și considerăm necesar ca tot efectivul să beneficieze de posibilitatea de a-si achiziționa cele necesare în timpul scurt pe care îl au la dispoziție, fără să întârzie la ore.

De asemenea, mulți elevi sunt navetiști, ajung devreme la școală și au nevoie de o gustare.

În plus, 50% din veniturile rezultate din închirierea acestor spații vor fi folosite pentru dotarea cu bază materială a liceului nostru, pentru modernizarea bazei tehnico-materiale existente și pentru reparații în școală în vederea bunei desfășurări a activității elevilor și a creșterii standardelor la care se desfășoară procesul instructiv-educativ. Ceilalți 50% vor fi virăți în contul Primăriei Municipiului Buzău.

III. Măsurile care se vor lua astfel încât activitatea să nu fie influențată negativ

Pentru a nu influența negativ activitatea în unitatea de învățământ, accesul se va face pe baza unei proceduri – PO.ADM 03 "Accesul persoanelor străine în incinta unității".



Unitatea noastră beneficiază de serviciu de pază de luni până vineri, în intervalul orar 07.00 – 22.00 și monitorizare video permanent, având contract cu firmă specializată.

Cu privire la SALA DE SPORT și anexele: toalete și vestiare, acestea vor fi disponibile în vederea închirierii pentru activități sportive, după orele de curs, respectiv între orele 16.00-21.30 cât și în zilele de sâmbătă și duminică în intervalul orar 08.00 – 20.00, mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive. În acest fel activitatea didactică nu va fi influențată în niciun fel.

Există o singură cale de acces, dar programul școlar este diferit și intrarea persoanelor străine în sală nu se suprapune cu activitatea elevilor și cadrelor didactice ale școlii.

Cu privire la cele 3 săli de clasă și 2 anexe de la etajul 2 al clădirii principale acestea vor fi disponibile în vederea închirierii de luni până vineri de la 16.00 la 21.00. Aceste spații rămân libere de luni până vineri, în programul de după amiază și nu sunt folosite în procesul instructiv educativ desfășurat de unitatea școlară.

Accesul în aceste spații se realizează distinct pe ușa din spate a clădirii, apoi pe scara aferentă până la etajul 2 și hol separat de restul etajului, cu suprafața totală de 100mp, unde se vor desfășura activitățile.

Cu privire la sala de clasă (50 mp) și anexa (12 mp) de la parterul clădirii principale, acestea vor fi disponibile de luni până vineri de la 16.00 la 21.00. Sala de clasă și anexa sunt disponibile, sala de clasă nu mai este folosită în procesul instructiv educativ desfășurat de unitatea școlară, iar anexa a fost folosită în trecut ca și casierie, în prezent activitatea casieriei a fost eliminată deoarece plata drepturilor angajaților, burselor și transportului elevilor se face prin virament bancar.

Accesul în aceste spații se va realiza distinct, pe o ușă laterală aflată la parterul liceului și hol, cu suprafața totală de 20mp.

Activitatea educațională pentru elevii liceului din cele 3 (trei) clase de seral, 2 (două) clase de școală de maiștri și o clasă postliceală se desfășoară la etajul 1 al clădirii, unde au la dispoziție în intervalul 15:00-20:00, 9 (nouă) clase/laboratoare iar accesul acestora se face distinct, pe o ușă laterală și scara aferentă astfel încât activitatea acestora nu este influențată în niciun fel.

Pregătirea practică a elevilor se face la sediul agenților economici sau în clădirea atelier situată în curtea liceului.



Cele două automate vor fi amplasate pe suprafața de 2 mp din holul de la parter al clădirii, fără a obstrucționa sau a influența negativ activitatea în unitatea de învățământ sau accesul elevilor sau al cadrelor didactice. Acestea vor fi destinate exclusiv elevilor și personalului didactic și auxiliar al unității de învățământ și nu va afecta imaginea liceului.

IV. Descrierea stării tehnice a imobilelor

Suprafața măsurată construită și desfășurată a imobilului cu numărul cadastral 69767-C1 este de 482 mp, respectiv 29,42 m lungime și 16,38 m lățime.

Suprafața construită la sol a imobilului cu numărul cadastral 67452-C1 este de 1463 mp, suprafața construită desfășurată este de 3811 mp și are regim de înălțime P+2.

