

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 165 din 09.07.2024**

privind aprobarea dării în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în municipiul Buzău, Bulevardul N. Bălcescu, nr. 43, proprietate privată a statului

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr. 2707 din 20.06.2024 a Sport Club Municipal Gloria Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 111.976 din 20.06.2024;
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.200/CLM/09.07.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ, înregistrat la nr. 120.568 din 09.07.2024;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 251 din 24.08.2017 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.231/2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de Organizare și Funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele Financiare Proprii;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024 privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de Organizare și Funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele Financiare Proprii;
- prevederile art. 2, art. 3, alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- poziția 163 din Anexa la Decretul nr. 92/1950 pentru naționalizarea unor imobile;
- prevederile art. 801, art. 803, 867-870, art. 1480, alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 250 din 20.07.2020;

- fișa mijlocului fix nr. 10.330;
- fișa mijlocului fix nr. 10.140,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2, lit. c), d), alin. (7), lit. f) și alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), precum și art. 297, alin. (1), lit. a), art. 298-300, art. 354, art. 355, art. 362, alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului proprietate privată a statului, situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 43, începând cu data de 01.08.2024, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activităților specifice acestui Club sportiv, astfel cum au fost reglementate și aprobate prin Regulamentul său de organizare și funcționare, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) din prezentul articol este identificat conform extrasului din datele centralizate prin Formularul P4000 - inventarul centralizat al bunurilor aflate în proprietatea privată a statului, de la Ministerul Finanțelor și este înregistrat sub nr. INVPPS-29710714-2019 (valoare de inventar 20.212,92 lei) și INVPPS-29710715-2019 (valoare de inventar 114.539,88 lei), CF 72022 a Municipiului Buzău, cu valoarea totală de inventar 134.752,8 lei, potrivit fișelor mijloacelor fixe nr. 10.330 și nr. 10.140.

**Art.2.** Imobilul prevăzut la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre va fi folosit în exclusivitate ca spațiu pentru desfășurarea activităților Clubului, astfel cum au fost reglementate și aprobate prin Regulamentul său de organizare și funcționare, cu modificările și completările ulterioare, depășirea și/sau încălcarea acestor limite ale dreptului de administrare acordat potrivit art. 1, alin.(1) din prezenta hotărâre fiind sancționată cu revocarea de drept a dreptului de administrare, fără îndeplinirea unei alte formalități.

**Art.3.** Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

**Art.4.** Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între aparatul de specialitate al primarului municipiului Buzău, prin Serviciul Administrare Fond Locativ, pe de o parte, și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", pe de altă parte.

**Art.5.** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ și al Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-PRIMAR-  
Nr. 200/CLM/09.07.2024

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 43, proprietate privată a statului

"Sport Club Municipal Gloria Buzău" cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a solicitat prin adresa nr. 2707 din 20.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 111.976 din 20.06.2024, darea în administrarea sa a imobilului situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 43, pentru desfășurarea activităților specifice clubului.

Precizez că în temeiul Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 250 din 20.07.2020, imobilul este situat pe Bulevardul Nicolae Bălcescu, având atribuit numărul administrativ (poștal) 43.

Imobilul este proprietate privată a statului, este identificat conform extrasului din datele centralizate prin Formularul P4000 - inventarul centralizat al bunurilor aflate în proprietatea privată a statului, de la Ministerul Finanțelor și este înregistrat sub nr. INVPPS-29710714-2019 și INVPPS-29710715-2019, prevăzut în Anexa nr.1.

Astfel, în anul 2019, acesta a fost înscris în Formularul P4000 privind inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii realizat conform prevederilor art. 3 al Ordinului nr. 668/09.05.2014 pentru aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, emis de Ministerul Finanțelor Publice, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 374 din 21 mai 2014.

Potrivit articolului nr. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

*(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de administrare privată.”*

Conform articolului nr. 355 din același act normativ: *„Regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.”*

Fiind club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, instituție publică de interes local, înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" poate primi în administrare bunuri din domeniul privat al statului, în conformitate cu dispozițiile art. 868, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, text care prevede: *"Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local".*

Articolul nr. 801 din Codul civil prevede faptul că *administratorul va putea să înstrăineze, cu titlu oneros, bunurile **sau** să le greveze cu un drept real.*

*În dispozițiile articolului nr. 803 Cod civil se prevede la alineatul (1) că Administratorul trebuie să acționeze cu diligența pe care un bun proprietar o depune în administrarea bunurilor sale, iar la alineatul (2) faptul că administratorul trebuie să acționeze cu onestitate și loialitate în vederea realizării optime a intereselor beneficiarului sau a scopului urmărit.*

Conform art. nr. 866 din Codul civil, *dreptul de administrare este un drept real corespunzător dreptului de proprietate publică.*

Imobilul situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 43 poate fi dat în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" așa cum reiese din:

- Dispozițiile articolului nr. 867, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, potrivit cărora: *„Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, consiliului județean sau, după caz, a consiliului local”* și prevederile articolului nr. 362, alin. (3) conform cărora: *“Dispozițiile privind darea în administrare a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător”,* reiese cu claritate faptul că darea în administrare a bunurilor proprietate privată a statului are loc în condițiile prevăzute pentru bunurile aparținând domeniului public al statului.

- Prevederile articolului nr. 299 din Codul administrativ, prin care se stabilește că: *“Hotărârea Guvernului sau a Consiliului județean, respectiv a Consiliului General al municipiului București sau a Consiliului local al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia; b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare; c) termenul de predare-primire a bunului”*;
- Prevederile art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, stipulează, de asemenea: *“Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deserveșc activitatea sportivă, baze și instalații sportive.”*

Apreciez că este oportună aprobarea acestui proiect de hotărâre, obținerea sprijinului la nivel administrativ fiind un factor esențial pentru succesul procesului de planificare și creare a unui mediu pozitiv pentru conștientizarea importanței sportului în dezvoltarea sănătoasă și echilibrată a societății, imobilul care se propune a fi dat în administrare putând deservi activitatea sportivă.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului proprietate privată a statului, situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 43, începând cu data de 01.08.2024, pe o perioadă de trei ani.

Imobilul va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de realizare a activităților clubului, așa cum sunt ele reglementate de Regulamentul de organizare și funcționare al clubului, cu modificările și completările ulterioare, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Conducerea executivă a Clubului are datoria să vegheze la exercitarea în limitele sale a dreptului de administrare acordat prin această hotărâre de Consiliu Local, limite care sunt reprezentate chiar din aceste activități, activități care se derulează în acord cu obiectivele stabilite prin Regulamentul de organizare și funcționare al clubului, în special cu drepturile și obligațiile ce revin Clubului, din capitolul din Regulament intitulat *"PATRIMONIUL – FINANȚARE – BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI"*.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a Municipiului Buzău.

În baza dispozițiilor legale incidente, vă înaintez prezentul proiect de hotărâre privind **darea în administrarea** Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 43, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**PRIMAR,**  
Constantin TOMA



## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea **dării în administrare** către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 43, proprietate privată a statului

Imobilul situat în municipiul Buzău, bdl. Nicolae Bălcescu nr. 43 se află în proprietatea privată a statului și în administrarea Consiliului Municipiului Buzău, dat fiind următoarele:

- procesul-verbal încheiat în data de 02 iunie 1958 de către Sfatul Popular al Orașului Buzău, cu care imobilul a fost preluat în urma naționalizării, conform Anexei la Decretul nr. 92/1950 pentru naționalizarea unor imobile, care cuprinde tabelul imobilelor naționalizate în județul Buzău, la poziția nr. 163;
- articolul 6 al Decretului nr. 92/1950 pentru naționalizarea unor imobile, publicat în Buletinul Oficial nr. 36 din 20.04.1950, prevede faptul că: „Statul se substituie în toate drepturile foștilor proprietari”;
- articolul 7 al aceluiași text legal prevede faptul că *“imobilele naționalizate prin efectul decretului trec în administrarea Comitetului Provizoriu al Sfatului Popular al comunei pe al cărui teritoriu se află”*.
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 77 din 26.04.2007 pentru aprobarea preluării fondului locativ și terenurilor aferente, aflate în proprietatea statului și a municipiului Buzău, din administrarea Regiei Autonome Municipale RAM Buzău în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Precizăm că la data naționalizării imobilul avea adresa bdl. Nicolae Bălcescu nr. 45, iar prin Certificatul de Nomenclatură Stradală și Adresă nr. 250/20.07.2020 se atestă faptul că *Imobilul este situat în prezent pe Bulevardul Nicolae Bălcescu, având atribuit numărul administrativ (poștal) 43.*

În anul 2019, acesta a fost înscris în Formularul P4000 privind inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii realizat conform prevederilor art. 3 al Ordinului nr. 668/09.05.2014 pentru aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, emis de Ministerul Finanțelor Publice, publicat în Monitorul Oficial al României nr.374 din 21 mai 2014.

La momentul înscrierii, imobilul avea două unități locative, motiv pentru care s-au atribuit două numere de inventar: INVPPS-29710714-2019 și INVPPS-29710715-2019.

Imobilul propus pentru darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" are valoarea de inventar din contabilitate de 134.752,80 lei, conform fișelor mijlocului fix nr. 10140 și nr. 10330.

Articolul nr. 801 Cod civil prevede faptul că *administratorul va putea să înstrăineze, cu titlu oneros, bunurile sau să le greveze cu un drept real.*

*În dispozițiile articolului nr. 803 Cod civil se prevede la alineatul (1) că Administratorul trebuie să acționeze cu diligența pe care un bun proprietar o depune în administrarea bunurilor sale, iar la alineatul (2) faptul că administratorul trebuie să acționeze cu onestitate și loialitate în vederea realizării optime a intereselor beneficiarului sau a scopului urmărit.*

Conform art. nr. 866 din Codul civil, *dreptul de administrare este un drept real corespunzător dreptului de proprietate publică.*

Prin adresa nr. 2707/20.06.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 111976/20.06.2024, „Sport Club Municipal Gloria Buzău” cu sediul în municipiul Buzău, bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a înaintat solicitarea de dare în administrare a imobilului situat în bdl. Nicolae Bălcescu nr. 43, în vederea desfășurării de activități specifice clubului.

Potrivit art. I. alin (1) din Hotărârea nr. 251/24.08.2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 231/2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău": *"Se aprobă înființarea clubului sportiv, structură sportivă **cu personalitate juridică de drept public, instituție publică** în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, denumit „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, cu următoarele discipline sportive: "sportul pentru toți" fotbal, rugby, handbal, atletism, șah, modelism, baschet, volei, judo, tenis de masă, karate, lupte, box, motociclism, ciclism, fotbal în sală, tenis, gimnastică."*

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Legea nr. 69/28.04.2000 a educației fizice și sportului: *"Educația fizică și sportul sunt activități de interes național sprijinite de stat", conform art. 3 alin (1) din aceeași lege: "**Autoritățile administrației publice**, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil **au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale** de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale", iar în conformitate cu prevederile art. 30 din aceeași lege: "Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deservesc activitatea sportivă, baze și instalații sportive. Bazele și instalațiile sportive primite spre administrare și folosință sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fără aprobarea Ministerului Tineretului și Sportului."*

Potrivit articolului nr. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*„(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.*

*(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de administrare privată."*

Conform articolului nr. 355 din același act normativ: *„Regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se află în*

*circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel."*

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în municipiul Buzău, bdl. Nicolae Bălcescu nr. 43, începând cu data de 01.08.2024, pe o perioadă de 3 ani, în condițiile prevederilor art. 869 Cod civil, în vederea desfășurării de activități specifice clubului.


Imobilul va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de desfășurare a activităților din cadrul Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a municipiului Buzău.

Predarea - primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În baza art. 867 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cu prevederile art. 108 alin.(1), lit. a), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proiect de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului situat în bdl. Nicolae Bălcescu nr. 43, poate fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,  
Carmen BORICIANU



Consilier juridic,  
Diana-Mihaela CULICOVSCHI





SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZĂU  
Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu, nr. 5,  
Judetul Buzău  
Telefon 0338401588  
www.scm-gloriabuzau.ro  
secretariat@scmgb@gmail.com  
Nr. 3101 / 20.06.2024

*Handwritten notes:*  
20.06.2024  
Către  
Proiect  
HCLM  
28.06.2024  
Județul Buzău  
Primăria Municipiului Buzău

JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -  
NR. 11.946  
ZIUA 20 LUNA 06 ANUL 2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
-Domnului Primar Constantin TOMA-

Prin prezenta, vă solicităm, în temeiul art. 108, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, darea în administrarea Sport Club Municipal Gloria Buzău a imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul. Nicolae Bălcescu, nr. 43.

Acest imobil, după darea în administrare, va fi folosit pentru desfășurarea activităților specifice clubului.

