

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

*PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 176 din 18.07.2024
privind prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru
gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 6027 din 10.07.2024 a Societății Comerciale „URBIS SERV” S.R.L. Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.125.496 din 16.07.2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.214/CLM/18.07.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului juridic și contencios administrativ, înregistrat la nr. 126.875 din 18.07.2024;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 175 din 30.07.2019 privind delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de ecarisaj către Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău;

-prevederile Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău, înregistrat la Primăria municipiului Buzău la nr. 100.345 din 23.08.2019, și la Societatea Comercială „URBIS SERV” S.R.L. Buzău la nr. 9345 din 26.08.2019;

-dispozițiile art. 16, alin. (2) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

-dispozițiile art. 39, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea nr. 22 din 09.07.2024 a Consiliului de administrație al Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit.s), alin. (14), art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău, înregistrat la Primăria municipiului Buzău la nr. 100.345 din 23.08.2019 și la Societatea Comercială „URBIS SERV” S.R.L. Buzău la nr. 9345 din 26.08.2019.

(2)- Perioada de prelungire este de 5 ani, începând cu data de 23.08.2024.

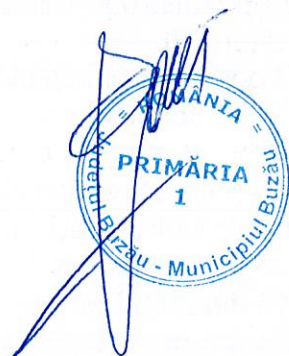
Art.2.- Începând cu data de 23.08.2024, se aprobă tarifele pentru cazare, capturare cu crosa și utilizare vehicul pentru câini fără stăpân, potrivit **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aprobă încheierea unui act adițional, în sensul prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4.- Societatea Comercială „URBIS SERV” S.R.L. Buzău, precum și Serviciul juridic și contencios administrativ și Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ANEXA
La Hotărârea Consiliului Local
al Municipiului Buzău
nr.

TARIFE
practice la activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân

Denumirea prestației	U.M.	Tarif livrare (lei fara TVA)
Capturare câini fără stăpân cu arma tranchilizantă	Cap câine	136,74
Capturare câini fără stăpân cu crosa	Cap câine	103,73
Cazare si hrană câini fără stăpân în adăpostul public	Cap câine/zi	14,62
Utilizare autovehicul special pentru ecarisaj	5 ore funcționare	515,24

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Lazar Maria



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
PRIMAR

Nr. 214/CLM/18.07.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 175 din 30.07.2019 privind delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de ecarisaj către Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, a fost aprobată forma de delegare a serviciului public de ecarisaj din municipiul Buzău, respectiv gestiune delegată prin atribuire directă a concesiunii către Societatea Comercială ”Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, pe o durată de 5 ani începând cu data semnării contractului.

Data semnării Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău fiind 23.08.2019, rezultă că acesta urmează să ajungă la termen la data de 22.08.2024.

Dispozițiile art. 16 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, stipulează următoarele:

”ART. 16

(1) Durata contractelor de concesiune este limitată, în scopul evitării denaturării concurenței. Autoritatea/entitatea contractantă estimează durata concesiunii pe baza lucrărilor sau a serviciilor solicitate.

(2) Pentru concesiunile de lucrări sau concesiunile de servicii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, durata maximă a concesiunii nu poate depăși timpul estimat în mod rezonabil necesar concesionarului pentru a obține un venit minim care să permită recuperarea costurilor investițiilor efectuate, a costurilor în legătură cu exploatarea lucrărilor sau a serviciilor, precum și a unui profit rezonabil”.

În aplicarea acestor prevederi, concesionarul Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, prin adresa nr. 6027 din 10.07.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la data de 16.07.2024, a realizat o analiză a veniturilor și cheltuielilor pentru perioada de referință, respectiv anii 2019-2024, din care se poate observa că activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân a înregistrat pierderi din cauza suspendărilor unor acte administrative cerute în instanță, a exigențelor impuse de Ordonanța de urgență a Guvernului nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare (supraveghere la padoc 24/7), precum și a faptului că tarifele nu au fost modificate din anul 2019. Luând în calcul veniturile și cheltuielile înregistrate până în prezent, concesionarul a previzionat că pentru recuperarea cheltuielilor și obținerea unui profit minim îi sunt necesari 5 ani.

Având în vedere că legea permite prelungirea contractului inițial cu perioada estimată ca fiind necesară pentru obținerea de către concesionar a unui venit care să permită recuperarea costurilor investițiilor efectuate, dar și cu obținerea unui profit rezonabil, propun prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău cu încă 5 ani, începând cu data de 23.08.2024.

