

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 225 din 15.10.2024**  
privind organizarea și funcționarea  
"TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară și în același timp în adunare generală extraordinară a acționarului unic al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău;

Având în vedere:

-referatul de aprobare a primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.334/CLM/15.10.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 184.589 din 15.10.2024;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-adresa nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2024 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit. p), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** (1) Se aprobă funcționarea în Municipiul Buzău, în perioada 01 decembrie 2024 – 05 ianuarie 2025, a "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024", în incinta Parcului CRÂNG din Municipiul Buzău, pe terenul proprietate publică a Municipiului Buzău.

(2) Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura sub supravegherea primarului Municipiului Buzău, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău.

**Art.2.-** Se aprobă Regulamentul privind organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024", prevăzut în **Anexa nr. 1**.

**Art.3.-** Se aprobă taxele care vor fi percepute de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, stabilite pentru perioada de funcționare a "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024", prevăzute în **Anexa nr. 2**.

**Art.4.-** Se aprobă componența Comisiei desemnate pentru organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" și evaluarea cererilor depuse, comisie prevăzută în **Anexa nr. 3**.

**Art.5.-** Se aprobă Planul de Amplasare "TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024" prevăzut în **Anexa nr. 4**.

**Art.6.-** Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.-** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, Serviciului Administrativ, Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.8.-** Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, secretarul general al Municipiului Buzău va asigura comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentului act administrativ.

INIȚIATOR  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL

## **ANEXA Nr. 1**

la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_.\_\_.2024  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

### **REGULAMENTUL**

privind organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

#### **1. INFORMAȚII GENERALE**

- 1.1. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU organizează în perioada 01.12.2024 – 05.01.2025 "TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024".
- 1.2. Evenimentul se va organiza prin CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" și S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. BUZĂU.
- 1.3. Agenții economici sunt obligați să se încadreze în orarul de funcționare: 10,00 – 22,00 și cel de aprovizionare, zilnic între orele 8,30 - 10,00. Accesul mașinilor de aprovizionare în afara programului de aprovizionare este strict interzis. Accesul pentru aprovizionare este permis doar comercianților care își desfășoară activitatea pe perioada evenimentului în incinta Parcului Crâng precum și a furnizorilor acestora.
- 1.4. Agenții economici vor comercializa doar produsele specifice activităților descrise în prezentul Regulament, aceștia punând la dispoziția vizitatorilor o gamă variată de specialități gastronomice, produse și decorațiuni de Crăciun autentice.
- 1.5. Activitatea de comerț de la punctul 1.4. se va realiza doar în casuțe din lemn și în food truck-uri (rulote) cu încadrare în meniuri specifice sărbătorilor de iarnă: turtă dulce, cozonac, cârnați, carne, ceaiuri, vin fiert, țuică fiartă, ciocolată caldă, etc.
- 1.6. Numărul total de casuțe și rulote ce vor fi amplasate este de maximum 35.
- 1.7. Comercializarea produselor meșteșugărești și produselor realizate manual, în concordanță cu specificul și tematica acestui eveniment (Nașterea Domnului și Sărbătoarea Crăciunului) se va realiza în casuțe din lemn puse la dispoziție de S.C. "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.
- 1.8. Dimensiunea unei casuțe din lemn este de 6 mp (3m x 2m amprentă la sol).
- 1.9. Agenții economici sunt răspunzători pentru îndeplinirea condițiilor legale privind comercializarea mărfurilor.
- 1.10. Fiecare agent economic va respecta normele P.S.I. și S.S.M în vigoare și va suporta consecințele nerespectării acestora.