Cu stimă,

Director,  
COSTIN STANCIU



Director economic,  
Ioan Adrian POSTOL

Consilier municipal,  
Ion GHIZDROB



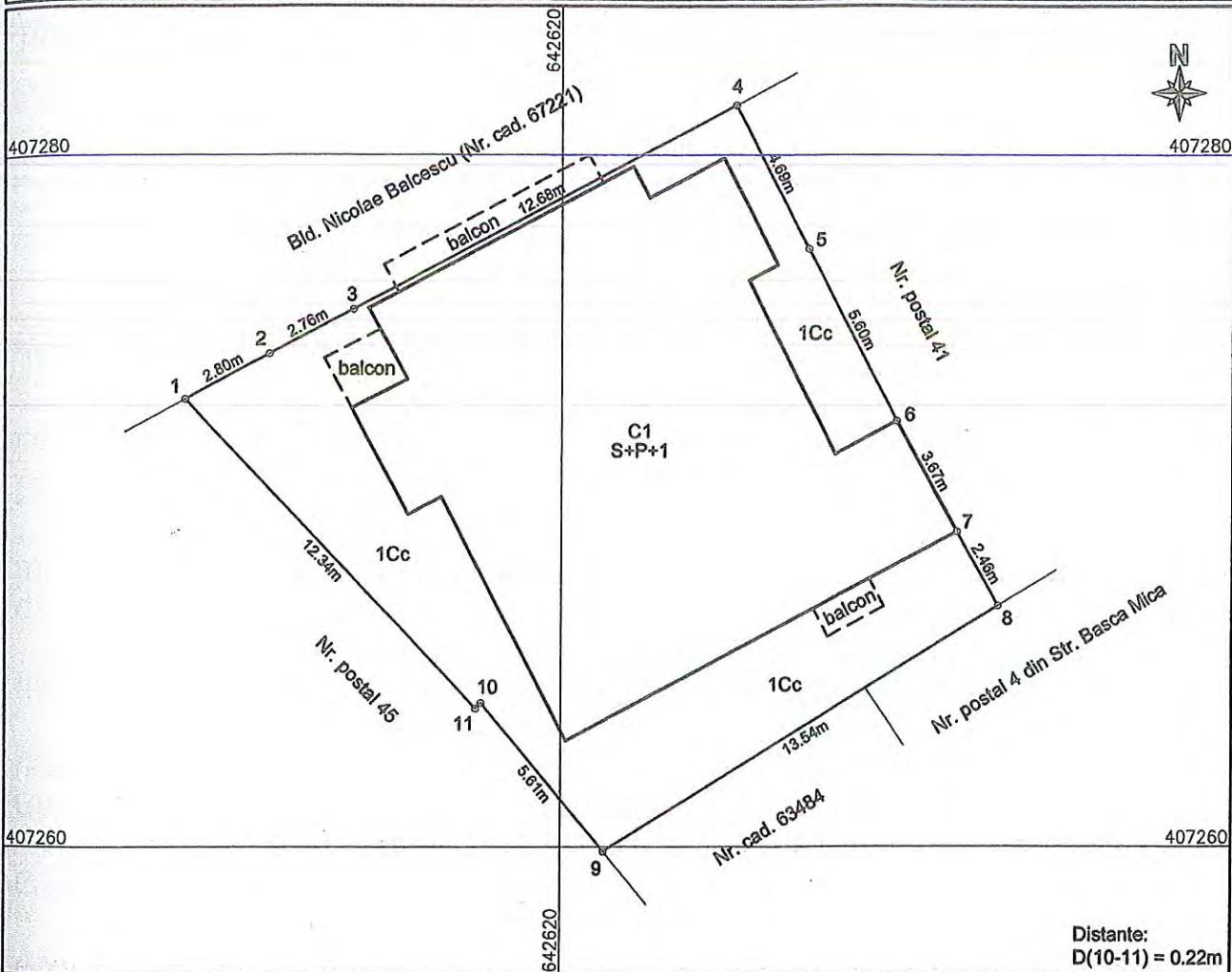
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200



Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	266	Mun. Buzau, bld. Balcescu, nr. 43, jud. Buzau

Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Buzau



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	266	Teren imprejmuit.
Total		266	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	162	Cladire administrativa, constructie S+P+1, suprafata construita la sol = 162mp, suprafata construita desfasurata = 486mp.
C2			
Total		162	

Suprafata totala masurata a imobilului = 266mp  
Suprafata din act = .....mp

<p>Executant, <b>S.C. TETA CONS S.R.L.</b> Autorizatie: Seria RO-B-J, Nr. 0832 <b>STRATONE LUCIAN - ION</b> Autorizatie: Seria RO-B-F, Nr. 1402</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si a corespondentei acestora cu realitatea din teren.</p> <p><b>AUTORIZARE</b></p> <p>Seria: RO-B-F Nr.: 1402/2011</p> <p><b>STRATONE LUCIAN - ION</b></p> <p>SC TETA CONS SRL</p> <p>Data: 28.09.2020</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p>
---	--



Nr. 76787/16.07.2020

**CERTIFICAT  
DE NOMENCLATURĂ STRADALĂ ȘI ADRESĂ  
Nr. 250/20.07.2020**

Ca urmare a cererii doamnei Carmen Boricianu, înregistrată sub nr. 76787 din data de 16.07.2020, având calitatea de Șef Serviciu Administrare Fond Locativ din cadrul Primăriei Municipiului Buzău, în vederea eliberării certificatului de nomenclatură stradală și adresă pentru imobilul situat în România, județul Buzău, municipiul Buzău, Str. N. Bălcescu nr. 45, conform Procesului-Verbal din data de 2 iunie 1958 și pe Str. N. Bălcescu nr. 43, conform planului de situație, anexate, cât și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale se atestă următoarele:

Imobilul este situat în prezent pe **Bulevardul Nicolae Bălcescu**, având atribuit numărul administrativ (poștal) **43**.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: stabilirea adresei poștale și notarea acesteia în cartea funciară.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



Întocmit,  
Marilena Mircioagă

M.M./2ex.  
Data : 20.07.2020

Adresa: Piața Daciei nr. 1, Buzău  
Telefon: 0238-710562 Fax: 0238-717950  
E-mail: cabinet.primar@primariabuzau.ro  
Website: www.primariabuzau.ro

# DECRET nr. 92 din 19 aprilie 1950

pentru naționalizarea unor imobile

EMITENT • CONSILIUL DE STAT

Publicat în BULETINUL OFICIAL nr. 36 din 20 aprilie 1950

Data intrării în vigoare 20-04-1950

## Articolul 1

Pentru întărirea și dezvoltarea sectorului socialist în economia R.P.R.;

Pentru asigurarea unei bune gospodării a fondului de locuințe supuse degradării din cauza sabotajului marelui burghezii și a exploataților care dețin un mare număr de imobile;

Pentru a lua din mina exploataților un important mijloc de exploatare;

Se naționalizează imobilele prevăzute în listele anexe, înregistrate la Cancelaria Consiliului de Miniștri sub Nr. 543 din 14 Aprilie 1950, care fac parte integrantă din prezentul decret și la a căror alcătuire s-a ținut seama de următoarele criterii:

1. Imobilele cladite care aparțin foștilor industriasi, foștilor mosieri, foștilor bancheri, foștilor mari comercianți și celorlalte elemente ale marelui burghezii.
2. Imobilele cladite care sînt deținute de exploatații de locuințe.
3. Hotelurile cu întreg inventarul lor.
4. Imobilele în construcție, cladite în scop de exploatare, care au fost abandonate de proprietarii lor, precum și materialele de construcție aferente oriunde s-ar afla depozitate.
5. Imobilele avariate sau distruse de pe urma cutremurului sau a războiului, cladite în scop de exploatare și ai căror proprietari nu s-au îngrijit de repararea sau reconstrucția lor.

## Articolul 2

Nu intră în prevederile decretului de față și nu se naționalizează imobilele proprietatea muncitorilor, funcționarilor, micilor meseriași, intelectualilor profesioniști și pensionarilor.

## Articolul 3

Imobilele naționalizate trec în proprietatea Statului ca bunuri ale întregului popor, fără nici o despăgubire și libere de orice sarcini sau drepturi reale de orice fel.

## Articolul 4

Prin imobile în sensul prezentului decret se înțeleg atât terenul cu construcțiunile, cât și instalațiile aferente, cu întreg utilajul existent pentru întreținerea imobilului.

## Articolul 5

Imobilele proprietatea soțului, soției sau copiilor minori se considera ca aparținînd unui singur proprietar în ce privește aplicațiunea prezentului decret.

## Articolul 6

Prin efectul prezentului decret, Statul se substituie în toate drepturile foștilor proprietari.

Locatarii cu orice titlu ai imobilelor naționalizate, inclusiv foștii proprietari care locuiesc în aceste imobile, devin din momentul naționalizării, chiriașii Statului.

## Articolul 7

Imobilele naționalizate prin efectul prezentului decret trec în administrarea Comitetului Provizoriu al Sfatului Popular al comunei pe al carei teritoriu se afla.

## Articolul 8

Se pedepsesc cu 5-10 ani munca silnică și cu confiscarea averii, cei care vor vătăma, distruge sau instraina, prin orice mijloace, bunuri sau instalațiuni supuse naționalizării, precum și cei care vor zădărnici sau vor încerca să zadarnicească naționalizarea prevăzută de prezentul decret.

## Articolul 9

Infracțiunile la prezentul decret se constata, se urmăresc și se judeca potrivit decretului Nr. 183 din 30 Aprilie 1949, pentru sancționarea infracțiunilor economice.

## Articolul 10

Comitetele Provizorii ale Sfatului Popular vor îngriji ca drepturile Statului izvorînd din prezentul decret, să fie înscrise în formele prevăzute de lege.

## Articolul 11

Cu aplicarea prezentului decret se însărcinează Comisia de Stat pentru Aplicarea Legii Sfatului Popular.

## Articolul 12

Numele, și pronumele proprietarului și adresa imobilului naționalizat

1. Most. Dr. C. Angheliescu, Monteoru, 3 hoteluri, imobil complet.
2. Anghel I. Gavrilă, 4 apartamente  
Buzău, Piața Republicii 22; str. Dobrogeanu Ghereș 30.
3. Angheliescu Ștefan, 5 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 35
4. Alecu Elisabeta, 6 apartamente  
Buzău, str. Vasile Roaită 49
5. Antonescu Maria, 4 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 52; str. Unirii 4; str. Democratiei 3.
6. Alexandrescu Nicolae, 4 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 29.
7. Anghel Nicolae, 6 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 35; str. Vasile Roaită 18.
8. Albu A. Aspaș, 3 apartamente  
Buzău, str. Piecii 22.
9. Anghel N. Aneta, 1 apartament  
Buzău, str. N. Balcescu 17.
10. Anastasiopol (most), 1 apartament  
Mizil, str. Independenței 7.
11. Anastasescu Ștefan, 1 apartament  
Buzău, Piața Republicii 15.
12. Avler Carol, 3 apartamente  
Buzău, str. Bughereanu 23; 29; str. Căminului 4.
13. Adler Edy, 1 apartament  
Buzău, str. Căminului 2.
14. Alexandru Elisabeta, 1 apartament  
Buzău, str. Dobrogeanu Ghereș 52.
15. Alexandrescu Elena, 1 apartament  
Buzău, str. Căminului 13.
16. Botezescu, Balasa, 3 apartamente  
Buzău, str. Bucegi 22.
17. Bucurescu Virginia, 3 apartamente  
Buzău, str. Rășcoeni 16; str. Bughereanu 19.
18. Bondalici Nicolae, 3 apartamente  
Buzău, str. Transilvaniei 67.
19. B-lea Gh. Gheorghie, 4 apartamente  
Buzău, str. Dorobantului 10; str. Coza Vodă 110.
20. Bongiannu S. Gheorghie, 2 apartamente  
Buzău, str. Unirii 11.
21. Burescu Nicolae, 5 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 13; 57; 69; str. Bucegi 5.
22. Roșanu Elena, 7 apartamente  
Buzău, str. Căminului 10; str. Seceleanu 5; str. Cuza Vodă 15; str. Ștefaniei 5; Piața Stalin 2; 10; str. Elena Pavel 2.
23. Moștenitorii Bors, 4 apartamente  
Buzău, Piața Republicii 13.
24. Brătăsescu Ion, 1 apartament  
Buzău, str. Colonei Buzoianu 84.
25. Cooperativa Cartierul Blăncuț 4 apartamente  
Buzău, str. Democratiei 10; 7.
26. Constantinescu Maria, 5 apartamente  
Buzău, str. Vasile Roaită 39; str. Elena Pavel 21.

## A N E X Ă

la Decretul pentru naționalizarea unor imobile,  
cuprinzând tabelul imobilelor naționalizate în

județul BUZĂU

M. 10, Nr. 26/20.04.1950

- 27 Cătinanu Marieta, 6 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 54; str. Banăbereanu 54; str. Elena Pavel 3.  
Constantinescu M. Mihail, 8 apartamente
- 28 Buzău, str. Transilvaniei 5; str. Tudor Vladimirescu 22.  
Ciocan Gr. Eufrosina, 3 apartamente
- 29 Buzău, str. Colonel Buzoianu 54; Bul. Independentei 42.  
Cârstoan Dumitru, 5 apartamente
- 30 Buzău, str. Napuca 2.  
Chesaru Ana, 3 apartamente
- 31 Buzău, str. Ana Cezar 1.  
Constantinescu Elena, 3 apartamente
- 32 Buzău, str. Clementei 14.  
Creţulescu Constantin, 5 apartamente
- 33 Buzău, str. Pompilia Stefu 8; str. Independentei 27; str. Colonel Buzoianu, 25.  
Cămpănu Cristea, 9 apartamente
- 34 Buzău, str. Transilvaniei 52; 50; 54; 48; 70; str. Eliade Rădulescu 5; 59; 61.
- 35 Cheşca A. Nicolae, 3 apartamente  
Buzău, Bul. I. V. Stalin 3.
- 36 Constantinescu Costică, 5 apartamente  
Buzău, str. N. Boiangiu 5
- 37 Crăciunescu Maria, 4 apartamente  
Buzău, str. Elena Pavel 18;  
Costache Nicu, 1 apartament
- 38 Buzău, str. Frasinului 27.  
Chioveanu Radu, 1 apartament
- 39 Buzău, str. Cuza Vodă 42.  
Cătinanu Vasile, 1 apartament
- 40 Buzău, str. Pompiliu Stefu 1.  
Chioveanu Radu, 1 apartament
- 41 Buzău, str. Cuza Vodă 54.  
Caloiescu Valeriu, 1 apartament
- 42 Buzău, str. N. Bălcescu 33.  
Caloiescu M. Maria, 2 apartamente
- 43 Buzău, str. Salvării 8  
Constantinescu Arhid. 1 apartament
- 44 Buzău, str. Transilvaniei 9.  
Cazau I. Constantin, 1 apartament
- 45 Buzău, str. Virtutii 10.  
Most. I. Gălinescu, 1 apartament
- 46 Buzău, str. Filimon Sârbu 16.  
Draganuta Gh. Ilie, 4 apartamente
- 47 Buzău, str. Sculpturii 1; str. Cuza Vodă 25; Verguleasa.  
Dumitrescu Ilie, 3 apartamente
- 48 Buzău, str. Filimon Sârbu 22.  
Dumitriu Traian, 5 apartamente
- 49 Buzău, str. Napuca, 5; Piaţa Teatrului 40; 42; 44.  
Dumitrescu Alexandru, 11 apartamente
- 50 Buzău, str. Filimon Sârbu 12; str. N. Bălcescu 13; str. Neagu Benescu 6; str. Artelor 13.  
Dumitrescu Constantin şi Maria 7 apartamente
- 51 Buzău, str. Aurorei 3.  
Draguica Florica, 4 apartamente
- 52 Buzău, str. Credinţei 6; 13.  
Dumitrescu Constantin, 1 apartament
- 53 Buzău, str. Patriei 55.

str. Transilvaniei 37.

