

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-CONSILIUL LOCAL-

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 206 din data de 29.07.2020**

privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău nr. 66.296/2020, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 79.172/2020;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat cu nr. 231/CLM/29.07.2020;

- raportul nr. 80.983/29.07.2020 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 12, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. s), alin. (14), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 349, art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art.1.- Se aprobă constituirea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 78,20 m.p., proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău, în scopul amplasării postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune aferente lucrării de investiții

"Racordare la RED stație încărcare autobuze electrice – Buzău, șoseaua Pogonele (actuală Constanței), municipiul Buzău, Județul Buzău".

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului afectat de capacitatea energetică se realizează pe toată durata existenței acesteia.

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău va suporta cheltuielile de întreținere a postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune și totodată modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunilor.

Terenul prevăzut la alin. 1 din prezentul articol are o valoare estimată de 2.795,65 lei și este identificat conform planului de situație anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului prevăzut în prezenta hotărâre se face după predarea – primirea materială a bunului în baza convenției – cadru, încheiată în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

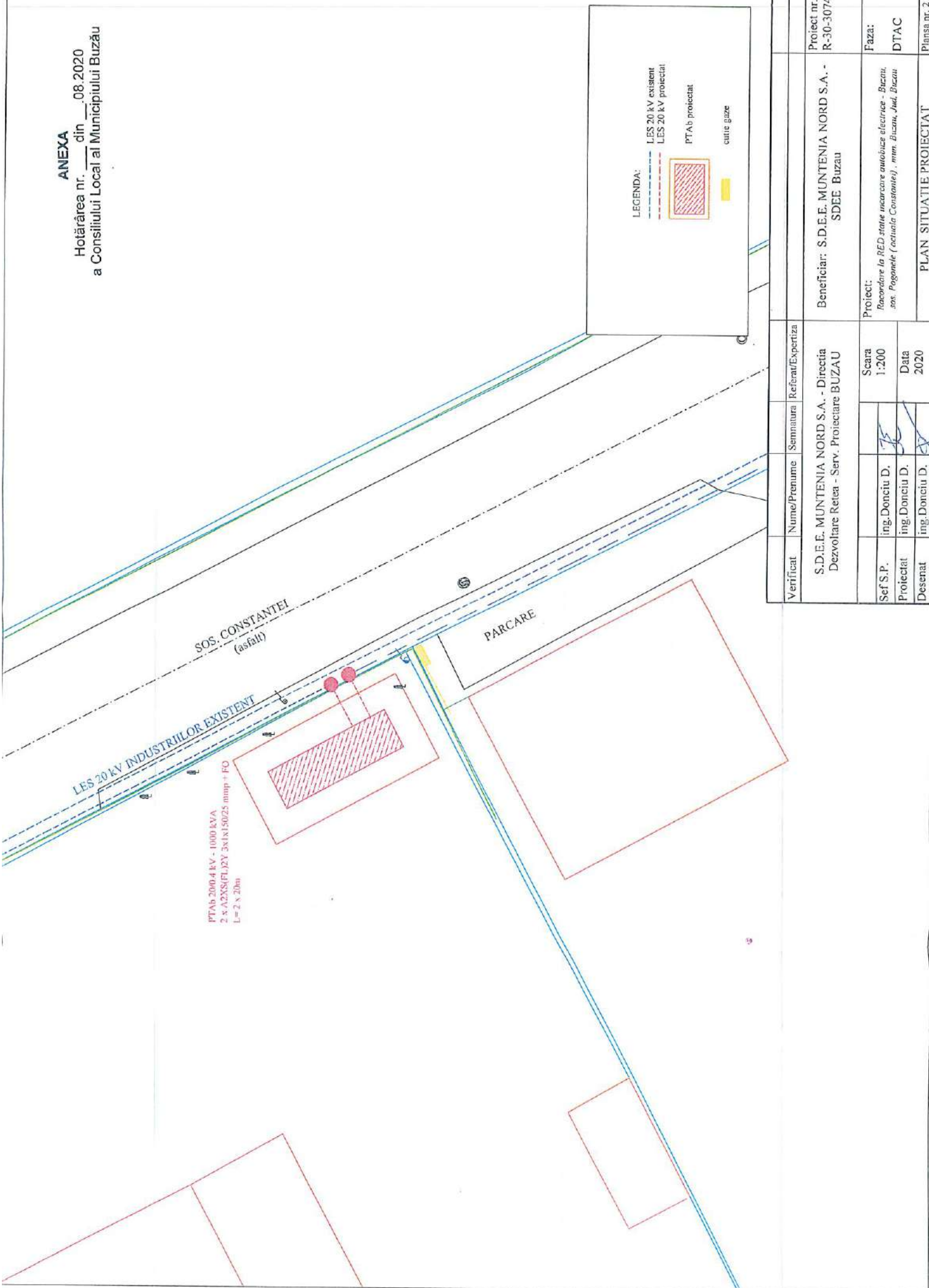
Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Constantin Toma