Unitatea dispune de 14 clase (cabine), 5 laboratoare, 7 ateliere, un amfiteatru, o bibliotecă și o sală de sport.

Liceul Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" a fost construit în anul 1974, fiind patronat de Fabrica Contactoare Buzău. Starea tehnică a clădirilor în care liceul își desfășoară activitatea, corespunde din punct de vedere al dotărilor și siguranței elevilor, desfășurarea tuturor activităților realizându-se în condiții foarte bune,

V. Procesul de învățământ în spațiul pentru care se solicită schimbarea destinației

Activitatea educațională a celor 508 de elevi ai Liceului Tehnologic "GRIGORE C. MOISIL" reprezentând clasele IX-XII liceu zi și școală profesională, se desfășoară la etajul I al clădirii principale, într-un singur schimb, de la 8:00 la 15:00. Activitatea celor aproximativ 127 de elevi de la liceu seral, școală de maiștri și postliceală se desfășoară după-amiază în intervalul orar 15:00 - 20:00 la etajul I al clădirii principale și în clădirea Atelier.

Pentru aceste spații avem solicitări de la unități private din sfera învățământului postliceal.

SALA DE SPORT se va închiria exclusiv după orele de curs, respectiv între orele 16.00– 21.30, cât și în zilele de sâmbătă și duminică în intervalul orar 08.00 – 20.00 mai puțin în zilele în care unitatea de învățământ desfășoară competiții sau alte activități sportive. În acest mod procesul de învățământ nu va fi influențat sau afectat în vreun fel.



Pentru sala de sport, nu mai sunt alte solicitări de la alte unități din sfera învățământului.

Suprafața de 2 mp, parte din holul de la parterul clădirii principale, propusă pentru schimbarea destinației în vederea amplasării a două automate cu produse alimentare nu este de trebuință pentru activități școlare sau alte activități de învățământ. Pentru această suprafață nu mai sunt alte solicitări de la alte unități din sfera învățământului.

Pentru aceste spații am avut avizul conform al MEN de schimbare destinație, numărul 9541 din data de 02.09.2019, pentru o perioadă de 5 ani.

VI. Tipul activităților care urmează să se desfășoare și cum contribuie la dezvoltarea comunității locale

Sala de sport a liceului nostru se pretează și va putea fi închiriată pentru următoarele activități sportive: tenis de câmp și arte marțiale.

Punerea la dispoziție a sălii de sport pentru a fi închiriată de către terți, în intervalul de timp când nu este de trebuință unității școlare, vine în întâmpinarea nevoilor locuitorilor municipiului, interesați să desfășoare activități cu caracter sportiv. Oferim posibilitatea ca baza sportivă a liceului să fie accesată atât de sportivi de performanță cât și de persoanele care practică sportul și activitățile fizice din plăcere, pentru a-și îmbunătăți condiția fizică și sănătatea sau pentru un sentiment de bunăstare. În acest fel estimăm și o creștere a numărului de evenimente sportive desfășurate în municipiul Buzău.

Prin punerea la dispoziție a unor săli de clasă și a unor anexe în zile și intervale orare în care nu sunt de trebuință școlii noastre, dorim să oferim locuitorilor municipiului Buzău posibilitatea de învățare și perfecționare continuă. Comunitatea locală are nevoie de acces la educație alternativă, de unități care să ofere posibilitatea la formare profesională, perfecționare, reconversie profesională sau dezvoltare personală pentru copii, elevi, studenți sau persoane adulte care au dificultăți în găsirea unui loc de muncă.

Tinerii absolvenți ai unităților de învățământ din municipiul Buzău vor avea posibilitatea să acceseze stagii de pregătire postliceală chiar în localitatea de domiciliu.

Menționăm că produsele ce urmează a se comercializa în cele două automate din incinta unității vor fi destinate exclusiv elevilor și personalului didactic și auxiliar din unitatea noastră și vor respecta prevederile Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație



sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

Cu privire la contribuția în dezvoltarea comunității locale evidențiem că pe lângă intenția noastră de a veni în întâmpinarea nevoilor elevilor pentru a beneficia pe parcursul orelor de curs de posibilitatea de a-și achiziționa o gustare, înființarea acestei activități în incinta liceului va sprijini supraviețuirea micilor întreprinzători din municipiul Buzău, care au din ce în ce mai multe dificultăți pe o piață acaparată de marile lanțuri de magazine.