- 54 Dordca Victor, 1 apartament  
Buzău, str. Taurului 3.
- 55 Dumitrescu Dumitru, 1 apartament  
Buzău, str. Democratiei 20.
- 56 Dobrocănu A., 1 apartament  
Buzău, str. Vasile Roaită 49.
- 57 Dinu Neagu, 1 apartament  
Buzău, str. E. Văcărescu 22.
- 58 Elefterescu Leon, 1 apartament  
Buzău, str. Pictor Grigorescu 4.
- 59 Făşcu Florica, 7 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 3; str. Vasile Roaită 8; str. Cuza Vodă 1.
- 60 Frăţilă Nicolae, 4 apartamente  
Buzău, str. Ilie Pintilie 10; str. Cuza Vodă 68.
- 61 Foteşcu Atena, 1 apartament  
Buzău, str. Independentei 81
- 62 Finţescu Alexandru, 1 apartament  
Buzău, str. Elena Pavel 20.
- 63 Fulca I. Elena, 1 apartament  
Buzău, str. Tabăcari 30.
- 64 Finţescu Elena, 1 apartament  
Buzău, str. Democratiei 27.
- 65 Furnica V. Filofteia, 1 apartament  
Buzău, str. Basca 6
- 66 Georgeşca Maria, 4 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sârbu 30.
- 67 Gerola Dumitru, 3 apartamente  
Buzău, str. Bucegi 7; Piaţa Republicii 22.
- 68 Gheorghiu H. Vasile, 11 apartamente  
Mizil, str. Alba Iulia 6; str. N. Bălcescu 24; str. Alba Iulia 13; str. Iuliu 22; 30.
- 69 Ghiljan Nicolae, 3 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 1.
- 70 Găina Gheorghi, 3 apartamente  
Buzău, str. Moldov 18; str. Unirei 5; str. Transilvaniei 2.
- 71 Grigorescu Nicolae, 2 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 35; str. Frăţiei 2.
- 72 Gheorghiu Maria, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 37.
- 73 Ionescu Alexandru, 6 apartamente  
Buzău, str. Transilvaniei 27; str. Filimon Sârbu 86.
- 74 Ionif. Ela, 3 apartamente  
Buzău, str. Unirei 31.
- 75 Ianculescu St. Lucrăţia, 4 apartamente  
Buzău, str. Banăbereanu 11.
- 76 Iliescu P. Ion, 4 apartamente  
Buzău, str. Ana Cezar 20; str. Pacl 19; str. Cuza Vodă 35.
- 77 Iordache Nae, 3 apartamente  
Buzău, str. Suceiu Muresanu 6; str. Unirei 3.
- 78 Ionescu Tănase, 3 apartamente  
Mizil, str. M. Kogălniceanu 11; str. N. Bălcescu 100.
- 79 Iordache Ionescu, 4 apartamente  
Mizil, str. N. Bălcescu 121.
- 80 Ionescu Constantin, 6 apartamente  
Buzău, str. Dobrocănu Gherea 11; str. Aurorei 9.
- 81 Ionescu Ilie, 5 apartamente  
Buzău, str. Dobrocănu Gherea 92

- 82 Ivaşescu M. Ion, 10 apartamente  
Buzău, str. Dobrogeanu Gherea 17; 15; str. Unirei 63; str. Primăverei 1;  
str. Gr. Alexandri 8.
- 83 Ionăşescu P. Isabela, 7 apartamente  
Buzău, str. Unirei 27; Piaţa Teatrului 10; str. Zănelor 2.
- 84 Ionăşescu Zoe, 3 apartamente  
Buzău, str. Unirei 25; str. Democratiei 1; str. Panduri 20.
- 85 Iordache Gheorghe, 5 apartamente  
Buzău, str. Democratiei 72.
- 86 Ionescu Ahil, 6 apartamente  
Buzău, str. Dobrogeanu Gherea 5; str. N. Bălcescu 15.
- 87 Ionescu D. Tase, 2 apartamente  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 12.
- 88 Ionescu D. Eugenia, 1 apartament  
Buzău, str. Independentei 53.
- 89 Ionescu Ghita Maria, 2 apartamente  
Buzău, str. N. Bălcescu 16; str. Karl Marx 91.
- 90 Ionescu I. Victor, 1 apartament  
Buzău, str. Dobrogeanu Gherea 11.
- 91 Ionescu Stoica, 2 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 50; str. Credinţei 5.
- 92 Ianculescu Guta, 1 apartament  
Buzău, str. Vasile Roaită 41.
- 93 Jurecu Gheorghe, 2 apartamente  
Buzău, str. Democratiei 18.
- 94 Jiltecovici Gheorghe, 1 apartament  
Buzău, str. Someşul Mare 1.
- 95 Jecu Cornel, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 3.
- 96 Kahan David, 5 apartamente  
Buzău, Piaţa Teatrului 24; str. Cuza Vodă 34.
- 97 Lupu Nicolae, 4 apartamente  
Buzău, str. Libertăţii 24.
- 98 Mişa Gerota, 4 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 22; str. Clementei 1; str. Baugheroanu 45.
- 99 Măcariu T. Maria, 4 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 7; 1.
- 100 Mihăilescu A. Mirela, 6 apartamente  
str. Dobrogeanu Gherea 2; str. Elena Pavel 47; Filimon Sărbu 21;  
str. Dobrogeanu Gherea 2; Elena Pavel 45.
- 101 Manda Gheorghe, 4 apartamente  
Buzău, str. Democratiei 28; str. Cuza Vodă 13.
- 102 Manolescu Stefan, 7 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 3; str. Orizontului 4.
- 103 Mocanu D. Alexandra, 4 apartamente  
Buzău, str. Victoriei 26.
- 104 Mincu S. Silviu, 6 apartamente  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 51; 53; str. Independentei 8.
- 105 Marinescu Gheorghe, 4 apartamente  
Buzău, str. Ilie Pintilie 1; str. Vasile Roaită 16.
- 106 Mateescu Dumitru, 4 apartamente  
Buzău, str. Credinţei 4; Piaţa Teatrului 36.
- 107 Mazalu Stefan, 2 apartamente  
Buzău, str. Patriei 48.
- 108 Mitacu Stelian, 3 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 29; 11; str. Baugheroanu 31.

vechi fuzare Bue 107 1080

- 109 Marcovici Iancu, 2 apartamente  
Buzău, str. Clementei 18; str. Fundul Gârlei 10.
- 110 Mircan Rodu 2 apartamente  
Buzău, str. Baugheroanu 16; 14.
- 111 Nestor Steluta, 8 apartamente  
Buzău, str. Patriei 63; str. Vasile Roaită 8.
- 112 Nica P. Costache, 4 apartamente  
Buzău, str. Transilvaniiei 27; str. Filimon Sărbu 2.
- 113 Niculaie Ilie şi Stela, 3 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 38; str. Buregi 28.
- 114 Nicolescu Gheorghe, 2 apartamente  
Buzău, str. Independentei 17; str. Elena Pavel 33.
- 115 Neacşu Ion, 3 apartamente  
Buzău, Bul. I. V. Stalin 1.
- 116 Niculescu Constantin, 4 apartamente  
Mizil, str. N. Bălcescu 25; str. Cuza Vodă 13; Bul. Lenin 15.
- 117 Nuulescu Gheorghe, 3 apartamente  
Buzău, str. Cuza Vodă 5.
- 118 Netulescu Elena şi Dănu, 3 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 7.
- 119 Neagu D. Elena, 1 apartament  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 88.
- 120 Nenciu Valeriu, 1 apartament  
Buzău, str. Plevnei 55.
- 121 Niculescu Otília, 1 apartament  
Buzău, str. Armoniei 13.
- 122 Oprescu Luca, 3 apartamente  
Buzău, str. Vasile Roaită 37; str. T. Vladimirescu 19;
- 123 Petrescu Radu, 7 apartamente  
Buzău; str. Libertăţii 3; str. Salvării 28; str. Ecaterina Varga
- 124 Paltanea Ion, 3 apartamente  
Buzău, str. Gh. Lazăr 35; str. Anorei 4.
- 125 Pandulescu Andrei, 3 apartamente  
Buzău, str. Victoriei 8, str. Cuza Vodă 31.
- 126 Pârlogeanu Nanu, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 31.
- 127 Pănaş Joia Nita, 2 apartamente  
Buzău, str. Democratiei 34.
- 128 Papanatolis Pannit, 3 apartamente  
Buzău, str. Clujului 1; str. Unirei 13; 17.
- 129 Popescu V. Lidia, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 29.
- 130 Perlea Gheorghe, 1 apartament  
Buzău, str. Fundul Gârlei 4.
- 131 Popescu Tudor, 1 apartament  
Buzău, str. Democratiei 29.
- 132 Popescu Vasile, 1 apartament  
Buzău, str. Gh. Doja 11.
- 133 Pannitescu Ion, 1 apartament  
Buzău, str. Filimon Sărbu 58.
- 134 Rusen Mihail, 4 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sărbu 24.
- 135 Revereanu Ana, 1 apartament  
Buzău, str. Voinescu 4.
- 136 Rusu Gheorghe, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 44.

- 137 Rămniceanu Nicolae, 1 apartament  
Buzău, str. N. Bălcescu 21.
- (138) Stănescu Gheorghe, 4 apartamente  
Buzău, Piața Teatrului 14; str. Cuza Vodă 52.
- (139) Stănescu Gheorghe, 5 apartamente  
Buzău, str. Ana Căzar 8; str. Cuza Vodă 7; str. Banțerescu 27.
- (140) Stănescu I. Nino, 2 apartamente  
Buzău, str. Banțerescu 1.
- 141 Săndulescu Aureliu, 3 apartamente  
Buzău, str. Rushoneni 7; 9.
- 142 Stouțki Aureli, 5 apartamente  
Buzău, str. Independenței 4; str. Vasile Roata 43.
- 143 Searlat Iudă, 5 apartamente  
Buzău, str. Transilvaniei 16; Piața Teatrului 32.
- 144 Mostenit, Segal B., 4 apartamente  
Buzău, str. Lt. Godennu 5.
- 145 Somnea Oprea, 2 apartamente  
Buzău, str. Ilie Pintilie 4; 6.
- 146 Sinedoin Karalambir și Matilda, 3 apartamente  
Mizil, Sos. M. Brașu 91; 93; 95.
- 147 Serainovici Venc, 3 apartamente  
Buzău, str. Unirii 21.
- 148 Sotea Entrosianu, 1 apartament  
Buzău, str. Libertății 31.
- 149 Stoica Iordache, 1 apartament  
Buzău, str. Filimon Sârbu 110.
- 150 Stambuliu Dumitru, 1 apartament  
Buzău, str. Filimon Sârbu 54.
- 151 Solomon Margareta, 2 apartamente  
Buzău, str. Republicii 12; str. Plovnei 32.
- 152 Stavru Mihai, 1 apartament  
Buzău, str. Ilie Pintilie 11.
- 153 Spinescu Maria, 2 apartamente  
Buzău, Piața Rejublicii 18; str. Stalin 3.
- (154) Săvulescu Constantin, 1 apartament  
Buzău, str. Dobrogeanu Gherca 28.
- 155 Stroescu I. Nita, 1 apartament  
Buzău, str. Ilie Pintilie 15.
- 156 Tabacaru Vasile, 3 apartamente  
Buzău, str. Alex. Vlahuța 6; str. Cuza Vodă 30; Piața Teatrului 1.
- 157 Tomescu Gh. Ion, 4 apartamente  
Buzău, Piața Stalin 3; 14.
- 158 Turnache Emil, 3 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sârbu 37.
- (159) Teodor Corneliș, 3 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sârbu 38.
- (160) Teodorescu Andrei și Gabriela, 7 apartamente  
Buzău, str. Gh. Ioni, 4 apartamente  
Cuza Vodă 3.
- 161 Trentea S. Nicolae, 3 apartamente  
Buzău, str. Transilvaniei 32; str. Someșul Mare 20.
- (162) Tomescu Gheorghe, 1 apartament  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 49.
- 163 Teodorescu Corneliș, 2 apartamente  
Buzău, str. Piața Teatrului 20; str. N. Bălcescu 45.
- (164) Untea Dumitru, 3 apartamente  
Buzău, str. Someșul Mare 11; str. Cuza Vodă 30.

