



AMENDAMENT

la proiectul de hotărâre nr. 157/02.08.2023

JUDEȚUL BUZĂU		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU		
- REGISTRATURA CLM -		
NR.	228	
ZIUA	27	LUNA 09 AN 2023

Amendament propus:

La art. 12 de la Anexa 1, se va introduce litera i), care va avea următorul cuprins:

-deține în proprietate un autovehicul (astfel cum este definit la art. 6, pct. 6 din OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată), motocicletă, tractor agricol sau forestier, cu o vechime mai mică de 7 ani.

Propun aceste amendamente având în vedere că nu este echitabil ca deținătorii de mașini, chiar de lux, să beneficieze de aceleași drepturi care chiar reprezintă cazuri sociale și se află într-o reală stare de nevoie.

CONSILIER LOCAL

Irinel Cîrstea



ANEXA NR. 2

la

REGULAMENTUL

privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale
aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

CRITERII DE ELIGIBILITATE ȘI DE IERARHIZARE PENTRU OBTINEREA UNEI LOCUINȚE SOCIALE

A. Criterii de eligibilitate pentru obținerea unei locuințe sociale:

1. Solicitantul să fie cetățean român, cu domiciliul în municipiul Buzău (sintagma de "domiciliul în municipiul Buzău" include și cazurile persoanelor care sunt fără locuință sau fără domiciliu, identificate pe raza municipiului Buzău, așa cum sunt recunoscute prin buletinele provizorii eliberate de SPCLEP Buzău cu mențiunea "fără domiciliu sau fără locuință");
2. Solicitantul și familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință și nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;
3. Solicitantul și familia acestuia nu dețin, în calitate de chiriași, o locuință din fondurile statului, cu excepțiile prevăzute la art. 9, lit. a), b) și c) din prezentul regulament;
4. Familiile sau persoanele care au realizat un venit mediu lunar pe persoană în ultimele 12 luni sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar, pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința. Venitul net lunar pe familie se stabilește pe baza declarației de venit și a actelor doveditoare, potrivit prevederilor legale (adeverința de venit sau adeverința că este beneficiar al prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare) Excepție fac familiile/persoanele beneficiare ale O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
5. Solicitantul/familia acestuia nu a/au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.

Notă: Dacă solicitantul nu îndeplinește una dintre condițiile de eligibilitate, dosarul va fi respins.

Prin excepție, chiar dacă dețin în proprietate o locuință, pot beneficia de locuințe sociale victimele violenței domestice, dar numai până la data finalizării partajului prin una dintre modalitățile prevăzute de lege.

B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru obținerea unei locuințe sociale:

1. Situația locativă actuală:

- 1.1. Chiriaș în privat.....10
puncte;
- 1.2. Tolerat.....8
puncte;
- 1.3. Chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari 60
puncte;
- 1.4. Chiriaș în locuințe din fondul locativ administrat prin C.L.M. Buzău, în imobile care nu mai prezintă siguranță în exploatare.....50
puncte;
- 1.5. Chiriaș în locuințe din fondul locativ administrat prin C.L.M. Buzău, în imobile supraaglomerate, în condiții improprii pentru conviețuire în comun.....30
puncte;
- 1.6. Persoanele care au fost evacuate în urma unor acțiuni ale Municipiului Buzău, fără culpa lor, din motive care nu au ținut de voința și comportamentul lor... 60
puncte

2. Starea civilă actuală:

- 2.1. Familie monoparentală (cu copii minori în întreținere).....40
puncte;
- 2.2. Căsătorit/comuniune consensuală..... 8
puncte;
- 2.3. Necăsătorit, văduv, divorțat, fără copii în întreținere.....5
puncte;

3. Număr copii în întreținere și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul:

- 3.1. Pentru fiecare copil.....2
puncte;
- 3.2. Pentru fiecare membru.....1
punct;



4. Starea de sănătate (se punctează fiecare membru al familiei cu grad de handicap):

- 4.1. Persoane cu handicap grav/ invalizi de grad I.....20
puncte;
4.2. Persoane cu handicap accentuat/ invalizi de grad II15
puncte;
4.3. Persoane cu handicap10
puncte;
4.4. Alte boli cronice..... 5
puncte

5. Vechimea cererii solicitantului:

La întocmirea noii liste de priorități se va ține cont la punctaj de vechimea cererilor depuse de solicitanți, până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

- 5.1. Se acordă pentru fiecare an.....1
punct;

6. Tinerii care au vârsta de până la 35 de ani 10
puncte;

7. Tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani.....40
puncte;

8. Pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.

44/1994, republicată și actualizată, eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, beneficiari ai Legii nr. 341/2004, beneficiarii Decretului-lege nr.

- 118/1990..... 25 puncte.

9. Venitul net pe membru de familie:

- 9.1. Venitul net lunar pe membru de familie mai mic decât nivelul câștigului salarial

minim net lunar, pe total economie10
puncte;

- 9.2. Venitul net lunar pe membru de familie între nivelul câștigului salarial minim net lunar, pe total economie și nivelul salariului mediu net lunar pe economie5
puncte.