Cu acest prilej, învederez că neaprobarea prelungirii contractului are efecte negative asupra siguranței cetățenilor și asupra condițiilor sanitare și de sănătate publică, deoarece nu se mai pot captura câinii fără stăpân aflați pe domeniul public, unii agresivi, alții purtători de boli.

În această ordine de idei, învederez că avem zilnic semnale cu privire la prezența câinilor fără stăpân, inclusiv de talie mare, pe domeniul public. Până în prezent, datorită desfășurării serviciului public de ecarisaj în condițiile prevederilor contractuale, nu au avut loc incidente care să vizeze integritatea fizică a persoanelor. Îmi permit să apreciez că prin neaprobarea prelungirii contractului, se desființează practic dreptul cetățenilor de a primi siguranță pe domeniul public din partea autorităților locale, nemaiputând fi protejați de potențiala agresivitate a câinilor fără stăpân, cu precădere a celor care sunt în haită sau sunt de talie mare.

Mai mult, o neaprobare a acestui Contract afectează pe înșiși câinii care se află în adăpostul pentru câinii fără stăpân aparținând Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău pentru că, spre exemplu, câinilor din adăpost nu li se va mai putea asigura hrana zilnică și nici asistența sanitar-veterinară.

Totodată, neprelungirea Contractului ar împiedica revendicarea, adopția, adopția la distanță, eutanasierea, ceea ce va conduce la depășirea termenului legal de 28 de zile lucrătoare în care câinii pot fi menținuți în adăpost, fiind încălcate în acest mod prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 240 din 29.11.2022 privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 130 din 30.05.2019 pentru aprobarea documentației pentru delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public de ecarisaj.

Totodată, potrivit prevederilor art. 3, alin. 1, lit. m din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, activitatea de ecarisaj este definită ca un serviciu de administrare a domeniului public și privat, care este destinat satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora.

Legiuitorul a înțeles importanța asigurării permanente a activității de ecarisaj și a impus obligativitatea asigurării continuității acestei activități, dispozițiile art. 6, alin. 2, lit. b din aceeași Ordonanță a Guvernului nr. 71/2002 stipulând, în acest sens, că funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea cerinței vizând continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Mai mult, conform art. 7, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2002, republicată, privind regimul de deținere al câinilor periculoși sau agresivi, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale sunt considerate proprietari ai câinilor fără stăpân și ai câinilor care circulă liberi, fără însoțitor, în locuri publice, care nu au fost revendicați ori adoptați în condițiile prevederilor legale și au obligația de a captura și escorta acești câini, prin intermediul personalului calificat, Consiliul Local fiind răspunzător pentru eventualele prejudicii produse de acești câini fără stăpân și de cei care circulă liber în locuri publice.*

Nu în ultimul rând, trebuie amintit și faptul că sunt îndeplinite și la acest moment condițiile pentru atribuirea directă a contractului, conform prevederilor art. 31, alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Prin aceeași adresă nr. 6027 din 10.07.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la data de 16.07.2024, concesionarul Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău a propus modificarea unor tarife, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Astfel, în vederea acoperirii costurilor de producție, s-a apreciat de către concesionar că se impune modificarea tarifelor practicate de către Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău pentru cazare, capturare cu arma cu tranchilizant, capturare cu crosa și pentru utilizare vehicul pentru câini fără stăpân.

Aceste tarife au fost aprobate de către Consiliul de administrație al Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, prin Hotărârea nr. 22 din 09.07.2024, pentru fiecare din tarifele propuse existând note de fundamentare.

Având în vedere cele expuse, propun modificarea tarifelor menționate, la valoarea aprobată de Consiliul de administrație al Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău.

În aplicarea celor de mai sus, potrivit art. 18 din Contractul de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău, urmează a se încheia un act adițional.

Având în vedere cele de mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă propun să îl aprobați în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin TOMA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
Serviciul Juridic și Contencios Administrativ
Nr. 126.875 din 18.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre *privind prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău*

Prin prezentul proiect de hotărâre, primarul municipiului Buzău a supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local *prelungirea Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău*.