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

ANEXA  
Hotărârea nr. \_\_\_ din \_\_.08.2020  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



PTAb 2000.4 kV - 1000 kVA  
2 x A2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mm<sup>2</sup> + FO  
L= 2 x 20m

Verificat	Num/Prenume	Semnatura	Referat/Expertiza
S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. - Directia Dezvoltare Rețea - Serv. Proiectare BUZAU			
Sef S.P.	ing. Donciu D.		Scara 1:200
Proiectat	ing. Donciu D.		Data 2020
Desenat	ing. Donciu D.		
Proiect nr. R-30-3074			
Beneficiar: S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. - SDEE Buzau			
Proiect: Racordare la RED stare incarcare anolubize electrice - Buzau, sos. Pogonele (actuala Constantei), mm. Buzau, Jud. Buzau			
Faza: DTAC			
Planșa nr. 2			

PLAN SITUATIE PROIECTAT

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-PRIMAR-  
Nr. 231/CLM/29.07.2020

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău

Prin adresa nr. 79.172/2020, Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău a solicitat aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Buzău a constituirii drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 78,20 m.p. cu valoarea de inventar de 2.795,65 lei, proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în scopul amplasării postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune aferente lucrării de investiții "Racordare la RED stație încărcare autobuze electrice – Buzău, șoseaua Pogonele (actuală Constanței), municipiul Buzău, Județul Buzău".

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului care urmează a fi afectat de capacitatea energetică, se va face pe durata existenței acesteia.

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău va suporta cheltuielile de întreținere a postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune.

În conformitate cu prevederile art. 12 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, propun aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului în favoarea societății solicitante, având în vedere faptul că potrivit prevederilor art. 129, alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică și asigură serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului care urmează a fi afectat de capacitatea energetică se face după încheierea convenției-cadru prevăzută de lege, în termen de 30 de zile de la data adoptării proiectului de hotărâre.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -  
Nr. 80.983/29.07.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău

Prin adresa nr. 79.172/2020, Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău a solicitat aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Buzău a constituirii drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 78,20 m.p. cu valoarea de inventar de 2.795,65 lei, proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în scopul amplasării postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune aferente lucrării de investiții "Racordare la RED stație încărcare autobuze electrice – Buzău, șoseaua Pogonele (actuală Constanței), municipiul Buzău, Județul Buzău".

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului care urmează a fi afectat de capacitatea energetică, se va face pe durata existenței acesteia.

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău va suporta cheltuielile de întreținere a postului de transformare cu priză de pământ și a racordului de medie tensiune.

În conformitate cu prevederile art. 12 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, propunem aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului în favoarea societății solicitante, având în vedere faptul că potrivit prevederilor art. 129, alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică și asigură serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului care urmează a fi afectat de capacitatea energetică se face după încheierea convenției-cadru prevăzută de lege, în termen de 30 de zile de la data adoptării proiectului de hotărâre.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Rodica Cuza



**CONSILIER,**  
Emilia - Izabela Lungu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru Patrimoniu și Activități  
economico-financiare**

Nr. 105/31.07.2020

**RAPORT DE AVIZARE**  
**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 206/29.07.2020 privind aprobarea**  
**constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren**  
**proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în**  
**favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. -**  
**Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău**

Astăzi data de 31.07.2020, Comisia pentru Patrimoniu și Activități economico - financiare, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre **privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău.**

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei :

---

---

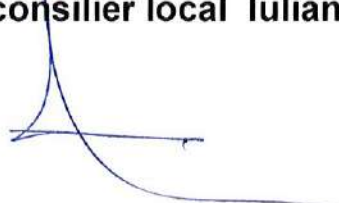
---

---

**Secretarul Comisiei**  
**consilier local Constantin Ionescu**



**Președintele Comisiei**  
**consilier local Iulian-Sorin Lazăr**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru Administrație Publică, Juridică și de Disciplină,  
Apărarea ordinii publice, Respectarea drepturilor și libertăților  
cetățenești**

Nr. 105 / 31.07.2020

## **RAPORT DE AVIZARE**

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 206/29.07.2020** privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. – Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău

Astăzi data de 31.07.2020, Comisia pentru Administrație Publică, Juridică și de Disciplină, Apărarea ordinii publice, Respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren proprietate publică a municipiului Buzău, situat în șoseaua Constanței, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. – Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:  
Nu a fost cazul.

**Secretarul Comisiei**  
**Murguleț Vasile**



**Președintele Comisiei**  
**Bănică Nicu Liviu**

