

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 56 din data de 15.03.2021**

pentru modificarea HCL nr. 271 din 22 decembrie 2020  
privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău,  
a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 63/CLM/15.03.2021;
- raport de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale nr. 29.692/15.03.2021;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- clarificările aduse de Ministerul Finanțelor-Direcția Generală de Legislație Fiscală și Reglementări Vamale și Contabile cu nr. 738637/10.02.2021, comunicată Municipiului Buzău la data de 11 februarie 2021, cu privire la data intrării în vigoare și modul de aplicare a modificărilor aduse Codului Fiscal de punctele 191-219 din Legea 296/2020;
- adresa Instituției Prefectului - Județului Buzău nr. 1793/11.02.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 18017/15.02.2021 și răspunsul la aceasta nr. 18017/19.02.2021;
- prevederile Legii nr. 296/18.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 270/22.12.2020 privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8%.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.-** Se modifică art.1, punctul h) din Anexa nr.1 La Hotărârea nr. 271/2020 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

"Art 1- h) în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului curent, pentru clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%."

**Art. II.-** Se modifică art.10, alin (2) din Anexa nr.1 La Hotărârea nr. 271/2020 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

"Art 10- (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 34 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj și publicitate, suma este de 25 lei."

**Art. III.-** Se modifică punctul 14 din Anexa nr.7 La Hotărârea nr. 271/2020 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

„14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.”

**Art. IV.-** Se modifică litera d) de la punctul I. alin.2 din Anexa nr.12 La Hotărârea nr. 271/2020 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

" d) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor al căror venit lunar total, cumulată pe toți membrii familiei, din anul anterior este mai mic decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie anul anterior, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;
- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazii, depozite, garaje.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 31 decembrie anul anterior."

**Art. V.-** Se modifică litera d) de la punctul II. alin.2 din Anexa nr.12 La Hotărârea nr. 271/2020 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

" d) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor al căror venit lunar total, cumulată pe toți membrii

familiei, din anul anterior este mai mic decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie anul anterior, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;
- clădirea folosită ca domiciliu are suprafața construită desfășurată mai mică de 80 m.p.,
- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie anul anterior."

**Art.VI.-** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Servicii Publice, Direcției Evidența Persoanelor, Direcției pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Direcției Juridice, Direcției Poliție Locală, precum și Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău, societăților comerciale "Compania de Apă" S.A., "Trans - Bus" S.A., "Piețe, Târguri și Oboare" S.A., "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău și unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.VII.** (1) - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Buzău, Instituției Prefectului-Județului Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a municipiului Buzău <http://primariabuzau.ro/>.

(2) - Prezenta hotărâre se publică de către Direcția Finanțe Publice Locale la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Constantin Toma



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 63/CLM/15.03.2021

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 271  
din 22 decembrie 2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău,  
a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Având în vedere:

- adresa de la Ministerul Finanțelor-Direcția Generală de Legislație Fiscală și Reglementări Vamale și Contabile cu nr. 738637/10.02.2021, comunicată Municipiului Buzău la data de 11 februarie 2021, prin care se aduce la cunoștință că data intrării în vigoare a modificărilor aduse Codului Fiscal de punctele 191-219 din Legea 296/2020 este 01 ianuarie 2021 și, totodată, se clarifică modul de aplicare acestora;

-întrucât Hotărârea nr. 271 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 a fost aprobată de Consiliul Local la data de 22.12.2020, la o zi după publicarea în Monitorul Oficial a modificărilor la Codul fiscal prin Legea 296/18.12.2020;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului - Județului Buzău nr. 1793/11.02.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 18017/15.02.2021

**este necesar a se efectua modificarea Hotărârii nr 271 din 22 decembrie 2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, în concordanță cu noile prevederi legislative.**

Luând în considerare cele mai sus iterate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIULUI BUZĂU  
Direcția Finanțe Publice Locale  
Nr. 29.692/15.03.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 271  
din 22 decembrie 2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău,  
a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

În Hotărârea nr. 271 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, la art.1, punctul h) din Anexa nr.1 se precizează că: „în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2020, pentru clădirile aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 5% asupra valorii impozabile a clădirii. ”, întrucât aceasta a fost aprobată de Consiliul Local anterior intrării în vigoare a Legii 296/18.12.2020 care majorează termenul de reevaluare a clădirilor din proprietatea persoanelor juridice de la 3 ani la 5 ani, prin modificările aduse de art.1 punctul 198 alin (6) și alin (8), unde se prevede:

“(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.”

