

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143 din 06.06.2024

privind darea în administrarea Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*"
a unor imobile, proprietate publică a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 2197 din 16.05.2024 a Sport Club Municipal Gloria Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 90902 din 16.05.2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău înregistrat la nr.170/CLM/06.06.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 103.784 din 06.06..2024;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*", cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024 privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii;

-prevederile art. 2, art. 3, alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2, lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. e) și f), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit.cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a) precum și art. 298-299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*", cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, începând cu data de 01.07.2024, pe durata existenței clubului, a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele ce se dau în administrare vor avea destinația de bază sportivă, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Art.3. Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acestea.

Art.4. Dreptul de administrare va fi notat în cărțile funciare ale Municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.5. Predarea – primirea imobilelor prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre se va face pe bază de Protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

A blue ink signature, likely belonging to Eduard Pistol, the General Secretary, written below the text.

ANEXA

la Hotărârea nr. _____ din _____.06.2024
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Imobile ce se dau în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău"

Nr. Inv.	Denumire	Nr. cadastral	Nr. Carte funciară	Suprafața teren (mp)	suprafață construită la sol (mp)	suprafață construită desfășurată (mp)	Valoare inventar - lei -
6252	Teren str. Unirii nr.1	52699 52700	52699 52700	5.348 1.377			6.812.425,00
9991938863	Post Trafo PT153 Patinoar	52699-C2	52699		26		33.488,00
9991938864	Pavilion Administrativ	52699-C4	52699		218	218	317.758,90
9991938880	Patinoar, Tribună, Copertină	52699-C5	52699		2.540	2.540	2.772.874,67
9991938865	Anexa Casa Pompelor	52699-C6	52699		27		34.776,00
9991938881	Grup Sanitar	52699-C8	52699		59	59	51.732,01
9991938884	Garderobă	52699-C9	52699		171	342	138.891,96
9991938883	Chioșc	52699-C10	52699		26	26	8.804,89
9991938882	Chioșc	52699-C11	52699		26	26	8.804,89
9991938885	Minibar	52699-C12	52699		38	38	61.800,39
9991938879	Împrejmuire imobil str. Unirii nr.1, din panouri din plasă zincată cu lungimea de 2,5 ml și înălțimea variabilă, fixate pe stâlpi din țevă metalică vopsită, fixați în fundația din beton simplu						49.104,79
9991938886	Sediu	52700-C1	52700		374		481.712,00

Primarul Municipiului Buzău,
Constantin Toma

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licitații,
Rodica Cuza



[Handwritten signature in blue ink]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR-
Nr. 170/CLM/06.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea
Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*" a unor imobile, proprietate
publică a Municipiului Buzău

Prin adresa nr. 2197 din 16.05.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 90.902 din 16.05.2024, Clubul Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*", cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a solicitat darea în folosință gratuită a patinoarului și a imobilelor aferente.

Potrivit art. 1, alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*", așa cum a fost modificat și completat prin art. II din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024, *Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău” (denumit în cele ce urmează S.C.M.G.B), este un club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, de interes public local, instituție publică înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03 august 2017, în temeiul Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare precum și în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Având în vedere că folosința gratuită se transmite, potrivit art. 108, lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, către instituțiile de utilitate publică, iar Clubul Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*" nu se încadrează în această categorie, fiind o instituție publică, de interes public local, imobilele care fac obiectul acestui proiect de hotărâre vor fi date în administrare și nu în folosință gratuită, în conformitate cu dispozițiile art. 268, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Așa cum am arătat, fiind instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Clubul Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*" poate primi în administrare bunuri din domeniul public al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Legea specială, respectiv art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, stipulează, de asemenea: "*Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deserveșc activitatea sportivă, baze și instalații sportive*".

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "*Sport Club Municipal Gloria Buzău*", începând cu data de 01.07.2024, pe durata existenței clubului, a următoarelor imobile proprietate publică a municipiului Buzău:

a) - teren în suprafață de 5.348 mp înscris în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău și teren în suprafață de 1.377 mp înscris în cartea funciară nr. 52700 a U.A.T. Municipiul Buzău;

b) – construcția având nr. cadastral 52699-C2, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, Post Trafo PT153 Patinoar;

c) – construcția având nr. cadastral 52699-C4, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 218 mp, suprafață construită desfășurată 218 mp, Pavilion Administrativ;

d) – construcția având nr. cadastral 52699-C5, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 2.540 mp, suprafață construită desfășurată 2.540 mp, Patinoar, Tribună, Copertină;

e) – construcția având nr. cadastral 52699-C6, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 27 mp, Anexa Casa Pompelor;

f) – construcția având nr. cadastral 52699-C8, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 59 mp, suprafață construită desfășurată 59 mp, Grup Sanitar;

g) – construcția având nr. cadastral 52699-C9, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 171 mp, suprafață construită desfășurată 171 mp, Garderobă - suprafață totală desfășurată 342 mp (P+1);

h) – construcția având nr. cadastral 52699-C10, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, suprafață construită desfășurată 26 mp, Chioșc;

i) – construcția având nr. cadastral 52699-C11, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, suprafață construită desfășurată 26 mp, Chioșc;

j) – construcția având nr. cadastral 52699-C12, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 38 mp, suprafață construită desfășurată 38 mp, Minibar;

k) – împrejmuire imobil str. Unirii nr.1, din panouri din plasă zincată cu lungimea de 2,5 ml și înălțimea variabilă, fixate pe stâlpi din țevă metalică vopsită, fixați în fundația din beton simplu;

l) – construcția având nr. cadastral 52700-C1, înscrisă în cartea funciară nr. 52700 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 374 mp, Sediul;

Imobilele ce se vor da în administrare vor avea destinația de bază sportivă, în caz contrar, dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acestea și va nota dreptul de administrare primit în cărțile funciare ale municipiului Buzău.