- 1.11. Data deschiderii "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" anunțată de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU va trebui respectată de comercianți. Toate căsuțele, rulotele și utilajele de agrement vor fi deschise și aprovizionate corespunzător la ora și în ziua deschiderii oficiale a Târgului, respectiv data de 01 decembrie 2024, ora 17.00.
- 1.12. În incinta "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024", în perioada 01.12.2024 – 05.01.2025 se va desfășura și "Orășelul Copiilor", cu activități specifice de distracție și agrement, precum și activități culturale și educaționale cu tematica specifică sărbătorilor de iarnă.
- 1.13. Agenții economici care se înscriu pentru zona de agrement trebuie să transmită poze cu utilajele pe care le propun spre montare în cadrul Târgului de Crăciun.
- 1.14. Afișarea prețurilor produselor se va face în mod obligatoriu, lizibil.
- 1.15. Agenții economici vor utiliza uniforme specifice domeniului de activitate și vor avea obligația prezentării meniului/produselor.
- 1.16. Pe perioada desfășurării spectacolelor este interzisă utilizarea muzicii ambientale de către comercianți și de agenții economici.
- 1.17. Agenții economici au obligația de a elibera spațiul închiriat la închiderea evenimentului în starea în care a fost găsit.
- 1.18. Comercianții au obligația păstrării curățeniei pe toată perioada menționată folosind pubelele amplasate în zonă.
- 1.19. S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A., în baza acordului de teren emis pentru perioada evenimentului și pentru buna desfășurare a acestuia, va avea de efectuat următoarele activități pentru asigurarea desfășurării **activităților de alimentație publică, comerț produse tradiționale de Crăciun și distracție și agrement :**

- Preluarea și înregistrarea cererilor de închiriere de la comercianții care doresc să desfășoare o astfel de activitate;
- Constituirea unei comisii care să analizeze cererile de închiriere și a documentației aferente depuse de comercianți, astfel încât acestea să corespundă cerințelor prezentului Regulament;
- Organizarea de licitații dacă va exista un număr mai mare de cereri pentru locurile disponibile/tip de activitate;
- Semnarea și înregistrarea contractelor de închiriere, precum și centralizarea acestora pentru anexarea la solicitarea acordului de teren cu suprafața pe tipuri de activități;
- Asigurarea personalului pentru verificarea zilnică a respectării prevederilor contractelor de închiriere ale comercianților (suprafață contractată, plasarea în zona specifică activității, consum energie electrică,

- păstrarea aspectului corespunzător evenimentului, etc);
- Întocmirea și transmiterea situației finale centralizate a consumului de energie electrică (denumire agent economic, serie contor, index inițial, index final, consum total și suma de achitat) a comercianților conectați la NLC-urile organizatorului (Primăria municipiului Buzău), vizată de Serviciul Administrativ din Primăria Municipiului Buzău (sau un reprezentant desemnat de către acesta);
  - Colectarea contravalorii energiei electrice în baza situației **vizate** de către persoana desemnată de U.A.T. Municipiul Buzău și transmiterea situației finale a consumului de energie electrică a comercianților conectați la NLC-urile organizatorului (Primăria Municipiului Buzău). Plata acestui consum de energie electrică se va efectua de către comercianții respectivi la SC "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" SA BUZĂU, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău și va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul "Târgului de Crăciun 2024". Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale „PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A. BUZĂU de către Municipiul Buzău;
  - Transmiterea către Serviciul Administrativ din Primăria Municipiului Buzău a consumatorilor care trebuie conectați – deconectați la/de la rețeaua electrică. Orice lucrare de întreținere, intervenție pentru desfășurarea în condiții optime și de securitate, pe perioada aferentă evenimentului se va efectua numai de către aceeași persoană care a conectat comerciantul la rețeaua electrică;
  - Asigurarea a 2 (două) toalete ecologice în zona comercială a Târgului, costurile cu închirierea și întreținerea zilnică a acestora vor fi suportate de către S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. BUZĂU.

Costurile aferente închirierii și întreținerii zilnice ale toaletelor ecologice din zona pentru spectacole (scenă) vor fi suportate de CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZĂU.