- (165) Vlăscanu Drăgan, 4 apartamente  
Buzău, str. Verei 7; str. Cuza Vodă 58.
- (166) Vărașta Ștefan, 3 apartamente  
Buzău, str. Pacii 22.
- 167 Vărașta Margareta, 5 apartamente  
Buzău, str. Filimon Sârbu 17.
- (168) Vencov Ana, 4 apartamente  
Buzău, str. Tabăcari 22; str. Sculpturii 15.
- (169) Vencov Anghel, 1 apartament  
Buzău, str. Sculpturii 15.
- (170) Vencov Dumitru, 2 apartamente  
Buzău, str. Sculpturii 15; str. Dobrogeanu Gherca 37.
- 171 Valcu Ștefan, 2 apartamente  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 32; str. Elena Pavel 28.
- 172 Vasilescu Elisabeta, 3 apartamente  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 73.
- 173 Zankopol P. V. Hrisuliu, 4 apartamente  
Buzău, str. Banțerescu 41; str. Republicii 6; 17; str. Vădușeni 5.
- (174) Zamfir-scu Marin, 1 apartament  
Buzău, str. Virtutii 2.
- (175) Zahiu Alceu și Elena, 4 apartamente  
Buzău, str. Elena Pavel 37; str. Agriculturii 83; Piața Stalin 4.
- 176 Antonescu Maria, 1 apartament  
Buzău, str. Unirii 4.
- 177 Dobrogeanu Maria, 1 apartament  
Buzău, str. Colonel Buzoianu 95.
- 178 Jecu Alexandru, 2 apartamente  
Buzău, str. Republicii 4; 3.
- (179) Stănescu Mihail, 1 apartament  
Buzău, str. Verei 19.
- 180 Stencu Alexandru, 1 apartament  
Buzău, str. Bucești 20.
- 181 Stan Ștefan, 1 apartament  
Buzău, str. Elocenței 1.

*Apelarea Teatrului*

*429 + teatru*

*13 Adunarea 11*

*Revenire*

*4 ofițeri*

*2 p. amb.*

## PROCES-VERBAL

Incheiat azi 2 iunie 1958

Comisiunea de identificarea și preluarea terenurilor aferente imobilelor naționalizate conform Decretului nr. 92/950 constituită pe baza Deciziei Nr. 241 din 2 iunie 1958 a Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Orașului Buzău compusă din : Ing. Marin Fănică, tov. Benea Vasile și Ing. Turnescu Pantelimon, am procedat la identificarea și preluarea terenurilor ce aparțin imobilului naționalizat din orașul Buzău strada Mr. Bălcescu Nr. 41 conform anexei Decretului Nr. 92/950, poziția Nr. 163 fost proprietatea [redacted]

Terenul identificat și preluat este suprafața de 46,28 m. p. din care : 26,78 m. p. suprafață clădită, având următoarele vecinătăți :

- La Nord - Est Șosea [redacted] 17,00 m.l.
- La ~~Sud~~ Nord-Vest Șosea J.P.D. 22,40 m.l.
- La Est Sud - Est Mr. M. Bălcescu 23,00 m.l.
- Vest Sud - Vest Mr. Col. Buzoviciu 15,40 m.l.

— Terenul se identifică conform schiței anexă semnată de noi și poartă sigiliul Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Orașului Buzău.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în patru exemplare din care 2 (două) exemplare se predau Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Orașului Buzău, un exemplar se trimite Comitetului Executiv al Sfatului Popular Regional, iar exemplar va servi la Notariatul de Stat.

Semnăturile,

[Signature]  
.....  
[Signature]  
.....  
.....

[Signature] 3 iunie 1958  
1030

S.M.O. 58  
S.M.O. 7/11

## FISA MIJLOCULUI FIX

Iulie 2024

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI

Numar inventar:	10140	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:		CONSTRUCTII					
		Codul de clasif.:	1.6.4.				
Valoare de inventar:	114,539.88	Rata lunara:	0				
Valoare amortizata:	0.00	Data darii in fol.:	30.07.2007				
Denumire mijlocului fix:	IMOBIL N. BALCESCU	Data am. compl.:	31.07.2057				
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 648-SPATIU LOCATIV DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat IMOBIL PREDAT LA NOI DIN 2018,AN PIF 1935,SU=221MP,SC=309,40 MP SERIE INVPPS-29710715-2019, CLADIRE P+1 NIVELE, SUPR SOL 221 MP DECRET 92/1950-POZITIA NR 163 IMOBIL (fosta DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA N BALCESCU )							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	47,587.26	0.00	47,587.26	0
NC	Diferente reevaluare 9.2021	2021.09		66,952.62	0.00	114,539.88	0
BM-195935-25.08.2022	Transferat de la locul 600 - DOMENIU PRIVAT la locul 648 - SPATIU LOCATIV DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI,	2022.08		0.00	0.00	114,539.88	0
BM-93199-30.05.2023	Transferat de la gestiunea 1201 - MijloaceFixe la gestiunea 656 - DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI,	2023.05		0.00	0.00	114,539.88	0

## FISA MIJLOCULUI FIX

Iulie 2024

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI

Numar inventar:	10330	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:		CONSTRUCTII					
		Codul de clasif.:	1.6.4.				
Valoare de inventar:	20,212.92	Rata lunara:	0				
Valoare amortizata:	0.00	Data darii in fol.:	30. 07.2007				
Denumire mijlocului fix:	IMOBIL N. BĂLCESCU	Data am. compl.:	31. 07.2057				
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta:	648-SPATIU LOCATIV DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI						
	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat BD.N.BALCESCU NR.43-45 A PREDAT SPATIUL IN 2019,AN PIF 1935,SU=39 MP,SC=54.60 MP SERIE INVPPS-29710714-2019-CLADIRE + TEREN ,CLADIRE P+1(NIVELE), SUPR SOL 221 MP DECRET NR 92/1950 POZITIA 100 IMOBIL (FOSTA CRUCEA ROSIE)							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	354.25	0.00	354.25	0
NC	Diferente reevaluare 9.2021	2021.09		19,858.67	0.00	20,212.92	0
BM-195935-25.08.2022	Transferat de la locul 600 - DOMENIU PRIVAT la locul 648 - SPATIU LOCATIV DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI,	2022.08		0.00	0.00	20,212.92	0
BM-93199-30.05.2023	Transferat de la gestiunea 1201 - MijloaceFixe la gestiunea 656 - DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI,	2023.05		0.00	0.00	20,212.92	0



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72022 Buzău

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul NICOLAE BALCESCU , Nr. 43, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72022	266	Teren imprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72022-C1	Loc. Buzau, Bdul NICOLAE BALCESCU , Nr. 43, Jud. Buzau	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:486 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA, CONSTRUCTIE S+P+1, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 162MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 486MP.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>170935 / 10/12/2020</b>		
Act Administrativ nr. 265, din 23/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

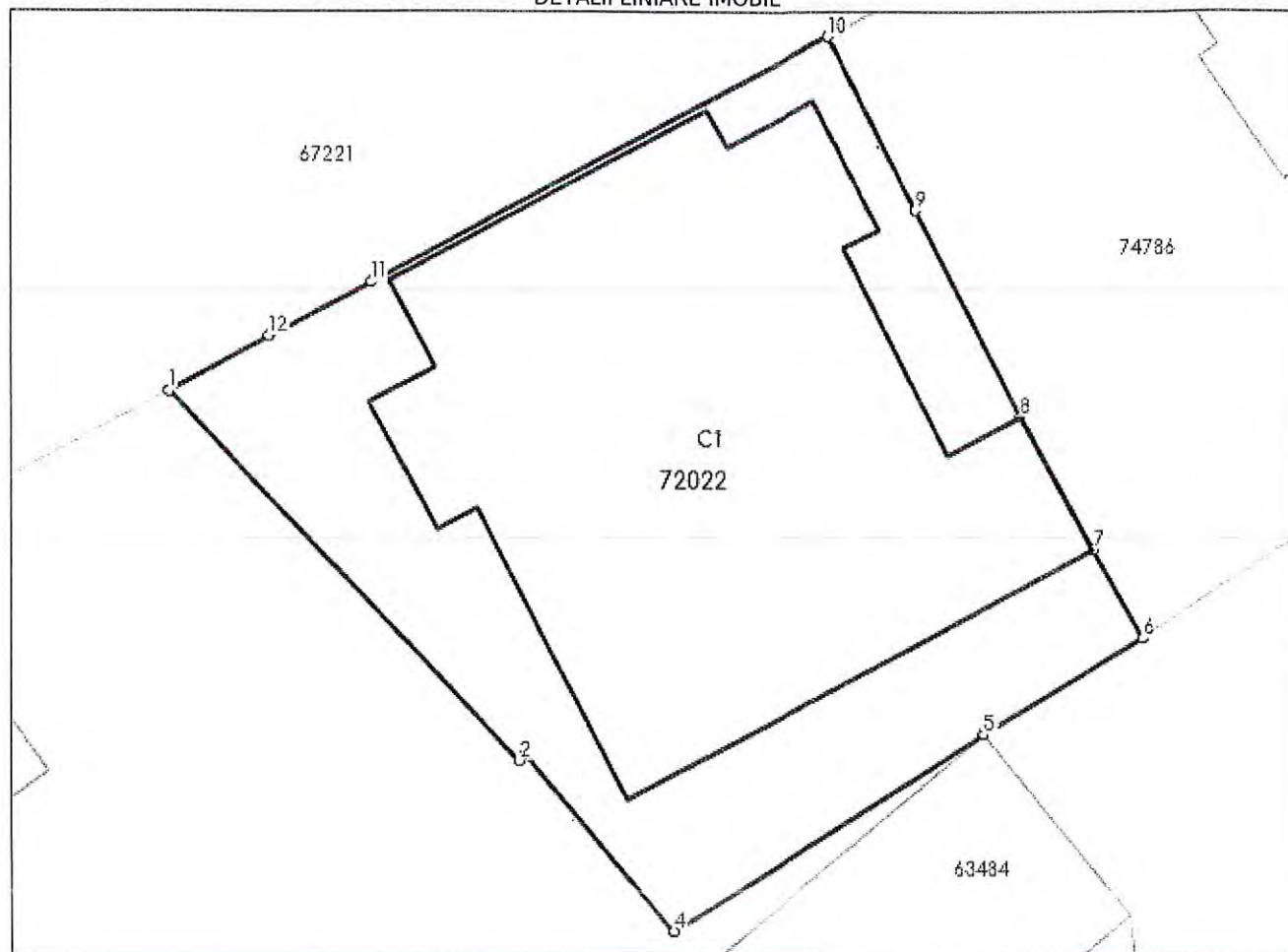
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
72022	266	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	266	-	-	-	

**Date referitoare la constructii**

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	72022-C1	constructii administrative si social culturale	162	Cu acte	S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:486 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA, CONSTRUCTIE S+P+1, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 162MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 486MP.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.338

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.219
3	4	5.609
4	5	8.992
5	6	4.551
6	7	2.459
7	8	3.673
8	9	5.6
9	10	4.69
10	11	12.677
11	12	2.758
12	1	2.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

21/06/2024, 09:03



MINISTERUL FINANTELOR

Despre minister

Informații publice

Planul Național de Redresare și Reziliență

Transparență

## Aplicație inventar domeniul privat

Inapoi

Page. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

### IMOBIL

Localitatea BUZAU  
Strada NICOLAE BALCESCU  
Numar inventar INVPPS-29710714-2019  
Denumire bun IMOBIL  
Valoare 20212.92  
Situatie juridica Drept de administrare  
Tip bun Imobil  
Anul raportarii 2023  
Imobilul se compune din: [Detalii](#)

### IMOBIL

Localitatea BUZAU  
Strada NICOLAE BALCESCU  
Numar inventar INVPPS-29710715-2019  
Denumire bun IMOBIL  
Valoare 114539.88  
Situatie juridica Drept de administrare  
Tip bun Imobil  
Anul raportarii 2023  
Imobilul se compune din: [Detalii](#)

### IMOBIL

Localitatea BUZAU  
Strada TUDOR VLADIMIRESCU  
Numar inventar INVPPS-29710706-2019  
Denumire bun IMOBIL



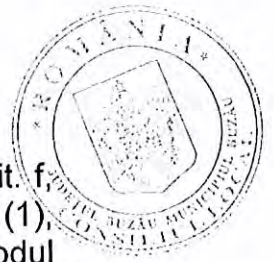
### **HOTĂRÂRE**

*privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii*

Având în vedere armonizarea actelor de înființare ale Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" cu legislația în vigoare, Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de inițiere nr. 1082 din 12.03.2024 al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrat la Primăria municipiului Buzău la nr. 50.628 din 14.03.2024;
- referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.97/CLM/18.03.2024;
- raportul de specialitate comun al directorului economic, al consilierului Juridic și Compartimentului Resurse Umane al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrat la nr. 1165 din 18.03.2024;
- Hotărârea nr. 09 din 08 decembrie 2023 a Comitetului Director al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- dispozițiile art. XXVIII din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1447/2007 privind aprobarea Normelor financiare pentru activitatea sportive;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020;



În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. f, alin. 14, art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Se aprobă modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020, din "privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii" în "referitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv Sport Club Municipal Gloria Buzău".