De asemenea angajații din unitățile ce vor desfășura activități instructiv-educative în unitatea noastră vor fi locuitori ai municipiului Buzău, prin urmare se vor crea noi locuri de muncă la dispoziția colectivității locale.

Fiecare activitate desfășurată de un mic întreprinzător asigură supraviețuirea celorlalți mici întreprinzători, în sensul că produsele comercializate sau materialele necesare se achiziționează de la comercianți sau producători care activează la nivel local.

În plus orice activitate economică, indiferent de dimensiunile acesteia, contribuie la dezvoltarea comunității locale și prin faptul că este generatoare de venituri asupra cărora se plătesc taxe și impozite, atât la bugetul local cât și la cel de stat.

VII. Alte informații suplimentare

Imobilele pentru care se solicită schimbarea destinației nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

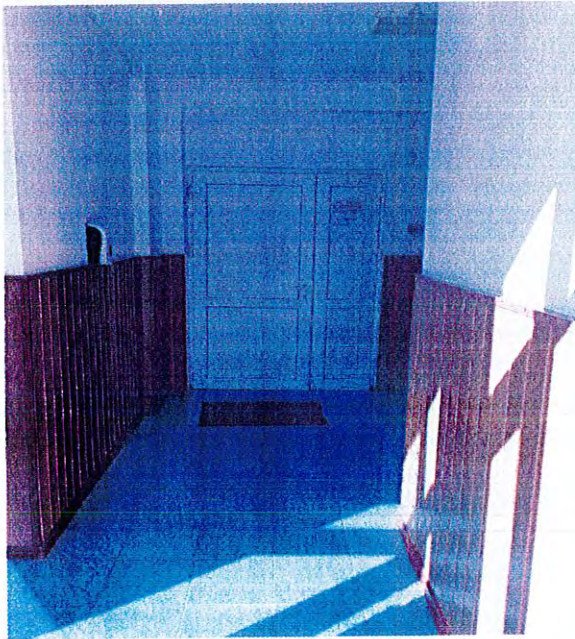
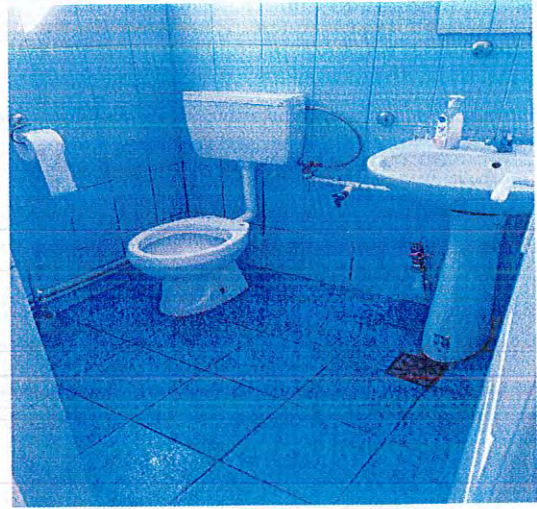
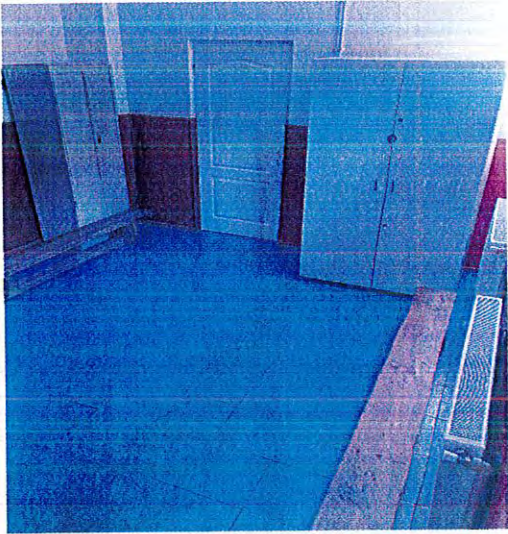
Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 424/22.05.2019, adresa Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil", înscris în cartea funciară nr. 67452 a U.A.T. Municipiul Buzău (NC vechi 5175), este Alea Afinelor nr. 7.