Având în vedere următoarele:

- Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 175/30.07.2019 privind delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de ecarisaj către Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, a fost aprobată forma de delegare a serviciului public de ecarisaj din municipiul Buzău, respectiv gestiune delegată prin atribuire directă a concesiunii către Societatea Comercială ”Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, pe o durată de 5 ani, începând cu data semnării contractului.
- Contractul de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău a fost semnat la data de 23.08.2019, astfel că acesta va ajunge la termen la data de 22.08.2024.
- Dispozițiile art. 16 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aplicabil în speță, potrivit documentației de delegare a serviciului, stipulează următoarele:
”ART. 16
(1) *Durata contractelor de concesiune este limitată, în scopul evitării denaturării concurenței. Autoritatea/entitatea contractantă estimează durata concesiunii pe baza lucrărilor sau a serviciilor solicitate.*
(2) *Pentru concesiunile de lucrări sau concesiunile de servicii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, durata maximă a concesiunii nu poate depăși timpul estimat în mod rezonabil necesar concesionarului pentru a obține un venit minim care să permită recuperarea costurilor investițiilor efectuate, a costurilor în legătură cu exploatarea lucrărilor sau a serviciilor, precum și a unui profit rezonabil”.*
- În aplicarea prevederilor legale sus-menționate, concesionarul Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, prin adresa nr. 6027/10.07.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la data de 16.07.2024, a realizat o analiză a veniturilor și cheltuielilor pentru perioada de referință, respectiv anii 2019-2024, din care se poate observa că *activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân a înregistrat pierderi* din cauza suspendărilor unor acte administrative cerute în instanță, a exigențelor impuse de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare (supraveghere la padoc 24/7), precum și a faptului că tarifele nu au fost modificate din anul 2019. Luând în calcul veniturile și cheltuielile înregistrate

până în prezent, concesionarul a previzionat că pentru recuperarea cheltuielilor și obținerea unui profit minim îi sunt necesari 5 ani.

- Potrivit prevederilor art. 3, alin. (1), lit. m) din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, *activitatea de ecarisaj este definită ca un serviciu de administrare a domeniului public și privat, care este destinat satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora.*
- Legiuitorul a înțeles importanța asigurării permanente a activității de ecarisaj și a impus obligativitatea asigurării continuității acestei activități, dispozițiile art. 6, alin. (2), lit. b) din aceeași Ordonanță a Guvernului nr. 71/2002 stipulând, în acest sens, că *funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea cerinței vizând continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.*
- Mai mult, conform art. 7, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.55/2002, republicată, privind regimul de deținere al câinilor periculoși sau agresivi, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale sunt considerate proprietari ai câinilor fără stăpân și ai câinilor care circulă liberi, fără însoțitor, în locuri publice, care nu au fost revendicați ori adoptați în condițiile prevederilor legale și au obligația de a captura și escorta acești câini, prin intermediul personalului calificat, Consiliul Local fiind răspunzător pentru eventualele prejudicii produse de acești câini fără stăpân și de cei care circulă liber în locuri publice.*
- “Art. 31, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia “Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.”
(a se vedea „Instrucțiunea privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice”, emisă de Ministerul Finanțelor Publice- Agenția Națională pentru Achiziții Publice: “Instrucțiune – privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice”).
- Decizia de prelungire a duratei contractului de delegare a serviciului public trebuie să fie justificată, în sensul în care trebuie să fie obiectivă, necesară și proporțională cu scopul urmărit.

- Societatea Comercială "URBIS SERV" S.R.L. Buzău, prin reprezentanții săi legali, îndeplinește dezideratele sus-menționate, întrucât aceasta deține capacitatea tehnică, organizatorică și resursa umană necesară pentru furnizarea fără întrerupere a acestui serviciu public (întrerupere care ar interveni în cazul neaprobării prelungirii contractului), că nu se încalcă principiile pieței concurențiale, având în vedere că entitatea contractantă deține controlul total asupra Societății, fiind asociat unic al acesteia.
- În adăpostul pentru câinii fără stăpân aparținând Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău se află în prezent cca 100 de câini cărora în baza contractului existent li se asigură hrana zilnică și asistența sanitar-veterinară.
- Concesionarul a solicitat promovarea pe ordinea de zi a Consiliului Local a unei hotărâri pentru aprobarea unui act adițional de prelungire a contractului de concesiune a acestui serviciu.
- Prin aceeași adresă nr. 6027/10.07.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la data de 16.07.2024, concesionarul Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău a propus modificarea unor tarife, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Astfel, în vederea acoperirii costurilor de producție, Societatea Comercială „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău apreciază că se impune modificarea tarifelor practicate de către acesta pentru cazare, capturare cu arma cu tranchilizant, capturare cu crosa și pentru utilizare vehicul pentru câini fără stăpân.
- Tarifele propuse au fost aprobate de către Consiliul de administrație al Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, prin Hotărârea nr. 22 din 09.07.2024, pentru fiecare dintre aceste tarife existând note de fundamentare.
- *Prevederile art. 18 din Contractul de concesiune, potrivit cărora modificarea contractului se face numai prin act adițional încheiat între părți,*