- 1.20. Pentru comercializarea de băuturi sau alimente, comercianții au obligația să asigure ambalarea corespunzătoare și să folosească ambalaje biodegradabile.
- 1.21. Produsele nealimentare realizate hand-made de artiști plastici și meșteri populari să facă parte din categoria produselor naturiste sau de îngrijire personală (uleiuri terapeutice, săpunuri, creme, etc).
- 1.22. Comercializarea băuturilor alcoolice către persoanele sub 18 ani este

interzisă prin lege. De asemenea, se interzice vânzarea de băuturi alcoolice către persoanele aflate în stare de ebrietate.

- 1.23. Montarea de corturi, copertine sau similar acestora în fața sau pe lateralele căsuțelor din lemn este permisă doar în limita suprafeței contractate, cu condiția păstrării aspectului unitar, specific evenimentului.
- 1.24. Conectarea comercianților la rețeaua electrică se va face numai de persoane autorizate desemnate de Primăria Municipiului Buzău prin intermediul Serviciului Administrativ. Orice intervenție (bransare, debransare, remediere) se va efectua numai de către persoana autorizată care a conectat comerciantul la rețeaua electrică. Becurile de iluminat vor fi numai de tip LED, nefiind permisă înlocuirea cu becuri cu incandescență.
- 1.25. Amplasarea ilegală de automate de cafea/dulciuri și/sau frigidere sau vitrine frigorifice în orice zonă a spațiului destinat evenimentului precum și încălcarea oricărei prevederi din prezentul regulament, duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul "Târgului de Crăciun 2024", fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate.

## 2. ACTIVITĂȚI CARE SE POT DESFĂȘURA ÎN INCINTA PARCULUI CRÂNG CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

- 2.1. Comercianții care își vor desfășura activitatea în căsuțe din lemn, trebuie să se încadreze într-una dintre următoarele categorii:

### I. Alimentație publică:

1. **Patiserie** (prăjituri de casă: faguri, nuci, salam de biscuiți, ciocolată, cornulețe, halva, sărățele, pricomigdale, biscuiți, fursecuri, etc);
2. **Produse gastronomice tradiționale:**
  - a) cârnați, carne, tobă, lebăr, pastramă, șuncă, șorici;
  - b) produse lactate, brânză, lapte, unt, caș, smântână etc;
  - c) dulcețuri, siropuri, compoturi, gemuri;
  - d) pește și derivate din pește.
3. Căsuță cu turtă dulce, biscuiți, cozonac, ciocolată de casă;
4. Căsuță pentru vată de zahăr pe băț, popcorn, acadele;
5. Băuturi (vin fiert, cafea, ceai, sucuri, ciocolată caldă, fresh-uri).

## II. Produse nealimentare:

1. Jucării pentru copii (pluşuri, maşinuţe, păpuşi, puzzle-uri, baloane, etc);
  2. Hand-made (ornamente pentru brad, aranjamente pentru masa de Crăciun, obiecte tematice, suveniruri, globuri, uleiuri aromatice, creme, etc);
  3. Produse tradiţionale (gamă amplă de obiecte artizanale specifice Crăciunului: obiecte sculptate, realizate din lut, piese vestimentare tradiţionale româneşti) ;
  4. Florărie (aranjamente florale realizate cu vâsc, cetină) ;
  5. Textile şi ţesături autentice de iarnă (feţe de masă, naproane, feţe de pernă, etc);
  6. Articole vestimentare (căciuli, fulare, mănuşi, şosete, pulovere, etc; fără obiecte vestimentare intime);
  7. Zonă de ambalare cadouri;
  8. Căsuţă cu cărţi (cărţi tematice pentru toate categoriile de vârstă).
- 2.1. Comercianţii care îşi vor desfăşura activitatea în **food track-uri (rulote)**, trebuie să se încadreze într-una dintre următoarele categorii:
- a) pentru wursti, cârnaţi, pleşcăviţă, frigărui, cartofi prăjiţi;
  - b) pentru peşte şi derivate din peşte;
  - c) fresh-uri, cafea, vin, ciocolată caldă, ţuică fiartă;
  - d) pentru desert: waffle, clătite, gogoşi, langoşi, kurtoşi, baclava.

