ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 243 din data de 08.09.2020

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentelor şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii Proiect tip - „CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU"

Consiliul Local al Municipiul Buzău, judeţul Buzău, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- referatul de aprobare al Primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 272/CLM/08.09.2020, prin care se propune predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentelor şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii Proiect tip - **„CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU"**;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență – Administrare Patrimoniu și Licitații înregistrat la nr. 98.895/08.09.2020;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului şi turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- adresa nr. 13.108/23.06.2020 a Companiei Naţionale de Investiţii prin care UAT Municipiului Buzau a fost înștiințat că obiectivul de investiții a fost introdus pe Lista Sinteză și va fi finanțat prin subprogramul „Complexuri sportive" aprobată prin ordinul M.L.P.D.A. nr. 2461/12.06.2020.
- Solicitarea Școlii Gimnaziale Nicolae Titulesu Buzău, nr. 20868/18.11.2019 către Compania Nationalã de Investitii privind acordarea unei finantari în vederea executării obiectivului de investiţii Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 2, în Municipiul Buzău, județul Buzău
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 300, alin. (1), lit. e) precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART 1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "CNI"-S.A. pe bază de protocol a unui număr de 2 amplasamente, terenuri, în suprafață totală de 1.508 mp, situate pe Strada

George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău județul Buzău, aflate în proprietatea municipiului Buzău, din care un teren în suprafață de 1.443,3 mp din totalul de 1.825 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 68379, nr. topo 68379 și un teren în suprafață de 64,7 mp din totalul de 4.205 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 63733, nr. topo 63733, libere de orice sarcini în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii „***Construire bază sportivă tip 2, Str. George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău, județul Buzău***".

ART 2. Amplasamentele sunt viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

ART 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

ART 4. Consiliul Local al Municipiului Buzău, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului.

ART 5. Consiliul Local al Municipiului Buzău se obligă ca, după predarea amplasamentelor şi a obiectivului realizat, să menţină destinaţia acestuia şi să îl intreţină pe o perioada de minim 15 ani.

ART 6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale si Serviciului Evidență – Administrare Patrimoniu și Licitații va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărări.

ART 7. Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul CL al Municipiului Buzău şi publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Buzău.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma

ROMÂNIA
PRIMĂRIA
Județul Buzău - Municipiul Buzău

AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
PRIMAR
Nr. 272/CLM/08.09.2020

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentelor şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii Proiect tip – „CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU"

Școala Gimnazială Nicolae Titulesu Buzău a solicitat prin adresa nr. 20868/18.11.2019 Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." S.A. includerea în Subprogramul „Complexuri Sportive" a obiectivului de investiţii Proiect tip - *„CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".*

Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A. a comunicat prin adresa 13.108/23.06.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău, introducerea obiectivului de investiţii pe Lista sinteză a subprogramului „Complexuri Sportive" aprobată prin Ordin M.L.P.D.A. nr. 2461/12.06.2020.

Pentru realizarea proiectului este necesară predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "CNI"-S.A. pe bază de protocol a unui număr de 2 amplasamente, terenuri, în suprafață totală de 1.508 mp, situate pe Strada George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău județul Buzău, aflate în proprietatea Municipiului Buzău, din care un teren în suprafață de 1.443,3 mp din totalul de 1.825 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 68379, nr. topo 68379 și un teren în suprafață de 64,7 mp din totalul de 4.205 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 63733, nr. topo 63733, libere de orice sarcini în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii ***„Construire bază sportivă tip 2, Str. George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău, județul Buzău"***.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului de hotărâre anexat, în forma şi conţinutul prezentat.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA PRIMĂRIA 1 Județul Buzău - Municipiul Buzău

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
Serviciului Evidenţă - Administrare Patrimoniu şi Licitaţii
Nr. 98.895/08.09.2020

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentelor şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii Proiect tip – „CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU"

Prin adresa nr. 20868/18.11.2019 s-a solicitat Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." S.A. includerea în Programul Naţional de Construcţii de Interes Public sau Social, Subprogramul „Complexuri Sportive" a obiectivului de investiţii „***Construire bază sportivă tip 2, Str. George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău, județul Buzău***".

Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A. a comunicat prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 13.108/23.06.2020 introducerea obiectivului de investiţii pe Lista sinteză a subprogramului „Complexuri Sportive" aprobată prin Ordin M.L.P.D.A. nr. 2461/12.06.2020.

Municipiul Buzău trebuie să asigure finanţarea cheltuielilor pentru racordurile la utilităţi (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.), cât şi suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului.

Pentru realizarea proiectului este necesară predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "CNI"-S.A. pe bază de protocol a unui număr de 2 amplasamente, terenuri, în suprafață totală de 1.508 mp, situate pe Strada George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău județul Buzău, aflate în proprietatea municipiului Buzău, din care un teren în suprafață de 1.443,3 mp din totalul de 1.825 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 68379, nr. topo 68379 și un teren în suprafață de 64,7 mp din totalul de 4.205 mp înscriși în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 63733, nr. topo 63733, libere de orice sarcini în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii „***Construire bază sportivă tip 2, Str. George Coșbuc, nr. 5, municipiul Buzău, județul Buzău***".

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a şedinţei Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Sef Serviciu Evidenţă - Administrare Patrimoniu şi Licitaţii,
RODICA CUZA

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecţia Mediului şi Turism

Nr. 46/10.09.2020

RAPORT DE AVIZARE

Ptroiect de Hotărâre nr. 243 din data de 08.09.2020
Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administarției prin Compania de investiții C.N.I. S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect Tip – "CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU"

Astăzi, data de 10.09.2020, Comisia pentru *Amenajarea Teritoriului , Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecţia Mediului şi Turism*, s-a întrunit în şedinţă de lucru, ocazie cu care s-a analizat şi dezbătut predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administarției prin Compania de investiții C.N.I. S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect Tip – " CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 2, STR. GEORGE COȘBUC, NR. 5, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei :
Nu a fost cazul.

Preşedintele Comisiei,
Alexandru Dunel

Secretarul Comisiei
Gheorghe Vasile

3ex