Primarul municipiului Buzău, propune, prin prezentul proiect de hotărâre:

- prelungirea cu încă 5 ani, începând cu data de 23.08.2024, a Contractului de concesiune a serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Buzău, întrucât legislația permite prelungirea contractului inițial cu perioada estimată ca fiind necesară pentru obținerea de către concesionar a unui venit care să-i permită recuperarea costurilor investițiilor efectuate, dar și obținerea unui profit rezonabil,
- precum și modificarea tarifelor menționate, la valoarea aprobată de Consiliul de administrație al Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău, întrucât acestea trebuie să acopere costurile de producție.

În concluzie, apreciez că proiectul de hotărâre, în forma prezentată, poate fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Elena – Cristina COROIAN



Nr.6027/10.07.2024

Catre: Consiliul Local al Municipiului Buzău
In atentie: Domnului Primar al Municipiului Buzău
Referitor: serviciu public de gestionare a câinilor fără stăpân

Stimate Domnule Primar,



SC „URBIS SERV” SRL Buzău a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.16/1995 prin reorganizarea unor activități din cadrul regiei autonome municipale RAM Buzău. SC Urbis Serv SRL Buzău este persoană juridică înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/24/1995 având cod de înregistrare fiscală RO7158440.

Capitalul social este deținut de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Ca societate de interes public local, Urbis Serv SRL Buzău prestează servicii de administrare a domeniului public și privat al municipiului Buzău, prevăzute de O.G. 71/2002: întreținere și reparații drumuri, amenajare și întreținere spații verzi, administrarea cimitirelor aparținând domeniului public municipiului Buzău, administrarea parcarilor publice din municipiul Buzău, ecarisaj, etc.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.175/2019 s-a aprobat delegarea serviciului public de ecarisaj prin atribuire directă a concesiunii pe o perioadă de 5 ani către SC Urbis Serv SRL Buzău.

Drept urmare a fost încheiat contractul de concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Buzău nr.100345/23.08.2019.

Perioada de valabilitate a contractului este 23.08.2019 – 22.08.2024.

În această perioadă veniturile și cheltuielile obținute de societate au fost:

Specificație	2019 (01.09-31.12)	2020	2021	2022	2023	2024 (01.01-31.05)
VENITURI	430.048,68	310.582,05	170.502,77	160.758,76	350.083,98	113.625,87
CHELTUIELI	455.827,75	422.749,91	471.024,29	638.278,67	812.290,03	377.377,01
PROFIT	-25.779,07	-112.167,86	-300.521,52	-477.519,91	-462.206,05	-263.751,14

După cum se poate observa, activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân a înregistrat pierderi din cauza suspendărilor cerute în instanță, a impunerilor OUG 155/2001(supraveghere la padoc 24/7), precum și a faptului că tarifele nu au fost modificate din 2019.

Potrivit art. 16 alin.(2) din Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii *„pentru concesiunile de lucrări sau concesiunile de servicii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, durata maximă a concesiunii nu poate depăși timpul estimat în mod rezonabil necesar concesionarului pentru a obține un venit minim care să permită recuperarea costurilor investițiilor efectuate, a costurilor în legătură cu exploatarea lucrărilor sau serviciilor precum și a unui profit rezonabil.”*

Luând în calcul veniturile și cheltuielile înregistrate până în prezent, previzionăm că pentru recuperarea cheltuielilor și obținerea unui profit minim sunt necesari 5 ani.


Potrivit art. 39 alin.(1) din OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local: *„Nivelul prețurilor și tarifelor pentru plata serviciilor de administrare a domeniului public se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortimentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul operatorului. ”*

Deoarece tarifele practicate de SC Urbis Serv SRL Buzău pentru cazare, capturare cu arma cu tranchilizant, capturare cu crosa și utilizare vehicul pentru câini fără stăpân nu au fost modificate din anul 2019, este necesară modificarea lor astfel încât să poată să acopere costurile de producție.

Propunem Consiliului Local al Municipiului Buzău aprobarea noilor tarife conform art.39 alin.(2) din OG 71/2002.

