

PUZ / A3/7.

ZONIFICARE FUNCTIONALA REGLEMENTARI URBANE - RESTRICTII SI PERMISIUNI

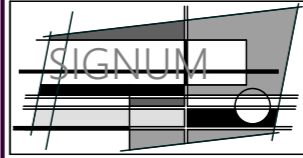
SCARA 1 : 2000
SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA = 15,68 ha

LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA	
LIMITA PROPRIETATE SC REAL CONSULT SRL	
ISZ ZONA IN CARE SE VA ELABORA PUZ CU FUNCTIUNEA IS + ID	
L1e SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P + 2 NIVELURI IN CARE SE VA ELABORA PUZ	
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA	
ZONA CANALE DE DESECARE	
IS + ID ZONA INSTITUTII , SERVICII , COMERT , INDUSTRIE SI DEPOZITARE IS + ID	
CANTUR EDIFICABIL	
ALINIAMENT CONSTRUCTII min. 24 m din ax drum	
ZONA PROTECTIE CANALE DE DESECARE 2,5 m fata de ampriza canal	

BILANT TERITORIAL PROPUZ

ZONE FUNCTIONALE	PROPUS	
	ha	%
1 ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA	0,675	4,3
2 ISZ ZONA IN CARE SE VA ELABORA PUZ CU FUNCTIUNEA IS + ID	3,383	21,6
3 IS + ID ZONA INSTITUTII , SERVICII , COMERT , INDUSTRIE SI DEPOZITARE IS + ID	6,603	42,1
4 L1e SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P + 2 NIVELURI IN CARE SE VA ELABORA PUZ	4,029	25,7
5 ZONA CANALE DE DESECARE	0,990	6,3
TOTAL	15,680	100,0



SC SIGNALUM SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14
TEL. 0238-414896
CSM 0722727219
NR. REG. COM. J10/722/06.12.2002
COD U.I.F. 19070306

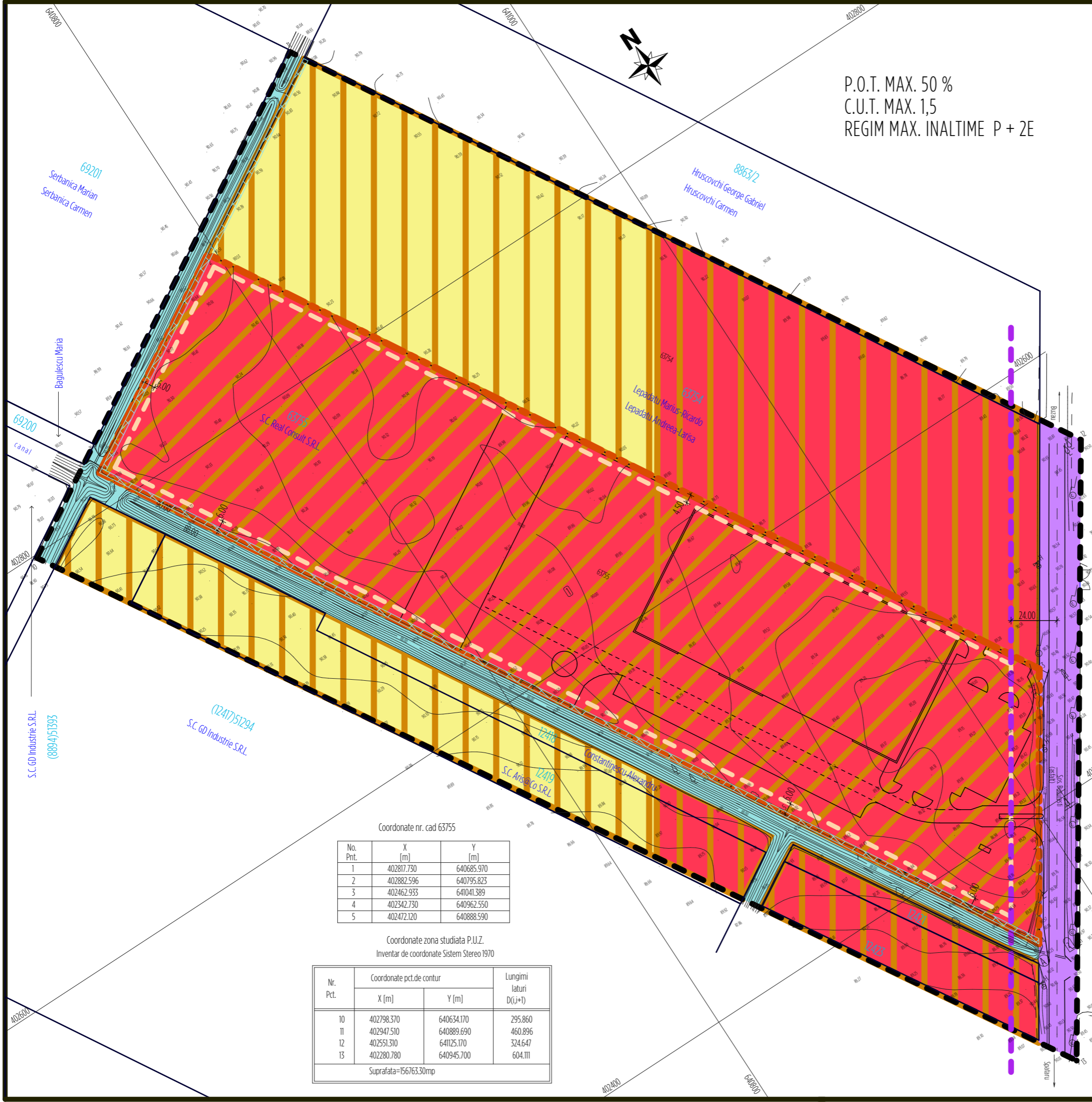
SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA
DESENAT	ARH. DANIEL POPA

OBIECTIV: **PUZ - CONSTRUIRE CENTRU LOGISTIC**

AMPLASAMENT: **MUN. BUZAU / JUD. BUZAU / T44 / P787 / SOS. BUCURESTI NR.86**

BENEFICIAR: **REAL CONSULT SRL**

DATA	NOV 2020	SCARA	1 / 2000	PROIECT NR. S 611.20 / PUZ	FAZA:
				REGLEMENTARI - RESTRICTII SI PERMISIUNI ZONIFICARE FUNCTIONALA	P.U.Z.
					PL. NR. A 3



P.O.T. MAX. 50 %
C.U.T. MAX. 1,5
REGIM MAX. INALTIME P + 2E



Coordonate nr. cad 63755

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	402817.730	640685.970
2	402882.596	640795.823
3	402462.933	641041.389
4	402342.730	640962.550
5	402472.120	640888.590

Coordonate zona studiata P.U.Z.
Inventar de coordonate Sistem Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
10	402798.370	640634.170	295.860
11	402947.510	640889.690	460.896
12	402551.310	641125.170	324.647
13	402280.780	640945.700	604.111

Suprafata=156763.30mp