În baza dispozițiilor legale incidente, vă înaintez prezentul proiect de hotărâre, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 103.784 din 06.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea
Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a unor imobile, proprietate
publică a Municipiului Buzău

Prin adresa nr. 2197 din 16.05.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 90902 din 16.05.2024, „Sport Club Municipal Gloria Buzău” cu sediul în municipiul Buzău, bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a solicitat darea în folosință gratuită a patinoarului și a imobilelor aferente.

Prin Hotărârea nr. 231 din 03.08.2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău s-a aprobat înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău". Această hotărâre a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020.

Conform cu prevederile art.II. din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 83/28.03.2024 *privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii,*

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", este un club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, de interes public local, instituție publică înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03 august 2017, în temeiul Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu completările și modificările ulterioare precum și în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin (1) și art. 30 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu completările și modificările ulterioare:

"Art.3.(1) *Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.*"

"Art.30. *Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deservesc activitatea sportivă, baze și instalații sportive. Bazele și instalațiile sportive primite spre administrare și folosință sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fără aprobarea Ministerului Tineretului și Sportului.*"

Fiind instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" poate primi în administrare bunuri din domeniul public al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", cu sediul în municipiul Buzău, bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, începând cu data de 01.07.2024, pe durata existenței clubului, a următoarelor imobile proprietate publică a municipiului Buzău:

a) - teren în suprafață de 5.348 mp înscris în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău și teren în suprafață de 1.377 mp înscris în cartea funciară nr. 52700 a U.A.T. Municipiul Buzău, având valoarea de inventar din contabilitate 6.812.425,00 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 6252;

b) – construcția având nr. cadastral 52699-C2, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, Post Trafo PT153 Patinoar, având valoarea de inventar din contabilitate 33.488,00 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938863;

c) – construcția având nr. cadastral 52699-C4, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 218 mp, suprafață construită desfășurată 218 mp, Pavilion Administrativ, având valoarea de inventar din contabilitate 317.758,90 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938864;

d) – construcția având nr. cadastral 52699-C5, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 2.540 mp, suprafață construită desfășurată 2.540 mp, Patinoar, Tribună, Copertină, având valoarea de inventar din contabilitate 2.772.874,67 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938880;

e) – construcția având nr. cadastral 52699-C6, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 27 mp, Anexa Casa Pompelor, având valoarea de inventar din contabilitate 34.776,00 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938865;

f) – construcția având nr. cadastral 52699-C8, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 59 mp, suprafață construită desfășurată 59 mp, Grup Sanitar, având valoarea de inventar din contabilitate 51.732,01 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938881;

g) – construcția având nr. cadastral 52699-C9, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 171 mp, suprafață construită desfășurată 171 mp, Garderobă - suprafață totală desfășurată 342 mp (P+1), având valoarea de inventar din contabilitate 138.891,96 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938884;

h) – construcția având nr. cadastral 52699-C10, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, suprafață construită desfășurată 26 mp, Chioșc, având valoarea de inventar din contabilitate 8.804,89 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938883;

i) – construcția având nr. cadastral 52699-C11, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 26 mp, suprafață construită desfășurată 26 mp, Chioșc, având valoarea de inventar din contabilitate 8.804,89 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938882;

j) – construcția având nr. cadastral 52699-C12, înscrisă în cartea funciară nr. 52699 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 38 mp, suprafață construită desfășurată 38 mp, Minibar, având valoarea de inventar din contabilitate 61.800,39 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938885;

k) – împrejmuire imobil str. Unirii nr.1, din panouri din plasă zincată cu lungimea de 2,5 ml și înălțimea variabilă, fixate pe stâlpi din țevă metalică vopsită, fixați în fundația din beton simplu, având valoarea de inventar din contabilitate 49.104,79 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938879;

l) – construcția având nr. cadastral 52700-C1, înscrisă în cartea funciară nr. 52700 a U.A.T. Municipiul Buzău, suprafață construită la sol 374 mp, Sediul, având valoarea de inventar din contabilitate 481.712,00 lei conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 9991938886.

Imobilele propuse a se da în administrare sunt proprietate publică a Municipiului Buzău conform Hotărârii Guvernului nr. 1.099 din 18 septembrie 2003 privind trecerea unor stadioane, a unor bunuri din complexurile sportive și bazele sportive, precum și anexele aferente, situate în unele unități administrativ-teritoriale, din proprietatea publică a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în proprietatea publică a județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale ale acestora, și a Contractului de Vânzare autentificat sub nr. 966 din 10.04.2024 la Societatea Profesională "Corina Șerbănescu și Andra Manole".