**Art.II** Se aprobă completarea art. 1, alin. 1 din Anexa 1 – Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020, care va avea următorul cuprins:

*Art.1 (1) Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău” (denumit în cele ce urmează S.C.M.G.B), este un club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, de interes public local, instituție publică înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03 august 2017, în temeiul Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare precum și în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**Art.III** Normele Financiare proprii ale Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, aprobate prin Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local Municipal Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020, se modifică și se completează, după cum urmează:

**1. Art. 21, lit. a) se modifică și va avea următorul cuprins:**

*a) remunerația finanțată din fonduri publice stabilită prin contractul de activitate sportivă încheiat între club și participantul la activitatea sportivă, negociată, nu poate depăși nivelul a două indemnizații brute stabilite, potrivit legii pentru funcția de președinte al Consiliului județean.*

**2. La art. 21, după lit. a) se introduce o nouă literă, lit. a<sup>1</sup>), care va avea următorul cuprins:**

*a<sup>1</sup>) cuantumul remunerației, prevăzut la lit. a), poate fi majorat din alte surse de finanțare, altele decât fonduri publice, inclusiv din donații și sponsorizări.*

**3. Art. 24, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

*(1) Pentru performanțele deosebite obținute în competiții sportive, clubul poate acorda sportivilor, în funcție de valoarea performanței, de importanța și amploarea competiției, de contribuția personală și în limita bugetului aprobat, premii în lei și/sau în obiecte, până la valoarea sumelor prevăzute în Normele financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1447/2007, cu modificările și completările ulterioare.*

**4. Art. 28, alin. (2) se abrogă.**

**5. Art. 29, alin. (2), lit. A) se modifică și va avea următorul cuprins:**

**A. la disciplinele sportive individuale:**

*Antrenorii și ceilalți membrii ai colectivelor tehnice pot primi premii până la valoarea sumelor prevăzute în Normele financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1447/2007, cu modificările și completările ulterioare.*

**Art.IV** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Economice, precum și conducerea executivă a Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.V** Dispozițiile prezentei hotărâri se aplică începând cu data adoptării sale.

**Art.VI** Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier local Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL



Buzău, 28.03.2024  
Nr. 83

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 2 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință și care și-au exercitat dreptul la vot.

Doamna consilier local Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu nu a participat la procesul de votare.

## **REGULAMENTUL**

### **DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL CLUBULUI „SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZĂU”(S.C.M.G.B.)**

#### **CAPITOLUL I**

##### **ORGANIZARE – FORMĂ JURIDICĂ – DENUMIRE – SEDIU**

**Art.1** (1) Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău „(denumit în cele ce urmează S.C.M.G.B), este un club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, instituție publică înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03 august 2017, în temeiul Legii Educației Fizice și Sportului nr.69/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și baza O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) „S.C.M.G.B.” funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prezentul Regulament de Organizare și Funcționare ( denumit în cele ce urmează „Regulament”).

(3) Activitatea de specialitate a „S.C.M.G.B.” este coordonată metodologic și funcțional de către Direcția Economică, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, Compartiment Audit Public Intern din cadrul Direcției Administrației Publice Locale, Serviciul Resurse Umane, Prognoză, Organizare, Cooperare Interinstituțională din cadrul Primăriei Municipiului Buzău și Ministerul Tineretului și Sportului. Instituția colaborează metodologic cu Federațiile de specialitate, cluburile sportive, asociațiile sportive. asociațiile pe

ramură de sport județene și Direcția pentru Tineret și Sport a județului Buzău și respectă normele și normativele legale în vigoare.

(4) „S.C.M.G.B.” are deplină autonomie în stabilirea și realizarea programelor proprii, în consens cu politicile în domeniul sportului ale autorităților locale, concepute pentru a răspunde nevoilor comunității.

**Art. 2 (1)** Denumirea clubului sportiv este: „Sport Club Municipal Gloria Buzău”.

(2) Schimbarea denumirii poate fi efectuată numai prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pe baza raportului motivat al inițiatorului unei astfel de schimbări.

(3) Culorile S.C.M.G.B. sunt: roșu, albastru, galben, alb și negru.

(4) Însemnele S.C.M.G.B. sunt: pe fundalul siglei se află în partea centrală Palatul Comunal, în partea de jos este scris logo-ul „ HAI BUZĂU, BUZĂU „, iar în prim plan este înscrisă denumirea clubului, respectiv SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZĂU, potrivit certificatului de marcă înregistrată anexat la prezentul regulament.

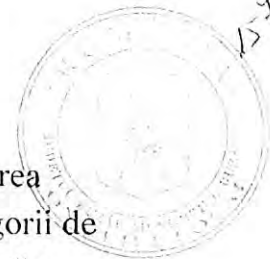
(5) Însemnele și culorile S.C.M.G.B. se rezervă/aprobă potrivit prevederilor legale în vigoare.

**Art. 3.** Sediul „ S.C.M.G.B.” este în municipiul Buzău, Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu, nr. 5.

## ***CAPITOLUL II***

### ***SCOPUL, OBIECTUL DE ACTIVITATE ȘI OBIECTIVELE – STRUCTURA ORGANIZATORICĂ***

**Art. 4. (1)** Scopul „S.C.M.G.B.” îl constituie valorificarea aptitudinilor individuale într-un sistem organizat de selecție, pregătire și competiție care să asigure autodepășirea continuă, realizarea de recorduri locale, naționale și internaționale, precum și obținerea victoriei, menținerea unei bune stări de sănătate și consolidarea socializării cetățenilor prin crearea unui cadru social și



organizatoric favorizant și asigurarea condițiilor optime pentru desfășurarea activităților de pregătire și competiționale ale sportivilor și ale altor categorii de populație în bazele sportive aflate în domeniul public al Municipiului Buzău.

(2) Obiectul de activitate al S.C.M.G.B. este obținerea performanței, selecția, pregătirea și participarea la competiții sportive interne și internaționale.

(3) Obiectivele „S.C.M.G.B.” sunt :

- a) evidențierea contribuției semnificative și constante a sportului de performanță la reprezentarea și sporirea prestigiului Buzăului pe plan național și internațional;
- b) susținerea disciplinelor și a probelor sportive, în funcție de tradiția și de gradul de dezvoltare a fiecăreia la nivel național și internațional ;
- c) susținerea activității de performanță la nivelul copiilor și juniorilor;
- d) perfecționarea sistemelor de selecție, pregătire și competiționale pentru fiecare ramură de sport;
- e) susținerea procesului de redresare a jocurilor sportive, în funcție de valoarea, tradiția și gradul de dezvoltare a fiecăruia;
- f) încurajarea practicării activităților fizice și sportive, în mod continuu, de cât mai mulți cetățeni;
- g) atragerea și stimularea tuturor categoriilor de cetățeni, fără nicio discriminare, în mod liber și voluntar, independent sau în cadru organizat, pentru practicarea activităților fizice și sportive;
- h) întreținerea și funcționarea bazei materiale administrative (imobilul care deservește activitatea administrativă) și a bazei materiale sportive, pentru asigurarea condițiilor necesare;
- i) dezvoltarea bazei materiale prin modernizarea celei existente și crearea de noi baze sportive pentru lărgirea ariei de practicare a activităților fizice și sportive;
- j) promovarea combaterii violenței, dopajului și a discriminării în cadrul activităților sportive în general și a celor organizate în cadrul „S.C.M.G.B.”, în special;

k) cultivarea spiritului de competiție și fair – play al tinerilor practicanți ai activităților fizice și sportive, precum și a respectului pentru valorile perene ale sportului românesc;

l) atragerea de sponsori, coordonarea și facilitarea sponsorizării activității sportive de către agenții economici, persoane fizice și juridice, din țară și străinătate;

m) promovarea de schimburi cu caracter documentar – științific între structuri similare, instituții neguvernamentale, asociații profesionale intersectând sfera sa de activitate;

n) „S.C.M.G.B.” poate desfășura și alte activități în vederea realizării scopului și a obiectivelor, în condițiile legii.

Art. 5. (1) „S.C.M.G.B.” este condus de un director și este organizat pe compartimente și secții pe ramură de sport, conform organigramei și statului de funcții aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local.

(2) La data aprobării prezentului Regulament, secțiile pe ramuri sportive ale „S.C.M.G.B.” sunt următoarele:

- a) „Sportul pentru Toți”;
- b) Atletism;
- c) Handbal;
- d) Fotbal;
- e) Rugby;
- f) Baschet;
- g) Volei;
- h) Judo;
- i) Șah;
- j) Modelism;
- k) Tenis de masă;
- l) Karate;
- m) Lupte;
- n) Box;
- o) Motociclism;
- p) Ciclism;
- q) Fotbal în sală (Futsal);
- r) Tenis;

s) Gimnastică.

Începând cu data aprobării prezentului regulament, sunt active următoarele secții pe ramură de sport : fotbal, rugby, handbal, atletism, șah, tenis de masă, modelism, gimnastică, volei, box, și karate.

(3) „S.C.M.G.” se poate afilia la federațiile sportive naționale, corespunzătoare secțiilor pe ramurile sportive proprii și, după caz, la asociațiile județene locale, regionale sau internaționale corespunzătoare.

(4) Înființarea unei secții pe ramură sportivă a „S.C.M.G.B.” se va putea face numai prin Hotărâre a Consiliului Local, cu avizele legale.

(5) Desființarea unei secții pe ramură sportivă a „S.C.M.G.B.” se va putea face numai prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău, cu avizele legale.

(6) În cazul desființării unei secții pe ramură sportivă, „S.C.M.G.B.” are obligația de a întreprinde toate demersurile necesare pentru radierea acesteia din evidența federațiilor sportive naționale pe ramură de sport, conform procedurii stabilite prin statutul acestora, și, după caz, de la celelalte asociații la care s-au afiliat.

(7) Conducerea instituției:

*a) Organul de conducere deliberativă:*

*Comitetul Director*

*b) Conducerea executivă:*

- 1) Director;
- 2) Director adjunct;
- 3) Director economic;

(8) Aparat funcțional:

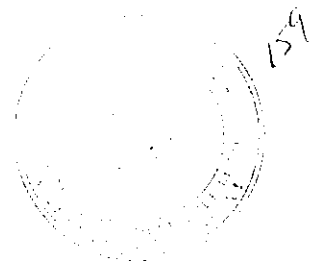
- 1) Compartiment Marketing și organizare competiții;
- 2) Compartiment Juridic, Resurse Umane;
- 3) Compartiment Comunicare, Asistent manager și Registratură;
- 4) Compartiment Economic;

- 5) Compartiment Administrativ;
- 6) Compartiment Medical;
- 7) Secții sportive pe ramura de sport;
  - 7.1. Secții sporturi individuale;
    - 7.1.1. secție atletism;
    - 7.1.2. secție box;
    - 7.1.3. secție karate;
    - 7.1.4. secție modelism;
    - 7.1.5. secție gimnastică;
    - 7.1.6. secție șah;
    - 7.1.7. secție tenis de masă;
  - 7.2. Secții pe ramură de sport pe echipe;
    - 7.2.1. secție fotbal;
    - 7.2.2. secție handbal;
    - 7.2.3. secție rugby;
    - 7.2.4. secție volei;

(8) „S.C.M.G.B.” hotărăște, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului Local, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni sau proiecte de interes public local în domeniul sportului.

(9) Personalul de conducere și de execuție încadrat conform organigramei și a statutului de funcții din cadrul secțiilor pe ramură de sport, este asimilat participanților la activitatea sportivă - alte persoane care contribuie la realizarea activității sportive.

(10) Președintele Comitetului Director precum și membrii comitetului director pot fi premiați în funcție de rezultatele sportive obținute de către club în competițiile interne și internaționale, de valoarea rezultatelor și nivelulul competițiilor, în funcție de bugetul aprobat al clubului, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și a Normelor Financiare aprobate de către Consiliul Local Municipal potrivit art. 67<sup>1</sup>, alin. (3) din legea 69/2000 – Legea Educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare.



### **CAPITOLUL III**

#### ***PATRIMONIUL – FINANȚARE – BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI***

**Art. 6** (1) Patrimoniul „S.C.M.G.B.” este format din drepturile și obligațiile patrimoniale dobândite în condițiile legii.

(2) Patrimoniul inițial al "S.C.M.G.B." este format din bunurile mobile și imobile, necesare desfășurării în bune condiții a activității.

(3) "S.C.M.G.B." administrează cu diligența unui bun proprietar, bunurile aflate în patrimoniul său, atribuite în condițiile legii, prin Hotărâre a Consiliului Local.

(4) "S.C.M.G.B." folosește baza materială pentru activitatea sportivă aflată în patrimoniul Municipiului Buzău, dată în administrare/folosință gratuită prin Hotărâre a Consiliului Local.

(5) Patrimoniul "S.C.M.G.B." poate fi modificat în conformitate cu dispozițiile legale.

(6) Clubul poate efectua lucrări de întreținere, reparații și investiții la baza materială pentru activitatea sportivă date în folosință.

**Art. 7** (1) Cheltuielile curente și de capital ale "S.C.M.G.B." Buzău sunt finanțate din venituri proprii, din alocații (subvenții) de la bugetul local, de la bugetul de stat și din alte surse.