Totodată este necesar a se corecta/clarifica următoarele prevederi din cuprinsul Anexei 1, Anexei 7 și Anexei 12 ale Hotărârii nr 271 din 22 decembrie 2020, astfel:

• **Anexa nr 1**

Art 10- (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la punctul a), în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma corectă este de 34 lei, iar la punctul b), în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj și publicitate, suma corectă este de 25 lei, ambele rezultând din indexarea succesivă, cu 4.6% pentru 2020 și cu 3,8% pentru 2021, a sumelor de 32 lei respectiv 23 lei stabilite de Codul Fiscal la art 478 alin (2) punctul a) respectiv punctul b), rotunjite conform prevederilor art 66 din Legea 227/2015 și art 3 din HCL 271/2020.

- **Anexa nr 7**

Taxa de la punctul 14 din Anexa 7 pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă a fost stabilită în sumă de 9.34 lei fără a se aplica rotunjirea, deci se corectează prin rotunjire la suma de 9 lei conform prevederilor art 66 din Legea 227/2015 și art 3 din HCL 271/2020.

- **Anexa nr 12**

Atât la punctul I- 2. cât și la punctul II- 2 privind reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri respectiv pe teren, la litera d) expresia „ ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2017” se înlocuiește cu expresia "al căror venit lunar total, cumulat pe toți membrii familiei, din anul anterior este mai mic decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie anul anterior”

Totodată în condițiile de la litera d) punctul II- 2 privind reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe terenul de la domiciliu, pentru corespondența cu punctul I- 2 privind reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădirea de domiciliu, se adaugă și condiția următoare:

„- clădirea folosită ca domiciliu are suprafața construită desfășurată mai mică de 80 m.p.,

Față de cele de mai sus, supunem dezbaterii și aprobării prezentul proiectul de hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Cristian Stefan Ceaușel





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU**

Nr. înregistrare: 18017/19.02.2021

**Către:** INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BUZĂU  
cu sediul în Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr. 48

**În atenția:** Doamnei subprefect ADINA-CLAUDIA MOISEANU

**Subiect:** referitor HCL nr. 271/22.12.2020

**Stimată Doamnă,**

Urmare adresei dumneavoastră nr. 1793/11.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 18.017/15.02.2021, referitoare la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr.271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, vă comunicăm următoarele:

1. Ne-ați solicitat să vă comunicăm dacă au fost respectate prevederile art. 7, respectiv termenul prevăzut de art. 7, alin. 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, data publicării anunțului pe site-ul și la sediul Primăriei municipiului Buzău, anunțul însoțit de nota de fundamentare.

a. Răspunzând solicitărilor dumneavoastră, vă informăm că anunțul referitor la proiectul de hotărâre cu caracter normativ nr. 303/05.10.2019 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, a fost publicat pe site-ul Primăriei și afișat la avizierul Primăriei la data de 03.12.2020, așa cum rezultă din procesul verbal de afișare nr.132288 din 03.12.2020, pe care îl atașăm alăturat în copie.

Acest anunț a fost publicat și în ziarul local Opinia, din data de 04.12.2020.

Potrivit prevederilor art. 7, alin. 2, teza I, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, *anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice.*

Parcurgând textul întregii Legi nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, se observă că nerespectarea acestui termen nu este sancționată, ceea ce înseamnă că termenul de 30 de zile lucrătoare are natura juridică a unui termen de recomandare.

Acest caracter de recomandare nu aruncă în derizoriu scopul legii, pentru că la art. 7, alin.4 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, se stipulează că *la publicarea anunțului, autoritatea administrației publice va stabili o perioadă de cel puțin 10 zile calendaristice pentru proiectele de acte normative prevăzute la alin. (2), pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.*

Așa cum rezultă din Anunțul public nr. 408/CLM/2020, atașat în copie, am stabilit acest termen potrivit art. 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, asigurând astfel condițiile necesare pentru ca cetățenii și asociațiile legal constituite ale acestora să participe activ la procesul de elaborare a proiectului de act administrativ aflat în discuție.