Imobilele ce se vor da în administrare vor avea destinația de bază sportivă, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acestea și va nota dreptul de administrare primit în cărțile funciare ale municipiului Buzău.

Predarea - primirea imobilelor se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În baza art. 867 din Legea 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cu prevederile art. 108 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înaintăm spre analiză prezentul proiect de hotărâre spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu



SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZĂU
Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu, nr. 5,
Județul Buzău
Telefon 0338401588



Gloria
Buzău

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

-Direcția Evidență, Administrare Patrimoniu, Cadastru și Transporturi Locale-

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 42 din 29.02.2024, prin care s-a hotărât trecerea în patrimoniul Primăriei Municipiului Buzău a patinoarului cu imobilele aferente, în temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 108, lit. d) și art. 129, alin. (6), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 - privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, vă adresăm rugămintea să inițiați un proiect de hotărâre prin care Consiliul Local al Municipiului Buzău să hotărască darea în folosință gratuită către Sport Club Municipal Gloria Buzău a patinoarului și imobilelor aferente.

Cu stimă,

Director,

Costin STANCIU



Director economic,
Ioan Adrian POSTU

Consilier juridic,
Ion GHEORGHIU

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52699 Buzău

Nr. cerere	69098
Ziua	10
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100167019782



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 27490
Nr. cadastral vechi: 13004

Adresa: Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52699	5.348	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52699-C2	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 26 mp; POST TRAFU (P. T. 153 Patinoar)
A1.4	52699-C4	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 218 mp; S. construita desfasurata: 218 mp; Pavilion Administrativ
A1.5	52699-C5	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 2540 mp; S. construita desfasurata: 2540 mp; Patinoar, Tribuna, Copertina
A1.6	52699-C6	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 27 mp; ANEXA CASA POMPELOR
A1.8	52699-C8	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 59 mp; S. construita desfasurata: 59 mp; Grup Sanitar, edificat in anul 2007
A1.9	52699-C9	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 171 mp; S. construita desfasurata: 171 mp; Garderoba - Suprafata totala desfasurata = 342 mp (P+1), edificata in anul 2007
A1.10	52699-C10	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 26 mp; S. construita desfasurata: 26 mp; Chiosc, edificat in anul 2007
A1.11	52699-C11	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 26 mp; S. construita desfasurata: 26 mp; Chiosc, edificat in anul 2007
A1.12	52699-C12	Loc. Buzău, Str UNIRII, Nr. 1, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Minibar, edificat in anul 2007

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58663 / 21/03/2007	
Contract De Lotizare nr. 605, din 20/03/2007 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 27490 a unitatii administrativ teritoriale Buzău, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13004 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13000 / cu numar cadastral hartie 3221/1 din cartea funciara nr. 21038 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu
Protocol nr. /, din 26/01/2006 emis de Agentia Nationala pentru Sport Buzău si Primaria Buzău;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT MUNICIPIUL BUZĂU, CIF: 4233874	
Cerere nr. 56631, din 06/03/2007;	
B2	Se noteaza schimbarea nr. cad. vechi 3221/1 in nr. cad. nou electronic 13000
508 / 07/01/2011	
Alte Acte nr. 1284/2007 emis de Municipiul Buzău;	
B3	Se noteaza contractul de asociere in participatiune nr. 1284/2007 si transcrierea constructiei C5 in cartea funciara nr. 36185.
45684 / 10/04/2024	
Act Notarial nr. 966, din 10/04/2024 emis de Serbanescu Corina Luminita;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) UAT MUNICIPIUL BUZĂU, CIF:4233874	A1.5, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
B14	se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din CONSILIUL LOCAL BUZAU în UAT MUNICIPIUL BUZĂU	A1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
B15	se notează privilegiul vânzător în favoarea 1) SC ELCAR GID SRL, CIF:15204785	A1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