(2) Sursele de finanțare ale "S.C.M.G.B." provin din:

a) subvenții de la bugetul de stat și bugetele locale acordate cluburilor sportive de drept public de către organele administrației publice centrale și/sau locale în subordinea cărora se află;

b) venituri obținute din activități economice realizate în legătură directă cu scopul și obiectul de activitate ale acestora;

c) cotizații, contribuții și penalitățile aplicate membrilor săi, sportivilor, antrenorilor și celorlalți tehnicieni, potrivit statutelor și regulamentelor proprii;

d) sume obținute din transferurile sportivilor;

e) donații și sponsorizări;

f) alte venituri, în condițiile legii;

g) venituri obținute din valorificarea bunurilor aflate în patrimoniul acestuia;

h) venituri obținute din participarea la competițiile și demonstrațiile sportive;

i) venituri obținute din reclamă și publicitate;

j) venituri pentru care se datorează impozite pe spectacole;

(3) "S.C.M.G.B." poate beneficia și de alte resurse de venituri, astfel:

a) venituri obținute din vânzarea de bilete, tichete, abonamente;

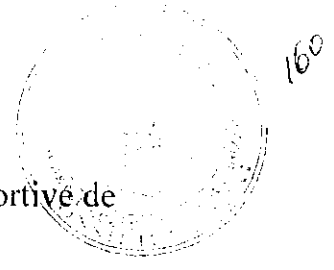
b) venituri obținute din vânzarea de materiale sportive (echipament sportiv, fulare, tricouri, căciulițe, șepcuțe, eșarfe, etc.) inscripționate cu sigla Sport Club Municipal GLORIA Buzău;

c) veniturile obținute din drepturile de televiziune;

(4). Veniturile obținute din activitățile "S.C.M.G.B." se gestionează și se utilizează la nivelul structurii sportive, pentru realizarea scopului și obiectului de activitate, fără vărsăminte la bugetul de stat și fără afectarea alocațiilor de la bugetul de stat.

(5). Veniturile proprii realizate de "S.C.M.G.B." Buzău se încasează, se administrează, se utilizează și se contabilizează de către aceasta potrivit dispozițiilor legale. Regimul de gestionare a sumelor din bugetul "S.C.M.G.B." și controlul financiar se realizează în condițiile legii.

(6). Angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor efectuate de structura sportivă se fac potrivit normelor privind finanțele publice. Curtea de Conturi are calitatea de a exercita controlul financiar asupra derulării activității finanțate din fonduri publice.



(7). Soldurile anuale rezultate din execuția bugetului structurilor sportive de drept public se reportează în anul următor.

(8). Liberalitățile de orice fel vor putea fi acceptate potrivit legii numai dacă nu sunt grevate de condiții sau sarcini.

(9). Pentru realizarea scopului și a obiectivelor sale, "S.C.M.G.B." va putea încheia convenții de cooperare economică cu alte persoane juridice române sau străine, numai cu aprobarea Consiliului Local.

(10). "S.C.M.G.B." poate participa la evenimente sportive singur și/sau în asocier/cooperare, etc., cu persoane juridice din țară și/sau străinătate, cu aprobarea Consiliului Local.

(11). Participanții la activitatea sportivă pot fi:

- a) sportivi;
- b) antrenori;
- c) medici, asistenți medicali, maseuri, kinetoterapeuți, cercetători, operatori video;
- d) arbitrii, observatori, personal auxiliar;
- e) alte persoane care contribuie la realizarea activității sportive.

(12). Participanții la activitatea sportivă enumerați la art. 7, alin. (11), lit. a) – c), pot încheia cu structurile sportive, după caz, un contract individual de muncă sau un contract de activitate sportivă, în condițiile legii.

(13). Prin derogare de la prevederile art. 82 alin. (3) – (5) și ale art. 84 alin. (1) din Legea nr. 53/2003- Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, participanții la activitatea sportivă prevăzuți la alin. (11) pot încheia contracte individuale de muncă pe o perioadă determinată.

(14). Prin derogare de la prevederile art. 30 alin. (1) din Legea nr. 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în cazul contractelor individuale de muncă încheiate pe durată determinată pentru participanții la activitatea sportivă prevăzuți la alin. (11), angajarea se poate face și în mod direct, prin acordul părților.

(15). În condițiile legii și în conformitate cu prevederile cuprinse în statutele și regulamentele federațiilor sportive naționale și internaționale, sportivii de performanță din cadrul clubului pot fi:

- a) amatori;
- b) profesioniști.

Sportivii de performanță încheie un contract de activitate sportivă/contract individual de muncă pe perioadă determinată.

(16). Sportivul profesionist este cel care pentru practicarea sportului respectiv îndeplinește următoarele condiții:

- a) are licență de sportiv profesionist;
- b) încheie un contract individual de muncă pe perioadă determinată sau un contract de activitate sportivă cu clubul.

(17). Clubul și sportivul de performanță menționat se obligă prin contractul încheiat între părți să respecte prevederile specifice din statutele, normele, regulamentele federațiilor sportive naționale și după caz, ale ligilor profesionale din ramură de sport respectivă și care au ca obiect activitatea de selecție, pregătirea, performanța și participarea la competiții interne și internaționale.

(18). Licența de sportiv profesionist se obține în conformitate cu procedurile prevăzute în statutele și în regulamentele federațiilor sportive naționale.

(19). Sportivii străini pot desfășura activitate ca sportivi profesioniști la o structură sportivă din România, în baza permisului de muncă eliberat în condițiile legii.

(20). Pentru a participa la antrenamente și competiții sportivii legitimați trebuie să efectueze controlul medical periodic și ori de câte ori este nevoie la unitățile de medicină sportivă.

(21). Sportivii de performanță beneficiază de drepturile de asigurare socială, de asistență socială, de asigurare socială de sănătate, precum și de drepturile ce li se cuvin de la fondurile private de pensii, în condițiile legii.

(22). Sportivii legitimați care participă în competiții incluse în calendarul intern sau internațional sportiv sunt obligați, după caz, să posede asigurarea în caz de accidente, în ramură de sport în care sunt legitimați.

(23). „S.C.M.G.B.” poate încheia, pentru sportivii legitimați și ceilalți participanți la activitatea sportivă, poliță de asigurare pentru risc de accident sau de deces, intervenit în cadrul competițiilor sportive sau al pregătirii în vederea participării la competiții.

(24). Pe durata convocării sportivilor în loturile naționale ale României, obligația închierii și plata polițelor de asigurare revine federațiilor sportive naționale, cu excepția situațiilor în care regulamentele internaționale au alte prevederi. Aceeași obligație revine Comitetului Olimpic și Sportiv Român, respectiv Comitetului Național Paralimpic, pentru loturile care participă la Jocurile Olimpice, respectiv la Jocurile Paralimpice sau la alte competiții organizate sub egida Comitetului Internațional Olimpic.

(25). Valoarea polițelor de asigurare care urmează a fi încheiate se stabilește în limita bugetului anual propriu al „S.C.M.G.B.”

(26). „S.C.M.G.B.” efectuează, pentru participanții la activitatea sportivă, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate și cu respectarea prevederilor legale în vigoare, cheltuieli pentru:

- a) transport, cazare, masă;
- b) alimentație de efort;
- c) indemnizații sportive, premii, prime, burse;
- d) asigurarea de accidente;
- e) asigurarea și achiziționarea de materiale și echipament sportiv, cheltuieli medicale și pentru controlul antidoping;
- f) plata participanților la activitatea sportivă, precum și pentru alte categorii de cheltuieli necesare desfășurării activității sportive.

(27). Condițiile, criteriile și procedura, precum și cuantumul pe fiecare categorie de cheltuieli, respectiv fiecare categorie de participanți la activitățile

sportive, se stabilesc, prin Hotărâre a Consiliului Local Municipal Buzău, la propunerea „S.C.M.G.B.

#### **CAPITOLUL IV**

#### **ORGANELE DE CONDUCERE, ADMINISTRARE, COORDONARE ȘI CONTROL**

**Art.8** (1) „Sport Club Municipal Gloria Buzău,, este condus de un Comitet Director care are rol deliberativ și de un director care are atribuții executive.

(2). Comitetul Director este format din 5 membri numiți prin Hotărâre a Consiliului Local, pentru un mandat de 4 ani. Din randul persoanelor desemnate se alege un președinte și un vicepreședinte. Secretariatul se asigură o persoană din cadrul clubului.

(3). Membrii Comitetului Director al Clubului Sportiv „ Sport Club Municipal Gloria Buzău, nu pot să înstrăineze, să cesioneze bunuri imobile sau să gireze cu bunurile mobile sau imobile ale clubului, fără aprobarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

(4). Comitetul Director îndeplinește următoarele atribuții:

- a) avizează strategia și obiectivele generale ale clubului, defalcată pe ramuri sportive spre a fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- b) avizează proiectul bugetului Sport Club Municipal Gloria Buzău, situațiile financiare trimestriale, anuale și contul de încheiere a exercițiului bugetar;
- c) avizează bilanțul contabil;
- d) avizează și propune Primarului Municipiului Buzău organigrama și statul de funcții spre a fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- e) aprobă transferurile și împrumuturile de jucători/oare precum și suma la care urmează să se facă transferurile și condițiile de împrumut;
- f) analizează activitatea clubului și propune, măsuri și programe de îmbunătățire a activității;
- g) avizează programele de activitate;
- h) avizează calendarul competițional intern și internațional al clubului;



- i) avizează componența loturilor, structura colectivelor tehnice și planul de pregătire a loturilor;
- j) aprobă obiectivele de performanță ale secțiilor clubului, în funcție de bugetul de venituri și cheltuieli;
- k) avizează componența delegațiilor și reprezentanții clubului care participă la competiții și reuniuni interne și internaționale;
- l) analizează rezultatele obținute și ia măsuri în consecință;
- m) aprobă măsuri pentru desfășurarea corespunzătoare a acțiunilor de selecție, pregătire și participare la competiții, precum și condițiile de desfășurare a activității sportive de performanță;
- n) avizează necesarul de materiale sportive în vederea pregătirii și participării loturilor sportive la competiții interne și internaționale;
- o) aprobă măsurile propuse pentru rezolvarea problemelor tehnice, organizatorice, administrative, financiare și de personal ale clubului;
- p) aprobă măsurile propuse pentru întreținerea și dezvoltarea bazei materiale pentru activitatea sportivă;
- q) aprobă și controlează activitatea desfășurată în cadrul secțiilor pe ramuri sportive din structura clubului;
- r) aprobă măsurile privind realizarea lunară a veniturilor proprii;
- s) avizează regimul de amortizare a mijloacelor fixe din dotarea clubului, conform legislației în vigoare și avizează scoaterea din uz a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar precum și casarea acestora în condițiile legii;
- t) avizează propunerea de schimbare a sediului clubului;
- u) aprobă, negociază și încheie acorduri, înțelegeri, protocoale, convenții și contracte, precum și alte documente în domeniul sportului, cu persoane fizice și juridice interesate mai puțin cele de competența Consiliului Local Municipal Buzău;
- v) avizează, propunerile de modificare sau abrogare ale regulamentelor interne și alte normative ale clubului;
- w) avizează propunerile de realizare de investiții și dotări;
- x) îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege, prin Hotărâri ale Consiliului Local și dispoziții ale Primarului Municipiului Buzău.

(5). Comitetul Director se întrunește în ședința ordinară lunar, la convocarea președintelui, precum și în ședința extraordinară, ori de câte ori este necesar, la sediul „Sport Club Municipal Gloria Buzău” sau în orice alt loc menționat în convocare, la data stabilită de președinte. Dezbaterile se

concretizează prin hotărâri, care se adopta cu respectarea legislației în vigoare, consemnate în registrul de procese verbale sau în format electronic. Acestea au caracter obligatoriu pentru conducerea clubului.


(6). Convocarea Comitetului Director se va face în scris, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de data întrunirii, de către președinte, cu indicarea expresă a ordinii de zi.

(7). Hotărârile Comitetului Director intra în vigoare la data adoptării acestora sau, ulterior, la data prevăzută în conținutul lor.


