

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 109/18.05.2022

pentru aprobarea trecerii bunului – fântână arteziană (construcție și instalații)
situat în municipiul Buzău, Piața Daciei,
din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău,
în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării acesteia

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul nr. 94.206/13.05.2022 al Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 120/CLM/18.05.2022;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 97395/18.05.2022 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 din din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 361, alin. (2) și (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. 14, art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se declară încetarea interesului public asupra bunului – fântână arteziană (construcție și instalații), situat în municipiul Buzău, Piața Daciei.

Art. 2.- Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) situat în municipiul Buzău, Piața Daciei, prevăzut la art. 1.

Art. 3. - Se aprobă scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea, bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, în condițiile legii.

Art. 4. - Sumele încasate din valorificarea bunurilor se vor face venit la bugetul local.

Art. 5. - Poziția nr. 1408 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificată/completată la finalizarea obiectivului de investiții "Reabilitarea zonei urbane pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din municipiul Buzău" .

Art. 6. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații și Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 120/CLM/18.05.2022

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) situat în municipiul Buzău, Piața Daciei, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării acesteia

Prin referatul nr. 94.206/13.05.2022 Serviciul Dezvoltare și Implementare Proiecte a transmis Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații propunerea de casare a bunului – fântână arteziană situat în municipiul Buzău, Piața Daciei.

Acest bun se regăsește la poziția nr. 1408 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Propunerea de casare a bunului este motivată de derularea contractului de lucrări nr. 191.605/21.12.2021 pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea zonei urbane pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din municipiul Buzău".

Conform art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Conform art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Bunul propus a fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

După scoaterea din funcțiune se va proceda la valorificarea și casarea potrivit prevederilor legale privind procedurile de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Sumele rezultate din valorificare după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

Propun aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) situat în municipiul Buzău, Piața Daciei, în scopul scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestuia în condițiile legii. Terenul aferent acestui bun rămâne în domeniul public al Municipiului Buzău.

Poziția nr. 1408 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificată/completată la finalizarea obiectivului de investiții " Reabilitarea zonei urbane pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din municipiul Buzău".

În sensul celor de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu, Licitații -
Nr. 97.395/18.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) situat în municipiul Buzău, Piața Daciei, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării acesteia

Prin referatul nr. 94.206/13.05.2022 Serviciul Dezvoltare și Implementare Proiecte a transmis propunerea de casare a bunului – fântână arteziană situat în municipiul Buzău, Piața Daciei. Acest bun se regăsește la poziția nr. 1408 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău. Propunerea de casare a bunului este motivată de derularea contractului de lucrări nr. 191.605/21.12.2021 pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea zonei urbane pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din municipiul Buzău".

Conform art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Conform art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Bunul propus a fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

După scoaterea din funcțiune se va proceda la valorificarea și casarea potrivit prevederilor legale privind procedurile de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Sumele rezultate din valorificare după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

Propunem aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a bunului – fântână arteziană (construcție și instalații) situat în municipiul Buzău, Piața Daciei, în scopul scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestuia în condițiile legii. Terenul aferent acestui bun rămâne în domeniul public al Municipiului Buzău.

Poziția nr. 1408 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificată/completată la finalizarea obiectivului de investiții " Reabilitarea zonei urbane pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din municipiul Buzău".

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, îndeplinind condițiile legale pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU

Rodica Cuza



Întocmit,
Emilia + Izabela Lungu