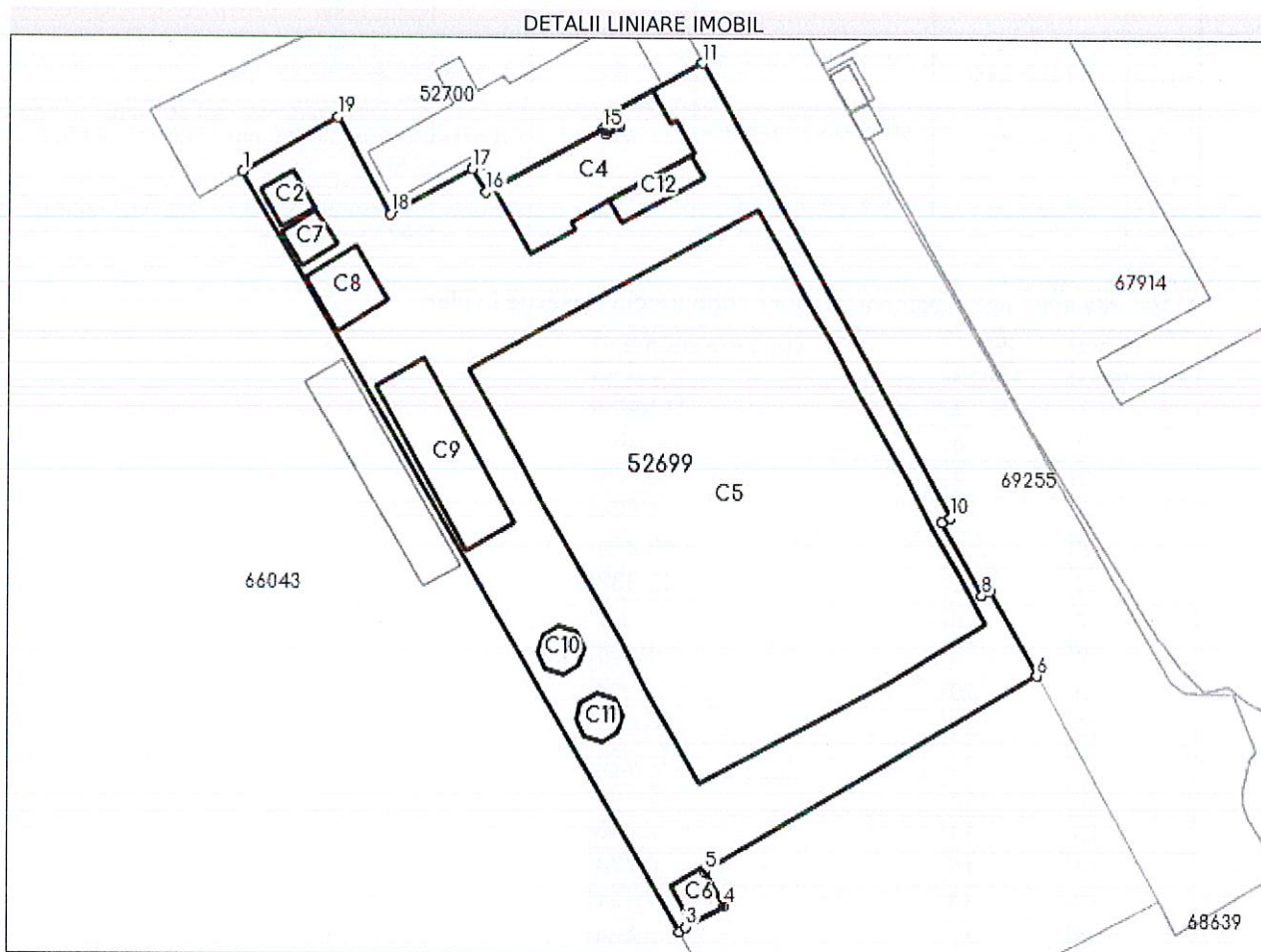
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45684 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 966, din 10/04/2024 emis de Serbanescu Corina Luminita;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:650000 EUR-preț 1) SC ELCAR GID SRL, CIF:15204785	A1.5, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52699	5.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52699-C1	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construita la sol:43 mp; SALA PREGATIRE FIZICA
A1.2	52699-C2	construcții anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; POST TRAFU (P.T. 153 Patinoar)
A1.3	52699-C3	construcții anexa	47	Cu acte	S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.4	52699-C4	construcții administrative și social culturale	218	Cu acte	S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Pavilion Administrativ
A1.5	52699-C5	construcții administrative și social culturale	2.540	Cu acte	S. construita la sol:2540 mp; S. construita desfasurata:2540 mp; Patinoar,Tribuna, Copertina
A1.6	52699-C6	construcții anexa	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; ANEXA CASA POMPELOR
A1.7	52699-C7	construcții anexa	27	Fara acte	S. construita la sol:27 mp; POST TRAFU (P.T. 68)

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	52699-C8	construcții anexa	59	Cu acte	S. construită la sol:59 mp; S. construită desfășurată:59 mp; Grup Sanitar, edificat în anul 2007
A1.9	52699-C9	construcții anexa	171	Cu acte	S. construită la sol:171 mp; S. construită desfășurată:171 mp; Garderoba - Suprafața totală desfășurată=342mp (P+1), edificată în anul 2007
A1.10	52699-C10	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită desfășurată:26 mp; Chiosc, edificat în anul 2007
A1.11	52699-C11	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită desfășurată:26 mp; Chiosc, edificat în anul 2007
A1.12	52699-C12	construcții anexa	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; S. construită desfășurată:38 mp; Minibar, edificat în anul 2007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	111.683
2	3	1.03
3	4	5.574
4	5	5.024
5	6	49.274
6	7	12.332
7	8	1.2
8	9	10.56
9	10	1.2
10	11	66.066
11	12	13.066
12	13	2.161
13	14	2.049
14	15	0.774
15	16	17.121
16	17	3.464
17	18	11.973
18	19	14.076
19	1	13.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/05/2024, 10:44

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52700 Buzău

Nr. cerere	69095
Ziua	10
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100167019701



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27491
Nr. cadastral vechi:13005