- 2.2. Operatori economici care îşi desfăşoară activităţi de distracţie şi agrement:

Zona de agrement ("Orăşelul Copiilor") specifică Târgului de Crăciun este compusă din:

- carusele;
- trenuleţ;
- aparate de agrement tip roată şi turn;
- cabină foto cu tematică de sărbători.

În incinta "Târgului de Crăciun 2024" este interzisă amplasarea altor piese de distracţie şi agrement, altele decât prevăzute în prezentul regulament. (de ex.: maşinuţe buşitoare, aparat de tip box, etc).

### **3. SELECȚIA ȘI EVALUAREA CERERILOR**

Cererile de închiriere se vor depune în plic sigilat, în original, de la data postării pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău a prezentului Regulament aprobat, până la data de **22 noiembrie 2024, ora 14,00** la sediul S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. BUZĂU și vor fi însoțite obligatoriu de:

- copie certificat de înregistrare societate (CUI);
- certificat constatator detaliat emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător activității desfășurate în "Târgul de Crăciun 2024";
- după caz, certificat de producător, atestate de meșter popular sau artist plastic;
- certificat fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale de unde își are sediul social operatorul economic din care să rezulte că aceștia nu au datorii la bugetul local;
- copie CI administrator și detalii de contact (nr. telefon, adresă de e-mail, etc);
- o scurtă descriere a produselor ce vor fi comercializate (ambalare și expunere) și **în mod obligatoriu fotografii și lista produselor comercializate**. Dosarele prezentate fără fotografii reprezentative vor fi respinse.

Condiții solicitare închiriere:

- durată de funcționare a societății comerciale mai mare de 2 ani de la data înființării;
- în cazul rulotelor, fotografii ale aspectului interior și exterior al acestora;
- prezentare a istoricului participărilor la edițiile precedente ale "Târgului de Crăciun" sau la evenimente similare;
- link către pagina web/ social media de prezentare (dacă există);
- solicitantul va trebui să prezinte lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică pentru agenții economici cu activitate de alimentație publică - **condiție obligatorie**;
- solicitantul trebuie să fi participat la cel puțin două evenimente cu căsuță/rulotă/terasă/piese agrement în aer liber în ultimii 2 ani (în țară), lucru exemplificat prin fotografii și în cererea de închiriere - **condiție obligatorie**.

**Un operator economic care are datoriile la bugetul local și care are o durată de funcționare a societății comerciale mai mică de 2 ani de la data înființării, nu poate solicita cerere de închiriere în vederea participării la " Târgul de Crăciun 2024 " .**

**Un operator economic care nu îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament nu poate solicita cerere de închiriere în vederea participării la " Târgului de Crăciun 2024 " .**

Analizarea cererilor de închiriere și a documentației aferente solicitate conform prezentului Regulament se va realiza de către o comisie desemnată special în acest scop din cadrul S.C. PIETȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. și va avea loc în data de **25.11.2024, până la ora 16.30.**

În cazul în care comisia va constata că există mai multe solicitări decât locurile disponibile pentru același amplasament și tip de activitate se vor organiza licitații pentru acestea, criteriul de atribuire fiind **chiria cea mai mare oferită.**

Taxele minime de pornire în cadrul licitației vor fi cele specificate în Anexa 2 ale prezentului Regulament.

Licitarea amplasamentelor va avea loc la sediul S.C. PIETȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU din str. Independenței nr.11, după cum urmează :

- în data de **26 NOIEMBRIE 2024, orele 09.00 - 11.00** pentru căsuțe și rulote;
- în data de **26 NOIEMBRIE 2024, orele 11.30 - 13.30** pentru amplasamentele spațiilor de distracție și agrement.