În această ordine de idei, așa cum rezultă din Nota internă nr. 136.515/14.12.2020, pe care o atașăm în copie, în termenul astfel stabilit nu au fost depuse propuneri, sugestii sau opinii privind proiectul de hotărâre.

Punctul nostru de vedere nu este unic, coincide cu al altor autorități publice.

Astfel, atașăm copie de pe anunțul public al Consiliului Județean privind proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor și tarifelor de nivel județean pentru anul 2021, care a stat în dezbatere publică de la data de 24.11.2020, până la data de 11.12.2020.

Mai mult, însuși Secretariatul General al Guvernului, fără excepție, lasă în dezbatere publică proiectele de acte normative, respectând termenul de 10 zile, exact în maniera în care am procedat și noi cu proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

Atașăm, în dovedirea acestei afirmații, anunțurile Secretariatului General al Guvernului, pe care le-am obținut de pe <https://sgg.gov.ro> (5 file).

b. Potrivit dispozițiilor art. 7, alin. 2, teza a II-a din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, *Anunțul va cuprinde: data afișării, o notă de fundamentare, o expunere de motive, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, un studiu de impact și/sau de fezabilitate, după caz, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul-limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ.*

În aplicarea acestor prevederi, la Anunțul nostru public, au fost atașate următoarele înscrisuri:

- proiectul de hotărâre nr. 303/03.12.2020 privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021;
- anexele nr. 1-14 la proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare nr. 408/CLM/03.12.2020;
- raportul de specialitate nr. 132.847/03.12.2020.

Rugăm să verificați cele menționate, accesând link-ul <https://primariabuzau.ro/proiect-de-hotarare-nr-303-din-data-de-03-12-2020-privind-stabilirea-la-nivelul-municipiului-buzau-a-impozitelor-si-taxelor-locale-privind-proiectul-de-act-administrativ-privind-stabilirea-la-nivelul-județean-pentru-anul-2021/>



PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
BUZĂU



Din interpretarea dispozițiilor art. 7, alin. 2, teza a II-a din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, nu rezultă că anunțul public ar trebui să cuprindă toate elementele enumerate, legiuitorul lăsând – prin prezența sintagmei *după caz* - la aprecierea autorității publice să decidă care anume din aceste înscrisuri să însoțească anunțul.

Acesta este motivul pentru care nu a fost întocmită o notă de fundamentare care să însoțească anunțul deoarece, în exercitarea dreptului nostru de apreciere, am stabilit că cele cuprinse în anunțul public sunt suficiente în a lămuri pe orice cititor care este scopul publicării acestui anunț.

Rugăm să observați, în această ordine de idei, că anunțul Consiliului Județean Buzău, pe care l-am evocat anterior, a fost întocmit, în mod evident, pe același raționament, dovadă fiind împrejurarea că la documentația atașată anunțului nu se regăsește o astfel de notă de fundamentare.

c. Nu în ultimul rând, în conformitate cu dispozițiile art. 14, alin. 1 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, *orice persoană care se consideră vătămată în drepturile sale, prevăzute de prezenta lege, poate face plângere potrivit dispozițiilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.*

Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, stipulează, la art. 7, alin. 1, că înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia, iar la alin. 1<sup>1</sup> al aceluiași articol 7, că în cazul actului administrativ normativ, plângerea prealabilă poate fi formulată oricând.

Vă comunicăm că până la această dată nu am înregistrat vreo plângere formulată de o persoană care să se considere vătămată în drepturile sale, prevăzute în Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

d. Ca dovadă a respectării de către noi a prevederilor Legii nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, stă și împrejurarea că în presa locală a avut ecou proiectul de hotărâre, tocmai pentru că a fost pus în dezbatere publică.

Cu titlu de exemplu, atașăm alăturat un articol din ziarul local "Șansa", din data de 18.12.2020, în care se comentează faptul că prin proiectul de hotărâre pus în dezbatere publică vor fi majorate impozitele.