Adresa: Loc. Buzau, Str UNIRII , Nr. 1, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52700	1.377	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52700-C1	Loc. Buzau, Str UNIRII , Nr. 1, Jud. Buzau	S. construita la sol:374 mp; SEDIU

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58663 / 21/03/2007		
Contract De Lotizare nr. 605, din 20/03/2007 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 27491 a unitatii administrativ teritoriale Buzau , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13005 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13000 / cu numar cadastral hartie 3221/1 din cartea funciara nr. 21038 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu	A1
Protocol nr. /, din 26/01/2006 emis de Agentia Nationala pentru Sport Buzau si Primaria Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	A1, A1.1
Cerere nr. 56631, din 06/03/2007;		
B2	Se noteaza schimbarea nr. cad. vechi 3221/1 in nr. cad. nou electronic 13000, dobandit prin fara titlu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

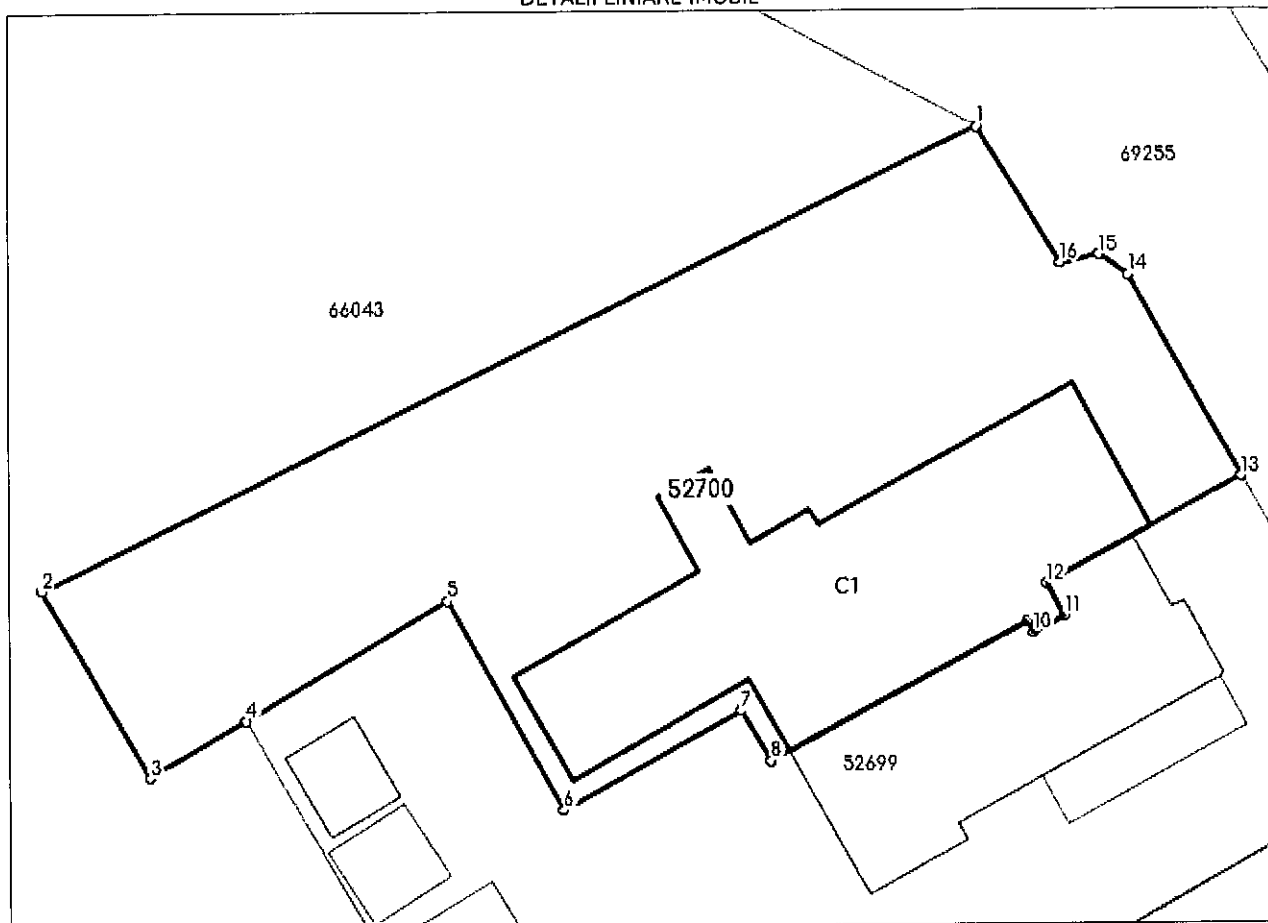
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52700	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52700-C1	construcții administrative si social culturale	374	Cu acte	S. construita la sol:374 mp; SEDIU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	61.27
2	3	12.663
3	4	6.562

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	13.818
5	6	14.076
6	7	11.973
7	8	3.464
8	9	17.121
9	10	0.774
10	11	2.049
11	12	2.161
12	13	13.066
13	14	13.546
14	15	2.092
15	16	2.318
16	1	9.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/05/2024, 10:43

