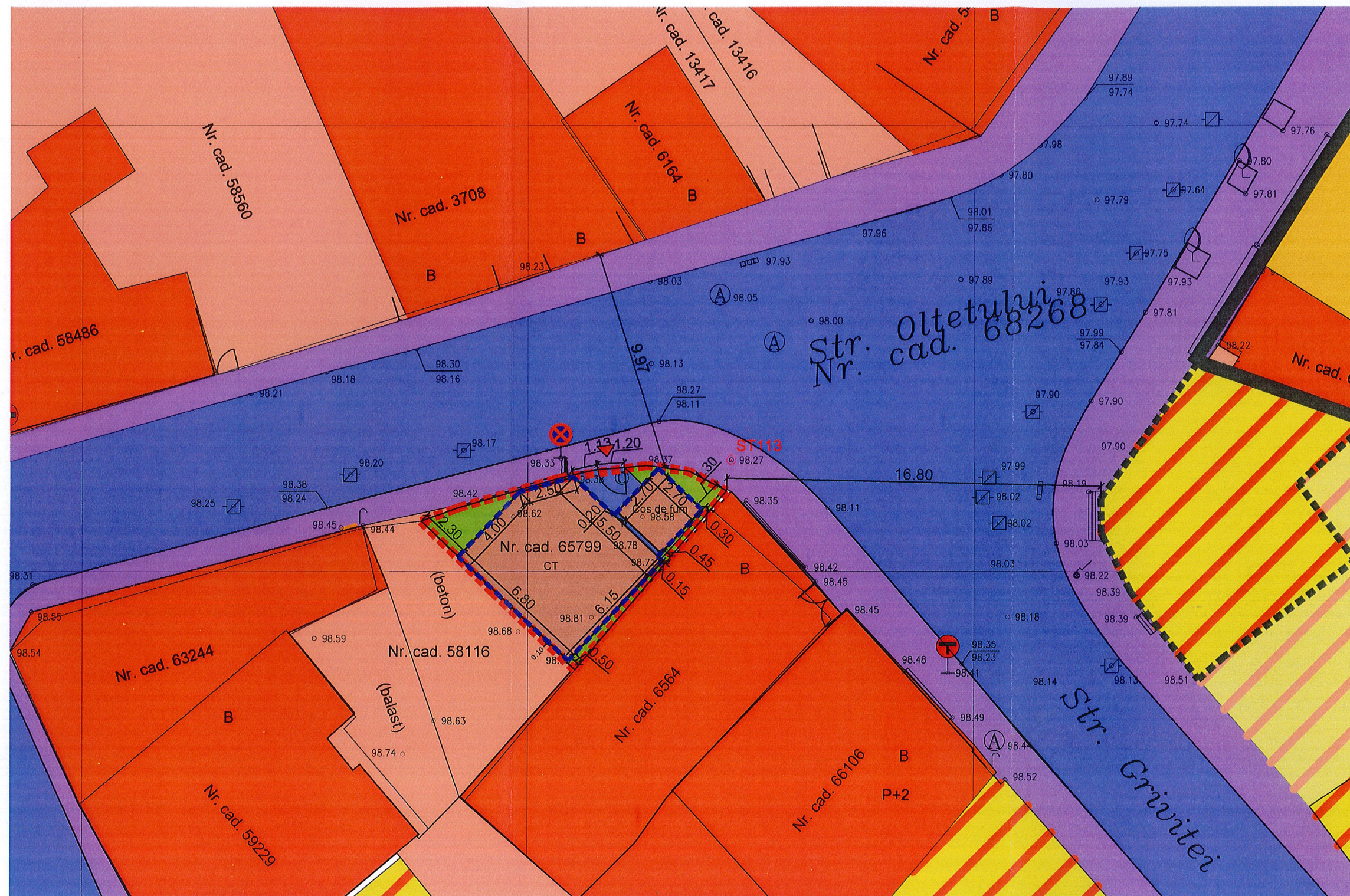




LEGENDA

Limite

- Limita terenului care a generat PUD
- Limita de protectie urbanistica a zonei istorice*
- Limita edificabil propus

Zonificare functionala

- Locuinte individuale P-P+1E
- Locuinte colective P+2E - P+5E
- Servicii si comert
- Comert, servicii si locuinte
- Constructii edilitare
- Spații verzi
- Alei, platforme

Circulatii

- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Acces pe parcela

- Monument istoric 527/BZ-II-m-B-02331 **

*Conform P.U.G. in vigoare

**Conform Listei Monumentelor istorice din anul 2015



Bilanț teritorial – Parcela ce a generat PUD - Nr. cad. 65799

Funcțiuni	Suprafata mp	Procent %
Construcții edilitare (sursă termică și coș de fum)	47,70	74,50
Circulații (alei, platforme)	4,80	7,50
Spații verzi	11,50	18,00
Total	64,00	100,00

VERIFICATOR EXPERT	NUME RESPONSABIL	SEM NATURA	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PORTIC NCH REAL VISION SRL Nr.reg.com.: J10/465/2017 CUI: 37410565	PORTIC NCH REAL VISION SRL		Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL BUZAU Sediul: Str. Piata Daciei, Nr. 1, Mun. Buzau, Jud. Buzau	Pr. nr. 11/U/2021 Faza AVIZE
SPECIFICATIE	NUME RESPONSABIL	SEM NATURA	Titlu proiect: Realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul municipiului Buzau - Palatul Comunal	
Sef proiect:	arh. Cuzuc N. Gabriel			
Proiectat:	arh. Neagu Enache Camelia			
Desenat:	arh. Neagu Enache Camelia			
			Titlu plansa: Reglementari urbanistice	Scara 1:200 Data: Mai 2021 PL 03