**Art. 9** Activitatea executivă a „S.C.M.G.B.” este condusă de către un director.

(1) Directorul are următoarele atribuții :

- a) asigură punerea în executare a hotărârilor Comitetului Director, ale Consiliului Local Municipal Buzau și a dispozițiilor primarului Municipiului Buzau.
- b) organizează și conduce activitatea „S.C.M.G.B.” și răspunde de îndeplinirea obiectivelor stabilite;
- c) întocmește prin compartimentul specializat, proiectul bugetului „S.C.M.G.B.” și situațiile financiare trimestriale și anuale;
- d) propune spre avizare și aprobare situația anuală cu necesarul de investiții la bazele sportive aflate în folosință gratuită, necesitatea unor dotări specifice și aprovizionarea cu materiale necesare desfășurării în bune condiții a activităților;
- e) propune spre avizare și aprobare structura organizatorică, statul de funcții și numărul de personal al „S.C.M.G.B.”;
- f) avizează proiectele, programele și planurile de activitate ale clubului și analizează periodic stadiul realizării acestora;
- g) decide cu aprobarea Comitetului Director, în condițiile legii, înstrăinarea mijloacelor fixe din patrimoniul clubului, altele decât bunurile imobile;
- h) stabilește și propune spre avizare și aprobare strategia clubului, defalcată pe ramuri de sport;
- i) stabilește, pentru fiecare antrenor, numărul de grupe de sportivi, niveluri valorice și numărul minim de sportivi legitimați cuprinși în pregătire;

- 
- 163
- j) propune spre avizare și aprobare calendarul competițional intern și internațional al „S.C.M.G.B.”;
  - k) propune spre avizare și aprobare Regulamentul Intern al „S.C.M.G.B.”;
  - l) aprobă și semnează contractele individuale de muncă și/sau contractele de activitate sportivă cu participanții la activitatea sportivă a „S.C.M.G.B.”;
  - m) îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege, prin hotărâri ale Consiliului Local și dispoziții ale Primarului, pentru buna desfășurare a „S.C.M.G.B.”;
  - n) pune în aplicare Regulamentul de Ordine Interioară al „S.C.M.G.B.” și asigură respectarea lui de către personalul clubului;
  - o) reprezintă personal sau prin delegat „S.C.M.G.B.” în relațiile cu organismele sportive interne și/sau internaționale, cu celelalte instituții publice sau private, organisme jurisdicționale, organizații sau agenți economici, precum și cu persoanele fizice și juridice române și/sau străine;
  - p) elaborează programele de dezvoltare pe termen scurt și mediu ale „S.C.M.G.B.” în concordanță cu strategia aprobată de Comitetul Director;
  - q) negociază și semnează contracte și alte acte juridice de angajare a „S.C.M.G.B.”, în relația cu terți, cu aprobarea Comitetului Director;
  - r) coordonează și controlează activitatea desfășurată în cadrul secțiilor „S.C.M.G.B.”, precum și a participanților la activitatea sportivă, în vederea realizării scopului și obiectului de activitate al „S.C.M.G.B.”;
  - s) stabilește și deleagă atribuții pe trepte ierarhice și funcții, având în vedere Regulamentul de Organizare și Funcționare propriu, Regulamentul Intern și structura organizatorică;
  - t) organizează controlul îndeplinirii sarcinilor de către personalul din subordine și participanții la activitatea sportivă și urmărește aplicarea măsurilor pe care le dispune;
  - u) aplică, în condițiile legii, sancțiunile disciplinare salariaților, în cazul săvârșirii de abateri disciplinare grave și dispune recuperarea prejudiciilor produse în conformitate cu legislația în vigoare și Regulamentul Intern;
  - v) aprobă planurile de pregătire prezentate de participanții la activitatea sportivă ai „S.C.M.G.B.”;

- w) analizează, periodic, împreună cu șefii de compartimente și de secții pe ramură de sport, stadiul îndeplinirii obiectivelor stabilite și rezultatele realizate;
  - x) asigură și răspunde de integritatea, întreținerea și funcționarea, în condiții optime, a bazei materiale;
  - y) pune în aplicare și răspunde, de calendarul competițional intern și internațional al „S.C.M.G.B.”;
  - z) dispune măsuri pentru promovarea spiritului de fair play și prevenirea violenței și dopajului în activitatea „S.C.M.G.B.”;
  - aa) propune proiectul bugetului propriu al „S.C.M.G.B.” pe care îl supune avizării Comitetului Director și ulterior aprobării Consiliului Local;
  - bb) prezintă informări la cererea Consiliului Local, îndeplinește și răspunde de orice altă activitate pentru buna desfășurare a activității „S.C.M.G.B.”;
  - cc) exercită funcția de ordonator terțiar de credite;
  - dd) prezintă, spre aprobare, Comitetului Director, programul anual de activitate, condițiile, criteriile și procedura, precum și cuantumul pe fiecare categorie de cheltuieli, respectiv fiecare categorie de participanți la activitățile sportive, etc. și ia măsurile necesare pentru realizarea acestora;
  - ee) aprobă planul de pregătire și perfecționare a personalului de specialitate din subordine;
  - ff) asigură informarea Consiliului Local asupra rezultatelor activității clubului sportiv și a principalelor probleme rezolvate și a măsurilor adoptate;
  - gg) elaborează și pune în practică obiective, politici, strategii și sisteme coerente în domeniul activității sportive și resurse umane;
  - hh) aprobă procedurile și standardele operaționale privind controlul intern și urmărește punerea în aplicare a acestora de către personalul clubului;
  - ii) asigură constituirea și actualizarea permanentă a fondului documentar și a bazei de date a „S.C.M.G.B.”.
- (2). În perioada absenței din club, atribuțiile postului de director sunt preluate de către directorul adjunct sau de o alta persoană desemnată de acesta, prin decizie, iar în situația vacantării postului, Primarul Municipiului Buzău numește provizoriu o persoană, conform legislației în vigoare;


- 
- 164
- (3). Îndeplinește orice alte atribuții, cu excepția celor date potrivit reglementărilor legale sau ale prezentului Regulament în competența altor organe;
  - (4). În exercitarea atribuțiilor sale, directorul emite decizii;
  - (5). Evaluarea performanțelor profesionale ale directorului va fi făcută anual, în condițiile legii, de către Președintele Comitetului Director.

Art.10 Directorul adjunct are următoarele atribuții:

- a) propune spre aprobare programele de dezvoltare pe termen mediu și scurt ale clubului, în concordanță cu strategia generală de dezvoltare a activității sportive proprii și din România;
- b) participă la negocierea de contracte cu sportivii de performanță și la negocierea de alte acte juridice de angajare ale clubului pe linie sportivă;
- c) coordonează activitatea desfășurată în cadrul secțiilor pe ramură de sport din cadrul clubului, precum și a antrenorilor, în vederea realizării scopului și obiectului de activitate al clubului;
- d) organizează controlul îndeplinirii sarcinilor de către personalul din subordine și urmărește aplicarea măsurilor pe care le dispune;
- e) propune aplicarea, în condițiile legii, de sancțiuni disciplinare pe linie sportivă, în cazul săvârșirii de abateri disciplinare și măsuri de reparare a prejudiciilor produse;
- f) propune spre avizare directorului clubului planurile metodologice și de pregătire întocmite de către metodist și antrenorii clubului și propune corecții;
- g) analizează periodic, împreună cu antrenorii, stadiul îndeplinirii obiectivelor stabilite și rezultatele realizate de sportivii legitimați la club și prezintă situații centralizatoare directorului clubului;
- h) participă la întocmirea calendarului competițional intern și internațional al clubului și urmărește derularea acestuia prezentând propuneri de optimizare a activității atunci când se impune;
- i) contribuie la stabilirea pentru fiecare antrenor prin fișa postului a numărului de grupe de sportivi pe niveluri valorice și a numărului minim de sportivi legitimați sau nelegitimați cuprinși în pregătire;
- j) poate îndeplini orice alte atribuții stabilite de către șeful ierarhic superior.

Art. 11 Directorul economic are următoarele atribuții:

- a) asigură și răspunde de conducerea și coordonarea activității economice-financiare;
- b) avizează situațiile financiare lunare, trimestriale și anuale;
- c) verifică actele și înregistrările notelor contabile atât în contabilitate cât și în execuție;
- d) exercită și răspunde de controlul financiar-preventiv propriu, conform legii, în urma desemnării prin decizie de către directorul clubului, cu avizul ordonatorului principal de credit;
- e) asigură aplicarea măsurilor privind integritatea patrimoniului clubului și recuperarea pagubelor aduse acestuia;
- f) planifică și elaborează în conformitate cu prevederile legale bugetul de venituri și cheltuieli, necesarul lunar de credite și monitorizează execuția bugetară a lunii precedente;
- g) verifică întocmirea lunară a contului de execuție bugetară, pe care îl transmite în primele 5 zile ale lunii Primăriei Municipiului Buzău;
- h) organizează și răspunde de activitatea de inventariere a bunurilor aparținând „S.C.M.G.B.”, în conformitate cu prevederile legale, la termenele stabilite;
- i) după aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli anual, urmărește executarea lui prin încadrarea cheltuielilor în limitele prevăzute la fiecare articol bugetar;
- j) răspunde de gestionarea eficientă a fondurilor publice la dispoziția clubului;
- k) verifică actele de casă și bancă, deconturile, situația inventarelor, răspunde de efectuarea eficientă și legală a tuturor cheltuielilor și veniturilor;
- l) răspunde de organizarea, evidența, raportarea angajamentelor bugetare și legale privind activitatea „S.C.M.G.B.”;
- m) urmărește operațiunile privind angajarea, lichidarea și ordonanțarea cheltuielilor și răspunde de efectuarea acestora în termen, de încadrarea plăților în prevederilor bugetare, contractuale și legale;
- n) urmărește debitele clubului și răspunde de înștiințarea conducerii privind situația acestora;
- o) urmărește derularea licitațiilor și a contractelor de investiții din punct de vedere financiar;
- p) centralizează și ține evidența execuției bugetelor proiectelor sportive;
- q) răspunde de respectarea obligațiilor de plată ce derivă din legile cu caracter fiscal și de vărsarea de către club integral și la termenele stabilite a sumelor aferente acestor obligații;

- 165
- 
- r) coordonează procesul de scoatere din funcțiune a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, precum și activitatea presupusă de derularea operațiunilor cu caracter economico-financiar care urmează acestora, în conformitate cu legislația legală în vigoare;

#### Art. 12 Aparatul funcțional

- (1). Compartimentul Juridic, Resurse Umane are următoarele atribuții;
- a) încheie și gestionează contractele individuale de muncă ale personalului propriu, precum și contractele individuale de muncă și/sau contractele de activitate sportivă cu participanții la activitatea sportivă;
  - b) elaborează procedurile necesare întocmirii tuturor fișelor de post și criteriile de evaluare a posturilor din statul de funcții aprobat, precum și pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale salariaților;
    - întocmește planul privind promovarea personalului;
    - fundamentează fondul de salarizare în cadrul bugetului;
  - c) pe baza propunerilor șefilor de compartimente, întocmește un program anual de perfecționare profesională a personalului angajat pe care îl înaintează spre aprobare directorului;
  - d) elaborează statul de funcții anual în conformitate cu organigrama și numărul de posturi aprobat;
  - e) elaborează statele de plată pentru personalul salariat și participanții la activitatea sportivă din cadrul clubului;
  - f) întocmește contractele de activitate sportivă pentru participanții la activitatea sportivă;
  - g) organizează concursuri pentru ocuparea posturilor vacante și pentru promovare, în conformitate cu legislația în vigoare și asigură secretariatul comisiilor de examinare nominalizate de conducerea clubului prin decizie;
  - h) întocmește și actualizează Registrul General de evidență al salariaților;
  - i) redactează, actualizează și aduce la cunoștința salariaților și a participanților la activitatea sportivă a Regulamentului de Ordine Interioară;
  - j) ține evidența posturilor și a sportivilor care necesită examene medicale suplimentare;
  - k) ține evidența meseriilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifică pentru care este necesară autorizarea exercitării lor;
  - l) avizează de legalitate deciziile emise de directorul „S.C.M.G.B.”;

- m) acordă asistența juridică clubului în fața tuturor instanțelor judecătorești, organelor de urmărire penală precum și în raporturile acestuia cu autoritățile și instituțiile publice precum și cu orice persoană juridică sau fizică română sau străină;
- n) reprezintă clubul în acțiunile civile, penale, în fața instanțelor de fond ordinare și extraordinare; în fața tuturor instanțelor de judecată pe cale ierarhică, a altor organe de jurisdicție, în fața organelor de cercetare penală, notariatelor, a oricărui organ al administrației de stat, pe bază de mandat acordat de conducerea clubului pentru actele contencioase și necontencioase;
- o) analizează și avizează din punct de vedere al legalității proiectele de contracte transmise de către compartimentele de specialitate;
- p) întocmește regulamente, note și instrucțiuni, precum și orice alte acte cu caracter normativ care sunt în legătura cu atribuțiile și activitatea clubului;
- q) la sesizarea directorului economic, stabilește împreună cu conducerea clubului modul de recuperare a debitelor;
- r) exprimă puncte de vedere privind interpretarea actelor normative la cererea compartimentelor și acordă asistență de specialitate acestora;
- s) răspunde de aplicarea actelor normative în toate domeniile de activitate ale clubului ;
- t) asigură publicarea în Sistemul Informatic Colaborativ pentru Mediul Performant de desfășurare al Achizițiilor Publice a anunțului de intenție, de participare și de atribuire; participă în comisiile de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractelor de achiziție publică ;
- u) asigură și gestionează corespondența cu autoritățile publice care au ca atribuții monitorizarea achizițiilor publice, potrivit legii;
- v) asigură în permanență preschimbarea pașapoartelor pentru toți participanții la activitatea sportivă a clubului;
- w) se ocupă în permanență de eliberarea vizelor de ședere/permiselor de ședere în timp util de către ambasade / consulate pentru asigurarea participării la competițiile sportive internaționale;



(2). Compartimentul economic

- a) asigură gestiunea obiectelor de inventar, a mijloacelor fixe aparținând clubului;
- b) urmărește modul de întocmire a planurilor financiare la timp și corect de către personalul din compartimentele clubului;
- c) urmărește să fie efectuate în timp util, decontările pentru deplasările efectuate;
- d) întocmește ordonanțările la plată, planurile financiare și efectuează decontările pentru serviciile sportive de care răspunde ;
- e) răspunde de inventarierea bunurilor materiale și echipamentelor sportive;
- f) propune scoaterea din uz a materialelor și echipamentelor sportive uzate, declasarea și casarea lor;
- g) ține evidența contractelor încheiate cu operatorii economici prin care se asigură transportul, cazarea, masa, cantonamente, recuperare sau refacere sportivi;
- h) răspunde de buna organizare și desfășurare a activității compartimentului, de ordinea și disciplina financiară în cadrul acestuia;
- i) efectuează încasări și plăți în numerar;
- j) întocmește bilanțurile contabile și le supune spre avizare și aprobare;
- k) asigură integritatea și securitatea numerarului încasat;
- l) întocmește evidența tehnică operativă aferentă încasarilor și plăților;
- m) întocmește registrul de casă cu documente care reflectă operațiunile efectuate;
- n) înregistrează documentele de încasare/plată zilnic pentru ziua anterioară;
- o) înregistrează ordinele de plată furnizori;
- p) asigură depunerea în condiții de securitate a numerarului încasat la trezorerie sau la bancă;
- q) ridică numerarul necesar efectuării plăților.