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	6252	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	6.812.425,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	01. 07.2015				
Denumire mijlocului fix:	TEREN STR UNIRII NR. 1 S 6.725 MP / 01/07/2015, 15154	Data am. compl.:	31. 07.2065				
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public TEREN INTRAVILAN STR UNIRII NR 1 6725 MP ZONA A, TEREN PE CARE SE AFLA CONSTRUCTIA PATINOARULUI, CF 52700, CI 52699 TEREN SI STRADA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	326.200,00	0,00	326.200,00	0
NC	Diferente reevaluare 12.2020	2020.12		6.486.225,00	0,00	6.812.425,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991938863	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Codul de clasif.:		1.6.8.			
Valoare de inventar:	33.488,00	Rata lunara:					0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		23. 04.2024			
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C2 POST TRAFOPATINOARSTR. UNIRII, NR. 1, SUPRAFATA 26 MP	Data am. compl.:		30. 04.2054			
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699- C2, NR NIVELURI 1, HG 1099/2003 PROTOCOL PREDARE PRIMIRE 1372/26.01.2006, INREGISTRAT CF REF 78646/23.04.2024 SERV. EVIDENTA PATRIMONIUL IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Achizitie	2024.04	1	33.488,00	0,00	33.488,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991938864	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Codul de clasif.:	1.6.4.				
Valoare de inventar:	317.758,90	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	23. 04.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C4 PAVILION ADMINISTRATIV PATINOAR, STR. UNIRII, NR. 1, SUPRAFATA 218 MP	Data am. compl.:	30. 04.2084				
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699- C4, NR. NIVELURI 1, HG 1099/2003 PROTOCOL PREDARE PRIMIRE 1372/26.01.2006, INREGISTRAT CF REF 78646/23.04.2024 SERV. EVIDENTA PATRIMONIU, MAJORARE VALOARE CU SUMA DE 165158.90 LEI, MODERNIZARE PAVILION ADMINISTRATIV PATINOAR, CONFORM HCL 42/29.02.2024, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024, F 1980/17.04.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Achizitie	2024.04	1	152.600,00	0,00	152.600,00	0
PVT - 89051 - 15.05.2024	Modificare/reevaluare	2024.05		165.158,90	0,00	317.758,90	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938880	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.6.2.				
Valoare de inventar:	2.772.874,67	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C5 CU DESTINATIE PATINOAR, TRIBUNA SI COPERTINA	Data am. compl.:	31. 05.2084				
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699-C5, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, FORMATA DIN STRUCTURA METALICA ACOPERIS, FUNDATII SI PARDOSEALA DIN BETON, TRIBUNA SPECTATORI, SUPRAFATA PATINAJ 1750 MP, INSTALATII DE ILUMINAT SI SONORIZARE IN VALOARE DE 7500 EUR, STRUCTURA METALICA FIIND ALCATUITA DIN ARCE SPATIALE CU RAZA DE 21M, SAGEATA DE 15 DISPUSE IN 9 TRAVEI DE 6.6 SI 10 ARCE CARE SUSTIN O INVELITOARE USOARA DIN FOLIE POLIPLAN, SUPRAFATA ACOPERITA FIIND DE 2520 MP, PATINOARUL DISPUNE DE AGREGAT DE RACIRE CU CONDENSATOR RACIT CU AER, POMPA DE CIRCULATIE PENTRU PISTA, POMP UMPLERE CIRCUIT, TABLOU ELECTRIC DE ACTIONARE SI AUTOMATIZARE A POMPELOR DE CIRCULATIE, ARMATURI(VENTILE DE ASPIRATIE SI REFULARE POMPA, FILTRU DE RETINERE IMPURITATI, ROBINETI DE AERISIRE SI GOLIRE, VAS DE EXPANSIUNE, PISTA DE GHEATA CU TEVI DIN PE, AVAND O SUPRAFATA DE 60*30, MONTAJ ECHIPAMENTE FRIGORIFICE (CHILLER, POMPE SI VANE, INCLUSIV AGENT FRIGORIFIC), DOCUMENTATIE TEHNICA, ANUL PUNERII IN FUNCTIUNE 2007, DESTINATIE PATINOAR CU REGIM DE INALTIME CIRCA 7 M CU INALTIMEA MAXIMA DE 10 M, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 2540 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 2 MP, STRUCTURA METALICA, INFRASTRUCTURA PLACA DIN BETON, ACOPERIS DIN ARCE SPECIALE CU RAZA DE 21 M DISPUSE IN TRAVEI SI 10 ARCE CONF CTR VZ CUMP CU ELCAR GID SRL NR 966/10.04.2024, HCL 42/29.02.2024, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024, MAJORAT VALOARE CU SUMA 26477,50 LEI REPREZENTAND CHELTUIELI NOTARIALE IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	2.746.397,17	0,00	2.746.397,17	0
PVT - 89051 - 15.05.2024	Modificare/reevaluare	2024.05		26.477,50	0,00	2.772.874,67	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991938865	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Codul de clasif.:		1.6.8.			
Valoare de inventar:	34.776,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		23. 04.2024			
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C6 CASA POMPELOR PATINOAR, STR. UNIRII, NR 1, SUPRAFATA 27 MP	Data am. compl.:		30. 04.2054			
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699- C6, NR. NIVELURI 1, HG 1099/2003 PROTOCOL PREDARE PRIMIRE 1372/26.01.2006, INREGISTRAT CF REF 78646/23.04.2024 SERV. EVIDENTA PATRIMONIU IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-ref 78646-23.04.2024	Achizitie	2024.04	1	34.776,00	0,00	34.776,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938881	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.6.8.				
Valoare de inventar:	51.732,01	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C8 GRUP SANITAR	Data am. compl.:	31. 05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699-C8, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, REGIM DE INALTIME TIP P, CU INALTIME MAXIMA DE 2.5 M, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 59 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 59 MP, SUPRAFATA UTILA 38 MP, INALTIME MAXIMA ATIC 2.8 M, ANUL PUNERII IN FUNCTIUNE 2007, SUPRASTRUCTURA PERETI DIN CARAMIDA NEARSA, INFRASTRUCTURA: FUNDATII CONTINUE DIN BETON, STALPI SI GRINZI DIN BETON ARMAT, ACOPERIS: SARPANTA DIN LEMN CU INVELITOARE DIN CARTON ASFALTAT, FINISAJE: PERETI TENCUITI SI ZUGRAVITI CU VOPSEA LAVABILA, TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN, PARDOSELI DIN PLACI CERAMICE RECI, PERETI ACOPERITI CU FAIANTA, FATADE TENCUITE FARA TERMOIZOLATIE, INSTALATII ELECTRICE COMPLETE, FUNCTIONALE SI CU APARATAJ, PRIZE MONOFAZATE, INSTALATII SANITARE COMPLETE, HCL 42/29.02.2024, CTR VZ CUMP - ELCAR GID SRL NR 966/10.04.2024, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	51.732,01	0,00	51.732,01	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938884	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.6.8.				