Persoanele juridice sau fizice care intenționează să depună cereri de închiriere pentru Târgul de Crăciun 2024 și care prezintă debite restante în relația cu S.C. PIETȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU nu poate solicita închiriere amplasament la eveniment decât după achitarea acestor sume și respectarea condițiilor Regulamentului.

**Rezultatul final al soluționării cererilor** (inclusiv al licitațiilor) va fi afișat la sediul S.C. PIETȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA și pe site-ul propriu al societății până la data de **27 NOIEMBRIE 2024, ora 10,00.**

**Semnarea contractelor de închiriere** se va realiza în zilele de **28 NOIEMBRIE 2024 și 29 NOIEMBRIE 2024**, la sediul SC PIETȚE, TÂRGURI SI OBOARE SA BUZĂU, str Independenței nr.11.

#### **4. COMPONENTA "TÂRGULUI CRĂCIUN 2024 "**

" TÂRGUL CRĂCIUN 2024" va avea în componență:

- Zona pentru spectacole (scena);
- Zonă căsuță tematică;
- Zona pentru căsuțe din lemn;
- Zona pentru rulote;
- Zona pentru piese de distracție și agrement.

Se va respecta cu strictețe zonarea precizată în planul " Târg de Crăciun 2024 " (Anexa 4 la prezenta hotărâre de Consiliu Local).

#### **5. DURATA AUTORIZĂRII ȘI PROCEDURA DE AUTORIZARE**

5.1. Pentru agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate se vor întocmi contracte de închiriere de către S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. la tarifele din Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre de Consiliu Local sau la tarifele stabilite în urma organizării licitațiilor. Excepție fac meșterii populari care vor expune obiecte manufacturate în baza unor convenții încheiate cu S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.

5.2. Tariful prevăzut în contractul de închiriere teren/căsuță se va plăti anticipat, la semnarea contractului, **termenul maxim de plată fiind 29 NOIEMBRIE 2024, ora 14,00.**

5.3. Agenții economici care prestează activități de alimentație publică au obligația de a obține avizele necesare de la Direcția de Sănătate Publică și Direcția Sanitar – Veterinară (pentru agenții care comercializează produse alimentare care necesită autorizare).

5.4. Agenții economici care prestează activități de distracție și agrement vor avea obligația de a avea în dotare un generator de curent de rezervă, vor prezenta la semnarea contractului de închiriere toate avizele de funcționare a instalațiilor conform legislației în vigoare (avizul ISCIR pentru fiecare utilaj de agrement) și vor purta toată răspunderea pentru buna funcționare a acestora.

#### **6. ALTE OBLIGAȚII**

6.1. Societățile care vor comercializa produse alimentare care se vor consuma la fața locului au obligația de a amplasa coșuri pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, paharelor din plastic în perimetrul amenajat pentru servirea acestor produse.

6.2. Agenții economici vor asigura păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precollectare a deșeurilor.

6.3. Agenții economici vor depozita separat deșeurile menajere de

cele reciclabile și vor achita taxa de colectare și transport deșeuri municipale amestecate generate în „Târgul de Crăciun 2024” în conformitate cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

6.4. Chiriașii sunt obligați să respecte legislația privind colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii: hârtie și carton, sticlă, plastic, metal, deșeuri dispersate. (zilnic și ori de câte ori este nevoie).

6.5. Agenții economici trebuie să se doteze cu cel puțin un extingtor pentru stins incendiile.

6.6. Uleiurile alimentare uzate rezultate în urma preparării unor produse alimentare se vor colecta în recipiente adecvate (bidoane) și se vor preda către operatori specializați.

6.7. Cenușa rezultată de la prepararea unor produse de patiserie va fi depozitată separat în recipiente metalice și predată ulterior către operatorul serviciilor de salubritate locală.

