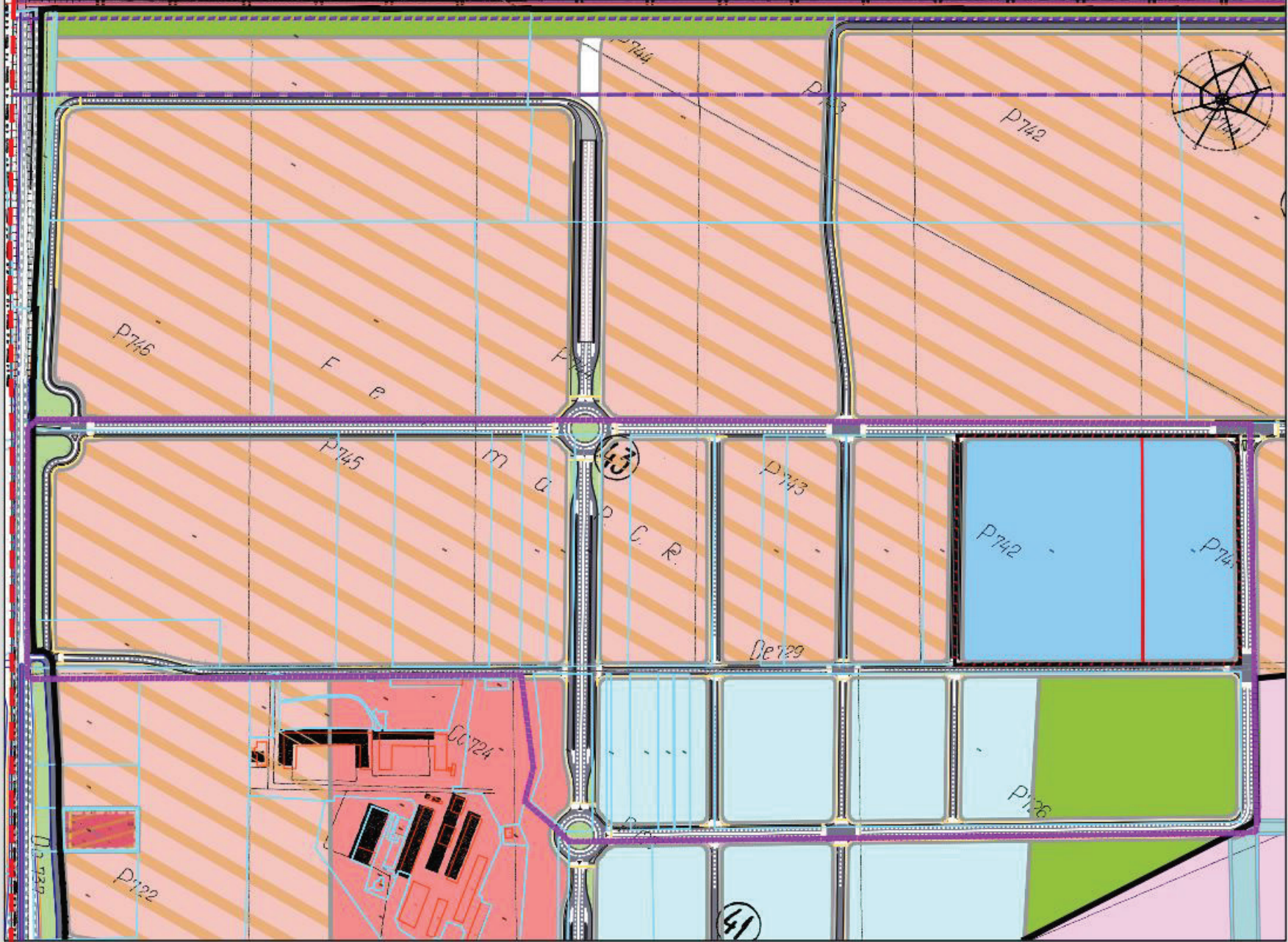


PROPUNERE DE REGLEMENTARE SC. 1 / 2 0 0 0



**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
 in scopul Dezvoltării urbane a zonei de sud - vest a Municipiului Buzău prin realizarea unui pol de sănătate și configurarea tramei stradale - Complex de sănătate- Spital Municipal

Initiator: **UAT MUNICIPIUL BUZĂU**      Proiectant: **WESTERN OUTDOOR SRL**  
 M A R T I E      2 0 2 3



- LEGENDA**  
**LIMITE**
- Limitele terenurilor înregistrate OCPI Buzău
  - Limitele clădirilor înregistrate OCPI Buzău
  - Limita terenurilor ce au generat Studiul de Oportunitate
  - Limita zonei reglementate
  - Limita de studiu conform Certificatului de Urbanism
  - Limita PUZ-urilor aprobate
  - Limita zonă funcțională determinată conform PUG 2009 coroborat cu prevederile referitoare la dezvoltarea infrastructurii rutiere din PUG Preliminar 2022
  - Limita zonei de siguranță CF
  - Limita zonei de protecție CF
  - Limita zonei de protecție a magistralei de transport a gazelor naturale
  - Limita zonei de protecție a echipamentelor agro-industriale
  - Limita zonei de protecție a obiectivului militar
  - Limita culoarului aerian de acces
  - Limita zonei de siguranță a autostrăzii A7

- REGLEMENTAREA TERENURILOR CE AU GENERAT STUDIUL DE OPORTUNITATE**
- ISa - Complex de sănătate- Spital Municipal

- REGLEMENTAREA DEZVOLTĂRII TRAMEI STRADALE ÎN ZONA DE SUD - VEST**
- circulații carosabile auto
  - spații verzi de aliniament
  - circulații pietonale
  - piste de bicicliști

- FUNCTIUNI CONF. UTR29 AL P.U.G. MUN. BUZĂU 2009**
- IS2 Zona cu funcțiuni IS+ID
  - IS Zona pentru instituții publice și servicii
  - ISI Zona pentru dotări de învățământ
  - SV Zona Verde, scuaruri, recreere
  - DS Zona cu destinație specială
  - C Zona pentru căi de comunicație, subzona căi feroviare

<b>WESTERN OUTDOOR S.R.L.</b> Societate cu răspundere limitată	Proiectant S.A.T. Municipiul Buzău	Proiect nr. 2019202
Titlu planșă PUZ Complex de sănătate - Spital Municipal	Scara Propoziție de înregistrare	Data 1.2023
<small>© 2023 Western Outdoor S.R.L. Toate drepturile rezervate. Este interzisă reproducerea și distribuția planșei fără acordul scris al proiectantului.</small>		