Valoare de inventar:	138.891,96	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C9 CU DESTINATIE GARDEROBA	Data am. compl.:	31. 05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699-C9, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, ANUL PUNERII IN FUNCTIUNE 2007, REGIM DE INALTIME P+1, INALTIME MAXIMA 3.5M, SUPRAF CONSTRUITA LA SOL DE 171 MP, SUPRAF CONSTR DESFASURATA 342 MP, SUPRAF UTILA TOTALA DE 342 MP, INALTIME MAXIMA ATIC 3.2 M, SUPRASTRUCTURA DIN STALPI SI GRINZI DIN LEMN ECARISAT, INCHIDERI DIN PLACI OSB, INFRASTRUCTURA: FUNDATII CONTINUE DIN BETON, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN CU INVELITOARE DIN CARTON ASFALTAT TIP TEGOLA, FINISAJE: PERETI NEFINISATI, NEZUGRAVITI, TAMPLARIE DIN LEMN CU GEAM SIMPLU, PARDOSELI DIN BETON, FATADE VOPSITE FARA TERMOIZOLATIE, INSTALATII ELECTRICE COMPLETE, FUNCTIONALE SI CU APARATAJ, PRIZE MONOFAZATE, FAR INSTALATII SANITARE, HCL 42/29.02.2024, CTR VZ CUMP 966/10.04.2024 ELCAR GID SRL, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	138.891,96	0,00	138.891,96	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938883	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.5.12.				
Valoare de inventar:	8.804,89	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C10, CU DESTINATIE CHIOSC	Data am. compl.:	31. 05.2036				
Durata normala funct.(ani):	12	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699-C10, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, AN PUNERE IN FUNCTIUNE 2007, REGIM DE INALTIME P, INALTIME MAXIMA 2M, SUPRAF CONSTRUITA LA SOL DE 26 MP, SUPRAF CONSTR DESFASURATA 26 MP, SUPRAF UTILA TOTAL DE 26 MP, INALTIME MAXIMA ATIC 2.4 M, SUPRASTRUCTURA: SALPI SI GRINZI DIN LEMN ECARISAT, INCHIDERI DIN PLACI OSB, INFRASTRUCTURA FUNDATII CONTINUE DIN BETON, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN CU INVELITOARE DIN CARTON ASFALTAT TIP TEGOLA, FINISAJE CONSTAND IN PERETI NEFINISATI, NEZUGRAVITI, TAMPLARIE DIN LEMN CU GEAM SIMPLU, PARDOSELI DIN BETON, FATADE VOPSITE FARA TERMOIZOLATIE, INSTALATII ELECTRICE COMPLETE, FUNCTIONALE SI CU APARATAJ, PRIZE MONOFAZATE, FAR INSTALATII SANITARE, HCL 42/29.02.2024, CTR VANZARE-CUMPARARE 966/10.04.2024 - ELCAR GID SRL, PV PREDARE-PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	8.804,89	0,00	8.804,89	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938882	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.5.12.				
Valoare de inventar:	8.804,89	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C11, CU DESTINATIE CHIOSC	Data am. compl.:	31. 05.2036				
Durata normala funct.(ani):	12	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699-C11, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, AN PUNERE IN FUNCTIUNE 2007, REGIM DE INALTIME P, INALTIME MAXIMA 2M, SUPRAF CONSTRUITA LA SOL DE 26MP, SUPRAF CONSTR DESFASURATA 26 MP, SUPRAF UTILA TOTAL DE 26 MP, INALTIME MAXIMA ATIC 2.4 M, SUPRASTRUCTURA: SALPI SI GRINZI DIN LEMN ECARISAT, INCHIDERI DIN PLACI OSB, INFRASTRUCTURA FUNDATII CONTINUE DIN BETON, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN CU INVELITOARE DIN CARTON ASFALTAT TIP TEGOLA, FINISAJE CONSTAND IN PERETI NEFINISATI, NEZUGRAVITI, TAMPLARIE DIN LEMN CU GEAM SIMPLU, PARDOSELI DIN BETON, FATADE VOPSITE FARA TERMOIZOLATIE, INSTALATII ELECTRICE COMPLETE, FUNCTIONALE SI CU APARATAJ, PRIZE MONOFAZATE, FAR INSTALATII SANITARE, HCL 42/29.02.2024, CTR VANZARE-CUMPARARE 966/10.04.2024 - ELCAR GID SRL, PV PREDARE-PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	8.804,89	0,00	8.804,89	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938885	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:	1.5.12.				
Valoare de inventar:	61.800,39	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	21. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C12, CU DESTINATIE MINIBAR	Data am. compl.:	31. 05.2036				
Durata normala funct.(ani):	12	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, NR CADASTRAL 52699 - C12, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, ANUL PUNERII IN FUNCTIUNE 2007, DESTINATIE SPATIU COMERCIAL, REGIM DE INALTIME P, INALTIME MAXIMA 2M, SUPRAF CONSTR LA SOL 38 MP, SUPRAF DESFASURATA : MP, SUPRAF UTILA TOTALA DE 38 MP, INALTIMEA MAXIMA ATIC 2.4 M, SUPRASTRUCTURA: PERETI DIN CARAMIDA NEARSA, INFRASTRUCTURA: FUNDATII CONTINUE DIN BETON, STALPI SI GRINZI DIN BETON ARMAT, ACOPERIS CU SARPANTA DIN LEMN, GRINZI LEMN CU INVELITOARE DIN TABLA, FINISAJE: PERETI TENCUITI SI ZUGRAVITI CU VOPSEA LAVABILA, TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN, PARDOSEALA DIN PLACI CERAMICE RECI - GRESIE, FAIANTA IN GRUPURILE SANITARE SI BUCATARIE, FATADE TENCUITE TII STROP FARA TERMOIZOLATIE, INSTALATII ELECTRICE COMPLETE, FUNCTIONALE SI CU APARATAJ, PRIZE MONOFAZATE, INSTALATII SANITARE COMPLETE, INCALZIREA SE REALIZEAZA CU CONVECTOR RADIATOARE SI DOUA CENTRALE TERMICE PE GAZ, APA CALDA POATE FI FURNIZATA PRIN DOUA BOILERE ELECTRICE, HCL 42/29.02.2024, CTR VZ-CUMP ELCAR GID SRL NR 966/10.04.2024, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	61.800,39	0,00	61.800,39	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 638 - 638 - Achizitie imobil patinoar