6.8. Agenții economici care vor funcționa în cadrul "Târgului de Crăciun 2024" în zona destinată rulotelor și a pieselor de distracție și agrement au obligația de a-și monta contor individual pentru evidențierea consumului de energie electrică (aparținând unui NLC alocat Primăriei Municipiului Buzău) și vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul "Târgului de Crăciun 2024". Sumele încasate se vor refactura S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. de către UAT Municipiul Buzău.

6.9. Citirea contoarelor conectate la NLC-ul Municipiului Buzău se realizează de către persoana împuternicită de U.A.T. Buzău;

6.10. Agenții economici care vor funcționa în zonele de căsuțe din lemn vor avea montate contoare individuale pentru evidențierea consumului de energie electrică aparținând unui NLC alocat Primăriei Municipiului Buzău aceștia vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la S.C. "PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul "Târgului de Crăciun 2024". Sumele încasate se vor refactura S.C. „PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A. de către UAT Municipiul Buzău.

6.11. La semnarea contractului de închiriere, agenții economici care se încadrează la punctul 6.8. vor prezenta la semnarea contractului procesul - verbal încheiat între aceștia și reprezentanții S.C. „PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A. cu privire la montarea contorului individual pentru consumul de energie electrică și al citirii indexului inițial. În cazul în care aceștia nu prezintă dovada montării contorului individual, operatorii economici respectivi nu își pot desfășura activitatea în cadrul evenimentului.

6.12. Sumele rezultate din contravaloarea consumului de energie electrică vor fi colectate de către reprezentanții S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A., în baza citirii indexului contorului și vor fi virate în conturile Primăriei Buzău, în termen de 10 de zile de la încheierea evenimentului.

S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. își rezervă dreptul de a face selecția comercianților înscriși, conform criteriilor menționate în prezentul Regulament și, în funcție de solicitările depuse, de a stabili locația (zona) și numărul agenților economici, în funcție de specificul evenimentului.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin Toma



ȘEF SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI LICITAȚII  
Cătălin Manea

## ANEXA Nr. 2

la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_.\_\_.2024  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

### TAXE

stabilite pentru perioada de funcționare a  
"TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

1. Taxa pentru închirierea căsuțelor (comert) :

- Taxă pentru închirierea căsuței care comercializează produse alimentare și nealimentare.....**3.500 lei/eveniment.**

2. Taxa pentru ocuparea terenului:

- Taxă teren ocupat pentru rulote (alimentație publică).....**12 lei/mp/zi;**
- Taxă teren ocupare temporară de suprafețe suplimentare .....**15 lei/mp/zi;**
- Taxă teren ocupat de piese de distracție și agrement.....**5 lei/mp/zi.**

3. Taxa colectare și transport deșeurii municipale amestecate generate în Târgul de Crăciun 2024 :

- căsuță care comercializează produse alimentare și nealimentare.....**300 lei/eveniment;**
- agenții economici cu activitate desfășurată în rulote.....**350 lei/eveniment;**
- agenții economici cu activitate cu piese de distracție și agrement .....**1.000 lei/eveniment.**

S.C. PIETE, TÂRGURI SI LOBOARE S.A.  
DIRECTOR GENERAL  
Ivan Elena



**ANEXA Nr. 3**

la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_.\_\_.2024  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**COMISIA**

din cadrul S.C. "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A.  
desemnată pentru organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"  
și evaluarea cererilor depuse

- 1.- MANOLACHE VALENTIN - șef serviciu comercial – președinte
- 2.- BANU MARIANA - referent contracte, membru
- 3.- BRUTARU GEORGEL – administrator Piața Volantă Drăgaica, membru
- 4.- ILIESCU MARIAN – expert achiziții publice, membru
- 5.- TOMA ADRIAN – asistent comercial, membru

