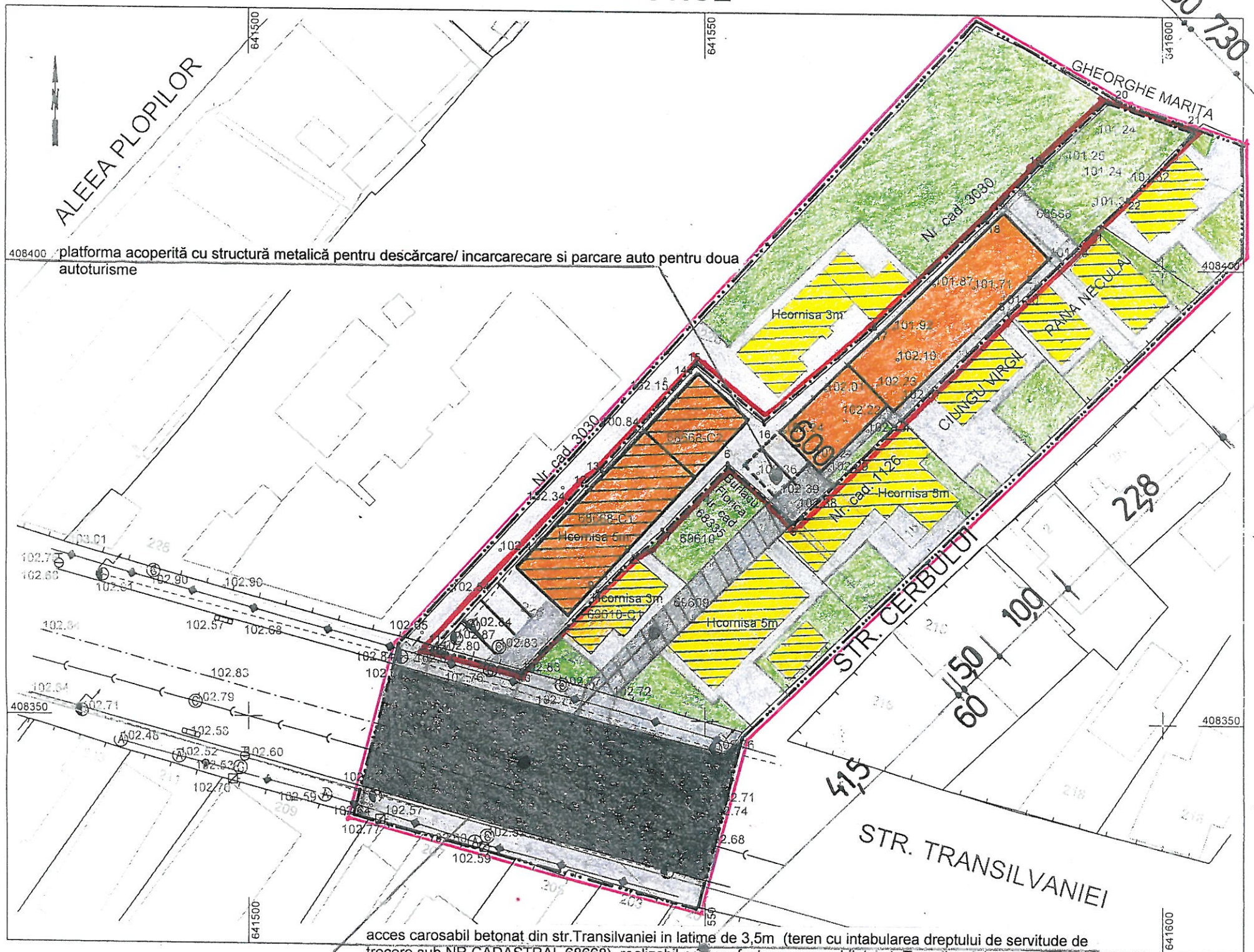


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

-DENUMIRE PROIECT : CONSTRUIRE SEDIU FIRMA SI SPATIU COMERCIAL VINZARE ON LINE PIESE AUTO IN Municipiul Buzau, strada TRANSILVANIEI nr.226,cu NR.CAD. 68668
-BENEFICIAR :S.C. AD AUTO TOTAL SRL, din BUCURESTI, SECTOR 6,str.TINCANI nr.8, bloc Z18,sc.A,ap.66, etaj 10

2/5 REGLEMENTARI URBANISTICE



acces carosabil betonat din str.Transilvaniei in latime de 3,5m (teren cu intabularea dreptului de servitute de trecere sub NR.CADASTRAL 68668), realizabil prin neafectarea carosabilului str Transilvaniei recent finalizat 2022 si dotare cu doua bariere electrice cu cartela.



Digitally signed by
SERBAN
CONSTANTIN
Date: 2021.07.19
19:03:40 +03'00'

Prezentul document receptionat
este valabil însoțit de procesul verbal de recepție
nr. 1859 DIN 20.08.2021.

LEGENDA

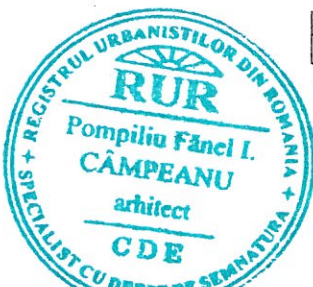
- LIMITA STUDIATA P.U.D.
- LIMITA DE PROPRIETATE S.C. AD AUTO TOTAL SRL
- CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
- LOCUINTE EXISTENTE MENTINUTE
- SPATII COMERCIALE EXISTENTE MENTINUTE
- SPATIU COMERCIAL PROPUSS
POT PROPUSS=52,8%
CUT PROPUSS=0,53
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- PARCAJE AMENAJATE EXISTENTE SI PROPUSE
- ZONA SPATIU VERDE EXISTENT SI PROPUSS

21	641603.533	408415.814	10.71
22	641596.181	408408.025	5.20

Suprafata totala S=909mp

Mihai-
Liviu
Dumitru

Digitally signed by
Mihai-Liviu
Dumitru
Date: 2021.08.20
09:10:40 +03'00'



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/expertiza - nr./data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA POMPILIU AUT.nr.25/2007 CIF 21026933 Buzau -str. Cuza Voda bl.A7 ap.3 mun. BUZAU				Beneficiar: S.C. AD AUTO TOTAL SRL Pr. Nr.379
Proiectant	Nume	Semnatura	scara:	Titlu Proiect: SEDIU FIRMA SI SPATIU COMERCIAL VINZARE ON LINE PIESE AUTO
Sef proiect:	ArhCampeanu		1/500	Faza:P.U.D
Proiectat:	ArhCampeanu		data:	TitluPlansa:REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat:	ArhCampeanu		2022	Plansa nr.2/5

- copac
- camin canalizare
- camin gaze
- camin apa
- contor gaze
- hidrant apa
- rigola
- stlp electric beton
- stlp electric lemn
- numar cadastral proprietate
- numar stradal proprietate
- gard lemn
- gard beton
- conducta gaze subterana
- canalizare
- conducta apa subterana
- retea electrica aeriana