În concluzie, considerăm că Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr.271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, a fost adoptată cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată.

2. Ați menționat că s-a constatat că prin Referatul de aprobare nr. 408/CLM/03.12.2020 care însoțește Proiectul de hotărâre s-a propus: "ca impozitele și taxele locale pentru anul 2021 să fie menținute la nivelul celor din anul 2019, indexate cu rata inflației de 3,8%" în condițiile în care, în Anexele nr. 1-14 care fac parte integrantă atât din proiectul de hotărâre nr. 303 din 03.12.2020, cât și din Hotărârea nr. 271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, s-au efectuat majorări ale cotelor impozitelor stabilite pentru anul 2021, față de nivelul cotelor impozitelor stabilite pentru anul 2020 prin Hotărârea nr. 346/2019 a Consiliului Local al municipiului Buzău.

Ați precizat, de asemenea, că în raportul comun înregistrat sub nr. 132847/03.12.2020 la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, s-a constatat că se face referire la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, precum și la indexarea cu 3,8% cu rata inflației, fără a se preciza și motiva că, în fapt, s-a procedat la majorarea cotelor impozitelor locale, majorare care se reflectă, se observă doar în Anexele nr. 1-14.

Răspunzând acestor observații, menționăm că nu există neconcordanțe între referatul de aprobare și conținutul actului administrativ care face obiectul discuției.

Astfel, în referatul de aprobare a fost vorba despre o eroare materială, în sensul că în loc de anul 2019 ar fi trebuit să fie precizat anul 2020. Această eroare nu afectează fondul problemei, pentru că anul de referință, la actele administrative prin care se stabilesc taxe și impozite locale, este întotdeauna anul anterior.

Totodată, învederăm că nu este o neconcordanță între faptul că s-a precizat că impozitele și taxele locale rămân la nivelul anului 2020 (și nu 2019, cum din eroare a fost menționat), pe de o parte, și faptul că din Hotărârea nr. 271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, reies majorări ale cotelor impozitelor stabilite pentru anul 2021, pe de altă parte.

**Astfel, valoarea impozabilă se menține la nivelul anului 2020, fiind doar indexată cu 3,8%.**

Rugăm să observați Anexa 2 – Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice la Hotărârea nr. 271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, unde se observă fără nici un dubiu că nivelurile anului 2020 nu sunt majorate, ele fiind doar indexate cu 3,8%.

De exemplu, la litera A – Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic valoarea impozabilă lei/m<sup>2</sup> pentru anul fiscal 2020 (cu instalații de apă) a fost de 1046 lei/m<sup>2</sup>, iar în anul 2021, această valoare impozabilă este de 1086 lei/m<sup>2</sup> (1046 lei x 3,8% = 1086 lei).

Prin urmare, sensul sintagmei "impozitele pentru anul 2021" din referatul de aprobare vizează, în fapt, impozitele în lei, pe metru pătrat, și nicidecum impozitul final.

În concluzie, nu s-au efectuat majorări la nivel de impozit/metru pătrat, ci s-a aplicat rata inflației de 3,8%, la valoarea aferentă anului 2020.

c. Ne-ați atras atenția că avem obligația de a efectua modificările intervenite conform prevederilor Legii nr. 296/18.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României în data de 21.12.2020.



PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
BUZĂU



În acest sens, vă precizăm că Hotărârea nr. 271 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 a fost aprobată de Consiliul Local la data de 22.12.2020, la o zi după publicarea în Monitorul Oficial a modificărilor la Codul fiscal.

Vă asigurăm că în derularea raporturilor de drept fiscal cu cetățenii, ținem cont de întreaga legislație în vigoare, inclusiv de prevederile Legii nr. 296/18.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Ca și concluzie, vă comunicăm că vom reanaliza Hotărârea nr. 271/22.12.2020 privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, iar în ședința ordinară din luna martie 2021 a Consiliului Local al municipiului Buzău, vom efectua modificările care se impun la acest act administrativ.

Atașăm alăturat înscrisurile la care am făcut referire.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local Vasile MURGULEȚ

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL