

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRĂRE**

pentru modificarea Hotărârii nr. 250/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa Arhiepiscopiei Buzăului și Vrancei, înregistrată la primăria municipiului Buzău la nr. 144.764/25.11.2019;
- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 452/CLM/29.11.2019;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 147.472/29.11.2019 al Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- actul de renunțare al Parohiei "Sf. Apostoli Petru și Pavel ";
- actul de renunțare al Parohiei " Mihai Viteazul ";
- prevederile art. 136, alin. 4 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 861, alin. 3, art. 866, art. 874 din Codul civil;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), lit. d), alin. (6), lit. a) și alin. (8), lit. a), art. 286, alin. (1) și (4), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. I.- Art. 1, art. 2 și art. 3 din Hotărârea nr. 250/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău, se modifică și vor avea următorul cuprins:

"Art. 1.- Se aprobă darea în folosința gratuită și temporară a parohiei " Sf. Apostoli Petru și Pavel " Buzău, a terenului proprietate publică în suprafață de 9.267,00 m.p., teren situat în municipiul Buzău, alea Industriilor și înscris în

cartea funciară nr. 30.874 a municipiului Buzău, în vederea amenajării unui cimitir parohial, după cum urmează:

- lotul nr. 5, cu numărul cadastral 15.805, în suprafață de 9.267,00 m.p.

Art. 2.- Se aprobă darea în folosință gratuită și temporară a parohiei " Sf. Ioan Botezătorul " Buzău, a terenurilor proprietate publică în suprafață totală de 9.502,00 m.p., terenuri situate în municipiul Buzău, alea Industriilor și înscrise în cartea funciară nr. 30.874 a municipiului Buzău, în vederea amenajării unui cimitir parohial, după cum urmează:

- lotul nr. 1, cu numărul cadastral 15.809, în suprafață de 1.607,00 m.p.;
- lotul nr. 3, cu numărul cadastral 15.807, în suprafață de 1.945,00 m.p.;
- lotul nr. 6, cu numărul cadastral 15.798, în suprafață de 2.920,00 m.p.;
- lotul nr. 8, cu numărul cadastral 15.801, în suprafață de 438,00 m.p.;
- lotul nr. 9, cu numărul cadastral 15.802, în suprafață de 1.668,00 m.p.;
- lotul nr. 10, cu numărul cadastral 15.803, în suprafață de 924,00 m.p.

Art. 3.- Se aprobă darea în folosință gratuită și temporară a parohiei " Mihai Viteazul " Buzău, a terenurilor proprietate publică în suprafață totală de 8.572,00 m.p., terenuri situate în municipiul Buzău, alea Industriilor și înscrise în cartea funciară nr. 30.874 a municipiului Buzău, în vederea amenajării unui cimitir parohial, după cum urmează:

- lotul nr. 2, cu numărul cadastral 15.808, în suprafață de 6.512,00 m.p.;
- lotul nr. 4, cu numărul cadastral 15.806, în suprafață de 2.060,00 m.p. "

Art.2.- Darea în folosință gratuită a terenurilor prevăzute la art. I din prezenta hotărâre se face prin protocol de predare - primire, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității și a Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**

consilier Ionuț Sorin Apostu

**CONTRASEMNEAZĂ:**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU**

**CU ATRIBUȚII DELEGATE,**

Elena Camelia Toma

Buzău, 12 decembrie 2019

Nr. 370

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 12 decembrie 2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 23 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIULUI BUZĂU  
- **PRIMAR** -  
Nr. 452/CLM/29.11.2019

**REFERAT**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 250/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău

Potrivit art. 129 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Totodată hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a municipiului, în condițiile legii.

Prin Hotărârea nr. 250/2008 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat darea unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău.

Arhiepiscopia Buzăului și Vrancei - Sectorul Cimitire, monumente și servicii funerare solicită prin adresa nr. 144.764 din 25.11.2019 trecerea lotului de teren nr. 9, cu numărul cadastral 15.802, în suprafață de 1.668,00 m.p. și a lotului de teren nr. 10, cu numărul cadastral 15.803, în suprafață de 924,00 m.p. în folosința gratuită a parohiei " Sf. Ioan Botezătorul " Buzău.

Astfel, fiecare parohie ("Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul "), va avea în administrare, cu destinația de cimitir parohial, câte o suprafață aproximativ egală, după cum urmează:

- a) Parohia Sf. Ioan Botezătorul - 9.502,00 mp;
- b) Parohia Sf. Ap. Petru și Pavel - 9.267,00 mp;
- c) Parohia Mihai Viteazul – 8.572,00 mp.

Suprafața de 5.797,00 mp teren (respectiv lotul nr. 7 și lotul nr. 12) va rămâne în folosința gratuită a parohiilor în indiviziune și în cote părți egale de 1/3 pentru fiecare.

Cele trei parohii vor administra în nume propriu terenurile proprietate publică a municipiului date în folosință exclusivă și cele în folosință indiviză și vor suporta cheltuielile de întreținere și cele privind asigurarea utilităților.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, proiect pe care vă rog să-l adoptați în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență – Administrare Patrimoniu și Licității -  
Nr. 147.472/29.11.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 250/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău

Prin Hotărârea nr. 250/2008 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat darea unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău.

Arhiepiscopia Buzăului și Vrancei - Sectorul Cimitire, monumente și servicii funerare solicită prin adresa nr. 144.764 din 25.11.2019 trecerea lotului de teren nr. 9, cu numărul cadastral 15.802, în suprafață de 1.668,00 m.p. și a lotului de teren nr. 10, cu numărul cadastral 15.803, în suprafață de 924,00 m.p. în folosința gratuită a parohiei " Sf. Ioan Botezătorul " Buzău, motivat de următoarele:

- cele trei parohii ("Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul ") au primit în administrare loturi de teren inegale;

- inițiativa înființării unui cimitir parohial în zona de sud a municipiului Buzău a aparținut P.C. Pr. Nicolae Dumitrașcu, pe atunci, parohul Parohiei Sfântul Ioan Botezătorul;

- în nici un cimitir parohial din mediul urban nu sunt înmormântați doar credincioșii unei singure parohii, ci decedații din întreg orașul și chiar din afara acestuia;

- un cimitir parohial reprezintă o sursă de venituri pentru întreținerea, funcționarea, înnoirea și desfășurarea activităților specifice fiecărei parohii;

- preoții parohi ai celor două parohii "Sf. Apostoli Petru și Pavel " și " Mihai Viteazul " au întocmit cereri de renunțare pentru loturile 9 și 10 unde, până în prezent, nu au înmormântat nici un decedat, în favoarea Parohiei "Sf. Ioan Botezătorul ".

Astfel, Permanența Consiliului Eparhial a Arhiepiscopiei Buzăului și Vrancei a hotărât ca Parohia Mihai Viteazul să cedeze Parohiei Sfântul Ioan Botezătorul administrarea lotului de teren nr. 9, cu nr. cadastral 15.802, în suprafață de 1.668,00 mp., iar Parohia Sf. Ap. Petru și Pavel să cedeze Parohiei Sfântul Ioan Botezătorul administrarea lotului de teren nr. 10, cu nr. cadastral 15.803, în suprafață de 924,00 mp.

În acest sens au fost anexate actele de renunțare ale Parohiei "Sf. Apostoli Petru și Pavel " și ale Parohiei " Mihai Viteazul ".

Astfel, fiecare parohie ("Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul "), va avea în administrare, cu destinația de cimitir parohial, câte o suprafață aproximativ egală, după cum urmează:

a) Parohia Sf. Ioan Botezătorul - 9.502,00 mp:

- lotul nr. 1, cu nr. Cadastral 15.809, în suprafață de 1.607,00 mp;
- lotul nr. 3, cu nr, cadastral 15.807, în suprafață de 1.945,00 mp;
- lotul nr. 6, cu nr, cadastral 15.798, în suprafață de 2.920,00 mp;
- lotul nr. 8, cu nr, cadastral 15.801, în suprafață de 438,00 mp;
- lotul nr. 9, cu nr, cadastral 15.802, în suprafață de 1.668,00 mp;
- lotul nr. 10, cu nr, cadastral 15.803, în suprafață de 924,00 mp.

b) Parohia Sf. Ap. Petru și Pavel - 9.267,00 mp:

- lotul nr. 5, cu nr. Cadastral 15.805, în suprafață de 9.267,00 mp.

c) Parohia Mihai Viteazul – 8.572,00 mp:

- lotul nr. 2, cu nr. Cadastral 15.808, în suprafață de 6.512,00 mp;
- lotul nr. 4, cu nr, cadastral 15.806, în suprafață de 2.060,00 mp.

Suprafața de 5.797,00 mp teren, respectiv:

- lotul nr. 7, cu nr. Cadastral 15.799, în suprafață de 1.612,00 mp;
- lotul nr. 12, cu nr, cadastral 15.800, în suprafață de 4.185,00 mp.,

va rămâne în folosința gratuită a parohiilor în indiviziune și în cote părți egale de 1/3 pentru fiecare.

În termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii, terenurile urmează să fie date în folosința gratuită a parohiilor prin protocol de predare – primire.

Față de cele de mai sus propunem modificarea Hotărârii nr. 250/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosința gratuită și temporară a parohiilor "Sf. Apostoli Petru și Pavel ", "Sf. Ioan Botezătorul " și " Mihai Viteazul " din municipiul Buzău, în sensul celor expuse mai sus.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

## **ȘEF SERVICIU**

Eugen Matei

Întocmit ,  
Emilia- Izabela Lungu