DIRECTOR EXECUTIV

ing.Dan Cuza



DIRECTOR ECONOMIC

ec.Maria Lazăr



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
Societatea Comerciala "Urbis-Serv" S.R.L.
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
J10/247/1995
RO 7158440

HOTARARE

privind aprobarea tarifelor la activitatea de gestionare a cainilor fara stapan din cadrul Societatii Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzau

Consiliul de Administratie al S.C. "URBIS SERV" S.R.L. intrunit in sedinta ordinara;

Avand in vedere:

- Referatul nr.6010/09.07.2024 privind majorarea tarifelor la activitatea de gestionare a cainilor fara stapan;

In temeiul:

- Dispozitiilor art. 15 lit.h) din actul constitutiv al Societatii Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzau, conform caruia „*Consiliul de administratie aproba preturile si tarifele pentru activitatile specifice societatii comerciale*”;

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba tarifele mentionate mai jos cu data adoptarii acestora de catre Consiliul Local al Municipiului Buzau, in vederea practicarii acestora in situatiile de lucrari intocmite de societate.

Art.2 – Conducerea Societatii Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzau va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari si o va comunica compartimentelor de specialitate din cadrul U.A.T. Buzau.

Denumire prestatie	UM	Tarif aprobat (fara TVA)
Capturare caini fara stapan cu arma tranchilizanta	Cap caine	136.74 lei
Capturare caini fara stapan cu crosa	Cap caine	103.73 lei
Cazare si hrana in adapostul public	Cap caine/zi	14.62 lei
Utilizare autoutilitara activitati veterinare	Lei/zi	515.24 lei

PRESEDINTE,
Scintei Faustin



Buzau, 09.07.2024
Nr. 22



SC URBIS SERV SRL BUZĂU
Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

TARIFE practicate de S.C. URBIS SERV SRL BUZAU

caini fara stapan

Denumire	Quantum (fara TVA)
Prestatie cazare si hrana caini fara stapan in adapost	14.62 lei/cap/zi
Prestatie capturare caini fara stapan – cu crosa	103.73 lei/cap
Prestatie capturare caini fara stapan – cu arma tranchilizanta	136.74 lei/cap
Auto Renault Master (pentru activitati veterinare)	515.24 lei/zi

DIRECTOR EXECUTIV,
Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
Lazar Maria

INTOCMIT,
Cernat Cornelia



SC URBIS SERV SRL BUZĂU
Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Fundamentare prestatie cazare si hrana caini fara stapan in adapost

LEI/CAP/ZI

Denumire	Valoare
Manopera	8.11
Materiale	1.57
En.,apa	0.44
Amortisment	0.47
Terti	0.97
TOTAL	11.56
Cheltuieli indirecte 15%	1.73
TOTAL	13.29
Profit 10%	1.33
TOTAL	14.62

DIRECTOR EXECUTIV,
Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
Lazar Maria

INTOCMIT,
Cernat Cornelia



SC URBIS SERV SRL BUZĂU
Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Fundamentare pretatie capturare caini fara stapan - cu crosa -

Denumire	Valoare lei
Manopera	60.08
Terti	21.92
TOTAL	82.00
Cheltuieli indirecte 15%	12.30
TOTAL	94.30
Profit 10%	9.43
TOTAL	103.73

DIRECTOR EXECUTIV,
Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
Lazar Maria

INTOCMIT,
Cernat Cornelia



SC URBIS SERV SRL BUZĂU
Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Fundamentare pretatie capturare caini fara stapan - cu arma tranchilizanta -

Denumire	Valoare lei
Manopera	69.94
Materiale	7.32
Terti	30.84
TOTAL	108.10
Cheltuieli indirecte 15%	16.21
TOTAL	124.31
Profit 10%	12.43
TOTAL	136.74

DIRECTOR EXECUTIV,
Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
Lazar Maria

INTOCMIT,
Cernat Cornelia



SC URBIS SERV SRL BUZĂU
Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

ANALIZA DE PRET
Calcul tarif Renault master
(activitati veterinare)

U.M.: lei/ zi

SPECIFICATIE CHELTUIALA	TARIF FUNCTIONARE
Amortisment	10.27
Motorina 6.25L x 6.6776	41.75
Salariu deservent	260.95
Cheltuieli intretinere si reparatii 16.82%	52.65
TOTAL	365.62
Cheltuieli indirecte sectie auto 11.40%	41.68
TOTAL CHELTUIELI PRODUCTIE	407.30
Cheltuieli indirecte 15%	61.10
TOTAL	468.40
Profit 10%	46.84
TOTAL (fara TVA)	515.24

DIRECTOR EXECUTIV,
Cuza Dan



DIRECTOR ECONOMIC,
Lazar Maria

INTOCMIT,
Cernat Cornelia