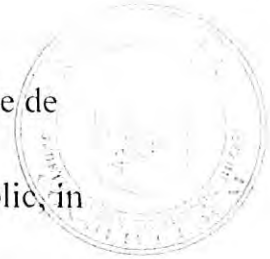
(3). Compartimentul Marketing și organizare competiții:

- a) să prospecteze, să analizeze și să elaboreze programe de marketing pentru fiecare rezultat obținut în cadrul competițiilor sportive;
- b) să analizeze și să fundamenteze diferite variante de prețuri și tarife, și să definească varianta optimă;
- c) să dea semnalul sau să inițieze studii pentru innoirea și diversificarea produselor (serviciilor) valorificate de către club prin magazinul de prezentare;

- d) să organizeze controlul vânzărilor ( bilete, eșarfe, fulare, șepcuțe, echipament sportiv cu însemnele clubului) și să remedieze operativ, deficiențele care apar în acest domeniu;
- e) să urmărească, în mod riguros, derularea contractelor cu terții;
- f) să supravegheze modul de desfășurare a acțiunilor promoționale și să evalueze operativ efectul acestora;
- g) menține legătura permanentă cu federațiile pe ramură de sport;
- h) ia măsuri de respectare a prevederilor legale în vigoare, în ceea ce privește siguranța și securitatea spectatorilor pe bazele și arenele sportive;
- i) ține legătura cu staff-ul cluburilor competitori, în vederea stabilirii măsurilor organizatorice pentru desfășurarea competițiilor.

(4). Compartiment Comunicare, asistent manager și registratură


- a) înaintează petițiile înregistrate către compartimentele de specialitate, în funcție de obiectul acestora, cu precizarea termenului de trimitere a răspunsului;
- b) preia și înregistrează corespondența din cadrul clubului și se îngrijește de rezolvarea petițiilor;
- c) urmărește soluționarea și redactarea în termen a răspunsului;
- d) asigură clasarea și arhivarea petițiilor;
- e) redirecționează petițiile greșit îndreptate clubului, către autoritățile sau instituțiile publice care au atribuții în rezolvarea problemelor sesizate, instiintand petitionarul despre aceasta;
- f) clasează petitiile anonime sau cele în care nu sunt trecute datele de identificare a petitionarului, precum și petitiile cu același conținut de la același petitionar la care deja s-a răspuns;
- g) analizează activitatea proprie de soluționare a petitiilor, întocmind în acest sens un raport semestrial;
- h) soluționează, în termenul prevăzut de lege, corespondența repartizată;
- i) pune în aplicare prevederile legale ce privesc atribuțiile clubului privind liberul acces la informațiile de interes public;
- j) întocmeste, anual, raportul privind informațiile de interes public;
- k) primește și înregistrează, în registrul special, cererile privind liberul acces la informațiile de interes public;
- l) pentru informațiile de interes public solicitate verbal, precizează condițiile și formele în care are loc accesul la aceste informații și pot furniza pe loc informațiile de interes public solicitate;



- m) îndruma, persoana interesată, să solicite în scris, informațiile de interes public care nu pot fi furnizate pe loc;
- n) răspunde, în scris, la solicitările informațiilor de interes public, în termenul stabilit de lege;
- o) asigură accesul la informațiile de interes public și în format electronic, dacă sunt întrunite condițiile tehnice necesare;
- p) actualizează, ori de câte ori este necesar, informațiile de interes public comunicate din oficiu pe site-ul oficial al clubului;
- q) răspunde la apelurile telefonice ale cetățenilor și acordă asistență de specialitate la problemele sesizate;
- r) redirectionează apelurile telefonice ale cetățenilor către compartimentele de specialitate ale clubului în vederea acordării asistenței de specialitate la problemele sesizate;
- s) participă, împreună cu structura cu atribuții în acest sens stabilită prin dispoziția directorului clubului la proiectarea, documentarea, implementarea, menținerea, monitorizarea, și îndrumarea metodologică a implementării și dezvoltării sistemului de control intern conform prevederilor legale în vigoare;
- t) fundamentează proiectele de decizii ale directorului clubului, în domeniul său de activitate;
- u) colaborează cu celelalte compartimente din cadrul clubului, pentru îndeplinirea atribuțiilor;
- v) compartimentul îndeplinește și alte atribuții stabilite prin lege sau alte acte normative, prin hotărâri ale consiliului local, dispoziții ale Primarului sau orice alte sarcini încredințate de șefii ierarhici superiori în special cele ce vizează activitatea clubului și răspunde de modul de îndeplinire a acestora;
- w) asigură informarea comunității prin publicarea pe pagina de internet proprie sau, atunci când acest lucru nu este posibil, prin conferințe de presă și afișare la sediul clubului a informațiilor privind:
  - activitatea proprie, beneficiile sociale privind activitatea sportivă desfășurată - formulare/modele de cereri în format editabil, programul clubului, condiții de eligibilitate etc.;
  - informații privind acțiunile sportive în curs de desfășurare sau desfășurate la nivelul clubului;
  - informații privind alte activități/acțiuni de interes public;

(5). Atribuțiile compartimentului Administrativ:

- a) întocmește împreună cu celelalte compartimente din cadrul clubului, proiectul programului de măsuri și propuneri privind protecția muncii; răspunde de instruirea în domeniul protecției muncii la angajare, lunar, trimestrial și anual, după caz, a muncitorilor și a celorlalte categorii de salariați din club ,(dacă această activitate nu este externalizată);
- b) răspunde de obținerea diferitelor documentații de funcționare ale clubului;
- c) analizează cauzele accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale și propune măsurile legale de eliminare imediată a acestora, (dacă aceasta activitate nu este externalizată);
- d) elaborează instrucțiuni proprii pentru completarea și/sau aplicarea reglementarilor de securitate și sănătate în muncă (dacă aceasta activitate nu este externalizată);
- e) întocmește un documentar cu caracter tehnic de informare și instruire a lucrătorilor în domeniul securității în muncă (dacă această activitate nu este externalizată);
- f) urmărește actualizarea planului de avertizare, a planului de protecție și prevenire și a planului de evacuare
- g) ține evidența posturilor de lucru care necesită examene medicale suplimentare;
- h) ține evidența meseriilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifică pentru care este necesară autorizarea exercitării lor;
- i) asigură curățenia și întreținerea tuturor clădirilor și a spațiilor exterioare din vecinătatea acestora;
- j) răspunde de luarea tuturor măsurilor care să asigure întreținerea modernizarea, repararea și exploatarea bazelor sportive și a altor echipamente din dotare, în condițiile de deplină siguranță ;
- k) face propuneri privind reparațiile capitale și curente ale sediului și a bazelor sportive aflate în administrare ,urmărește executarea și recepția lucrărilor în conformitate cu proiectele și cu devizele aprobate, în condițiile legislației în vigoare;
- l) asigură protecția împotriva incendiilor;

- 168
- 
- m) veghează la respectarea condițiilor impuse de lege privind fumatul și lucrul cu foc;
  - n) instruește personalul instituției în acțiunea de apărare civilă;
  - o) intervine operativ în cazul unor calamități; inundații, înzăpeziri, incendii, etc.;
  - p) verifică și întreține mijloacele PSI;
  - q) înregistrează pe baza aprobării factorilor competenți a modificărilor produse cu privire la existența, utilizarea și mișcarea bunurilor din inventar și prezentarea actelor corespunzătoare compartimentului economic;

(6). Secțiile pe ramură de sport.

a) atribuțiile participanților la activitatea sportivă, precum și a sportivilor vor fi menționate în contractele de activitate sportivă a căror clauze vor fi negociate de către părți.

b) prin decizia directorului clubului se va numi Comisia de negociere a contractelor de activitate sportivă.

(7). Dacă sunt necesare măsuri pentru eficientizarea activității, conducerea executivă, cu aprobarea Comitetului Director, poate propune noi atribuții pentru compartimetele și secțiile din cadrul aparatului funcțional.

## *CAPITOLUL V*

### *REGIMUL DE DISCIPLINĂ, RECOMPENSE ȘI SANCTIUNI – CONDIȚII DE ACORDARE ȘI DE APLICARE*

Art. 13. (1) Pentru rezultate deosebite sau pentru recunoașterea contribuției la dezvoltarea sportului, clubul poate recompensa sportivii, tehnicienii, antrenorii, instructorii și salariații care au contribuit la obținerea de rezultate deosebite de către club, acordând premii, distincții, trofee, diplome, cupe sau plachete.

(2) Directorul clubului cu avizul Comitetului Director hotărăște, în funcție de rezultate și de aportul personal, în limita bugetului clubului, acordarea de

premier, prime sau alte recompense în bani sau obiecte, conform legislației în vigoare.

(3) Comitetul Director hotărăște radierea unei sancțiuni date anterior.

Art. 14. Abaterile de la Regulamentul de Organizare și Funcționare, Regulamentul Intern sau de la alte regulamente, reglementări sau norme stabilite prin decizii de către conducerea clubului, vor fi analizate de către Comitetul Director prin Comisia de etică și disciplină a clubului care, în funcție de gravitatea faptelor și de circumstanțele producerii lor, poate aplica următoarele sancțiuni; avertisment, amenda, suspendarea temporară din activitatea clubului, ori excluderea din activitatea clubului. Quantumul amenzilor va fi aprobat de Comitetul Director pentru fiecare sancțiune în parte.

Art. 15. (1) La pronunțarea Hotărârii se va ține seama de circumstanțele atenuante sau agravante.

(2). Circumstanțele atenuante sunt; antecedentele anterioare, mărturisirea faptei precum și rezutatele obținute. Acestea pot duce la diminuarea sancțiunii până la jumătate.


(3). Circumstanțele agravante sunt: calitatea oficială a persoanei în cauză pemeditarea, cumulumul de abateri, recidiva. Ele pot duce la majorarea cu maximum jumătate a sancțiunii.

(4). Se consideră recidivă cel/cea care a mai fost sancționat(ă) în ultimii 2(doi) ani pentru abateri de același fel.

Art. 16. Avertismentul se aplică numai în cazul săvârșirii primei abateri și este atenționarea în scris asupra sancțiunilor ce vor urma dacă se va săvârșii o nouă abatere.

Art. 17. Suspendarea temporară poate fi:

- a) Pe o perioadă de 3-6 luni, pentru gesturi și expresii jignitoare și insultătoare la adresa adversarilor, arbitrilor, partenerilor de concurs, reprezentanților organizațiilor sportive, precum și pentru nerespectarea deciziilor arbitrilor, neprezentarea la cantonamente și competiții fără a-și anunța și justifica absența, purtare scandaloasă, atitudine necuviincioasă față de reprezentanții clubului, a federațiilor sportive naționale, prejudicierea imaginii clubului;

- 169
- 
- b) Pe o perioadă de 6 luni-1 an și amenda pentru lovirea adversarului sau a unui partener de competiție, provocarea de scandaluri pe terenul de joc sau în afara lui, refuzul de a face parte din reprezentativa clubului fără a avea motive temeinic justificate.
  - c) Pe o perioadă de 2 ani pentru lovirea reprezentanților clubului, a reprezentanților federațiilor naționale sau a unui arbitru în funcție.

Art. 18. Suspendarea definitivă (excluderea) din activitatea sportivă din cadrul clubului se ia de către Comitetul Director pentru abateri deosebit de grave cum ar fi: dopaj, vicierea de rezultate, neapărarea corectă a șanselor definite de către regulamentele federațiilor sportive naționale și internaționale.

Art. 19. Pentru personalul clubului angajat cu contract individual de muncă, sancțiunile disciplinare sunt cele prevăzute în Codul Muncii. Acestea se vor aplica numai după parcurgerea tuturor procedurilor prevăzute de legislația muncii.

## *CAPITOLUL VI*

### *DISPOZIȚII FINALE – DREPTURI EXCLUSIVE – LEGEA APLICABILĂ*

Art. 20. (1) „ S.C.M.G.B.” este supus înregistrării de către Ministerul Tineretului și Sportului, în Registrul Sportiv. Ca urmare a înregistrării, „ S.C.M.G.B.” va primi un număr de identificare și Certificat de Identitate Sportivă.

(2) „ S.C.M.G.B.” se va afilia la federațiile naționale aferente disciplinelor sportive.

Art. 21. (1) „ S.C.M.G.B.” deține exclusivitatea cu privire la:

- a) dreptul asupra imaginii clubului sau individuale, statică și în mișcare a sportivilor în echipament de concurs și de reprezentare, când participă la competiții în numele „ S.C.M.G.B.”
- b) dreptul de folosință asupra siglei/emblemei proprii, precum și a denumirii competițiilor pe care le va organiza;
- c) drepturile de reclamă, publicitate și de transmisie radio și televiziune la competițiile pe care le organizează sau la care participă, după caz;

d) alte drepturi prevăzute de lege.

(2) Drepturile menționate la art. 14 alin. (1) pot fi cesionate de către „S.C.M.G.B.”, în condițiile legii.

Art. 22. Prezentul Regulament se completează cu dispozițiile Legii nr. 69/2000 a Educației Fizice și Sportului, cu modificările și completările ulterioare, și ale Regulamentelor federațiilor naționale pe ramura de sport la care „S.C.M.G.B.” va fi afiliat.

*Director,*



*Ion CAZAN*

