

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T A R A R E

pentru aprobarea vânzării către Societatea Comercială „Soufflet Malt România” S.A. Buzău a terenului proprietate privată a municipiului, aferent construcției "Corp administrativ", situat în municipiul Buzău, Tarlăua 37, Parcela 682, Lot 2

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 262/CLM/2016, prin care se propune aprobarea vânzării către Societatea Comercială „Soufflet Malt România” S.A. Buzău a terenului proprietate privată a municipiului, aferent construcției "Corp administrativ", situat în municipiul Buzău, Tarlăua 37, Parcela 682, Lot 2;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 1.650 și urm. din Codul civil.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 123, alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă vânzarea prin negociere directă cu Societatea Comercială „Soufflet Malt România” S.A. Buzău, cu sediul social în municipiul Buzău, D.N. 2B, Km9+900m, a terenului proprietate privată a municipiului, în suprafață de 1.086,00 m.p. situat în municipiul Buzău, Tarlăua 37, Parcela 682, Lot 2, teren aferent construcției "Corp administrativ", executată în baza autorizației de construire nr. 227 din data de 21 iulie 20008, eliberată de primarul municipiului Buzău.

Terenul prevăzut la alin.1 din prezentul articol este înscris în cartea funciară nr. 66.403 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 66.403 și este identificat conform planului de amplasament și delimitare, document prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Vânzarea terenului în suprafață de 1.086,00 m.p. se face cu prețul de 13.654,00 euro, plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății, preț stabilit de evaluatorul autorizat ANEVAR Venera Cojocaru.

Art.3.- Societatea Comercială „Soufflet Malt România” S.A. Buzău va achita la bugetul local, anterior eliberării certificatului fiscal necesar autentificării contractului de vânzare-cumpărare, prețul terenului prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

De asemenea va suporta cheltuielile ocazionate de autentificarea actului de înstrăinare a terenului, inclusiv cele privind înscrierea în cartea funciară a municipiului Buzău a dreptului său de proprietate asupra terenului dobândit.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență – Administrare Patrimoniu și Licității, Serviciului Juridic și Contencios Administrativ și Direcției Economice a Primăriei Municipiului Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,
consilier Constantin Florescu

CONTRASEMNEAZĂ:
INSPECTOR CU ATRIBUȚII
DELEGATE DE SECRETAR,
George Sava

Buzău, 29 septembrie 2016
Nr. 176

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 29 septembrie 2016, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.