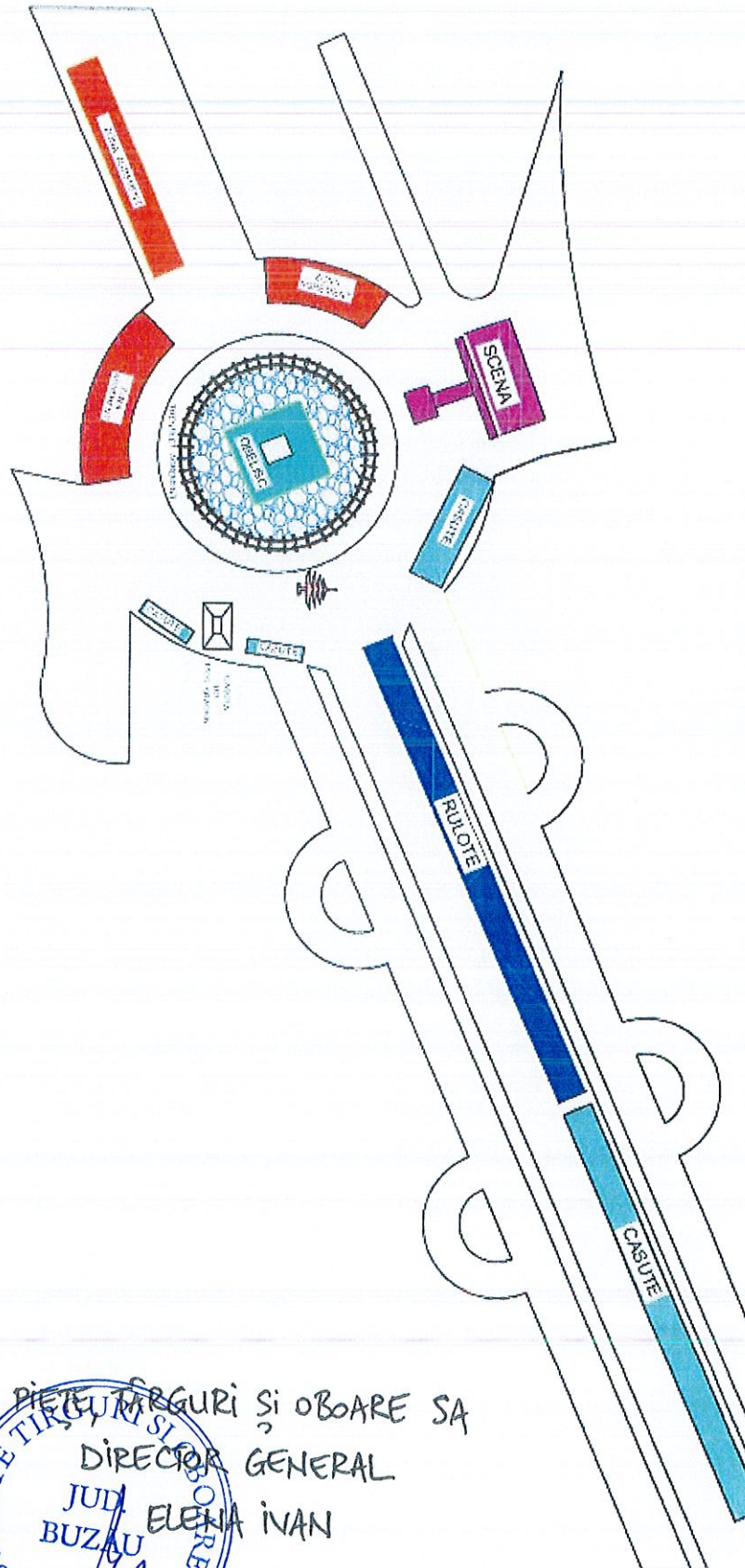
S.C. „PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A.  
DIRECTOR GENERAL

Ivan Elena



ANEXA Nr. 4  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_. \_\_. 2024  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