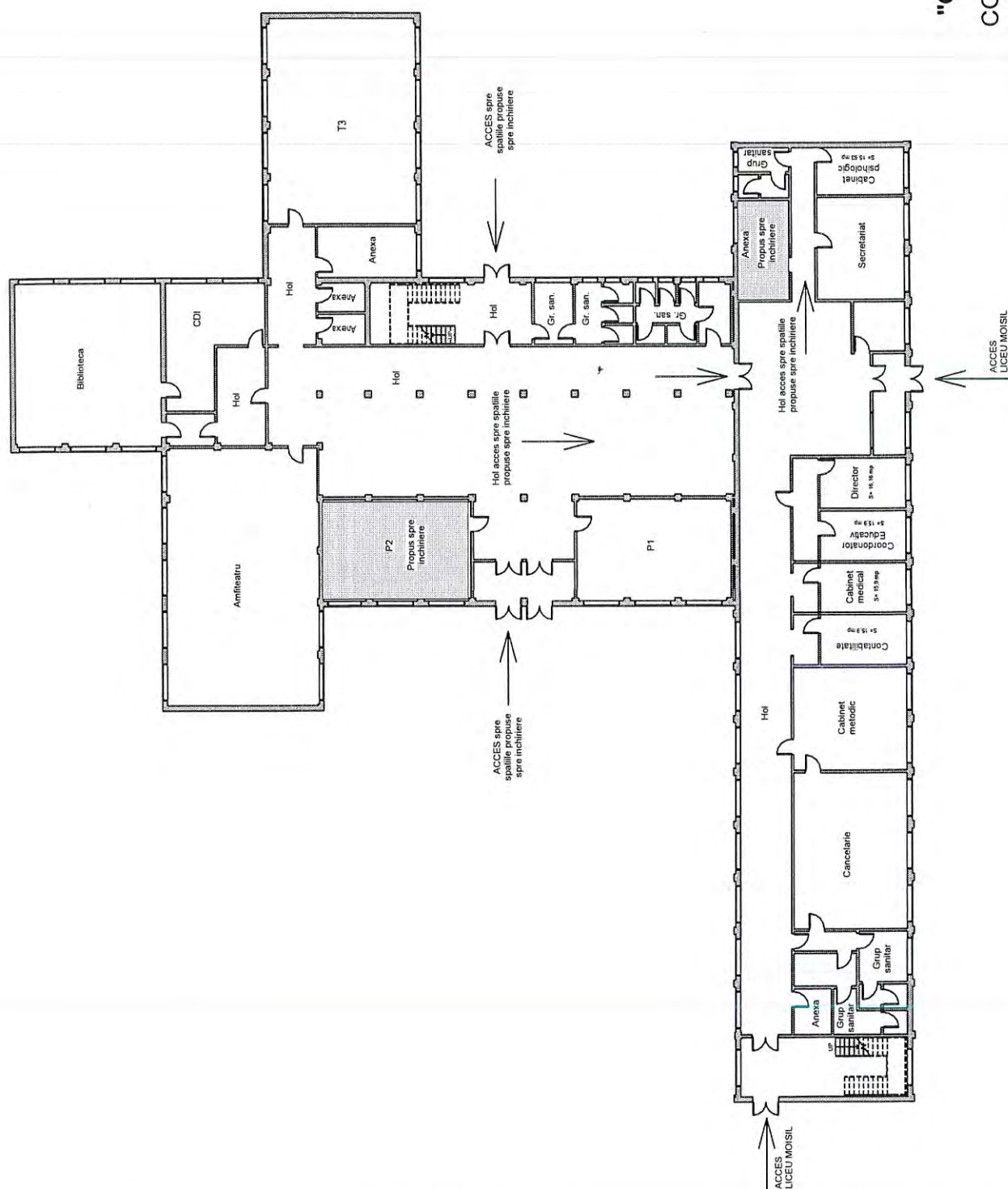
Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 426/23.05.2019, adresa sălii de sport a Liceului Tehnologic "Grigore C. Moisil", înscrisă în cartea funciară nr. 69767 a U.A.T. Municipiul Buzău (NC vechi 5176), este Alea Afinelor nr. 3A.

Ca urmare a celor prezentate propunem și susținem schimbarea destinației acestor spații pe o perioadă de 5 ani, în conformitate cu prevederile legale.