Numar inventar:	9991938879	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-89051-15.05.2024	Codul de clasif.:		1.6.3.2.			
Valoare de inventar:	49.104,79	Rata lunara:					0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		21. 05.2024			
Denumire mijlocului fix:	IMPREJMUIRE IMOBIL STR UNIRII NR 1	Data am. compl.:		31. 05.2054			
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52699, REABILITARE SI MODERNIZARE PATINOAR, IMPREJMUIRE IMOBIL CU PANOURI DIN PLASA ZINCATA CU LUNGIMEA DE 2.5 ML SI INALTIMEA VARIABILA, FIXATE PE STALPI DIN TEAVA METALICA VOPSITA, FIXATI IN FUNDATIE DIN BETON SIMPLU, HCL 42/29.02.2024, CTR VZ CUMP ELCAR GID SRL NR 966/10.04.2024, PV PREDARE PRIMIRE 89051/15.05.2024 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-89051-15.05.2024	Achizitie	2024.05	1	49.104,79	0,00	49.104,79	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991938886	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-94798-22.05.2024	Codul de clasif.:	1.6.4.				
Valoare de inventar:	481.712,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	22. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE C1 SEDIU STR UNIRII NR 1	Data am. compl.:	31. 05.2084				
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 676-DOMENIUL PUBLIC PATINOAR		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 52700, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 374 MP, NUMAR CADASTRAL 52700-C1, CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE, INREGISTRAT CONFORM REFERAT 94798/22.05.2024, BUN DOBANDIT CF HG 1099/2003, PROTOCOL PREDARE PRIMIRE 1372/26.01.2006, TERNUL IN SUPRAFATA DE 1377 MP AFERENT CONSTRUCTIEI ESTE INSCRIS LA NUMARUL DE INVENTAR 6252, INCINTA PATINOAR IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-94798-22.05.2024	Achizitie	2024.05	1	481.712,00	0,00	481.712,00	0