PLAN DE AMPLASARE TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024



SC PIETE TÂRGURI ȘI OBOARE SA  
DIRECTOR GENERAL  
JUD. BUZĂU ELENA INAN

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 334/CLM/15.10.2024

**REFERAT DE APROBARE**  
la proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea  
"TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

Târgul de Crăciun, în care este integrat și Orășelul Copiilor, este un proiect cultural care aduce magia sărbătorilor de iarnă cu aromele, culorile, luminițele, brazii, căsuțele, colindele și zăpada care ne vor ajuta atât pe noi adulții cât și pe copii să ne lăsăm fermecați de tema acestui târg de poveste.

Propun organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" în perioada 01 decembrie 2024 – 05 ianuarie 2025, în incinta Parcului CRÂNG din municipiul Buzău.

Organizarea și funcționarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" se va asigura prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, în incinta Parcului CRÂNG, pe terenul proprietate publică a Municipiului Buzău.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 28.04.2022 a fost completat obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, astfel încât această societate poate organiza „TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024”.

Pentru buna organizare a Târgului se impune aprobarea unui Regulament, a taxelor care vor fi percepute de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, componența Comisiei desemnate pentru organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" și evaluarea cererilor depuse, precum și aprobarea Planului de Amplasare "TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024", în care s-a stabilit locurile de amplasare pentru scenă, rulote, căsuțe etc.

În sensul celor de mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat sub forma și conținutul redactat.

Întrucât calendarul propus pentru organizarea și desfășurarea Târgului debutează la 22.11.2024, în condițiile în care data de începere a Târgului s-a stabilit a fi ziua de 01.12.2024, apreciez că sunt întrunite condițiile prevăzute de art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la perioada în care acest proiect se va afla în dezbatere publică.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații-  
Nr. 184.589 din 15.10.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea  
"TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024"

Târgul de Crăciun în care este integrat și Orașelul Copiilor este un proiect cultural care aduce magia sărbătorilor de iarna cu aromele, culorile, luminițele, brazii, căsuțele, colindele și zăpada care ne vor ajuta atât pe noi adulții cât și pe copii să ne lăsăm fermecați de tema acestui târg de poveste.

Propunem organizarea " TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024 " în perioada 01 decembrie 2024 – 05 ianuarie 2025 în incinta Parcului CRÂNG din municipiul Buzău.

Organizarea și funcționarea " TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024 " se va asigura sub supravegherea Primarului Municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău în incinta Parcului CRÂNG, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/28.04.2022 a fost completat obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, astfel încât această societate poate organiza " TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024 ".

Pentru perioada de desfășurare a târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va achita la bugetul local taxele pentru folosirea terenului stabilite conform Hotărârilor nr. 243/2023 și nr. 31/05.02.2024 ale Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru suprafețele de teren efectiv ocupate de căsuțe, rulote, activități de agrement precum și alte suprafețe pentru activități comerciale.

Suprafața de teren efectiv ocupată se va determina de către Societatea Comercială Piețe, Târguri și Oboare S.A. Buzău și reprezentanții Municipiului Buzău desemnați în acest sens.

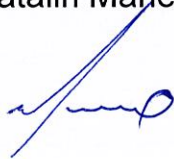
Pentru organizarea târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere. Pentru serviciile prestate, consiliul de administrație al societății comerciale a stabilit taxele pentru perioada de funcționare a târgului.

Pentru buna organizare a târgului se impune aprobarea unui regulament, a taxelor care vor fi percepute de Societatea Comercială " Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, componenta Comisiei desemnate pentru organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024", precum și a Planului de Amplasare " TÂRGUL DE CRĂCIUN 2024 .

Asigurarea serviciilor de asistență medicală de urgență și pază și ordine publică intră în sarcina Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

În sensul celor de mai sus, s-a redactat alăturatul proiect de hotărâre pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Cătălin Manea



**Întocmit,**  
Emilia - Izabela Lungu