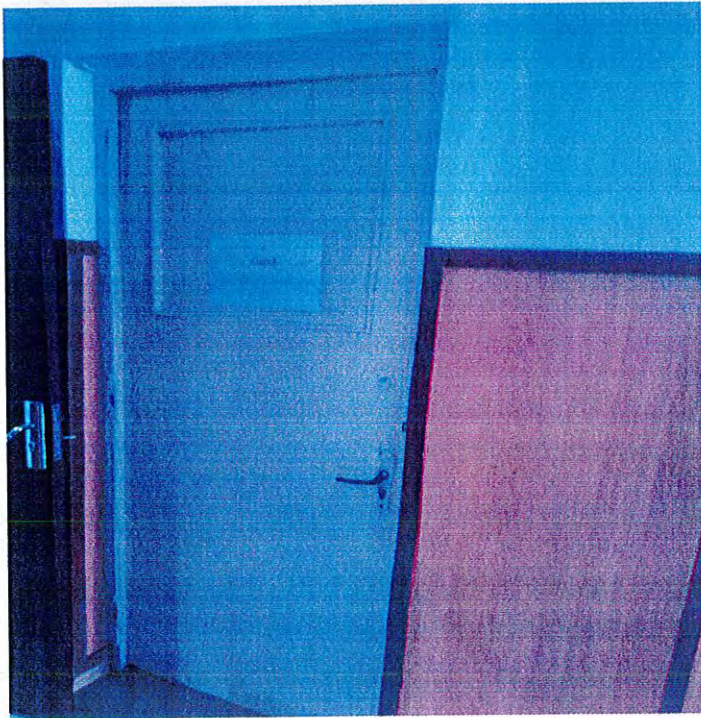
Director,
Prof. VOICU Adriana Iuliana





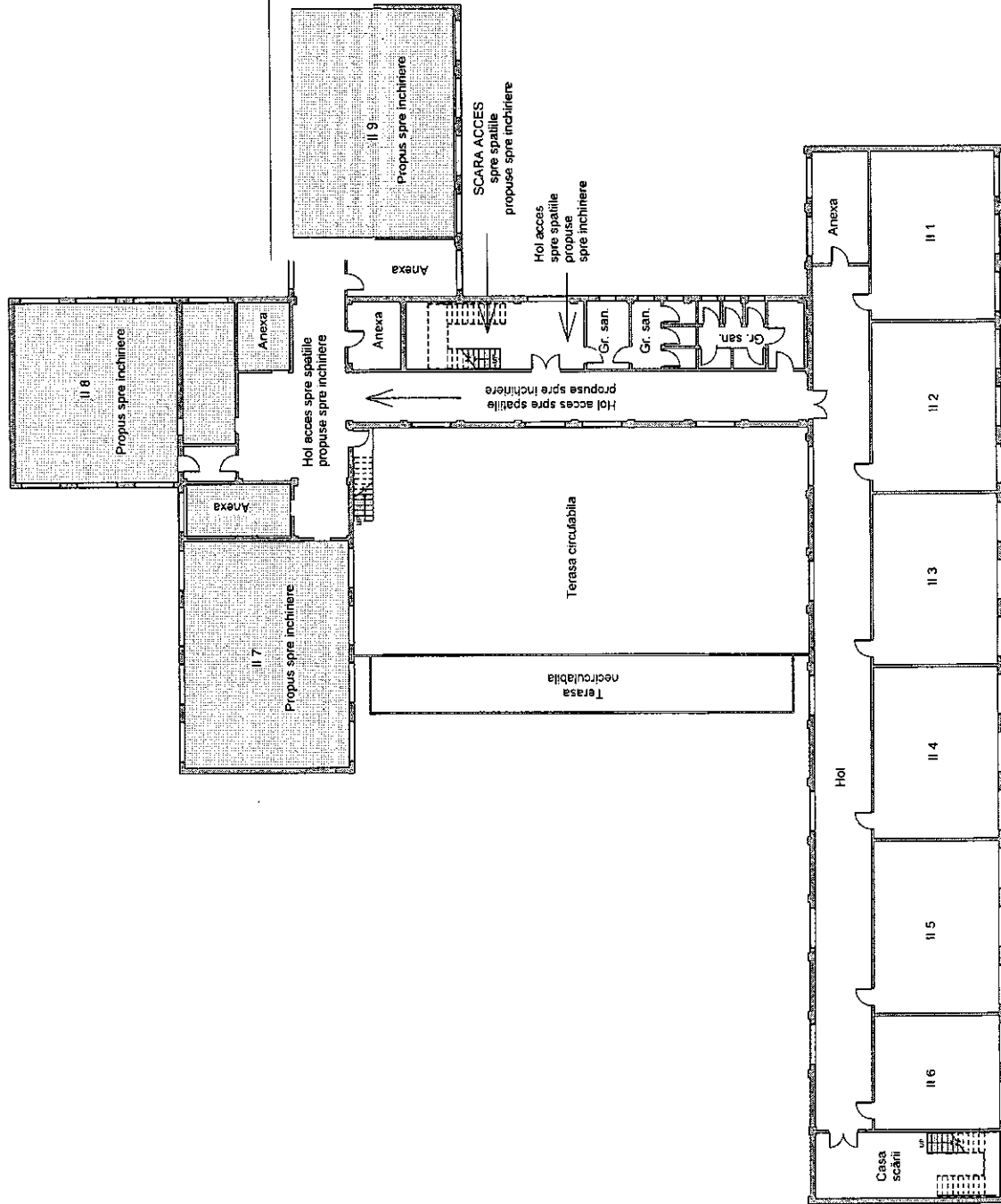


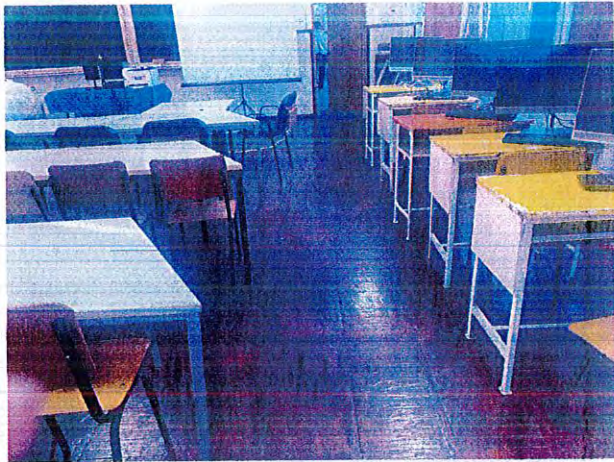
LICEUL TEHNOLOGIC
 "GRIGORE C. MOISIL" BUZAU
 CORP SCOALA - PLAN PARTER

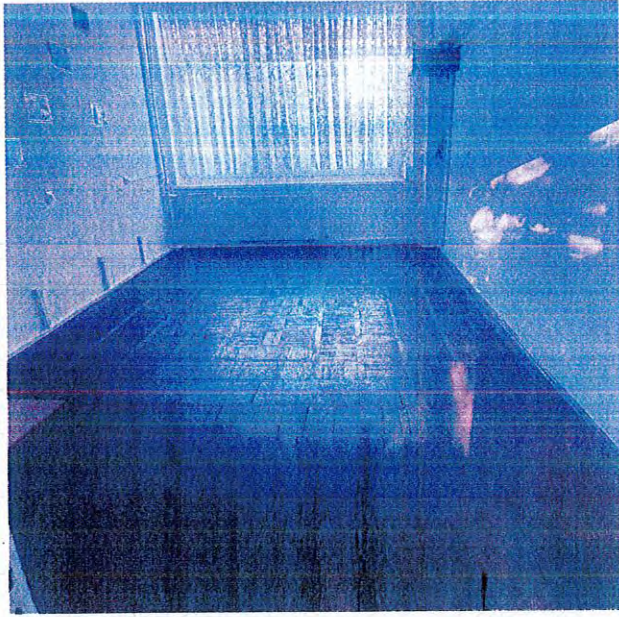




LICEUL TEHNOLOGIC
 "GRIGORE C. MOISIL" BUZAU
 CORP SCOALA - PLAN ETAJ 2







10/30/24, 4:02 PM

Tiparesc Inregistrare

Primaria Municipiului Buzau



24-194295-PBZ

Nr.inreg.: **194295** /PM

Data inreg.: **30.10.2024**

Ora inreg.: **16:02:13**

Provenienta: **LICEUL TEHNOLOGIC "GRIGORE C MOISIL"**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, strada AFINELOR, nr. 7

Cuprins: Cerere-SCHIMBARE DE DESTINATIE

Observatii:

tel. 0238 / 411 015